

**ИМЕНЕНИЕ В ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды**  
**объектов недвижимого имущества (нежилых помещений)**  
**№ 15.11.2011/0193326/06**

г.Новосибирск

02.12.2011

**Организатор аукциона**

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5») извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 6 лотам:

**Лот №3**

Нежилые помещения, расположенные на первом этаже производственного корпуса по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, дом 11 площадь – 894,0 кв.м.

Целевое назначение: станция технического обслуживания автомобилей (СТО)

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 144 950,0 рублей (с учетом НДС – 18%) (цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») 5% - 7 247,5 руб.

Размер задатка составляет: 100 000,0 рублей.

**Местонахождение** организатора аукциона МУП «ПАТП 5»: 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272 тел. 262-10-79, факс 262-28-82

**Ответственный исполнитель:** Погодина Наталья Владимировна

**Контактный телефон** 262-28-93,

**Адрес электронной почты** [pogodina.patp5@mail.ru](mailto:pogodina.patp5@mail.ru).

**Информация об аукционе**

Открытый аукцион на право заключения договоров по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия города Новосибирска по 6 лотам.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней на основании запроса любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Аукционную документацию можно получить:

- у ответственного исполнителя по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, административно-бытовой корпус, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела, в рабочие дни с 03.12.2011 по 27.12.2011 с 09.00ч. до 11.00ч.

- по электронному адресу [pogodina.patp5@mail.ru](mailto:pogodina.patp5@mail.ru);

- на официальном Интернет-сайте мэрии города Новосибирска, электронный адрес: [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

- на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Дата размещения извещения и аукционной документации о проведении аукциона на право заключения договоров по 6 лотам:

– на официальном сайте Российской Федерации и на официальном сайте мэрии города Новосибирска — 15.11.2011;

– внесение изменений в извещение по лоту №3 — 02.12.2011.

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится:**

28.12.2011 в 08.00ч., по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул. Нижегородская, 272, административно-бытовой корпус, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела

**Дата, время и место проведения аукциона:**

28.12.2011 в 14.00ч., по адресу: МУП "ПАТП №5", 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, административно-бытовой корпус, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела

**Преимущества участников аукциона:**

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Директор

В.П.Ильенко