**Извещение**
**о проведении публичных торгов 8 сентября 2026 года по продаже объекта незавершенного строительства.**

**Сведения об организаторе публичных торгов:** Мэрия города Новосибирска.

**Сведения об уполномоченном органе:** Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска на основании положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-51-00.

Публичные торги проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196. Публичные торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников (далее – аукцион).

**Место, дата, время проведения аукциона:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **8 сентября 2026 года в 10:00 часов по новосибирскому времени.**

**Объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина.**

**Начальная цена объекта незавершенного строительства 698 742 689,07 рублей.**

Начальная цена объекта незавершенного строительства установлена на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 01.08.2025 дело № А45-35834/2024, со снижением на 15% начальной цены предыдущего аукциона, объявленного на 14.07.2026 года, признанного несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

**Задаток 200 000 000,0 рублей.**

**Величина повышения начальной цены продажи объекта незавершенного строительства (шаг аукциона) 6 987 000,0 рублей.**

Степень готовности объекта незавершенного строительства 74%.

Кадастровый номер объекта незавершенного строительства: 54:35:064242:136.

Основание проведения аукциона: решение Ленинского районного суда города Новосибирска от 27.05.2022 дело № 2-2345/2022.

Резолютивная часть решения Ленинского районного суда города Новосибирска от 27.05.2022 дело № 2-2345/2022: изъять у юридических и физических лиц объект незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:064242:136, расположенный по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина путем продажи с публичных торгов.

Сведения о правах на объект незавершенного строительства:

Объект незавершенного строительства принадлежит на праве общей долевой собственности юридическим и физическим лицам.

**Обременения (ограничения) прав – сведения о запретах, арестах, содержащиеся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 27.07.2026:**

| № п/п | Правообладатель | Размер доли в праве общей долевой собственности | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Основание государственной регистрации ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Физическое лицо | 11790/3409478 | не зарегистрировано | | |
| 2 | Физическое лицо | 4183/3409478 | не зарегистрировано | | |
| 3 | Физическое лицо | 14695/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 4 | Физическое лицо | 5100/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 5 | Физическое лицо | 7500/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 6 | Физическое лицо | 491/10228434 | Запрещение | Срок действия с | Определение об обеспечении иска, № |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | регистрации | 01.09.2021 По срок не определен | М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 7 | Физическое лицо | 3780/10228434 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 8 | Физическое лицо | 491/10228434 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 9 | Физическое лицо | 491/10228434 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 10 | Физическое лицо | 3780/10228434 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 11 | Физическое лицо | 3780/10228434 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 12 | Физическое лицо | 7749/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 13 | Физическое лицо | 3743/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 14 | Физическое лицо | 38836/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 15 | Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛСИ", ИНН 5406347034, ОГРН 1065406109746 | 7822/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 16 | Физическое лицо | 4296/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 17 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБИРСКАЯ КОМПАНИЯ СОЮЗЛИФТМОНТАЖ", ИНН 5404332554, ОГРН 1075404019844 | 21792/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.09.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 89455/21/54003-ИП, № 339333569/5403, выдан 06.09.2021, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 12.07.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 334451118/5403, выдан 06.07.2021, ОСП по Заельцовскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 09.06.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 332322816/5403, выдан 08.06.2021, Отделение судебных приставов по Заельцовскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 16.06.2020 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 389120273/5405, выдан 08.06.2020, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| 18 | Физическое лицо | 300/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798200294/5407 (81439/23/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Лазуткина Вероника Андреевна, № 798189695/5407 (228225/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району Лазуткина Вероника Андреевна, № 798198565/5407 (228225/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому районуЛазуткина Вероника Андреевна, № 798162461/5407 (228225/24/54007-ИП), выдан 29.01.2025, ОСП по Октябрьскому району г.Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Лазуткина Вероника Андреевна, № 792540093/5407 (228225/24/54007-ИП), выдан 24.12.2024, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска Патрасенко Марина Сергеевна, № 687119131/5407 (81439/23/54007-ИП), выдан 02.08.2023, ОСП по Октябрьскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 19 | Физическое лицо | 300/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 20 | Физическое лицо | 1134/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 21 | Физическое лицо | 5670/340947 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 22 | Физическое лицо | 8370/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Ипотека | Срок действия с 27.05.2020 по 27.05.2030 | Договор залога, выдан 27.05.2020 |
| 23 | Физическое лицо | 4175/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 28.09.2020 По срок не определен | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска, выдан 04.09.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 24 | ООО "Вайс", ИНН 5406735446, ОГРН 1135476008843 | 30000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 25 | Физическое лицо | 7521/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 26 | Физическое лицо | 242534/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 27 | Физическое лицо | 22528/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 28 | Физическое лицо | 69524/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 29 | Физическое лицо | 3643/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 30 | Физическое лицо | 28649/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | не определен | |
| 31 | Физическое лицо | 77656/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 32 | Физическое лицо | 22528/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 33 | Физическое лицо | 3000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 34 | ООО "ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЛИФТОВОГО И ГРУЗОПОДЪЕМНОГО ОБОРУДОВАНИЯ "КРАСНЫЙ МОЛОТ", ИНН 5406794547, ОГРН 1145476143889 | 2300/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 35 | Физическое лицо | 5000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 36 | Физическое лицо | 12568/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 37 | Физическое лицо | 6525/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 38 | Физическое лицо | 8370/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 39 | Физическое лицо | 7000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 40 | Физическое лицо | 6786/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску, № 1877763815/5446 (304950/26/54046-ИП), выдан 11.06.2026, МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Макаров Владислав Сергеевич, № 629849604/5401 (1037900/24/54001-ИП), выдан 27.12.2024, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Кировскому району г. Новосибирска Пепеляев Иван Вячеславович, № 629280309/5405 (97478/22/54005-ИП), выдан 08.08.2024, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Зуева Алина Аркадьевна, № 995011241/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 14.08.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, № 992473874/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 07.08.2023, ОСП по Ленинскому району полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Козицкая Анастасия Александровна |
| | | | Запрещение | Не установлен | Постановление судебного пристава- |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | регистрации | | исполнителя ОСП по Ленинскому району Козицкая Анастасия Александровна, № 992132655/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 04.08.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Козицкая Анастасия Александровна, № 990532330/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 01.08.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, № 988929213/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 26.07.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Козицкая Анастасия Александровна |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Чулкова Наталья Владимировна, № 708883035/5409 (108684/22/54009-ИП), выдан 05.07.2023, ОСП по Советскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (124412/22/54005-ИП), № 493987671/5405, выдан 08.08.2022, ОСП по Кировскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 180502/22/54006-ИП, № 861386938/5406, выдан 01.08.2022, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (108684/22/54009-ИП), № 667884413/5409, выдан 19.07.2022, ОСП по Советскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.11.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 454191619/5405, выдан 02.11.2021, ОСП по Кировскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.11.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 453601337/5405, выдан 27.10.2021, ОСП по Кировскому району Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 21.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 452688664/5405, выдан 19.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 20.10.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 452492030/5405, выдан 18.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 18.10.2021 не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)145069/20/54005-ИП, № 452265155/5405, выдан 15.10.2021, ОСП по Кировскому району г. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 18.10.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 452114486/5405, выдан 14.10.2021, ОСП по Кировскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 14.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 451874871/5405, выдан 12.10.2021, ОСП по Кировскому району Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 13.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451770336/5405, выдан 11.10.2021, ОСП по Кировскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 11.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451525770/5405, выдан 08.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451295037/5405, выдан 07.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 05.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 450799320/5405, выдан 04.10.2021, ОСП по Кировскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 30.08.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 445333960/5405, выдан 27.08.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.06.2021 срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (182374/21/54006-ИП), № 752269766/5406, выдан 07.06.2021, ОСП по Ленинскому району город Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.02.2021 срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 418871919/5405, выдан 03.02.2021, ОСП по Кировскому району город Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 25.12.2020 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 703161531/5406, выдан 25.12.2020, Отдел судебных приставов по Ленинскому району города Новосибирска Управления Федеральной службы судебных приставов России |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.12.2020 срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (43039/20/54002-ИП), № 231725622/5402, выдан 02.12.2020, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Арест | Срок действия с 13.01.2020 | Постановление судьи Центрального районого суда г. Новосибирска Близняк Ю.В., выдан 03.12.2019. Протокол наложения ареста на имущество, составлен следователем по ОВД СЧ ГСУ ГУ МВД России по Новосибирской области подполковником юстиции Е.А. Ивановой, выдан 26.12.2019 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 41 | Физическое лицо | 37684/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 42 | Физическое лицо | 5492/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Зуева Алина Аркадьевна, № 1252613576/5406 (104573/26/54006-ИП), выдан 09.04.2026, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Зуева Алина Аркадьевна,, № 1252353347/5406 (104573/26/54006-ИП), выдан 08.04.2026, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Зуева Алина Аркадьевна, № 1243853048/5406 (54085/26/54006-ИП), выдан 26.02.2026, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району, № 856016603/5431 (154473/24/54031-ИП), выдан 18.02.2026, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району, № 856016741/5431 (154472/24/54031-ИП), выдан 18.02.2026, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району, № 856016519/5431 (167992/25/54031-ИП), выдан 18.02.2026, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, Шишова Юлия Ивановна, № 1215344043/5406 (317013/25/54006-ИП), выдан 15.10.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Нагайцева Ксения Алексеевна, № 827956967/5431 (167992/25/54031-ИП), выдан 12.07.2025, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Вяткина Алина Игоревна, № 1181667365/5406 (76238/25/54006-ИП), выдан 21.05.2025, ОСП по Ленинскому району г Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, Вяткина Алина Игоревна, № 1181035096/5406 (76238/25/54006-ИП), выдан 19.05.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Петрищева Екатерина Николаевна, № 819286775/5431 (104610/22/54031-ИП), выдан 14.05.2025, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Петрищева Екатерина |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Николаевна, № 819316894/5431 (154472/24/54031-ИП), выдан 14.05.2025, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Фарзалиев Максим Эльярович, № 1173937354/5406 (327442/24/54006-ИП), выдан 13.04.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Петрищева Екатерина Николаевна, № 814223768/5431 (154472/24/54031-ИП), выдан 11.04.2025, ОСП по Новосибирскому району Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Петрищева Екатерина Николаевна,, № 814248083/5431 (104610/22/54031-ИП), выдан 11.04.2025, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Петрищева Екатерина Николаевна, № 813631886/5431 (104610/22/54031-ИП), выдан 07.04.2025, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Вяткина Алина Игоревна, № 1170969756/5406 (76238/25/54006-ИП), выдан 30.03.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Петрищева Екатерина Николаевна, № 811824722/5431 (154472/24/54031-ИП), выдан 26.03.2025, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому районуКозлов Антон Вячеславович,, № 1162869437/5406 (339999/23/54006-ИП), выдан 03.03.2025, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Петрищева Екатерина Николаевна, № 806227800/5431 (104610/22/54031-ИП), выдан 18.02.2025, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1159206603/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 16.02.2025, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Новикова Анна Анатольевна, № 1158428554/5406 (258720/23/54006-ИП), выдан 13.02.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Петрищева Екатерина Николаевна, № 804433423/5431 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | (154472/24/54031-ИП), выдан 10.02.2025, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Козлов Антон Вячеславович, № 1157488974/5406 (339997/23/54006-ИП), выдан 10.02.2025, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Фарзалиев Максим Эльярович, № 1142628195/5406 (327442/24/54006-ИП), выдан 09.12.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Козлов Антон Вячеславович, № 1141487466/5406 (339999/23/54006-ИП), выдан 04.12.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска Каширина Екатерина Геннадьевна, № 484431618/5403 (92516/23/54003-ИП), выдан 27.11.2024, ОСП по Заельцовскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, Красник Кристина Александровна, № 1139985094/5406 (327442/24/54006-ИП), выдан 28.11.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Красник Кристина Александровна, № 1139635831/5406 (23304/22/54006-ИП), выдан 26.11.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Козлов Антон Вячеславович, № 1138541183/5406 (258720/23/54006-ИП), выдан 22.11.2024, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1117442188/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 27.08.2024, Отдел судебных приставов по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1115501521/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 18.08.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1112902222/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 12.08.2024, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Старикова Марина Романовна, № 764790634/5431 (154473/24/54031-ИП), выдан 06.08.2024, ОСП по Новосибирскому |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Красник Кристина Александровна, № 1109989789/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 06.08.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1106429050/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 27.07.2024, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Старикова Марина Романовна, № 763056849/5431 (104610/22/54031-ИП), выдан 26.07.2024, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Красник Кристина Александровна, № 1104260739/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 23.07.2024, Отдел судебных приставов по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Петрищева Екатерина Николаевна, № 752737706/5431 (154473/24/54031-ИП), выдан 14.06.2024, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району, № 752737771/5431 (154472/24/54031-ИП), выдан 14.06.2024, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, Красник Кристина Александровна, № 1080183151/5406 (23304/22/54006-ИП), выдан 17.05.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Красник Кристина Александровна 56283/21/54006-ИП, № 1062352908/5406, выдан 20.03.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Нуриева Айнура Агамусаевна, № 1002953563/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 06.09.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Старикова Марина Романовна, № 684195737/5431 (104610/22/54031-ИП), выдан 17.07.2023, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району НСО Старикова Марина Романовна, № 683121226/5431 (104610/22/54031-ИП), выдан 11.07.2023, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение | Не установлен | Постановление судебного пристава- |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | регистрации | | исполнителя ОСП по Ленинскому району Нуриева Айнура Агамусаевна, № 983005703/5406 (56283/21/54006-ИП), выдан 10.07.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Чумак Анастасия Вадимовна, № 961858141/5406 (23304/22/54006-ИП), выдан 11.05.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя (Нуриева Айнура Агамусаевна) о запрете (23304/22/54006-ИП), № 865677533/5406, выдан 15.08.2022, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.08.2022 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 608540892/5431, выдан 01.08.2022, ОСП по Новосибирскому району Новосибирская область |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (56283/21/54006-ИП), № 853333284/5406, выдан 05.07.2022, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 10.03.2022 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (56283/21/54006-ИП), № 818550573/5406, выдан 09.03.2022, ОСП по Ленинскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 811988082/5406, выдан 08.02.2022, ОСП по Ленинскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 13.12.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 56283/21/54006-ИП, № 796648464/5406, выдан 07.12.2021, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.06.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (427902/19/54006-ИП), № 749656323/5406, выдан 28.05.2021, ОСП по Ленинскому району город Новосибирск |
| 43 | Физическое лицо | 5670/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску, № 1877763815/5446 (304950/26/54046-ИП), выдан 11.06.2026, МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Макаров Владислав Сергеевич, № 629849604/5401 (1037900/24/54001-ИП), выдан 27.12.2024, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Кировскому району г. Новосибирска Пепеляев Иван Вячеславович, № 629280309/5405 (97478/22/54005-ИП), выдан 08.08.2024, ОСП по |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Зуева Алина Аркадьевна, № 995011241/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 14.08.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, № 992473874/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 07.08.2023, ОСП по Ленинскому району полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Козицкая Анастасия Александровна |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Козицкая Анастасия Александровна, № 992132655/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 04.08.2023, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Козицкая Анастасия Александровна, № 990532330/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 01.08.2023, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, № 988929213/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 26.07.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Козицкая Анастасия Александровна |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Чулкова Наталья Владимировна, № 708883035/5409 (108684/22/54009-ИП), выдан 05.07.2023, ОСП по Советскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (124412/22/54005-ИП), № 493987671/5405, выдан 08.08.2022, ОСП по Кировскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 180502/22/54006-ИП, № 861386938/5406, выдан 01.08.2022, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (97478/22/54005-ИП), № 492829059/5405, выдан 01.08.2022, ОСП по Кировскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (108684/22/54009-ИП), № 667884413/5409, выдан 19.07.2022, ОСП по Советскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.11.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 454191619/5405, выдан 02.11.2021, ОСП по Кировскому району города Новосибирска |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.11.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 453601337/5405, выдан 27.10.2021, ОСП по Кировскому району Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 21.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 452688664/5405, выдан 19.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 20.10.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 452492030/5405, выдан 18.10.2021, ОСП по Кировскому району г.Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 18.10.2021 не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)145069/20/54005-ИП, № 452265155/5405, выдан 15.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 18.10.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 452114486/5405, выдан 14.10.2021, ОСП по Кировскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 13.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451770336/5405, выдан 11.10.2021, ОСП по Кировскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 11.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451525770/5405, выдан 08.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451295037/5405, выдан 07.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 05.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 450799320/5405, выдан 04.10.2021, ОСП по Кировскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.06.2021 срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (182374/21/54006-ИП), № 752269766/5406, выдан 07.06.2021, ОСП по Ленинскому району город Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.02.2021 срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 418871919/5405, выдан 03.02.2021, ОСП по Кировскому району город Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.12.2020 срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (43039/20/54002-ИП), № 231725622/5402, выдан 02.12.2020, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Арест | Срок действия с 13.01.2020 | Постановление судьи Центрального районного суда г. Новосибирска Близняк Ю.В., выдан 03.12.2019. Протокол наложения ареста на имущество, |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | составлен следователем по ОВД СЧ ГСУ ГУ МВД России по Новосибирской области подполковником юстиции Е.А. Ивановой, выдан 26.12.2019 |
| 44 | Физическое лицо | 9421/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 45 | Физическое лицо | 400/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Кировскому району Изосимова Анжелика Владимировна, № 722471026/5405 (39759/26/54005-ИП), выдан 11.02.2026, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Изосимова Анжелика Владимировна, № 720997210/5405 (39759/26/54005-ИП), выдан 06.02.2026, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 46 | Физическое лицо | 8370/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Кировскому району Изосимова Анжелика Владимировна, № 722471026/5405 (39759/26/54005-ИП), выдан 11.02.2026, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Изосимова Анжелика Владимировна, № 720997210/5405 (39759/26/54005-ИП), выдан 06.02.2026, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 47 | Физическое лицо | 5000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 48 | Физическое лицо | 6660/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 49 | Физическое лицо | 2683/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 50 | Физическое лицо | 4183/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 51 | Физическое лицо | 6660/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 52 | Физическое лицо | 8378/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Донгак Алина Рудиковна, № 688037067/5401 (126802/24/54001-ИП), выдан 09.06.2026, ОСП по Дзержинскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 672370568/5401 (126802/24/54001-ИП), выдан 13.02.2026, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 666060071/5401 (126802/24/54001-ИП), выдан 15.12.2025, ОСП по Дзержинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | району Донгак Алина Рудиковна, № 665237915/5401 (126802/24/54001-ИП), выдан 06.12.2025, ОСП по Дзержинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Донгак Алина Рудиковна, № 662130551/5401 (126802/24/54001-ИП), выдан 11.11.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 660555516/5401 (126802/24/54001-ИП), выдан 30.10.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому районуДонгак Алина Рудиковна,, № 646118512/5401 (126802/24/54001-ИП), выдан 25.06.2025, ОСП по Дзержинскому району г.Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Донгак Алина Рудиковна, № 642118593/5401 (126802/24/54001-ИП), выдан 14.05.2025, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 53 | Физическое лицо | 8591/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 54 | Физическое лицо | 14116/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 55 | Физическое лицо | 4711/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 56 | Общество с ограниченной ответственностью "СИБАРЕНДА", ИНН 5406627024, ОГРН 1165476208963 | 34867/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области Рыжкова Анна Валерьевна, № 1167146232/9854 (324932/26/98054-ИП), выдан 08.06.2026, СОСП по Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области Казанцева Юлия Андреевна, № 377210899/5410 (170854/23/54010-ИП), выдан 15.11.2025, ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области Казанцева Юлия Андреевна, № 376501989/5410 (170854/23/54010-ИП), выдан 05.11.2025, ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области Калиниченко Анна Владимировна, № 362761717/5410 (170854/23/54010-ИП), выдан 07.04.2025, ОСП по Центральному |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя (Ищенко Дмитрий Васильевич) о запрете34867/3409478, № 202023285/5443, выдан 15.08.2022, Отдел по ИОИП |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 57 | Физическое лицо | 8378/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 58 | Физическое лицо | 11424/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 59 | Физическое лицо | 16379/6818956 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 60 | Физическое лицо | 16381/6818956 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 30.01.2017 | Определение об обеспечении иска, вынесено судьёй Ленинского районного суда г. Новосибирска Ветошкиной Л.В., выдан 23.01.2017 |
| 61 | Общество с ограниченной ответственностью "НСК МонтажЭнергоСтрой", ИНН 5401366629, ОГРН 1135476050709 | 16756/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | решение ОМ, выдан 11.12.2025 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 62 | Физическое лицо | 10300/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 63 | ООО "Вайс", ИНН 5406735446, ОГРН 1135476008843 | 14280/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 64 | Физическое лицо | 3953/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 65 | Физическое лицо | 7330/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 66 | Физическое лицо | 10404/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 67 | Физическое лицо | 200/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 68 | Физическое лицо | 7925/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 69 | Физическое лицо | 7235/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 70 | Физическое лицо | 12536/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 71 | ООО "Вайс", ИНН 5406735446, ОГРН 1135476008843 | 3005/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 72 | Физическое лицо | 6990/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 73 | Физическое лицо | 5808/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 74 | Физическое лицо | 18510/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 75 | Физическое лицо | 2880/3409478 | Запрещение | Срок действия с | Определение об обеспечении иска, № |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | регистрации | 01.09.2021 По срок не определен | М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 76 | Физическое лицо | 1664/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 77 | Физическое лицо | 5214/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 24.02.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 648385318/4217, выдан 20.02.2021, ОСП по Центральному району г. Новокузнецка УФССП России по Кемеровской области- Кузбассу |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 03.11.2020 По сроку не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (144180/20/42017-ИП), № 637154505/4217, выдан 30.10.2020, ОСП по Центральному району г. Новокузнецка УФССП России по Кемеровской области-Кузбассу |
| 78 | Физическое лицо | 3550/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 79 | Физическое лицо | 3550/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 80 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР СОЮЗЛИФТМОНТАЖ", ИНН 5404519270, ОГРН 1145476103497 | 8717/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 81 | Физическое лицо | 5670/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 82 | Физическое лицо | 203/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 83 | Физическое лицо | 11900/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 84 | Физическое лицо | 9198/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 85 | Физическое лицо | 3875/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 86 | Физическое лицо | 3875/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 87 | Физическое лицо | 10044/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 88 | Физическое лицо | 4484/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 89 | Общество с ограниченной ответственностью "ЭлектроСервис", ИНН 5404006712, ОГРН 1155476026617 | 9438/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 90 | Физическое лицо | 25066/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 91 | Общество с ограниченной ответственностью "ЭлектроСервис", ИНН 5404006712, | 9553/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ОГРН 1155476026617 | | | | |
| 92 | Физическое лицо | 36525/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 93 | Физическое лицо | 4307/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 94 | Физическое лицо | 5594/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 06.10.2020 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, выдан 23.09.2020, ОСП по Новосибирскому району Управления ФССП России по НСО |
| 95 | Физическое лицо | 2510/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 96 | Физическое лицо | 1976/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 97 | Физическое лицо | 460/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 98 | Общество с ограниченной ответственностью "НСК МонтажЭнергоСтрой", ИНН 5401366629, ОГРН 1135476050709 | 16898/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 99 | Физическое лицо | 5039/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 100 | Физическое лицо | 227/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Железнодорожному району Горожанкина Дина Сергеевна, № 291068974/5402 (56423/20/54002-ИП), выдан 04.04.2024, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска Усова Кристина Владимировна, № 282290762/5402 (56423/20/54002-ИП), выдан 09.11.2023, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 101 | Физическое лицо | 396/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 102 | Физическое лицо | 3905/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 103 | Физическое лицо | 2572/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 104 | Физическое лицо | 3900/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 105 | Физическое лицо | 3900/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 106 | Физическое лицо | 1240/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 10 | Физическое лицо | 1240/3409478 | Запрещение | Срок действия с | Определение об обеспечении иска, № |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | | | регистрации | 01.09.2021 По срок не определен | М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 108 | Физическое лицо | 44152/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 28.09.2020 По сроку не определен | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска, выдан 07.09.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 109 | Физическое лицо | 12388/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 07.09.2020 По срок не определен | Определение суда Ленинского района города Новосибирска об обеспечении иска, выдан 14.08.2020 |
| 110 | Общество с ограниченной ответственностью "Алвис", ИНН 5406347355, ОГРН 1065406114180 | 20780/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 111 | Физическое лицо | 720/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 112 | Физическое лицо | 960/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 113 | Физическое лицо | 2980/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Железнодорожному району Горожанкина Дина Сергеевна, № 291068974/5402 (56423/20/54002-ИП), выдан 04.04.2024, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Железнодорожному району Горожанкина Дина Сергеевна, № 290682053/5402 (56423/20/54002-ИП), выдан 28.03.2024, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска Усова Кристина Владимировна, № 282290762/5402 (56423/20/54002-ИП), выдан 09.11.2023, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Ипотека в силу закона | Срок действия с 26.12.2013 до полного исполнения обязательств | Соглашение, выдан 09.12.2013 |
| 114 | Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Восток", ИНН 5405339714, ОГРН 1075405007974 | 5550/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 31.12.2020 По срок не определен | Определение о принятие обеспечительных мер, выдан 04.12.2020, Арбитражный суд Новосибирской области |
| 115 | Физическое лицо | 4484/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.07.2020 По срок не определен | Определение Кировского районного суда г. Новосибирска, выдан 08.06.2020, Кировский районный суд г. Новосибирска |
| 116 | Физическое лицо | 8430/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Забайкальское РОСП Будонова Татьяна Геннадьевна,, № 151702149/7544 (24068/20/75044-ИП), выдан 30.04.2026, Забайкальское |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | РОСП |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 13.05.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (24068/20/75044-ИП), № 83040036/7544, выдан 12.05.2021, Забайкальское РОСП ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ |
| 117 | Физическое лицо | 4725/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 118 | Физическое лицо | 4725/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 119 | Физическое лицо | 512/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 120 | Физическое лицо | 3297/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 121 | Физическое лицо | 3297/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 122 | Физическое лицо | 3297/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 30.07.2019 | Определение Октябрьского районного суда г. Новосибирска, выдан 18.07.2019 |
| 123 | Физическое лицо | 1853/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 124 | Физическое лицо | 5590/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 125 | Физическое лицо | 3913/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 126 | Физическое лицо | 915/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 127 | Физическое лицо | 5750/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 128 | Физическое лицо | 3905/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 129 | Физическое лицо | 6570/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 130 | Общество с ограниченной ответственностью "ИмпэксСтрой", ИНН 5406366291, ОГРН 1065406160258 | 46520/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 131 | Физическое лицо | 277/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 132 | Физическое лицо | 277/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 133 | Физическое лицо | 277/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 134 | Физическое лицо | 277/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 135 | Физическое лицо | 11376/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | не определен | |
| 136 | Физическое лицо | 9720/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Кондрашова Татьяна Егоровна, № 1226984378/5406 (375574/25/54006-ИП), выдан 04.12.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 137 | Физическое лицо | 9720/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 138 | Физическое лицо | 6464/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 139 | Физическое лицо | 14583/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 140 | Физическое лицо | 38836/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 141 | Физическое лицо | 12371/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 142 | Физическое лицо | 10967/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 143 | Физическое лицо | 2730/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 144 | Физическое лицо | 4900/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 145 | Физическое лицо | 2730/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 146 | Физическое лицо | 2730/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 16.03.2022 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 6614405/20/54006-ИП, № 820587703/5406, выдан 15.03.2022, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 147 | Физическое лицо | 5549/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 21.08.2020 По срок не определен | Определение, выдан 13.08.2020, Октябрьский районный суд г. Новосибирска |
| 148 | Физическое лицо | 8430/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.09.2020 По срок не определен | Определение суда Ленинского района города Новосибирска об обеспечении иска, выдан 19.08.2020 |
| 149 | Физическое лицо | 1488/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 150 | Физическое лицо | 621/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 151 | Физическое лицо | 4928/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 28.09.2020 По срок не определен | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска, выдан 03.09.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 15 | Физическое лицо | 986/3409478 | Запрещение | Срок действия с | Определение об обеспечении иска, № |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | | | регистрации | 01.09.2021 По срок не определен | М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 153 | Общество с ограниченной ответственностью "Интегра-Центр", ИНН 5406693980, ОГРН 1115476158247 | 2201/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 154 | Физическое лицо | 732/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 155 | Физическое лицо | 9824/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 156 | Физическое лицо | 12723/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 157 | Физическое лицо | 231/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 158 | Физическое лицо | 3905/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.09.2020 По срок не определен | Определение суда, выдан 14.08.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 159 | Физическое лицо | 4000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 160 | Физическое лицо | 1100/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 161 | Физическое лицо | 4224/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 162 | Физическое лицо | 20976/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 163 | Физическое лицо | 8717/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 164 | Физическое лицо | 21792/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 165 | Физическое лицо | 64734/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 166 | Физическое лицо | 86548/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 167 | Физическое лицо | 3392/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 168 | Физическое лицо | 7002/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 169 | Физическое лицо | 20976/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 170 | Физическое лицо | 32710/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 171 | Физическое лицо | 27948/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 172 | Физическое лицо | 8911/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 25.08.2020 по сроку не определен | Определение суда Калининского района города Новосибирска, выдан 13.08.2020 |
| 173 | Физическое лицо | 34867/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 174 | Физическое лицо | 73541/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 175 | Физическое лицо | 138476/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 176 | Физическое лицо | 1318/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 177 | Физическое лицо | 3780/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 178 | Физическое лицо | 86/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 179 | Физическое лицо | 337/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 180 | Физическое лицо | 3405/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 181 | Физическое лицо | 847/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 182 | Физическое лицо | 8180/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 183 | Физическое лицо | 3780/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 18.08.2020 срок не определен | Определение суда, выдан 11.08.2020, Заельцовский районный суд г. Новосибирска |
| 184 | Физическое лицо | 5191/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 04.06.2019 | Определение судьи Заельцовского районного суда г. Новосибирска Шумовой Н.А., выдан 28.05.2019 |
| 185 | Физическое лицо | 4151/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 186 | Физическое лицо | 4000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 09.12.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (33776/20/54002-ИП), № 246946144/5402, выдан 07.12.2021, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 25.05.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (33776/20/54002-ИП), № 239275182/5402, выдан 24.05.2021, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 23.03.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (33776/20/54002-ИП), № 236517323/5402, выдан 22.03.2021, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 27.11.2020 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 231286011/5402, выдан 23.11.2020, ОСП по Железнодорожному району |
| 187 | Физическое лицо | 3572/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 07.09.2020 не определен | Определение суда, выдан 14.08.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 18 | Физическое лицо | 5760/3409478 | Запрещение | Срок действия с | Определение об обеспечении иска, № |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | | | регистрации | 01.09.2021 По срок не определен | М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 189 | Физическое лицо | 3024/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.09.2020 срок не определен | Определение, выдан 20.08.2020, Краснозерский районный суд Новосибирской области |
| 190 | Физическое лицо | 8338/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 191 | Физическое лицо | 8338/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 192 | Физическое лицо | 6600/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 193 | Физическое лицо | 6600/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 194 | Физическое лицо | 6221/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 195 | Физическое лицо | 3757/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 196 | Физическое лицо | 2573/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 197 | Физическое лицо | 2573/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 198 | Физическое лицо | 2573/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 199 | Физическое лицо | 2509/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 200 | Физическое лицо | 6915/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 26.08.2020 По срок не определен | Определение, выдан 18.08.2020, Октябрьский районный суд г. Новосибирска |
| 201 | Физическое лицо | 3118/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 202 | Физическое лицо | 5214/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 203 | Физическое лицо | 5200/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 204 | Физическое лицо | 6800/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 10.09.2020 по срок не определен | Определение, выдан 17.08.2020, Новосибирский районный суд Новосибирской области |
| 205 | Физическое лицо | 3300/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 26.08.2020 по срок не определен | Определение, выдан 17.08.2020, Заельцовский районный суд г. Новосибирска |
| 206 | Открытое акционерное общество "Сибирские ресурсы", | 39963/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ИНН 5406102933, ОГРН 1025402480894 | | | | |
| 207 | Физическое лицо | 1200/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (48953/20/54002-ИП), № 256335415/5402, выдан 07.07.2022, ОСП по Железнодорожному району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 208 | Физическое лицо | 6000/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (48953/20/54002-ИП), № 256335415/5402, выдан 07.07.2022, ОСП по Железнодорожному району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 28.08.2020 По срок не определен | Определение Железнодорожного районного суда г. Новосибирска, выдан 20.08.2020, Железнодорожный районный суд г. Новосибирска |
| 209 | Физическое лицо | 6990/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 210 | Физическое лицо | 11880/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Турочакское РОСП УФССП России по Республике Алтай Ямангулова Анна Викторовна, № 74980554/0411 (6254/25/04011-ИП), выдан 01.08.2025, Турочакское РОСП УФССП России по Республике Алтай |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 211 | Физическое лицо | 6915/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 212 | Физическое лицо | 6870/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 213 | Физическое лицо | 1440/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 214 | Физическое лицо | 1440/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 215 | Физическое лицо | 7000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.09.2020 по срок не определен | Определение, выдан 14.08.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 216 | Физическое лицо | 6990/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 217 | Физическое лицо | 4252/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 218 | Физическое лицо | 4159/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 219 | Физическое лицо | 6238/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Савенкова Юлия Сергеевна, № 290682927/5402 (49520/20/54002-ИП), выдан 28.03.2024, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 249140445/5402, выдан 01.02.2022, ОСП по Железнодорожному району |
| | | | Запрещение | Срок действия с | Определение об обеспечении иска, № |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | регистрации | 01.09.2021 По срок не определен | М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 220 | Физическое лицо | 6133/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 221 | Физическое лицо | 6100/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 222 | Физическое лицо | 9856/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 223 | Физическое лицо | 5200/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 18.08.2020 По срок не определен | Определение суда Заельцовского района города Новосибирска, выдан 11.08.2020 |
| 224 | Общество с ограниченной ответственностью Юридическая фирма "СЛАВАК", ИНН 5405250865, ОГРН 1035401922600 | 8077/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 225 | Физическое лицо | 7665/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 21.05.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (90576/20/54003-ИП), № 330534106/5403, выдан 20.05.2021, Отделение судебных приставов по Заельцовскому району г. Новосибирска |
| | | | Арест | Срок действия с 26.08.2020 по срок не определен | Определение, выдан 14.08.2020, Заельцовский районный суд г. Новосибирска |
| 226 | Физическое лицо | 8166/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 28.09.2020 По срок не определен | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска Шайдерова, выдан 08.09.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 227 | Физическое лицо | 4516/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области, № 390060635/5410 (98825/23/54010-ИП), выдан 29.05.2026, ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области, № 390060749/5410 (98825/23/54010-ИП), выдан 29.05.2026, ОСП по Центральному району г.Новосибирска ГУФССП России по Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 09.06.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (114902/20/54010-ИП), № 267990551/5410, выдан 08.06.2021, ОСП по Центральному району г. Новосибирска |
| 228 | Физическое лицо | 8980/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 229 | Физическое лицо | 4720/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 230 | Физическое лицо | 23600/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 231 | Физическое лицо | 2520/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 232 | Физическое лицо | 3085/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 10.09.2020 по срок не определен | Определение, выдан 17.08.2020, Новосибирский районный суд Новосибирской области |
| 233 | Физическое лицо | 3085/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 234 | Физическое лицо | 3780/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 02.09.2020 по срок не определен | Определение, выдан 19.08.2020, Железнодорожный районный суд г. Новосибирска |
| 235 | Физическое лицо | 5370/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя (Холмогорова Ольга Александровна) о запрете (134108/20/54009-ИП), № 678027506/5409, выдан 14.10.2022, ОСП по Советскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 07.09.2021 По срок не определен | Определение о замене обеспечительных мер, № А45-5910/2021, выдан 25.08.2021, Арбитражный суд Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 236 | Физическое лицо | 8190/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 668553122/5409, выдан 25.07.2022, ОСП по Советскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 237 | Физическое лицо | 7100/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 668553122/5409, выдан 25.07.2022, ОСП по Советскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 238 | Физическое лицо | 22029/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 668553122/5409, выдан 25.07.2022, ОСП по Советскому району |
