

ПРОТОКОЛ № 1/2-Р
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г. Новосибирск

«31» января 2012 года

1. Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5»)
2. Дата, время и место проведения аукциона: 31 января 2012 года 08.00 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.
3. Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 3 лотам:

Лот №1

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже производственного здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47
площадь – 87,0 кв.м.

Целевое назначение: производственное помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 16 396,0 рублей (с учетом НДС – 18%)
(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») 5% - 819,8руб.

Размер задатка составляет: 16 000,0 рублей.

4. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось Аукционной комиссией утвержденной Приказом директора МУП «ПАТП 5» от 08.09.2009 №52 с изменениями от 23.05.2011 №30, в составе:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии:

Р.И.Березовая

С.А.Звягин

Л.А.Патока

А.В.Усов

Секретарь Аукционной комиссии:

Н.В.Погодина

Всего присутствовало 6 членов Аукционной комиссии, что составляет 85 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru 09.12.2011.

5. Аукционная комиссия, руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденным Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или)

пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих участников аукциона:

ЛОТ №1 - Нежилое помещение площадью 87,0кв.м, расположенное на первом этаже здания по адресу: РФ, г. Новосибирск, Октябрьский р., улица Дунайская, дом 47

№ п/п	Наименование участника аукциона	Место нахождения	Почтовый адрес
	ООО «АрхиМет»	г. Новосибирск	630009, г. Новосибирск, ул.Зыряновская, д.125, кв.52

6.по лоту №1:

- Запросов на разъяснение не поступало;

-Жалоб по торгам не зарегистрировано.

7.Аукционная комиссия рассмотрела:

-соответствие аукционных заявок участников аукциона условиям технической части документации об аукционе, отсутствие решения о ликвидации Заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

-соответствие аукционных заявок участников формальным требованиям документации об аукционе и требованиям, установленным пунктом 121 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», поступление денежных средств, в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, **и приняла решение** по ЛОТу №1:

7.1.Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника аукциона, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «АрхиМет»

7.2.Сведения о решении каждого члена Аукционной комиссии о допуске участника аукциона к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Наименование участника аукциона	Заявка №1
Фамилия, Инициалы члена комиссии	Общество с ограниченной ответственностью «АрхиМет»
В.П.Ильенко	
Р.И.Березовая	допустить
Л.А.Патока	допустить
С.А.Звягин	допустить
А.Л.Портнягин	допустить

А.В.Усов	допустить
Н.В.Погодина	допустить

- 7.3. Признать аукцион по лоту №1 несостоявшимся, так как в аукционе участвовал один участник.
- 7.4.Рекомендовать Организатору аукциона: Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5», заключить договор с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «АрхиМет», 630009, г. Новосибирск, ул.Зыряновская, д.125, кв.52, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона.
- 7.5. Задаток в сумме 16 000,0 (шестнадцать тысяч) руб., внесенный Арендатором на счет Арендодателя засчитывается Арендатору в счет оплаты первого арендного платежа.

Настоящий протокол составлен в 3х экземплярах (два для организатора торгов, один- для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Подписи:

Председатель
Аукционной комиссии

В.П.Ильенко _____

Заместитель председателя
Аукционной комиссии

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии

Р.И.Березовая _____

С.А.Звягин _____

Л.А.Патока _____

А.В.Усов _____

Секретарь
Аукционной комиссии

Н.В.Погодина _____