

Договор о задатке № ____

г. Новосибирск

_____ 2009 года

Муниципальное унитарное предприятие «ПАТП-5», именуемое в дальнейшем Задаткополучатель, в лице директора Ильенко Валерия Павловича, действующего на основании устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Задаткодатель, в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе 12.10.2009 по предоставлению в аренду помещения _____ площадью _____ кв. м, расположенного на _____ этаже _____ по адресу: г. Новосибирск, _____ вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее 07.10.2009. Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем (дата аукциона), денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет ежемесячной арендной платы по договору аренды.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях если:

- 4.1. Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. Задаткодатель отозвал заявку не позднее 12-00 07.10.2009;
- 4.3. Аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:

- по пункту 4.1. - со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления - со дня проведения аукциона;

- по пункту 4.2. - со дня поступления заявления об отзыве заявки;

- по пункту 4.3. - со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;

- по пункту 4.4. - со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;

- по пункту 4.5. - со дня проведения аукциона.

5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

5.1. Заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;

5.2. Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

5.3. Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона.

5.4. Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

5.5. Задаткодатель отказался от подписания договора аренды нежилого помещения по адресу: Новосибирск, ул. Сибиряков – Гвардейцев, 49/4, Производственный корпус, второй этаж, кабинет директора .

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один - для Задаткодателя, один - для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

Задаткополучатель:**Задаткодатель:**

Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска
«Пассажи́рское авто́транспортное предприя́тие № 5»
630028, г.Новосибирск, 272 тел.262-10-79
р/сч 406 028 102 000 104 872 01
Новосибирский филиал «Номос-Банк» (ОАО)
к/сч 301 018 103 000 000 007 70
ИНН 540 529 81 44
КПП 540 201 001
БИК 045 005 770

Директор _____ В.П. Ильенко