

УТВЕРЖДАЮ  
И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Е. В. Моисеев

### ПРОТОКОЛ № 689

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды  
объявленного на 21.02.2013

г. Новосибирск

19 февраля 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 18. Отдельно стоящее здание спасательной станции - 2 этажное, расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Стартовая, 43/1.

Площадь помещения – 499,1 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 49 910,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 490 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: предоставление услуг по ремонту и техническому обслуживанию плавательных средств.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	777	Закрытое акционерное общество «Корпорация «Транс-Блок»	Допущен	

1. Закрытое акционерное общество «Корпорация «Транс-Блок»

ИНН 5407157692 КПП 540701001 ОГРН 1025403195168

630008, г. Новосибирск, ул. Короленко, 5а

Зарегистрировано 21.10.2002 Инспекцией МНС России по Железнодорожному району г. Новосибирска Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1025403195168.

Задаток в сумме 99 820,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 15 от 13.02.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ЗАО «Корпорация «Транс-Блок» заключить до 11.03.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Стартовая, 43/1.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 49 910,0 (сорок девять тысяч девятьсот десять) рублей.

Закрытое акционерное общество «Корпорация «Транс-Блок», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 99 820,0 (девяносто девять тысяч восемьсот двадцать) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

\_\_\_\_\_ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

\_\_\_\_\_ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова