



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.05.2015

№ 3517

Об утверждении условий приватизации помещения бытовой мастерской в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 2

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения бытовой мастерской в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 2 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 10.04.2013 № 3498 «Об утверждении условий приватизации помещения бытовой мастерской в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Римского-Корсакова, 2».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

помещения бытовой мастерской в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 2

1. Объектом приватизации является помещение бытовой мастерской в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 2, год постройки: 1958, площадь: 209,2 кв. м, этаж: подвал, 1 (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 675169 выдано 24.11.2005 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

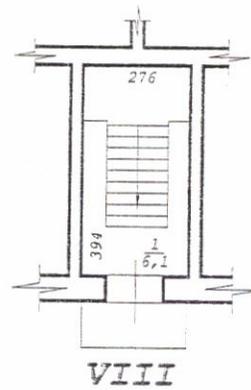
3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 5020800,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 250000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

фрагмент плана 1-го этажа



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"			
Лист № 2	Поэтажный план на строение лит. <u>VIII</u> ул. <u>Римского-Корсакова</u> № <u>2</u> г.Новосибирск		M1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	
15.09.05	Инженер	Чаяк Л.И.	
	Инж. бригад.	Коломейцева Т. А.	
	Рук. группы	Гребнева Е. Т.	

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Римского-Корсакова № 2

литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь, м ²		Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь, м ²
					Бытовое обл			
					помещений	в т.ч. полезная		
2	3	4	5	6	7	8	9	
15.09.05								
II	подвал	1	Л/клетка	$2,76 \times 1,45 + 1,79 \times 2,65$	8,7			
		2	Комната отдыха	$5,44 \times 6,10 - 0,14 \times 0,95$	33,1	33,1	2,48	
		3	Мастерская	$2,84 \times 5,43$	15,4	15,4		
		4	Кладовая	$1,20 \times 0,91 - 0,08 \times 0,1 \times 2$	1,1	1,1		
		5	Туалет	$1,89 \times 1,70$	3,2	3,2		
		6	Коридор		2,1	2,1		
		7	Мастерская		6,0	6,0		
		8	Мастерская	$3,07 \times 4,05$	12,4	12,4		
		9	Коридор	$1,19 \times 5,01$	6,0	6,0		
		10	Мастерская		16,5	16,5		
		11	Кабинет	$6,26 \times 5,36 - 2,94 \times 2,94$	24,9	24,9	2,41	
		12	Кабинет	$3,07 \times 2,59 + 1,02 \times 0,08$	8,0	8,0		
		13	Туалет	$1,37 \times 1,93$	2,6	2,6		
		14	Душевая	$1,19 \times 1,95$	2,3	2,3		
		15	Коридор	$2,74 \times 3,92$	10,7	10,7		
		16	Торговый зал		9,25 × 5,42	50,1	50,1	
			Итого по подвалу :		203,1	194,4		

Замечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Римского - Корсакова № 2

Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь, м ²		Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь, м ²
						помещений	бытовое обл в т.ч. полезная		
8	9	2	3	4	5	6	7	8	9
			15.09.05						
	Г I	1	1	Площадка	2,76x3,94-2,65x1,79	6,1		3,54	
					Итого по 1- му этажу :	6,1			
					Итого по литеру VIII :	209,2	194,4		

жно помещения. **мечание:** Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.