| | | | Арест | Срок действия с 09.09.2021 По срок не определен | Определение, выдан 12.08.2021, Советский районный суд г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 239 | Физическое лицо | 13623/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (134108/20/54009-ИП), № 668554297/5409, выдан 25.07.2022, ОСП по Советскому району г Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Арест | Срок действия с 24.02.2021 По срок не определен | Определение о замене мер по обеспечению иска, выдан 18.02.2021, Советский районный суд г. Новосибирска |
| 240 | Физическое лицо | 11340/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (134108/20/54009-ИП), № 668554297/5409, выдан 25.07.2022, ОСП по Советскому району г Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 241 | Физическое лицо | 4000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 242 | Физическое лицо | 5594/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 243 | Физическое лицо | 3905/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 17.09.2020 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, выдан 21.08.2020, Дзержинский районный суд г. Новосибирска |
| 244 | Физическое лицо | 3000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 02.09.2020 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, выдан 19.08.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 245 | Физическое лицо | 3000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 28.09.2020 По срок не определен | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска Сватьева, выдан 04.09.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 246 | Физическое лицо | 3000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 247 | Физическое лицо | 3000/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 26.08.2020 По срок не определен | Определение, выдан 18.08.2020, Октябрьский районный суд г. Новосибирска |
| 248 | Физическое лицо | 5670/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 28.09.2020 По срок не определен | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска, выдан 04.09.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 249 | Физическое лицо | 11430/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску, № 1877763815/5446 (304950/26/54046-ИП), выдан 11.06.2026, МОСП по взысканию штрафов специально уполномоченных органов по г. Новосибирску |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Дзержинскому району Макаров Владислав Сергеевич, № 629849604/5401 (1037900/24/54001-ИП), выдан 27.12.2024, ОСП по Дзержинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Кировскому району г. Новосибирска Пепеляев |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Иван Вячеславович, № 629280309/5405 (97478/22/54005-ИП), выдан 08.08.2024, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Зуева Алина Аркадьевна, № 995011241/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 14.08.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, № 992473874/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 07.08.2023, ОСП по Ленинскому району полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Козицкая Анастасия Александровна |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Козицкая Анастасия Александровна, № 992132655/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 04.08.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Козицкая Анастасия Александровна, № 990532330/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 01.08.2023, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, № 988929213/5406 (182374/21/54006-ИП), выдан 26.07.2023, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Козицкая Анастасия Александровна |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Чулкова Наталья Владимировна, № 708883035/5409 (108684/22/54009-ИП), выдан 05.07.2023, ОСП по Советскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (124412/22/54005-ИП), № 493987671/5405, выдан 08.08.2022, ОСП по Кировскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 180502/22/54006-ИП, № 861386938/5406, выдан 01.08.2022, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (97478/22/54005-ИП), № 492829059/5405, выдан 01.08.2022, ОСП по Кировскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (108684/22/54009-ИП), № 667884413/5409, выдан 19.07.2022, ОСП по Советскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.11.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 454191619/5405, выдан 02.11.2021, |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ОСП по Кировскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.11.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 453601337/5405, выдан 27.10.2021, ОСП по Кировскому району Новосибирской области |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 25.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 452939698/5405, выдан 21.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 21.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 452688664/5405, выдан 19.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 20.10.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 452492030/5405, выдан 18.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 18.10.2021 не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)145069/20/54005-ИП, № 452265155/5405, выдан 15.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 18.10.2021 не определено | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 452114486/5405, выдан 14.10.2021, ОСП по Кировскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 13.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451770336/5405, выдан 11.10.2021, ОСП по Кировскому району города Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 11.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451525770/5405, выдан 08.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 451295037/5405, выдан 07.10.2021, ОСП по Кировскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 05.10.2021 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 450799320/5405, выдан 04.10.2021, ОСП по Кировскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.06.2021 срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (182374/21/54006-ИП), № 752269766/5406, выдан 07.06.2021, ОСП по Ленинскому району город Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 08.02.2021 срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (145069/20/54005-ИП), № 418871919/5405, выдан 03.02.2021, ОСП по Кировскому району город Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.12.2020 срок не | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | определен | (43039/20/54002-ИП), № 231725622/5402, выдан 02.12.2020, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Арест | Срок действия с 13.01.2020 | Постановление судьи Центрального районого суда г. Новосибирска Близняк Ю.В., выдан 03.12.2019 Протокол наложения ареста на имущество, составлен следователем по ОВД СЧ ГСУ ГУ МВД России по Новосибирской области подполковником юстиции Е.А. Ивановой, выдан 26.12.2019 |
| 250 | Физическое лицо | 2377/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 251 | Физическое лицо | 2377/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 252 | Физическое лицо | 4800/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 253 | Физическое лицо | 5600/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 16.09.2020 По срок не определен | Определение, выдан 19.08.2020, Мошковский районный суд Новосибирской области |
| 254 | Физическое лицо | 7193/34094 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 255 | Физическое лицо | 3435/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 06.10.2020 По срок не определен | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска, выдан 03.09.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 256 | Физическое лицо | 3435/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 257 | Физическое лицо | 5594/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 258 | Физическое лицо | 4296/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 259 | Физическое лицо | 600/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 260 | Физическое лицо | 3705/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 261 | Физическое лицо | 4899/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 262 | Физическое лицо | 4713/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Савенкова Юлия Сергеевна, № 290682926/5402 (50610/20/54002-ИП), выдан 28.03.2024, ОСП по Железнодорожному району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 263 | Физическое лицо | 4713/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 264 | Физическое лицо | 4175/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 28.09.2020 По срок | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска, выдан |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | не определен | 04.09.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 265 | Физическое лицо | 5750/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 266 | Физическое лицо | 915/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 267 | Физическое лицо | 6990/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Санкт-Петербургу Торощина Наталья Алексеевна, № 1228558918/9878 (336569/25/98078-ИП), выдан 06.07.2026, СОСП по г. Санкт-Петербургу |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Санкт-Петербургу Торощина Наталья Алексеевна, № 1206473457/9878 (336569/25/98078-ИП), выдан 19.03.2026, СОСП по г. Санкт-Петербургу |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАП по г. Новосибирску Богомолова Дина Вячеславовна, № 42881717/5447 (16250/20/54047-ИП), выдан 20.02.2026, ОСП по ВАП по г. Новосибирску |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Санкт-Петербургу Белезова Валентина Георгиевна, № 1201357144/9878 (336569/25/98078-ИП), выдан 13.02.2026, СОСП по г. Санкт-Петербургу |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Санкт-Петербургу Белезова Валентина Георгиевна, № 1200681821/9878 (336569/25/98078-ИП), выдан 12.02.2026, СОСП по г. Санкт-Петербургу |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВЗЮЛ Смильгина Алёна Евгеньевна, № 115957601/7823 (454873/25/78023-ИП), выдан 15.01.2026, ОСП по ВЗЮЛ |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Санкт-Петербургу Торощина Наталья Алексеевна, № 1195764455/9878 (336569/25/98078-ИП), выдан 26.12.2025, СОСП по г. Санкт-Петербургу |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Красник Кристина Александровна, № 1217865161/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 25.10.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Санкт-Петербургу Чубинец Иван Александрович, № 1181338867/9878 (336569/25/98078-ИП), выдан 09.09.2025, СОСП по г. Санкт-Петербургу |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Еськова Кристина Алексеевна, № 1191935198/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 04.07.2025, ОСП по Ленинскому |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна,, № 1187912264/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 18.06.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Смильгина Алёна Евгеньевна, № 97287307/7823 (454873/25/78023-ИП), выдан 27.05.2025, ОСП по ВЗЮЛ |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВЗЮЛ Смильгина Алёна Евгеньевна, № 94066432/7823 (454873/25/78023-ИП), выдан 10.04.2025, ОСП по ВЗЮЛ г. Санкт-Петербург |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1169289288/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 23.03.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району, Шишова Юлия Ивановна, № 1156664625/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 06.02.2025, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1147824060/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 02.01.2025, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1127163402/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 10.10.2024, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1117925538/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 29.08.2024, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Красник Кристина Александровна, № 1114531332/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 16.08.2024, Отдел судебных приставов по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 1113090768/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 13.08.2024, ОСП по Ленинскому району г.Новосибирск |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя Красник Кристина Александровна, № 1111759729/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 09.08.2024, Отдел судебных приставов по Ленинскому району г. Новосибирска |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска Красник Кристина Александровна, № 1107451590/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 31.07.2024, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому району Красник Кристина Александровна, № 978739557/5406 (404243/21/54006-ИП), выдан 29.06.2023, ОСП по Ленинскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 404243/21/54006-ИП, № 857680493/5406, выдан 20.07.2022, ОСП по Ленинскому району г. Новосибирска |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 05.08.2020 по срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 18234747/5447, выдан 03.08.2020, ОСП по ВАП по г. Новосибирску |
| | | | Арест | Срок действия с 16.10.2019 | Определение судьи Кировского районного суда г. Новосибирска Кучерявой Н.Ю., № М-3072/2019, выдан 07.10.2019 |
| 268 | Физическое лицо | 1654/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 269 | Физическое лицо | 1654/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 270 | Физическое лицо | 1664/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 02.09.2020 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, выдан 19.08.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 271 | Физическое лицо | 1664/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Арест | Срок действия с 03.09.2020 По срок не определен | Определение Ленинского районного суда г. Новосибирска, выдан 19.08.2020, Ленинский районный суд г. Новосибирска |
| 272 | Физическое лицо | 6740/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 273 | Физическое лицо | 6048/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 274 | Физическое лицо | 3923/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 275 | Физическое лицо | 6100/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 276 | Физическое лицо | 16800/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 277 | Физическое лицо | 12600/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 278 | Физическое лицо | 3580/3409478 | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 27 | Общество с | 86500/3409478 | Запрещение | Срок действия с | Определение об обеспечении иска, № |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | ограниченной ответственностью "Л.Марти", ИНН 5407255442, ОГРН 1035403208873 | | регистрации | 01.09.2021 По срок не определен | М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| 280 | Физическое лицо | 9462/3409478 | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 867626095/5431 (1034/26/54031-ИП), выдан 30.04.2026, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 867647503/5431 (392094/24/54031-ИП), выдан 30.04.2026, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 867633334/5431 (906/26/54031-ИП), выдан 30.04.2026, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району ,Кузьминых Виктория Ивановна, № 862983230/5431 (906/26/54031-ИП), выдан 01.04.2026, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району ,Кузьминых Виктория Ивановна, № 862985624/5431 (392094/24/54031-ИП), выдан 01.04.2026, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району ,Кузьминых Виктория Ивановна, № 862983281/5431 (1034/26/54031-ИП), выдан 01.04.2026, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 852216673/5431 (906/26/54031-ИП), выдан 28.01.2026, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 852216636/5431 (1034/26/54031-ИП), выдан 28.01.2026, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 850813983/5431 (906/26/54031-ИП), выдан 16.01.2026, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 850814165/5431 (1034/26/54031-ИП), выдан 16.01.2026, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 839196692/5431 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | (392094/24/54031-ИП), выдан 15.10.2025, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району Кузьминых Виктория Ивановна, № 828931886/5431 (392094/24/54031-ИП), выдан 19.07.2025, ОСП по Новосибирскому району НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Не установлен | Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району, Кузьминых Виктория Ивановна, № 811457053/5431 (392094/24/54031-ИП), выдан 22.03.2025, ОСП по Новосибирскому району |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 01.09.2021 По срок не определен | Определение об обеспечении иска, № М-5181/2021, выдан 16.08.2021 |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 19.01.2021 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 44285/15/54031-ИП, № 524964346/5431, выдан 11.01.2021, ОСП по Новосибирскому району Управления ФССП России по НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 24.12.2020 По срок не определен | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 523666936/5431, выдан 23.12.2020, ОСП по Новосибирскому району Управления ФССП России по НСО |
| | | | Запрещение регистрации | Срок действия с 10.09.2020 По срок не определен | Новосибирский районный суд Новосибирской области, выдан 17.08.2020, Новосибирский районный суд Новосибирской области |

**Организатор публичных торгов не несет ответственность за возможное изменение сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о собственниках объекта, в том числе о количестве собственников, ограничениях и обременениях прав.**

**Ограничения прав (аресты, запреты) на объект незавершенного строительства установлены на основании судебных актов, актов уполномоченных органов, принятых в связи с взысканием с собственников объекта незавершенного строительства задолженности по оплате выполненных работ, оказанных услуг, задолженности по уплате налогов, алиментов, задолженности по кредитным платежам. Имеется ограничение прав (арест на имущество), установленное в рамках расследования уголовного дела.**

**В соответствии с ч. 13 ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» суд или уполномоченный орган, наложившие арест на недвижимое имущество или установившие запрет на совершение определенных действий с недвижимым имуществом, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, направляют в орган регистрации прав заверенную копию акта о наложении ареста, о запрете совершать определенные действия с недвижимым имуществом, а также заверенную копию акта о снятии ареста или запрета, для внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.**

**Таким образом, в целях погашения в Едином государственном реестре недвижимости записей об арестах, запретах в адрес Управления Росреестра по Новосибирской области должны поступить соответствующие судебные акты, акты уполномоченных органов о их снятии.**

**Государственную регистрацию договора купли-продажи объекта незавершенного строительства в Управлении Росреестра по Новосибирской области невозможно осуществить до снятия арестов, запретов, установленных в отношении объекта незавершенного строительства.**

**Победитель аукциона обязан обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на объект незавершенного строительства после полной оплаты цены объекта незавершенного строительства, сложившейся в результате аукциона, и подписания акта сверки платежей по договору купли-продажи объекта незавершенного строительства. Победитель аукциона самостоятельно принимает меры в целях погашения в Едином государственном реестре недвижимости записей об арестах, запретах, препятствующих государственной регистрации**

**договора купли-продажи объекта незавершенного строительства в Управлении Росреестра по Новосибирской области.**

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 17.02.2021 (дело № А45-15871/2018) признано отсутствующим право собственности ООО «Проектная компания Подсолнух» на долю в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:064242:136, которой фактически соответствуют исключительно помещения, относящиеся к общему имуществу всех собственников.

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области 24.09.2024 проведена государственная регистрация прекращения права общей долевой собственности ООО «Проектная компания Подсолнух» (доля – 545624/3409478).

Согласно разъяснениям Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (письмо от 02.07.2024 № 01-01-37-3221/24) по вопросу внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о размере долей собственников объекта вопрос о перераспределении доли ООО «Проектная компания Подсолнух» в праве на объект незавершенного строительства по ул. Ватутина может быть решен по соглашению остальных участников долевой собственности, что предполагает одновременное обращение всех собственников с заявлениями о перераспределении долей, или в судебном порядке.

Правовых оснований для изменения размера долей собственников указанного объекта путем распределения доли ООО «Проектная компания Подсолнух» у мэрии города Новосибирска не имеется.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью 3924 кв. м. с кадастровым номером 54:35:064242:8; вид разрешенного использования земельного участка: «для строительства общественно-торгового комплекса с подземной стоянкой»; местоположение земельного участка: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина.

По информации, предоставленной департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, а также управлением архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска (письма от 12.05.2023 № 11/2/11.1-04/01402, от 15.06.2023 № 11/1/11.1-04/01740, от 27.09.2024 № 30/05.7/20020), строительство общественно-торгового комплекса с подземными автостоянками осуществлялось застройщиками ООО «Проектная компания «Подсолнух» и Костыриным А. В. на основании разрешения на строительство № 15 от 15.02.2005 (в редакции от 18.11.2016 № 54-Ru54303000-15/5и-а-2016), срок действия которого истек 15.05.2019.

Земельный участок с кадастровым номером 54:35:064242:8 относится:

- в соответствии с генеральным планом города Новосибирска к функциональной зоне «Общественно-деловая зона»;

- в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2025 № 5657) к зоне планируемого размещения объектов капитального строительства – «Зона специализированной многоэтажной общественной застройки»;

- в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска № 1288 от 24.06.2009 к территориальной зоне – «Подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)».

Размещение объекта в данных зонах допускается, однако параметры объекта не соответствуют градостроительным регламентам в части предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, предусмотренных Правилами землепользования и застройки города Новосибирска для зоны (ОД-4.3), а именно:

- превышен максимально допустимый процент застройки – 80%, по проекту, на основании которого было выдано разрешение на строительство общественно-торгового комплекса с подземными автостоянками - 90,85%;

- объект не обеспечен минимальным количеством парковочных мест (необходимое количество парковочных мест по расчету 740 машино-мест, проектом предусмотрено 67 машино/мест в подземной стоянке и 54 машино/мест вдоль ул. Ватутина, в границах земельного участка недостаточно 673 машино/мест). Количество парковочных мест подлежит уточнению в связи с внесением изменений в Правила землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288.

Кроме того, объект выходит за границы земельного участка:

- в осях (1-28)/Е (проекция с отметки +4,800);
- в осях (Е-В/2)/(26-28) и (5-7)/А (проекции с отметки +9,000);
- крыльца, лестницы расположены, в том числе, за красной линией;
- входная группа по оси (В/1-Г/1)/28.

