

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 555

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 24.05.2012

г. Новосибирск

21 мая 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 8. Нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже жилого дома по адресу:
г. Новосибирск, Советский район, ул. Часовая, 17.

Площадь помещения – 58,0 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 12 354,0 рублей.

Шаг аукциона – 600 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: для осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	634	Общество с ограниченной ответственностью «Петер Дуссманн-Восток»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Петер Дуссманн-Восток»

ИНН 5406296654 КПП 540601001 ОГРН 1045402531900

630099, г. Новосибирск, ул. Щетинкина, 49

Зарегистрировано 22.11.2004 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1045402531900.

Задаток в сумме 24 708,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 569 от 16.05.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Петер Дуссманн-Восток» заключить до 07.06.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Часовая, 17.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 12 354,0 (двенадцать тысяч триста пятьдесят четыре) рубля.

Общество с ограниченной ответственностью «Петер Дуссманн-Восток», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 24 708,0 (двадцать четыре тысячи семьсот восемь) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова/И. Г. Иванушкина
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова