

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды
объектов недвижимого имущества (нежилых помещений)
№ 210512/0193326/01

г.Новосибирск

Организатор аукциона

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5») извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 4 лотам:

Лот №1

Нежилое помещение расположенное на втором этаже здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, дом 272

площадь – 18,5 кв.м.

Целевое назначение: офисное помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 4739,0 рублей (с учетом НДС – 18%)

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 4 500,0 рублей.

Лот №2

Нежилое помещение расположенное на втором этаже здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47

площадь – 59,2 кв.м.

Целевое назначение: офисное помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 19700,0 рублей (с учетом НДС – 18%)

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 19000,0 рублей.

Лот №3

Нежилое помещение расположенное на первом этаже здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47

площадь – 250,6 кв.м.

Целевое назначение: производственное помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 53524,0 рублей (с учетом НДС – 18%)

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 53000,0 рублей.

Лот №4

Нежилое помещение расположенное на первом этаже здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47

площадь – 43,5 кв.м.

Целевое назначение: производственное помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 9914,0 рублей (с учетом НДС – 18%)

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 9500,0 рублей.

Местонахождение организатора аукциона МУП «ПАТП 5»: 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272 тел. 262-10-79, факс 262-28-82

Ответственный исполнитель: Погодина Наталья Владимировна

Контактный телефон 262-28-93,

Адрес электронной почты pogodina.patp5@mail.ru.

Информация об аукционе

Открытый аукцион на право заключения договоров по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия города Новосибирска по 4 лотам.

Документация об аукционе предоставляется после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении открытого аукциона бесплатно в течение двух рабочих дней на основании запроса любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Аукционную документацию можно получить:

- у ответственного исполнителя по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская,272, в рабочие дни с 22.05.2012 до 18.06.2012 с 09.00ч. до 11.00ч.

- по электронному адресу pogodina.patp5@mail.ru;

- на официальном Интернет-сайте мэрии города Новосибирска, электронный адрес: www.novo-sibirsk.ru.

- на официальном Интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится:

21.06.2012 в 08.00ч., по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул. Нижегородская, 272

Дата, время и место проведения аукциона:

21.06.2012 в 14.00ч., по адресу: МУП «ПАТП №5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272

Преимущества участников аукциона:

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.