В соответствии с частью 9 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации реконструкция объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту, может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, или путём уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

- земельный участок полностью расположен в границах третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Новосибирск (Гвардейский), ограничения установлены в соответствии с п.п. 3 п. 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ. Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новосибирск (Гвардейский)» от 05.08.2022 № 245;
- земельный участок полностью расположен в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Новосибирск (Гвардейский), ограничения установлены в соответствии с п.п. 6 п. 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ. Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новосибирск (Гвардейский)» от 05.08.2022 № 245;
- земельный участок полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Новосибирск (Гвардейский), ограничения установлены в соответствии с п. 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ. Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новосибирск (Гвардейский)» от 05.08.2022 № 245;
- земельный участок полностью расположен в границах зоны ограничения застройки на высоте 174 м (нижняя граница от земли), установленной на основании санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области от 08.02.2018 г. № 54.НС.07.000.Т.000136.02.18. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», СанПиН 2.1.8./2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной передвижной радиосвязи». Согласно пункта 3.17 », СанПиН 2.1.8./2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной передвижной радиосвязи» СЗЗ и ЗОЗ не могут использоваться в качестве территории жилой застройки, а также для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.;
- земельный участок частично расположен в границах зоны ограничения застройки для ПРТО филиала РТРС «Сибирский РЦ» станция «Новосибирск» для высоты 177 м;
- земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: полоса воздушных подходов Толмачево. Ограничения использования земель и земельных участков установлены в соответствии с письмом МИНОБОРОНЫ РОССИИ от 24.06.2024 № 607/9/6234. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке в границах воздушных подходов аэродрома Новосибирск (Толмачево) необходимо согласовывать с авиационным начальником аэродрома Новосибирск (Толмачево) с предоставлением санитарно-эпидемиологического заключения территориального Управления Роспотребнадзора;
- земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория аэропорта Толмачево (30 км от КТА), ограничения установлены в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 16.04.2019 № 298-П «Об утверждении карт (схем), на которых отображены границы полос воздушных подходов

аэродромов гражданской авиации»;

- земельный участок частично расположен в охранной зоне метро СНИП (30метров), площадь земельного участка, покрываемая зоной, составляет 151 кв. м.

В отношении земельного участка на основании определения суда от 16.08.2021 № М-5181/2021 об обеспечении иска установлен запрет на осуществление регистрационных действий.

Земельный участок расположен в территориальной зоне специализированной общественной застройки (ОД-4) в пределах подзоны специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288. Предельные параметры застройки земельного участка (допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства):

1) предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "предоставление коммунальных услуг" - 0,001 га;

предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "гостиничное обслуживание" - 0,3 га;

предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "религиозное использование", "осуществление религиозных обрядов" - 0,01 га;

предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "религиозное управление и образование" - 0,1 га;

предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях" - 0,001 га; предельный максимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях" - 0,005 га;

предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства": минимальный - 0,04 га, максимальный - 0,1 га, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "бытовое обслуживание", "магазины", "общественное питание", "объекты придорожного сервиса", "заправка транспортных средств", "обеспечение дорожного отдыха", "автомобильные мойки", "ремонт автомобилей", "стоянка транспортных средств" для размещения нестационарных объектов: минимальный - 0,0010 га, максимальный - 0,09 га;

предельный размер земельного участка с иным видом разрешенного использования: минимальный - 0,1 га, максимальный - 50 га;

2) минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации)", "гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования "размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)", "служебные гаражи (4.9)")", "гаражи для собственных нужд", "гаражи для собственных нужд, блокированные общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющие общие с ними крышу, фундамент и коммуникации", "гаражи, стоянки для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренной видами разрешенного использования "общественное использование объектов капитального строительства (3.0)", "предпринимательство (4.0)", "стоянка и хранение транспортных средств общего пользования, в том числе депо" - 1 м;

минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков, хозяйственных построек, подземных частей объектов - 1 м);

минимальный отступ между смежными границами земельных участков с видом разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» для встроено-пристроенных образовательных организаций – 0 м;

минимальный отступ от границ земельного участка, совпадающих с красными линиями улиц, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 0 м;

3) предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека", "объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг", "объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)", "объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги", "гостиницы" - 2 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "индивидуальные жилые дома" - 3 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "стоянки (парковки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок" - 0 этажей;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации)", "гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования "размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)", "служебные гаражи (4.9)")", "гаражи для собственных нужд", "гаражи для собственных нужд, блокированные общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющие общие с ними крышу, фундамент и коммуникации", "гаражи, стоянки для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренной видами разрешенного использования "общественное использование объектов капитального строительства (3.0)", "предпринимательство (4.0)", "стоянка и хранение транспортных средств общего пользования, в том числе депо" устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "автозаправочные станции", "объекты для воспитания, образования и просвещения", "объекты для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования", "детские ясли", "детские сады", "школы", "лицеи", "гимназии", "художественные школы", "музыкальные школы", "образовательные кружки", "иные объекты для размещения организаций, осуществляющих деятельность по воспитанию, образованию и просвещению", "объекты, предназначенные для занятий обучающихся физической культурой и спортом", "объекты для профессионального образования и просвещения", "профессиональные технические училища", "колледжи", "художественные училища", "музыкальные училища", "общества знаний", "институты", "университеты", "организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов", "иные объекты для организаций, осуществляющих деятельность по образованию и просвещению", "объекты, предназначенные для занятия обучающихся физической культурой и спортом", "объекты религиозного использования", "объекты для совершения религиозных обрядов и церемоний (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные объекты)", "объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы", "объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)" - 10%;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "гостиницы" - 10% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "гостиницы" - 80% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для

размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования "банковская и страховая деятельность (4.5)", "общественное питание (4.6)", "развлечения (4.8)", "развлекательные мероприятия (4.8.1)" - 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования "банковская и страховая деятельность (4.5)", "общественное питание (4.6)", "развлечения (4.8)", "развлекательные мероприятия (4.8.1)" - 80% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации)" - 40%;

процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "индивидуальные жилые дома": минимальный - 7%, максимальный - 30%;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 30% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 80% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

5) предельное минимальное количество машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств:

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг", "объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг", "объекты для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба", "объекты гражданской обороны (за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)", "объекты для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги", "объекты для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации", "объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг", "объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)", "объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги", "объекты для обеспечения научной деятельности", "объекты для проведения научных изысканий, исследований и разработок", "научно-исследовательские и проектные институты", "научные центры", "инновационные центры", "государственные академии наук", "опытно-конструкторские центры", "объекты для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов", "объекты для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира" - 1 машино-место на 60 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "рестораны", "кафе", "столовые", "закусочные", "бары" - 4 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "спортивные клубы в зданиях и сооружениях, спортивные залы в зданиях и сооружениях, бассейны в зданиях и сооружениях, физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях", "объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)", "объекты для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)" - 4 машино-места на 100

кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы)" - 15 машино-мест на 100 мест, но не менее 2 машино-мест;

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "выставочные залы" - 3 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования "банковская и страховая деятельность (4.5)", "общественное питание (4.6)", "развлечения (4.8)", "развлекательные мероприятия (4.8.1)" - 3 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров":

для объектов, торговая площадь которых составляет до 400 кв. метров, - 1 машино-место на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов, торговая площадь которых составляет от 401 кв. метра до 1000 кв. метров, - 2 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов, торговая площадь которых составляет от 1001 кв. метра до 5000 кв. метров, - 2 машино-места на 80 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты религиозного использования", "объекты для отправления совершения религиозных обрядов и церемоний (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные объекты)", "объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы", "объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)" - 4 машино-места на 100 мест вместимости объекта;

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "гостиницы":

для объектов, средняя площадь номеров в которых, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, менее 30 кв. метров, - 1 машино-место на 150 кв. метров площади номеров, но не менее 0,2 машино-места на 1 номер, из них не более 15% гостевых машино-мест;

для объектов, средняя площадь номеров в которых, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, 30 кв. метров и более, - 1 машино-место на 105 кв. метров площади номеров, но не менее 0,5 машино-места на 1 номер, из них не менее 12% и не более 15% гостевых машино-мест;

6) предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "гостиницы", в которых средняя площадь номеров, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, составляет 30 кв. метров и более, - 3;

7) предельный минимальный размер площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства, в которых средняя площадь номеров, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, составляет 30 кв. метров и более, в границах земельного участка с видом разрешенного использования "гостиничное обслуживание" - 10 кв. метров на 100 кв. метров площади номеров, за исключением лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров, из них 5 кв. метров площадок для озеленения;

8) предельная минимальная площадь озеленения в границах земельного участка, за исключением земельных участков с видом разрешенного использования «гостиничное обслуживание» (для объектов капитального строительства, в которых средняя площадь номеров, определяемая как отношение общей

площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, составляет 30 кв. метров и более) – 15% от территории земельного участка, свободной от застройки.

**Порядок приема заявок на участие в аукционе**

**Адрес места приема:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 6 этаж, каб. 607.

**Дата и время начала и окончания приема заявок: с 31 июля 2026 года по 3 сентября 2026 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по новосибирскому времени. **Контактные телефоны: 227-53-93, 227-52-84, 227-52-52, 227-53-88, 227-53-89, 227-53-91, 227-53-21.**

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок.

