



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 26.06.2015

№ 4337

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 124

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 124 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 124

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 124, год постройки: 1979, площадь: 464,8 кв. м, этаж: подвал, 1 (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 945764 выдано 12.04.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 11620000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 580000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 3

Дата 08 декабря 2009

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 35:04105/000:001

**1. Описание объекта недвижимого имущества**

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение \_\_\_\_\_

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение подвал, 1

1.3. Общая площадь помещения 464,8 кв.м.

**1.4. Адрес (местоположение):**

Субъект Российской Федерации	Новосибирская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	Городское поселение
	наименование	г. Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Немировича - Данченко
Номер дома	124	
Номер корпуса	-	
Номер строения	-	
Литера	А/1	
Номер помещения (квартиры)	-	
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения нежилое

(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната \_\_\_\_\_

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-10;1-14

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: \_\_\_\_\_

1.10. Примечание: Паспорт составлен по состоянию на "09" ноября 2009

1.11. ОГУП "Техцентр НСО"

Свидетельство об аккредитации № 001.01.2006 № 000114

Начальник

Новосибирского (районного) отдела (наименование организации)



(подпись)

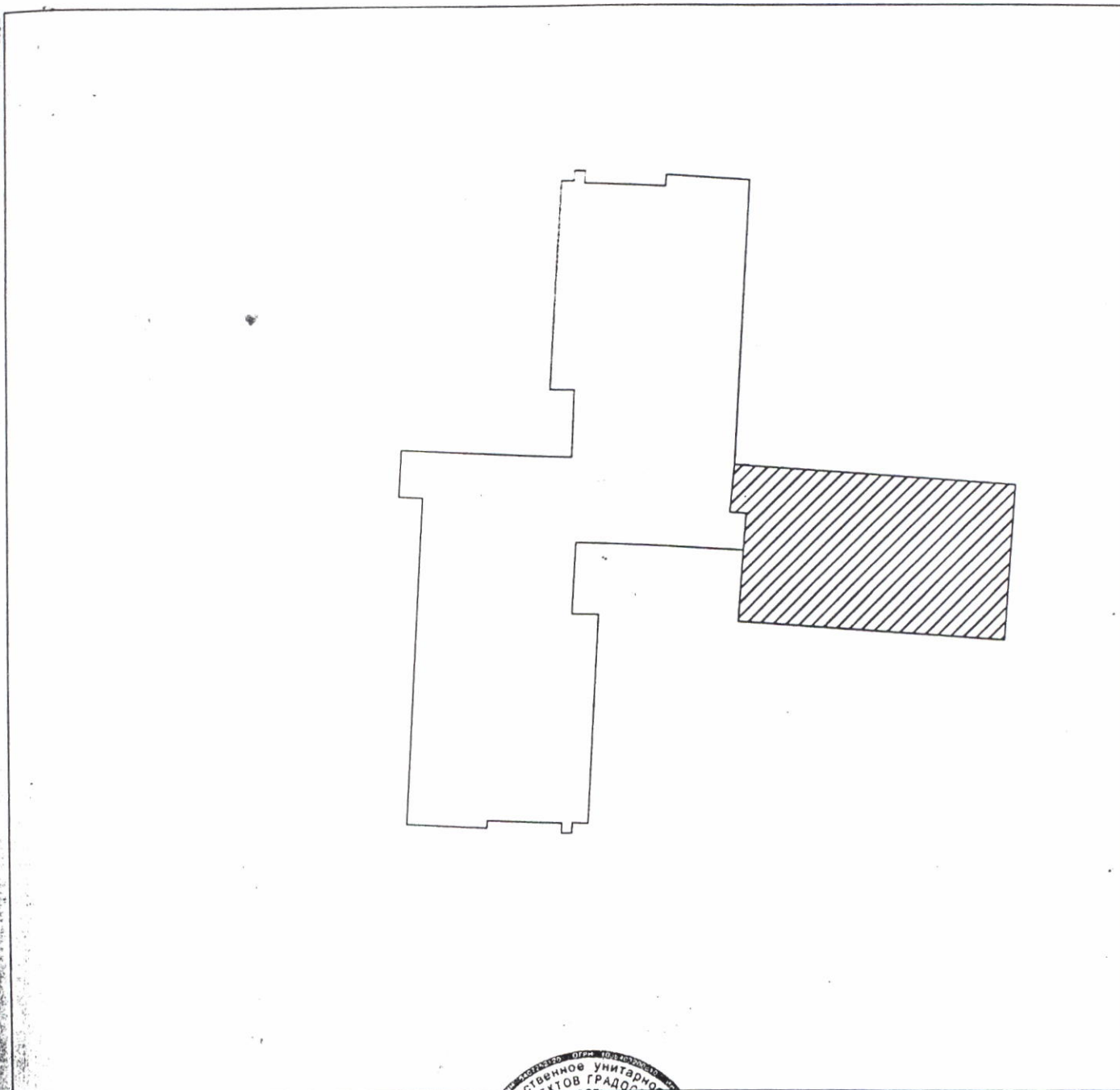
С.Ю.Ячина  
(инициалы, фамилия)

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 3, всего листов 3

Кадастровый номер \_\_\_\_\_  
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 35:04105/000:001

## 2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1 : 500

Начальник  
Новосибирского (городского) отдела



*(Handwritten signature)*  
ПОДПИСЬ

С.Ю.Ячина  
(инициалы, фамилия)