



КонсультантПлюс

Постановление мэрии города Новосибирска от
28.02.2022 N 632

"О форме проверочного листа, применяемого
при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории города
Новосибирска"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 20.08.2025

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 февраля 2022 г. N 632

О ФОРМЕ ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА, ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов", руководствуясь Уставом города Новосибирска, постановляю:

1. Утвердить форму проверочного [листа](#), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить форму проверочного [листа](#), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска
А.Е.ЛОКОТЬ

Приложение
к постановлению
мэрии города Новосибирска
от 28.02.2022 N 632

ФОРМА
проверочного листа, применяемого при
осуществлении муниципального земельного
контроля на территории города Новосибирска

QR-код

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ,
применяемый при осуществлении муниципального земельного

контроля на территории города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ года _____
(дата заполнения _____ (место (места) проведения
проверочного листа) _____ контрольного мероприятия)

1. Наименование вида контроля: муниципальный земельный контроль на территории города Новосибирска.

2. Наименование контрольного органа: _____

3. Форма проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска, утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 28.02.2022 N 632.

4. Должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц) контрольного органа, проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист: _____

5. Вид контрольного мероприятия: _____

6. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия: _____

7. Учетный номер контрольного мероприятия: _____

8. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____

(далее - объект контроля).

9. Сведения о контролируемом лице (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)): _____

10. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований <*>:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответ на вопрос			Примечание <*>
			да	нет	неприменимо	
1	2	3	4	5	6	7
1	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый объект контроля?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Используется ли контролируемым лицом	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса				

	объект контроля в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Российской Федерации; статьи 284, 285 Гражданского кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом объекта контроля площади, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый объект контроля в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации; пункт 1 статьи 8.1, пункт 1 статьи 131 Гражданского кодекса Российской Федерации; части 5, 6 статьи 1 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"				
5	В случаях если использование объекта контроля, находящегося в государственной или муниципальной собственности, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах такого объекта контроля, приведен ли объект контроля в состояние, пригодное для использования его в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Соблюдено ли требование об обязанности использования (освоения) объекта контроля в сроки, установленные законодательством?	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации; статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации				

Примечания: <*> - в случае обязательного применения проверочного листа контрольное мероприятие не ограничивается оценкой соблюдения обязательных требований, в отношении которых в форме проверочного листа определен список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований;

<*> - подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы "неприменимо".

(должность лица контрольного органа,
проводящего контрольное мероприятие
и заполняющего проверочный лист)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(должность лица контрольного органа,
проводящего контрольное мероприятие
и заполняющего проверочный лист)

(подпись)

(инициалы, фамилия)