**Дата, время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 4 сентября 2026 года 12:00** по новосибирскому времени.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru не позднее одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

**Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:**

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 – для физических лиц, приложение № 2 – для юридических лиц);
- копия документа (всех страниц), удостоверяющего личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности).
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. Доверенность должна содержать полномочия на предоставление согласия на обработку персональных данных доверителя (физического лица).

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность.

В публичных торгах не могут участвовать собственник объекта незавершенного строительства, реализуемого на аукционе, организации, на которые возложены оценка и реализация указанного объекта незавершенного строительства, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

**Порядок внесения и возврата задатка:**

**Для участия в аукционе заявители вносят задатки по 02.09.2026 года.**

**Реквизиты счета для перечисления задатка:**

Получатель: ДФиНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Номер казначейского счета: 03232643507010005100

Наименование банка получателя средств: ОКЦ № 1 СИБИРСКОГО ГУ БАНКА РОССИИ // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

Номер единого казначейского счета: 40102810445370000043

БИК: 015004950

ОКТМО: 50701000

Код бюджетной классификации: 74000000000000000510

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства, кадастровый номер объекта незавершенного строительства.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Если аукцион не состоялся, полученный задаток подлежит возврату заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся.

Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, чьи заявки на участие в аукционе получены после окончания установленного срока их приема, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок задаток, возвращается в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток возвращается на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.

Лицу, выигравшему аукцион, и уклонившемуся от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток не возвращается.

При заключении договора купли-продажи объекта незавершенного строительства с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

**Порядок проведения аукциона, определения победителя аукциона, заключения договора купли-продажи:**

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на шаг аукциона. Аукцион проводится в открытой форме.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за объект незавершенного строительства относительно других участников аукциона.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах.

Договор купли-продажи объекта незавершенного строительства (Приложение № 3) подписывается лицом, выигравшим аукцион, и организатором аукциона в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Осмотр объекта незавершенного строительства на местности осуществляется заявителями самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении публичных торгов в любое время.

С актом обследования (осмотра) объекта незавершенного строительства, земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта незавершенного строительства, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 6 этаж, каб. 607 с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 3 сентября 2026 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по новосибирскому времени. **Контактные телефоны: 227-53-93, 227-52-84, 227-52-52, 227-53-88, 227-53-89, 227-53-91, 227-53-21**.

Победителю аукциона, после государственной регистрации права собственности на приобретенный объект незавершенного строительства, необходимо обратиться в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, в соответствии с подпунктом 1 пункта 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска П. В. Ивашевский

**Приложение № 1**

**ЗАЯВКА**
**на участие в публичных торгах по продаже объекта незавершенного строительства**
**(для физического лица)**

г. Новосибирск «____» _____ 20 ___г

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____
(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт, серия и № свидетельства ОГРНИП)

_____
действующий на основании _____
(доверенность)

заявляю об участии в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером_____, местоположение: _____

_____

(далее – объект незавершенного строительства).

Дата проведения аукциона _____.

В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплатить стоимость объекта незавершенного строительства, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором купли-продажи объекта незавершенного строительства.

Заявитель подтверждает, что не является работником организации, на которую возложена оценка и реализация объекта незавершенного строительства, должностным лицом органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, членом семей соответствующих физических лиц, а также членом семьи собственника объекта незавершенного строительства, реализуемого на аукционе.

С условиями извещения о проведении публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства ознакомлен в полном объеме.

Претензий к объекту незавершенного строительства и земельному участку, на котором расположен данный объект, не имею.

Адрес регистрации заявителя _____

_____

Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

_____
(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

_____

Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

**Заявку сдал** _____ (ФИО, подпись)

**Заявку принял** _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. «_____» _____20___ г. за № _____

**Приложение № 2**

**ЗАЯВКА**
**на участие в публичных торгах по продаже объекта незавершенного строительства**
**(для юридического лица)**

г. Новосибирск «____» _____ 20 ___г

_____
(наименование юридического лица)
в лице _____ действующего на основании_____

заявляю об участии в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером_____, местоположение: _____
_____
(далее – объект незавершенного строительства).
Дата проведения аукциона _____.

В случае победы на аукционе принимаю обязательство заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплатить стоимость объекта незавершенного строительства, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором купли-продажи объекта незавершенного строительства.
Заявитель подтверждает, что не является организацией, на которую возложена оценка объекта незавершенного строительства.
С условиями извещения о проведении публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства ознакомлен в полном объеме.
Претензий к объекту незавершенного строительства и земельному участку, на котором расположен данный объект, не имею.
Юридический адрес, ИНН, КПП, ОГРН заявителя _____
_____
Банковские реквизиты для возврата задатка: _____
_____
(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)
Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____
_____
Я, _____,
(представитель)
даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

**Заявку сдал** _____ (ФИО, подпись)

**Заявку принял** _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. «_____» _____20___ г. за № _____

**ДОГОВОР № ____**
**КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

***г. Новосибирск*** ***«____» _____ г.***

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени _____, в лице начальника департамента _____, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемый в дальнейшем «*Продавец*», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «*Покупатель*», с другой стороны, именуемые совместно «*Стороны*», на основании решения Ленинского районного суда города Новосибирска от 27.05.2022 дело № 2-2345/2022, протокола о результатах публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства от _____ № _____ (далее – *Протокол*), заключили настоящий договор купли-продажи объекта незавершенного строительства (далее – *Договор*) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. *Продавец* передаёт, а *Покупатель* принимает в собственность объект незавершенного строительства, указанный в пункте 1.2 *Договора* (далее – Объект), и обязуется оплатить за него цену, указанную в п. 2.1 *Договора.*

1.2. *Характеристики* Объекта*:*

Местоположение: _____, кадастровый номер _____.

Степень готовности: _____.

Сведения о правах на Объект: _____

Обременения (ограничения) прав на Объект: _____

Объект расположен на земельном участке площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____ вид разрешенного использования земельного участка:_____; местоположение земельного участка: _____.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Объекта: _____ ***(_____) рублей ___ копеек.***

2.1.1. Сумма внесенного задатка: _____ ***(_____) рублей ___ копеек.***

2.1.2. Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ ***(_____) рублей ___ копеек.***

2.2. *Покупатель* обязуется в течение 5 рабочих дней с даты подписания *Протокола* перечислить денежные средства, указанные в п. 2.1.2 *Договора*.

***Реквизиты для перечисления:***

Получатель денежных средств: ДФиНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Номер казначейского счета: 03232643507010005100

Наименование банка получателя средств: Сибирское ГУ Банка России// УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

Номер единого казначейского счета: 40102810445370000043

БИК: 015004950

ОКТМО: 50701000

Код бюджетной классификации: 74000000000000000510

Днем оплаты понимается дата поступления денежных средств на указанный счет.

Оплата цены Объекта подтверждается актом сверки платежей по *Договору,* подписанным *Покупателем* и *Продавцом,* который является неотъемлемой частью *Договора.*

2.3. *Покупатель* обязуется в течение 5 рабочих дней с даты полной оплаты цены Объекта подписать акт сверки платежей по *Договору.*

2.4. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Объект несет Покупатель. Данные расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 *Договора*.

## 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае непоступления на счёт Получателя денежных средств по истечении 10 дней после установленного пунктом 2.2 *Договора* срока, *Продавец* отказывается от исполнения *Договора* без обращения в суд и составления соглашения о расторжении *Договора*.

Условия настоящего пункта считаются добровольным соглашением *Сторон* о внесудебном, без дополнительного уведомления *Покупателя,* порядке расторжения *Договора* и прекращении обязательств.

## 4. ПЕРЕХОД И ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Право собственности на Объект возникает у *Покупателя* после полной оплаты цены Объекта и государственной регистрации перехода права собственности.

4.2. *Покупатель* обязан обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на Объект после полной оплаты цены Объекта и подписания акта сверки платежей по Договору.

4.3. *Покупатель* обязан в течение 2 дней с даты государственной регистрации перехода права собственности на Объект сообщить об этом *Продавцу* по факсу (383) 227-51-14 и электронной почте: dzio@admnsk.ru.

4.4. Риск случайной гибели или повреждения Объекта несет *Покупатель* с момента заключения *Сторонами Договора*.

4.5. *Договор* одновременно является актом приема – передачи Объекта.

## 5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий *Договора* и его расторжение допускается по соглашению *Сторон* либо по решению суда, за исключением случая, указанного в пункте 3.1 *Договора*.

5.2. Любые изменения и дополнения к *Договору*, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны *Сторонами*, за исключением случая, указанного в пункте 3.1 *Договора*.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Споры, возникающие между *Сторонами*, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.2. *Покупатель* гарантирует, что претензий к состоянию и характеристикам Объекта не имеет.

6.3. *Договор* передается *Покупателю* после подписания акта сверки платежей по *Договору*.

6.4. *Договор* составлен в 3 экземплярах.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью *Договора*:
- Акт сверки платежей по *Договору*.

## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

| **ПОКУПАТЕЛЬ** | **ПРОДАВЕЦ** |
|---|---|
| _____ | _____ |
| М.П. | М.П. |