

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

Город Новосибирск

« ___ » _____ 2012 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Задаткополучатель) в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____, именуемый в дальнейшем Задаткодатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки на участие в аукционе по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Муниципальная строительная компания», расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 47Б, в количестве 2100 штук вносит задаток в сумме 1478600,0 рублей на счет Задаткополучателя. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее - 27 марта 2012 года.

Счет для перечисления задатка:

Получатель:	Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗИиО мэрии, л/с 120.01.001.3)
ИНН 5406102806	КПП 540601001
Счет получателя	40 302 810 100 045 000 002
Код бюджетной классификации	930 000 000 000 000 00 180
Банк получателя:	ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск
БИК 045004001	

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2012года, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в случаях, если:

- 4.1. Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. Задаткодатель отозвал заявку.
- 4.3. Аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. Задаткодатель не признан победителем аукциона;

5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случаях, если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона, уклонился или отказался от заключения договора купли-продажи в установленный срок.

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2012 г.	_____ « » _____ 2012 г.
------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова