

**ПРОТОКОЛ № 3/3-Р****рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

г. Новосибирск

«28» декабря 2011 года

1. Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5»)
2. Дата, время и место проведения аукциона: 28 декабря 2011 года 08.10 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская,272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.
3. Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 6 лотам:

**Лот №3**

Нежилые помещения, расположенные на первом этаже производственного корпуса по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, дом 11 площадь – 894,0 кв.м.

Целевое назначение: станция технического обслуживания автомобилей (СТО)

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 144 950,0 рублей (с учетом НДС – 18%) (цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») 5% - 7 247,5 руб.

Размер задатка составляет: 100 000,0 рублей.

4. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось Аукционной комиссией утвержденной Приказом директора МУП «ПАТП 5» от 08.09.2009 №52 с изменениями от 23.05.2011 №30, в составе:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии:

Р.И.Березовая

С.А.Звягин

Л.А.Патока

А.В.Усов

Секретарь Аукционной комиссии:

Н.В.Погодина

Всего присутствовало 6 членов Аукционной комиссии, что составляет 85 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте мэрии города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) 15.11.2011, внесенные изменения размещены - 02 декабря 2011 года.

5. Аукционная комиссия, руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или

муниципального имущества», утвержденным Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих участников аукциона:

ЛОТ №3 - Нежилое помещение площадью 894,0 кв.м, расположенное на первом этаже здания по адресу: РФ, г. Новосибирск, Дзержинский р., улица Доватора, дом 11

№ п/п	Наименование участника аукциона	Место нахождения	Почтовый адрес
1	Общество с ограниченной ответственностью «Люкс Сервис»	г.Новосибирск	630028,г.Новосибирск, ул.Большевицкая, д.255

6.по лоту №3:

- Запросов на разъяснение не поступало;
- Жалоб по торгам не зарегистрировано.

7.Аукционная комиссия рассмотрела:

-соответствие аукционных заявок участников аукциона условиям технической части документации об аукционе, отсутствие решения о ликвидации Заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

-соответствие аукционных заявок участников формальным требованиям документации об аукционе и требованиям, установленным пунктом 121 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», поступление денежных средств, в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, **и приняла решение** по ЛОТу №3:

7.1.Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника аукциона, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Люкс Сервис»

7.2. Сведения о решении каждого члена Аукционной комиссии о допуске участника аукциона к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Наименование участника аукциона Фамилия, Инициалы члена комиссии	<b>Заявка №1</b> Общество с ограниченной ответственностью «Люкс Сервис»
В.П.Ильенко	допустить
Р.И.Березовая	допустить
Л.А.Патока	допустить
С.А.Звягин	допустить
А.Л.Портнягин	допустить
А.В.Усов	допустить

8. Подписи:

Председатель  
Аукционной комиссии

В.П.Ильенко \_\_\_\_\_

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии

Р.И.Березовая \_\_\_\_\_

С.А.Звягин \_\_\_\_\_

Л.А.Патока \_\_\_\_\_

А.В.Усов \_\_\_\_\_

Секретарь  
Аукционной комиссии

Н.В.Погодина \_\_\_\_\_