

## Протокол о результатах аукциона № 496в

г. Новосибирск

19 мая 2016 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Кузнецов Ю. А., Иванова М. Л., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Скорикова Я. К., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Науменко В. В., Плотников Д. В., Пляскина А. А., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Строканева Е. Е., Такмакова М. Б., Трубников С. М., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 19 мая 2016 года в 10:20.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 14.03.2016 № 875 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств по ул. Выборной».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 14 от 14.05.2016 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:072205:2193;

Площадь земельного участка – 3994 кв. м.;

Цель предоставления земельного участка: для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств;

Разрешенное использование – открытые площадки для стоянки транспортных средств;

Начальный размер годовой арендной платы – 877 000,00 рублей;

Задаток – 877 000,00 рублей;

Шаг аукциона – 26 000,00 рублей;

Срок действия договора аренды – пять лет.

На земельном участке размещены металлические гаражи, имеется древесно-кустарниковая растительность. Часть земельного участка занимает самовольно организованная неустановленными лицами открытая стоянка транспортных средств.

Земельный участок частично расположен в охранной зоне инженерных сетей. На участок установлены ограничения использования земель в соответствии с порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

Земельный участок расположен в зоне эксплуатации магистральных инженерных коммуникаций водоснабжения (действующие водоводы Д=800 мм, Д=1250мм). В соответствии с решением Совета депутатов от 02.12.2015 №96 «О местных нормативах градостроительного проектирования г. Новосибирска» п. 4.5.12 расстояние по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующих водоводов диаметром от 800 до 1200 мм до зданий и сооружений (с учетом их архитектурных форм) принимается 7–10 м.

В границах участка находится кабель связи.

Участник аукциона ознакомлен с информацией о земельном участке, его особенностями.

3. УЧАСТНИК АУКЦИОНА:

Общество с ограниченной ответственностью «Меркурий-Н», 630017, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д. 165/1, ОГРН 1155476015078, ИНН 5405952800.

Задаток в сумме 877 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска п/п от 10.05.2016 № 65 и подтвержден выпиской со счёта от 18.05.2016 года.

4. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Организатор аукциона в течение десяти