

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. Н. Капустина

ПРОТОКОЛ № 809

заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды

г. Новосибирск

12 ноября 2013

Состав комиссии по проведению аукционов утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе объявленного на 14.11.2013.

Лот 2. Нежилое помещение (помещения многоквартирного дома), расположенное в подвале жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Восход, 18.

Площадь помещения – 199,5 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 59 850,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 990 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 3. Отдельно стоящее здание погрузочно-разгрузочной бригады, расположенное по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения, 2.

Площадь помещения – 438,9 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 54 862,0 рублей.

Шаг аукциона – 2 740 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 4. Нежилое помещение, расположенное в подвале и на 1-ом этаже жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/4.

Площадь помещения – 311,5 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 31 150,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 550 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 5. Нежилое помещение, расположенное в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Свердлова, 3.

Площадь помещения – 76,5 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 14 305,0 рублей.

Шаг аукциона – 710 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 6. Нежилое помещение, расположенное в подвале здания (Общежитие) по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. 40 лет Комсомола, 10.

Площадь помещения – 33,8 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 9 261,0 рублей.

Шаг аукциона – 460 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 7. Нежилое помещение, расположенное в подвале и на 1 этаже здания склада - 1 этажное с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 13/1.

Площадь помещения – 85,6 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 8 560,0 рублей.

Шаг аукциона – 420 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 8. Часть нежилого помещения (опорный пункт), расположенного в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 28/1.

Площадь помещения – 52,6 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 13 150,0 рублей.

Шаг аукциона – 650 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 9. Подвальное помещение, расположенное в подвале 7-9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 30.

Площадь помещения – 474,9 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 166 215,0 рублей.

Шаг аукциона – 8 300 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 10. Часть нежилого помещения (диспетчерская), расположенного на 1-этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, Горский микрорайон, 4.

Площадь помещения – 16,1 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 3 429,0 рублей.

Шаг аукциона – 170 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Лот 11. Нежилое помещение, расположенное в подвале и на 1 этаже магазина по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Петропавловская, 1.

Площадь помещения – 385,8 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 37 808,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 800 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Комиссия единогласно приняла решение о признании аукциона на вышеуказанные лоты несостоявшимся из-за отсутствия заявителей.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов

_____ Л. В. Белоуско

_____ А. А. Выродова /

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

И. В. Слинкина

_____ А. Н. Кривошапов/

_____ М. В. Евдокимова / Т. В. Исакова

Ю. А. Волкова