

**ПРОТОКОЛ № 3/3-А  
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

г. Новосибирск

«28» декабря 2011 года

Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5»)

Дата, время и место проведения аукциона: 28 декабря 2011 года 14-15 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская,272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 6 лотам:

**Лот №3**

Нежилые помещения, расположенные на первом этаже производственного корпуса по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, дом 11 площадь – 894,0 кв.м.

Целевое назначение: станция технического обслуживания автомобилей (СТО)

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 144 950,0 рублей (с учетом НДС – 18%) (цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») 5% - 7 247,5 руб.

Размер задатка составляет: 100 000,0 рублей.

Аукцион проводился Погодиной Натальей Владимировной в присутствии Заявителя: директора Общества с ограниченной ответственностью «Люкс Сервис» Старковой Анастасии Игоревны и Аукционной комиссии в следующем составе:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя аукционной комиссии:

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии:

Р.И.Березовая

С.А.Звягин

Л.А.Патока

А.В.Усов

Секретарь Аукционной комиссии:

Н.В.Погодина

Всего присутствовало 6 членов Аукционной комиссии, что составляет 85 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

В аукционе участвовали участники, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом.

Комиссия единогласно приняла решение:

1. Признать аукцион по лоту №3 несостоявшимся, так как в аукционе участвовал один участник.
2. Рекомендовать Организатору аукциона: Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Пассажи́рское автотранспортное предприятие №5», заключить договор с единственным участником аукциона Обществом с ограниченной ответственностью «Люкс Сервис», 630028, г.Новосибирск, ул.Большеви́стская, д.255, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона.
3. Задаток в сумме 100 000,0 (сто тысяч) руб., внесенный Арендатором на счет Арендодателя засчитывается Арендатору в счет оплаты первого арендного платежа.

Настоящий протокол составлен в 3х экземплярах (два для организатора торгов, один - для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Подписи:

Председатель

В.П.Ильенко \_\_\_\_\_

Аукционной комиссии

Заместитель председателя  
аукционной комиссии

А.Л.Портнягин \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии

Р.И.Березовая \_\_\_\_\_

С.А.Звягин \_\_\_\_\_

Л.А.Патока \_\_\_\_\_

А.В.Усов \_\_\_\_\_

Секретарь

Н.В.Погодина \_\_\_\_\_

Аукционной комиссии

Участник аукциона

\_\_\_\_\_