

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

### ПРОТОКОЛ № 552

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды  
объявленного на 24.05.2012

г. Новосибирск

21 мая 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 5. Нежилое помещение, расположенное на 2 этаже здания Дома быта 8-этажного здания бытового обслуживания с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 50.

Площадь помещения – 5,1 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 7 696,0 рублей.

Шаг аукциона – 380 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: ломбард.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	628	Общество с ограниченной ответственностью Ломбард «Прайм-Н»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью Ломбард «Прайм-Н»

ИНН 5407272952 КПП 540701001 ОГРН 1045403238242

630000, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 9 (административное здание)

Зарегистрировано 17.12.2004 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1045403238242.

Задаток в сумме 23 952,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 360 от 14.05.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО Ломбард «Прайм-Н» заключить до 07.06.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 50.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 7 696,0 (семь тысяч шестьсот девяносто шесть) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью Ломбард «Прайм-Н», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 23 952,0 (двадцать три тысячи девятьсот пятьдесят два) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова/И. Г. Иванушкина
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова