

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

### ПРОТОКОЛ № 594

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) объявленного на 31.07.2012

г. Новосибирск

26 июля 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 20.04.2011 № 337-од.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 11. Отдельно стоящее здание медвытрезвителя, расположенное по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Народная, 38.

Площадь помещения – 301,0 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 37 625,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 800 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	667	Индивидуальный предприниматель Кузьминов Владислав Михайлович	Допущен	

1. Индивидуальный предприниматель Кузьминов Владислав Михайлович

ИНН 541000051535

630110, г. Новосибирск, ул. Учительская, 24/1 кв. 168

Зарегистрировано 07.02.2008 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Калининскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 308541003800012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ИП Кузьминов В. М. заключить до 14.08.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Народная, 38.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 37 625,0 (тридцать семь тысяч шестьсот двадцать пять) рублей.

Индивидуальный предприниматель Кузьминов Владислав Михайлович, заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ И. Г. Иванушкина

\_\_\_\_\_ В. Г. Братцев/ Е.Л. Горбунова

\_\_\_\_\_ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина

\_\_\_\_\_ О. С. Лобанова /  
А.Н. Кривошапов

\_\_\_\_\_ М. В. Евдокимова