

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 556

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 24.05.2012

г. Новосибирск

21 мая 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 26. Нежилое помещение, расположенное в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Народная, 8.

Площадь помещения – 26,0 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 3 562,0 рублей.

Шаг аукциона – 170 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	635	Общество с ограниченной ответственностью «Мужская работа»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мужская работа»

ИНН 5410027990 КПП 541001001 ОГРН 1095410004953

630901, г. Новосибирск, ул. Селенгинская, 1а

Зарегистрировано 06.10.2009 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Калининскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1095410004953.

Задаток в сумме 7 124,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 9 от 16.05.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Мужская работа» заключить до 07.06.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Народная, 8.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 3 562,0 (три тысячи пятьсот шестьдесят два) рубля.

Общество с ограниченной ответственностью «Мужская работа», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 7 124,0 (семь тысяч сто двадцать четыре) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова/И. Г. Иванушкина
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова