



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.09.2015

№ 5522

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и общества с ограниченной ответственностью «ГРАНД» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 03.07.2015 № 24) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществу с ограниченной ответственностью «ГРАНД» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже арендуемого имущества.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.09.2015 № 5522

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр»  
и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД»  
нежилого помещения по адресу: Российская Федерация,  
Новосибирская область, город Новосибирск,  
ул. Лазарева, 29

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29, год постройки: 1977, площадь: 143,3 кв. м, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 454797 выдано 22.10.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и общество с ограниченной ответственностью «ГРАНД» имеют преимущественное право на приобретение арендуемого имущества в общую долевую собственность в следующих долях:

общество с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» – 492/1433 доли;  
общество с ограниченной ответственностью «ГРАНД» – 941/1433 доли.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3400338,98 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.

---