

ПРОТОКОЛ № 3/2-Р

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г. Новосибирск

«31» января 2012 года

1. Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5»)
2. Дата, время и место проведения аукциона: 31 января 2012 года 08.10 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.
3. Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 3 лотам:

Лот №3

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже производственного здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47
площадь – 29,5 кв.м.

Целевое назначение: офисное помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 4 517,0 рублей (с учетом НДС – 18%) (цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») 5% - 225,85 руб.

Размер задатка составляет: 5 000,0 рублей.

4. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось Аукционной комиссией утвержденной Приказом директора МУП «ПАТП 5» от 08.09.2009 №52 с изменениями от 23.05.2011 №30, в составе:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии:

Р.И.Березовая

С.А.Звягин

Л.А.Патока

А.В.Усов

Секретарь Аукционной комиссии:

Н.В.Погодина

Всего присутствовало 6 членов Аукционной комиссии, что составляет 85 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru 09.12.2011.

5. Аукционная комиссия, руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденным Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня

видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих участников аукциона:

ЛОТ №3 - Нежилое помещение площадью 29,5 кв.м, расположенное на первом этаже здания по адресу: РФ, г. Новосибирск, Октябрьский р., улица Дунайская, дом 47

По лоту №3 подано две заявки:

№ п/п	Наименование участника аукциона	Место нахождения	Почтовый адрес
1	ООО «Сервисная Строительная Компания»	г. Новосибирск	630009, г. Новосибирск, ул.Никитина, д.20
2	ООО «Аттракционы и электромобили»	г.Новосибирск	630133, г.Новосибирск, ул.Высоцкого, д.54, кв 141

6.по лоту №3:

- Запросов на разъяснение не поступало;

-Жалоб по торгам не зарегистрировано.

7.Аукционная комиссия рассмотрела:

-соответствие аукционных заявок участников аукциона условиям технической части документации об аукционе, отсутствие решения о ликвидации Заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

-соответствие аукционных заявок участников формальным требованиям документации об аукционе и требованиям, установленным пунктом 121 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», поступление денежных средств, в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, **и приняла решение** по ЛОТу №3:

7.1.Сведения о решении каждого члена Аукционной комиссии о допуске участника аукциона к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Наименование участника аукциона	Заявка №1
Фамилия, Инициалы члена комиссии	Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная Строительная Компания»
В.П.Ильенко	
Р.И.Березовая	допустить
Л.А.Патока	допустить
С.А.Звягин	допустить
А.Л.Портнягин	допустить
А.В.Усов	допустить
Н.В.Погодина	допустить

Наименование участника	Заявка №2

Фамилия, Инициалы члена комиссии	аукциона	Общество с ограниченной ответственностью «Аттракционы и электромобили»
В.П.Ильенко		
Р.И.Березовая		отказать в допуске к участию в аукционе
Л.А.Патока		отказать в допуске к участию в аукционе
С.А.Звягин		отказать в допуске к участию в аукционе
А.Л.Портнягин		отказать в допуске к участию в аукционе
А.В.Усов		отказать в допуске к участию в аукционе
Н.В.Погодина		отказать в допуске к участию в аукционе

7.2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная Строительная Компания»

Отказать в допуске к участию в аукционе Общество с ограниченной ответственностью «Аттракционы и электромобили» на основании статьи 24 пункт 4 и статьи 124 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденным Приказом Федеральной Антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67

7.3. Признать аукцион по лоту №2 несостоявшимся, так как признан только один Заявитель участником аукциона.

7.4. Рекомендовать Организатору аукциона: Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5», заключить договор с единственным участником аукциона Обществом с ограниченной ответственностью «Сервисная Строительная Компания», 630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

7.5. Задаток в сумме 5 000,0 (пять тысяч) руб., внесенный Арендатором на счет Арендодателя засчитывается Арендатору в счет оплаты первого арендного платежа.

Настоящий протокол составлен в 3х экземплярах (два для организатора торгов, один - для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Подписи:

Председатель
Аукционной комиссии

В.П.Ильенко _____

Заместитель председателя
Аукционной комиссии

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии

Р.И.Березовая _____

С.А.Звягин _____

Л.А.Патока _____

А.В.Усов _____

Секретарь
Аукционной комиссии

Н.В.Погодина _____