

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Е. В. Моисеев

ПРОТОКОЛ № 694

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 21.02.2013

г. Новосибирск

19 февраля 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 22. Часть отдельно стоящего здания, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 70.

Площадь помещения – 60,9 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 24 050,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 200 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	782	Индивидуальный предприниматель Коляденко Наталья Викторовна	Допущен	

1. Индивидуальный предприниматель Коляденко Наталья Викторовна

ИНН 541021902547

630000, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 132/1 кв. (офис) 153

Зарегистрировано 23.11.2006 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Калининскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 306541032700068.

Задаток в сумме 48 100,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 3538 от 13.02.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ИП Коляденко Н. В. заключить до 11.03.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 70.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 24 050,0 (двадцать четыре тысячи пятьдесят) рублей.

Индивидуальный предприниматель Коляденко Наталья Викторовна, заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 48 100,0 (сорок восемь тысяч сто) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ А. А. Выродова

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова