

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 553

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 24.05.2012

г. Новосибирск

21 мая 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 13. Нежилое помещение, расположенное в подвале 9 этажного общежития с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Державина, 59.

Площадь помещения – 50,2 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 6 877,0 рублей.

Шаг аукциона – 300 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: розничная торговля.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	629	Общество с ограниченной ответственностью «Фермер»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Фермер»

ИНН 5405435320 КПП 540501001 ОГРН 1115476061546

630017, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 194/3

Зарегистрировано 23.05.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476061546.

Задаток в сумме 13 754,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 22 от 14.05.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Фермер» заключить до 07.06.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Державина, 59.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 6 877,0 (шесть тысяч восемьсот семьдесят семь) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Фермер», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 13 754,0 (тринадцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова/И. Г. Иванушкина
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова