

Договор о задатке № ____

г. Новосибирск

_____ 200__ года

Муниципальное казенное предприятие г. Новосибирска «Горэлектротранспорт», именуемый в дальнейшем Задаткополучатель, в лице директора Штумпфа Александра Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Задаткодатель, в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе (дата аукциона) по предоставлению в аренду помещения _____ площадью _____ кв. м, расположенного _____ по адресу: г. Новосибирск, _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 200__ года. Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем (дата аукциона), денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет ежемесячной арендной платы по договору аренды.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях если:

4.1. Задаткодателем не была подана заявка;

4.2. Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. (дата);

4.3. аукцион признан несостоявшимся;

4.4. Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;

4.5. Задаткодатель не признан победителем аукциона;

4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:

- по пункту 4.1. - со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления - со дня проведения аукциона;

- по пункту 4.2. - со дня поступления заявления об отзыве заявки;

- по пункту 4.3. - со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;

- по пункту 4.4. - со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;

- по пункту 4.5. - со дня проведения аукциона.

5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

5.1. заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;

5.2. Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

5.3. Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

5.4. Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

5.5. Задаткодатель отказался от подписания договора аренды нежилого помещения по адресу: _____.

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один - для Задаткодателя, один - для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

Задаткополучатель:

**Муниципальное казенное предприятие
г. Новосибирска «Горэлектротранспорт»**

Задаткодатель:

630123, г. Новосибирск, ул. Аэропорт, 17, тел. 200 13

63, факс 200 23 27

ИНН 5402108170 КПП 540201001

р/счет 407 028 100 130 000 000 50

ОАО Новосибирский муниципальный банк

г. Новосибирска

к/счет 301 018 101 000 000 007 11

БИК 045 017 711

Директор

А.А. Штумпф

м.п.