

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

### ПРОТОКОЛ № 543

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) объявленном на 22.05.2012

г. Новосибирск

16 мая 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 20.04.2011 № 337-од.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 5. Помещение кафе, расположенное на 1 этаже 5 этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 11.

Площадь помещения – 545,5 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 83 675,0 рублей.

Шаг аукциона – 4 100 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	622	Общество с ограниченной ответственностью «БиК ФУД»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «БиК ФУД»

ИНН 5406707985 КПП 540601001 ОГРН 1125476064174

630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 50

Зарегистрировано 18.04.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1125476064174.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «БиК ФУД» заключить до 05.06.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 11.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 83 675,0 (восемьдесят три тысячи шестьсот семьдесят пять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «БиК ФУД», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ О. М. Новинькова/И. Г. Иванушкина

\_\_\_\_\_ В. Г. Братцев/ Е.Л. Горбунова

\_\_\_\_\_ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина

\_\_\_\_\_ О. С. Лобанова /  
А.Н. Кривошапов

\_\_\_\_\_ М. В. Евдокимова