

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"
 630099 г. Новосибирск 99, ул. Трудовая, 3 тел. 22-44-88

ВЫПИСКА

из единого государственного реестра объектов капитального строительства

По результатам обследования в натуре от 30 мая 2007г.
20 марта 2007г.

Департаменту земельных и имущественных отношений г.Новосибирска
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

50 : 401 : 384 : 009031430 : 0009

с-3143

54 : 35 : 091635 : 0002 : 50 : 401 : 384 : 009031430 : 0009

г.Новосибирск

ул. Тихая дом № 3

Настоящая выписка выдана
 Инвентарный номер объекта
 Прежний инвентарный номер
 Кадастровый номер
 Местоположение (адрес) объекта

Состав, основные характеристики, техническое состояние, оценка объекта

Литера на плане	Наименование объекта (строение, помещение, сооружение)	Инвентаризационная стоимость с учетом износа в ценах 2007 г	Материал стен	% износа	Площадь здания м ²	Примечание
И,И1	Здание административного корпуса - 2 этажное с подвалом	-	кирпичные	37	924,9	Акт приемки здания в эксплуатацию не предъявлен
	<i>Итого :</i>	-			924,9	

сумма прописью

В том числе составляющие объекта, разрешение на возведение которых, либо акт приемки в эксплуатацию на которые не предъявлены

	<i>Итого :</i>					

сумма прописью

Сведения о принадлежности

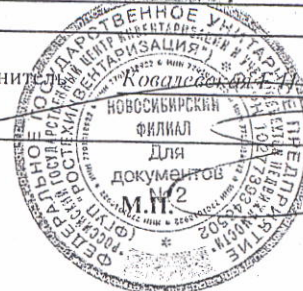
№ п/п	Наименование собственника (владельца)	Доля в праве	Основания принадлежности

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект

ареста и запрещения нет

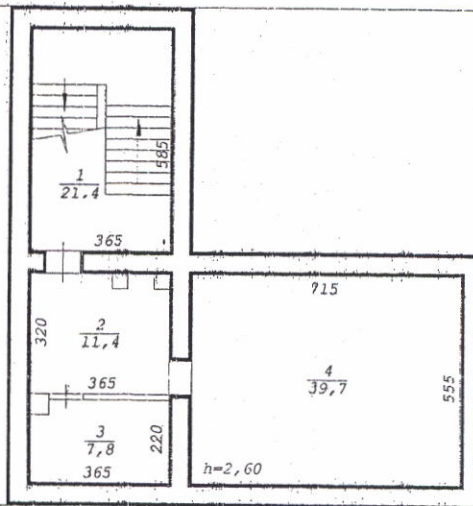
Уполномоченное лицо ФГУП "Ростехинвентаризация" _____

