

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Е. В. Моисеев

ПРОТОКОЛ № 692

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 21.02.2013

г. Новосибирск

19 февраля 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 1. Часть помещения физиотерапевтического отделения, расположенного на 1 этаже 3 этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залеского, 12.

Площадь помещения – 101,4 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 21 998,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 000 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	780	Общество с ограниченной ответственностью «Дизайн студия-М»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Дизайн студия-М»

ИНН 5406223286 КПП 540601001 ОГРН 1035402471158

630005, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Писарева, 60

Зарегистрировано 03.02.2003 Инспекцией МНС России по Центральному району г. Новосибирска Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1035402471158.

Задаток в сумме 43 996,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 478 от 14.02.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Дизайн студия-М» заключить до 11.03.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, 12.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 21 998,0 (двадцать одна тысяча девятьсот девяносто восемь) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Дизайн студия-М», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 43 996,0 (сорок три тысячи девятьсот девяносто шесть) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ А. А. Выродова

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова