



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.06.2015

№ 4341

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 18

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 18 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.06.2015 № 4341

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 18

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 18, год постройки: 1985, площадь: 1020,5 кв. м, этаж: 1, подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 345360 выдано 21.02.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 55440000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 2750000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

КП.1

Лист №	1	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"12" августа 2013 г. № 54/201/13-239759	
Кадастровый номер:	54:35:063606:3015
Номер кадастрового квартала:	54:35:063606
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:063606:160
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Этаж № 1, Подвал № Подвал
3	Общая площадь помещения:	1020,5
4	Местоположение:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул 9-й Гвардейской Дивизии, д 18
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	6623626.69
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	50:401:377:006016580:0001:50001, 1-3,5-8,11-16,19-29 (1 этаж), 11-19 (Подвал)
10	Особые отметки:	
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
------------------------------------------------------------------	------------------------------------



9-139759
89
Шифр 7Б

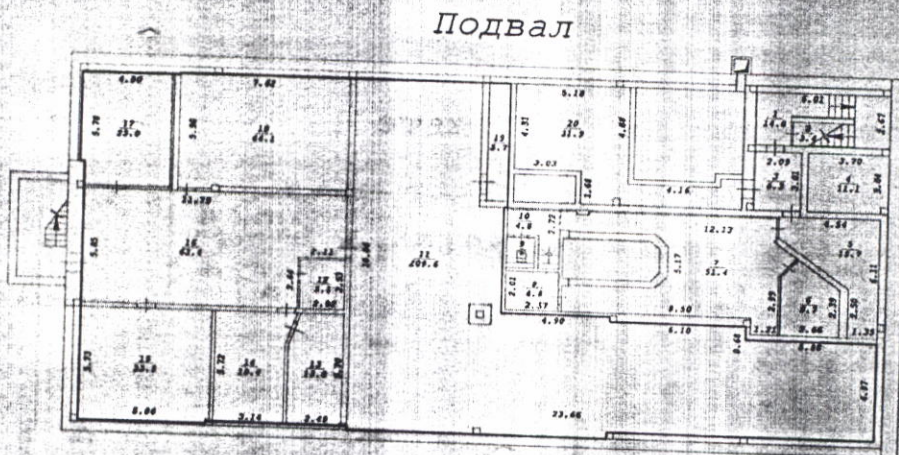
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

КП.2

Лист №	2	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"12" августа 2013 г. № 54/201/13-239759
Кадастровый номер: 54:35:063606:3015

План расположения помещения на этаже Подвал № Подвал:



Масштаб 1: 364

Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

И. Л. Букша
(инициалы, фамилия)



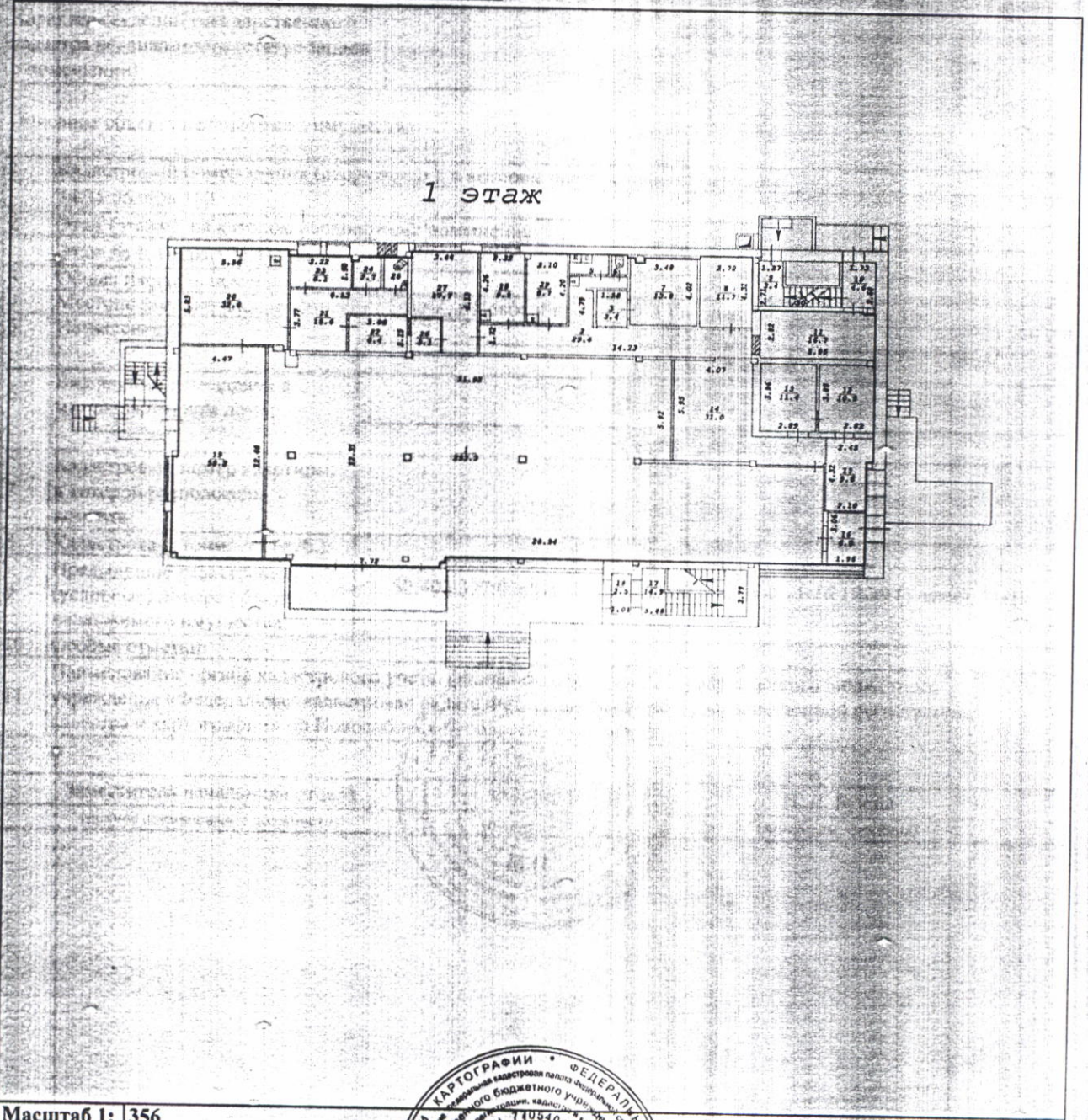
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	3	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"12" августа 2013 г. № 54/201/13-239759

Кадастровый номер: 54:35:063606:3015

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 356

Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

И. Л. Букша
(инициалы, фамилия)