Исполнитель _____



131588

План подвала

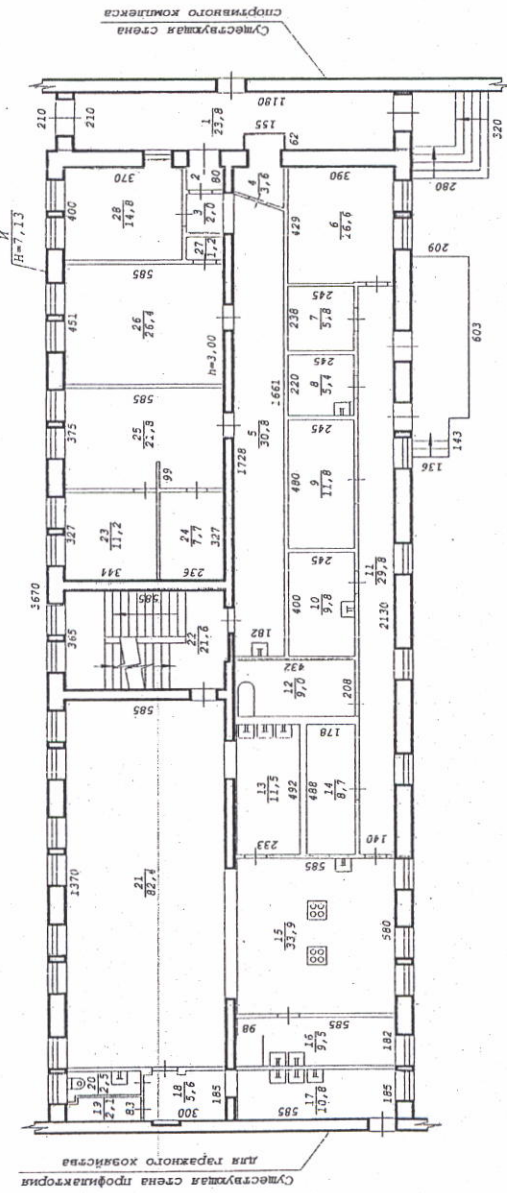


И₁
H=2,95



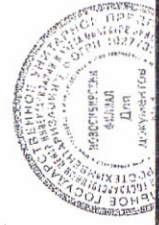
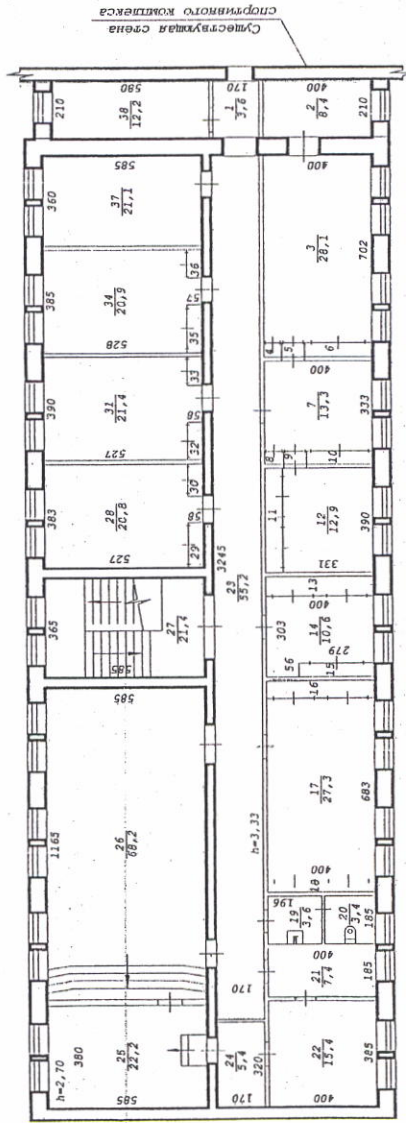
Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"			
Лист № 1	Поэтажный план на строение лит. <u>И₁</u> ул. <u>Тихая</u> № <u>3</u> г.Новосибирск		M1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	
20.03.07	Ст. техник	Тузов А.А.	
	Инж. бригад.	Балашова Л.А.	
	Рук. группы	Гребнева Е.Т.	

План 1 этажа



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинтервентаризация"		М1:200
Лист № 2	Полтажный план на строение лит. И	
	ул. Тихая	№ 3
	г. Новосибирск	
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
20.03.07	Ст. техник	Тузов А.А.
	Инж. бригад.	Балашова Л.А.
	Рук. группы	Дребнева Е.Т.

План 2 этажа



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		М1:200	
Лист № 3	Постажный чертеж	строение лит. И	№ 3
Дата	Исполнитель	ул. Тихая	г. Новосибирск
20.03.07	Ст. техник Тузов А.А.		
	Инж. Бригад Балашова Л.А.		
	Рук. группы Гребнева Е.Т.		

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу
Новосибирская обл., г.Новосибирск, Советский р-н

(субъект РФ, административный район, город, поселок и т.п.)

улица (переулок)

Тихая

№

3

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м ²	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или реконструированная площадь, м ²
					Учрежденческое		
1	2	3	4	5	6	7	8
ИИ ₁ , 20.03.2007							
	1	1	Коридор	$2.10 \times 11.80 - 0.62 \times 1.55$	23,8	3,00	
	1	2	Тамбур	0.80×1.45	1,2	3,00	
	1	3	Коридор	1.50×1.34	2,0	3,00	
	1	4	Комната охранника	$(1.52 + 0.83) / 2 \times 1.81 + 0.66 \times 1.12 + 0.54 \times 1.43$	3,6	3,00	
	1	5	Коридор	$(17.28 + 16.61) / 2 \times 1.82$	30,8	3,00	
	1	6	Кабинет	$4.29 \times 3.90 - 0.08 \times 1.46$	16,6	3,00	
	1	7	Подсобное	2.38×2.45	5,8	3,00	
	1	8	Мойка	2.20×2.45	5,4	3,00	
	1	9	Цех	4.80×2.45	11,8	3,00	
	1	10	Цех	4.00×2.45	9,8	3,00	
	1	11	Коридор	21.30×1.40	29,8	3,00	
	1	12	Мойка	2.08×4.32	9,0	3,00	
	1	13	Мойка	4.92×2.33	11,5	3,00	
	1	14	Цех	4.88×1.78	8,7	3,00	
	1	15	Цех	5.80×5.85	33,9	3,00	
	1	16	Цех	$1.82 \times 5.85 - 1.14 \times 0.98$	9,5	3,00	
	1	17	Коридор	1.85×5.85	10,8	3,00	
	1	18	Коридор	$1.85 \times 3.00 - 0.15 \times 0.30 \times 2 + 0.15 \times 0.95$	5,6	3,00	
	1	19	Теплоузел	$0.83 \times 2.70 - 0.23 \times 0.41$	2,1	3,00	
	1	20	Сан. узел	$0.90 \times 2.70 + 0.25 \times 0.30$	2,5	3,00	
	1	21	Столовая	$13.70 \times 5.85 + 4.80 \times 0.47$	82,4	3,00	
	1	22	Лестничная клетка	$3.65 \times 5.85 + 1.95 \times 0.15$	21,6	3,00	
	1	23	Кабинет	3.27×3.44	11,2	3,00	
	1	24	Кабинет	3.27×2.36	7,7	3,00	
	1	25	Кабинет	$3.75 \times 5.85 - 0.99 \times 0.12$	21,8	3,00	
	1	26	Кабинет	4.51×5.85	26,4	3,00	
	1	27	Подсобное	0.88×1.35	1,2	3,00	
	1	28	Помещение служебное		14,8	3,00	
				Итого по 1 этажу:	421,3		

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу
Новосибирская обл., г.Новосибирск, Советский р-н

(субъект РФ, административный район, город, поселок и т.п.)

улица (переулок)

Тихая

№

3

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м ²	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или реконструированная площадь, м ²
					Учрежденческое		
1	2	3	4	5	6	7	8
ИИ ₁ , 20.03.2007							
	2	1	Тамбур	2.10*1.70	3,6	3,33	
	2	2	Комната отдыха	2.10*4.00	8,4	3,33	
	2	3	Кабинет	7.02*4.00	28,1	3,33	
	2	4	Шкаф	0.55*0.57	0,3	3,33	
	2	5	Тамбур	0.55*0.86	0,5	3,33	
	2	6	Шкаф	0.55*2.51	1,4	3,33	
	2	7	Приемная	3.33*4.00	13,3	3,33	
	2	8	Шкаф	0.53*0.69	0,4	3,33	
	2	9	Тамбур	0.53*0.87	0,5	3,33	
	2	10	Шкаф	0.53*2.40	1,3	3,33	
	2	11	Шкаф	3.90*0.64	2,5	3,33	
	2	12	Кабинет	3.90*3.31	12,9	3,33	
	2	13	Шкаф	0.76*4.00	3,0	3,33	
	2	14	Касса	3.03*4.00-0.56*2.79	10,6	3,33	
	2	15	Шкаф	0.56*2.79	1,6	3,33	
	2	16	Шкаф	0.65*4.00	2,6	3,33	
	2	17	Бухгалтерия	6.83*4.00	27,3	3,33	
	2	18	Шкаф	0.43*4.00	1,7	3,33	
	2	19	Сан. узел	1.85*1.96	3,6	3,33	
	2	20	Сан. узел	1.85*1.84	3,4	3,33	
	2	21	АТС	1.85*4.00	7,4	3,33	
	2	22	Мастерская	3.85*4.00	15,4	3,33	
	2	23	Коридор	32.45*1.70	55,2	3,33	
	2	24	Бытовка	3.20*1.70	5,4	3,33	
	2	25	Архив	3.80*5.85	22,2	2,70	
	2	26	Зал	11.65*5.85	68,2	3,33	
	2	27	Лестничная клетка	3.65*5.85	21,4	3,33	
	2	28	Кабинет	3.83*5.85-1.67*0.58-1.16*0.58	20,8	3,33	
	2	29	Шкаф	1.67*0.58	1,0	3,33	
	2	30	Шкаф	1.16*0.58	0,7	3,33	
	2	31	Кабинет	3.90*5.85-1.42*0.58-1.12*0.57	21,4	3,33	
	2	32	Шкаф	1.42*0.58	0,8	3,33	
	2	33	Шкаф	1.12*0.57	0,6	3,33	
	2	34	Кабинет	3.85*5.85-1.78*0.57-1.03*0.57	20,9	3,33	
	2	35	Шкаф	1.78*0.57	1,0	3,33	
	2	36	Шкаф	1.03*0.57	0,6	3,33	

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м ²	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или реконструированная площадь, м ²
					Учрежденческое		
1	2	3	4	5	6	8	9
ИИ ₁ ,		20.03.2007					
	2	37	Кабинет		21,1	3,33	
	2	38	Кабинет		12,2	3,33	
				Итого по 2 этажу:	423,3		
				Всего по зданию:	924,9		

ПРОШТО, ПРОИЗВЕДЕНО
6 м²(ов)



Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.

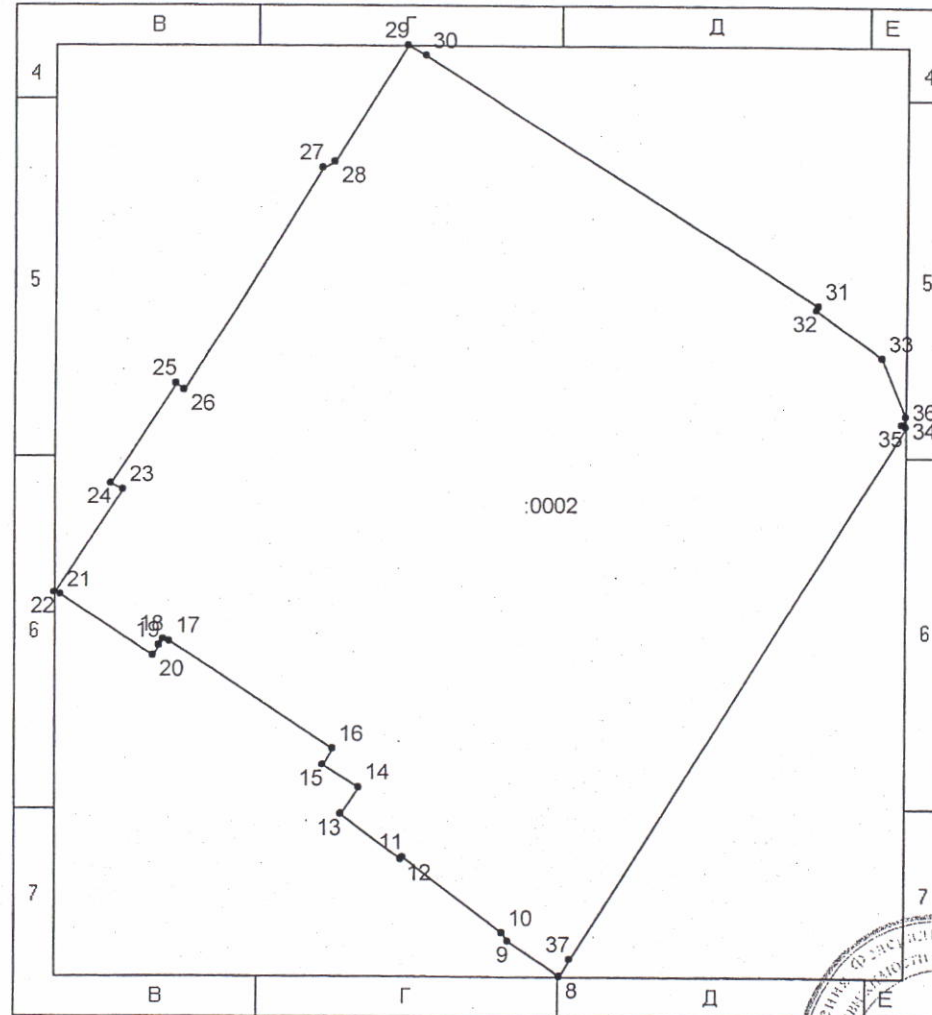
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.2

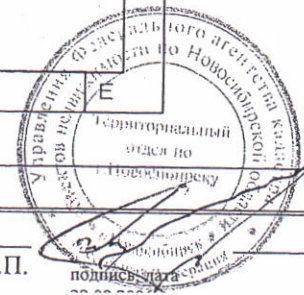
1 Кадастровый номер 54:35:09 1635:0002

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:2372



Начальник Территориального отдела по г.Новосибирску Управления Роснедвижимости по НСО

Должность

М.П.

/А.В. Горобцов/

Фамилия И.О.