

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

Е. В. Моисеев
25 октября 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 840
об итогах аукциона

г. Новосибирск

25 октября 2012 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 7-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 11.

Площадь помещения – 1031,5 кв. м.

Арендатор помещения: ООО «Капитал», срок действия договора аренды до 26.04.2017;

Начальная цена с НДС – 81348389,0 рублей. Шаг аукциона – 4060000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 08.08.2012 № 700-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Сигитов Константин Эдуардович.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

2. ООО «Спецсервис». ИНН 5405365351.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 119.

Зарегистрировано 20.02.2008 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1085405004630.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

3. Горских Олег Васильевич.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

4. ООО «Газон М». ИНН 5407027781.

Адрес: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 87.

Зарегистрировано 02.02.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером

1075407005992.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

5. Харченко Галина Андреевна.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

6. ООО «Ника». ИНН 5405332324.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Костычева, 44.

Зарегистрировано 05.12.2006 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1065405138336.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

7. ИП Лях Руслан Юрьевич. ИНН 490905185010.

Зарегистрирован 30.03.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 311547608900126.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

8. ООО «ЦЕНТР». ИНН 5404451110.

Адрес: г. Новосибирск, ул. 1-ая Чулымская, 112/1.

Зарегистрировано 15.12.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476158291.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

9. ООО «ФОРТИС». ИНН 5407043470.

Адрес: г. Новосибирск, ул. 1905 года, 23, офис 13.

Зарегистрировано 30.11.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075407031754.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

10. Смаколин Вадим Александрович.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

11. ООО «Сателит». ИНН 5404329336.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 31.

Зарегистрировано 25.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016313.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

12. ООО «Сатурн». ИНН 5408276460.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Толстого, 5.

Зарегистрировано 11.12.2009 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 13

по г. Новосибирску за основным государственным регистрационным номером 1095473011083.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

13. ООО «Компания Холидей». ИНН 5406277570.

Адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, 12а.

Зарегистрировано 19.03.2004 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1045402463831.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

14. ООО «Торгсервис». ИНН 5404329061.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Костычева, 44.

Зарегистрировано 24.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016159.

Задаток в сумме 8134838,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 09.10.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

81 348 389,0 - № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 14

85 408 389,0 - № 3, № 6, № 9, № 14

89 468 389,0 - № 3, № 6

93 528 389,0 - № 3, № 6

97 588 389,0 - № 3, № 6

101 648 389,0 - № 6, № 11

105 708 389,0 - № 6, № 11

109 768 389,0 - № 6

109 768 389,0 - № 6

109 768 389,0 - № 6

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 6 (Шесть) – ООО «Ника», предложившего за помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 7-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 11: 109 768 389,0 (сто девять миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч триста восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляет-

ся рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 25 октября 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	