

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

Город Новосибирск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Задаткополучатель) в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Задаткодатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки на участие в аукционе по продаже \_\_\_\_\_ вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_ рублей на счет Задаткополучателя. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее - \_\_\_\_\_

Счет для перечисления задатка:

<b>Получатель:</b>	Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗИиО мэрии, л/с 120.01.001.3)
ИНН 5406102806	КПП 540601001
Счет получателя	40 302 810 100 045 000 002
Код бюджетной классификации	930 000 000 000 000 00 180
<b>Банк получателя:</b>	ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск
БИК	045004001

В текстовой части назначения платежа необходимо указывать дату аукциона, адрес продаваемого-го объекта, а также «Получено. Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества.»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем 12 сентября 2012 года, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

#### 4. Возврат задатка производится в случаях, если:

- 4.1. Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. Задаткодатель отозвал заявку.
- 4.3. Аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. Задаткодатель не признан победителем аукциона;

5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случаях, если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона, уклонился или отказался от заключения договора купли-продажи в установленный срок.

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ**

Начальник департамента

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 г.

**ЗАДАТКОДАТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_ 2012 г.

Заместитель начальника отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов