

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Е. В. Моисеев

ПРОТОКОЛ № 733

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 06.06.2013

г. Новосибирск

05 июня 2013

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 1. Нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже жилого дома по адресу:
г. Новосибирск, Калининский район, ул. Народная, 17.

Площадь помещения – 65,1 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 7 030,0 рублей.

Шаг аукциона – 350 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	812	Общество с ограниченной ответственностью «ИР Праздничный зал»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «ИР Праздничный зал»

ИНН 5402159992 КПП 540201001 ОГРН 1025401026980

630000, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Красный проспект, 88

Зарегистрировано 23.12.2002 Инспекцией МНС России по Заельцовскому району г. Новосибирска Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1025401026980.

Задаток в сумме 14 060,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 12 от 20.05.2013.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «ИР Праздничный зал» заключить до 24.06.2013 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Народная, 17.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 7 030,0 (семь тысяч тридцать) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «ИР Праздничный зал», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 14 060,0 (четырнадцать тысяч шестьдесят) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ А. А. Выродова /
И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/
Ю. А. Волкова