

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 2
Дата 15 июля 2008

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:368:002004240:0001:50001

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Надземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 400,2 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	--
	наименование	--
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	проспект
	наименование	Комсомольский
Номер дома	1а	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	--	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

1.5. Назначение помещения нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме --
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

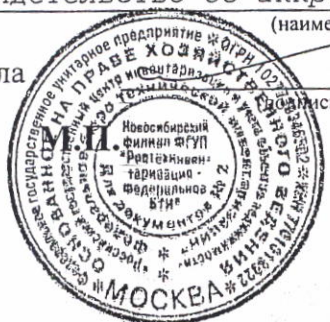
1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-12, 16, 17

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на
1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406
(наименование органа или организации)

Начальник отдела



С.А. Кузнецов
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

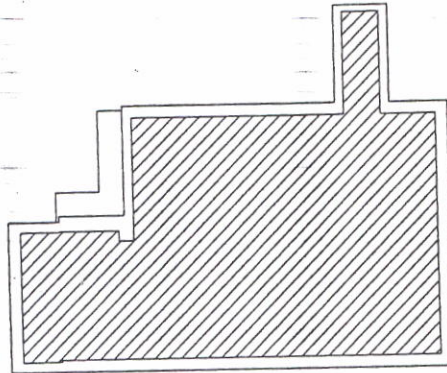
Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:360:002004240:0001:50001

2. План расположения помещения на этаже

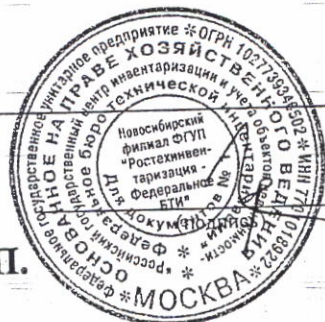
План 1 этажа



Масштаб 1: 500

Начальник отдела

М.П.



Е. Т. Гребнева
(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
 «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
 И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ

630099 г. Новосибирск, 99 ул. Трудовая, 3 тел. (факс) 222-44-88 e-mail: bti@mail.nsk.ru, http://r54.rosinv.ru

ВЫПИСКА № 205001/2008
 из реестра объектов капитального строительства

Получатель Выписки Закрытое акционерное общество "Искра"
 Правообладатель _____

(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Реквизиты правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов:

Кадастровый номер _____
 Инвентарный номер 50:401:368:002004240:0001:50001
 Прежний инвентарный номер 50:401:001:007415200:0001
 Наименование объекта учета Нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 1 этаж: 1-12, 16, 17)

Адрес (местоположение) объекта учета Новосибирская обл., г. Новосибирск, Железнодорожный р-н,
 пр. Комсомольский, 1а

Техническое описание объекта учета по состоянию на « 1 » июля 2008 г.

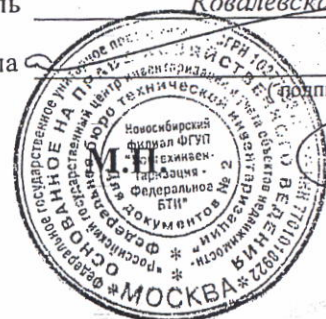
Тип объекта учета	<i>помещение</i>
Объект культурного наследия	<i>нет</i>
Литера	---
Общая площадь, кв.м.	<u>400,2</u>
Жилая площадь, кв.м.	---
Протяженность (для линейных объектов), м	---
Площадь (для площадных сооружений), кв.м.	---
Объем (для объемных) сооружений, куб.м.	---
Высота (для высотных сооружений), м.	---
Процент готовности	---
Площадь застройки, кв.м.	---
Число этажей надземной части здания (сооружения)	<u>5</u>
Число этажей подземной части здания (сооружения)	<u>0</u>
Номер этажа (этажей)	<u>1</u>
Материал стен (конструкции для сооружений)	<i>смеш.</i>
Количество жилых комнат (для жилых помещений)	---

Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.
 отсутствуют

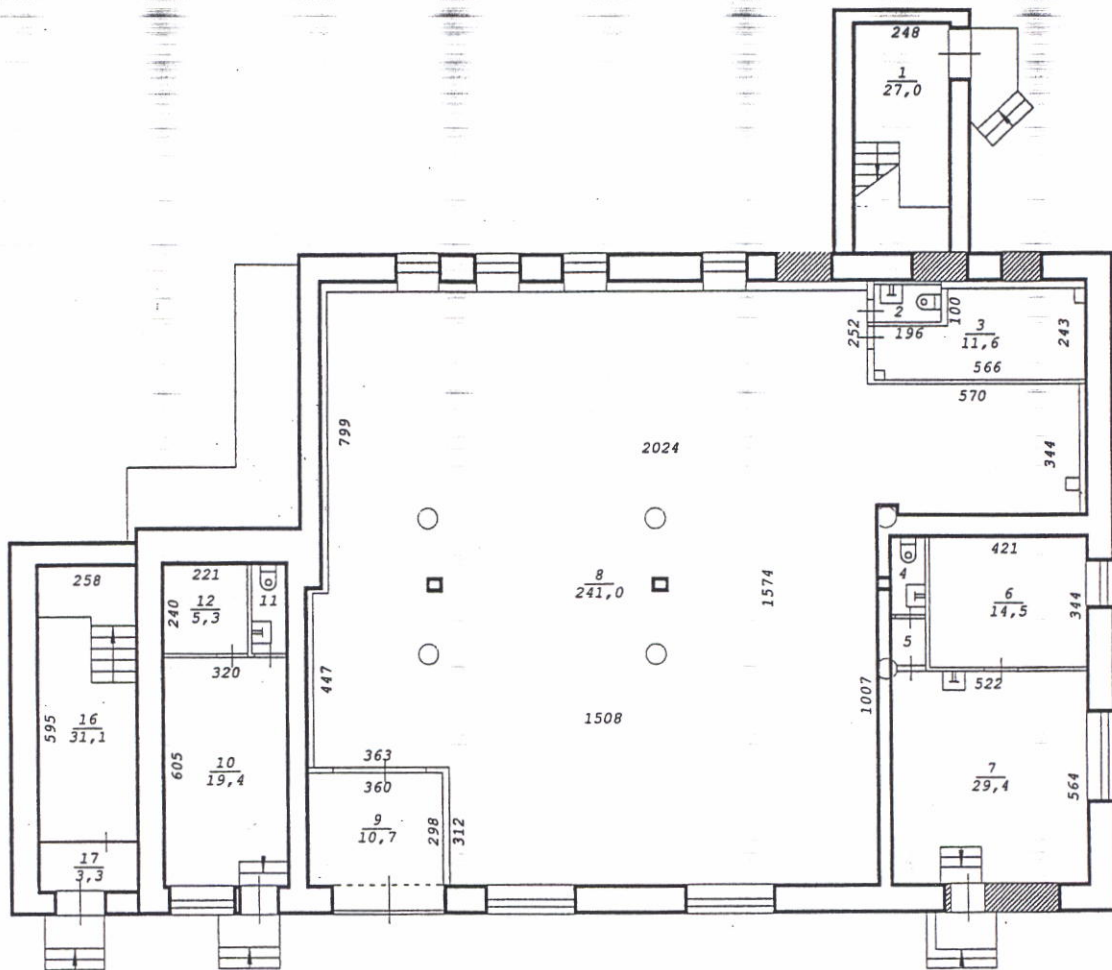
Примечание

Исполнитель Ковалевская Е.Н.
 (Ф.И.О. исполнителя)
 Начальник учетно-информационного отдела Кузнецов С.А.
 (подпись, Ф.И.О.)

Дата выдачи 15 июля 2008



Фрагмент плана 1 этажа



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"		
Лист №	Позтажный план на строение лит. _____ пр. <u>КОМСОМОЛЬСКИЙ</u> № <u>1а</u> г.Новосибирск	M1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
01.07.08	Инженер	Благодатских А.Л.
	Вед. спец.	Черненко М.А.
	Нач. отдела	Семичева Е.Л.
		Гребнева Е.Т.

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу

Новосибирская обл., г. Новосибирск, Железнодорожный о-н

(субъект РФ, административный район, город, поселок и т.п.)

улица (переулок)

пр. Комсомольский

№

1а

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м ²	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или реконструированная площадь, м ²
					Учрежденческое		
1	2	3	4	5	6	7	8
01.07.2008							
	1	1	Л/клетка	$2.48*4.84-1.72*1.17+1.45*1.17+1.46*1.17+1.34*1.04+1.19*3.23+1.77*2.47+3.36*1.19$	27,0	3,40	
		2	Сан. узел	$1.80*1.00$	1,8		
		3	Комната персонала	$5.66*2.43-1.96*1.00-0.28*0.26-0.40*0.25$	11,6		
		4	Сан. узел	$0.89*2.04$	1,8		
		5	Коридор	$0.93*1.25$	1,2		
		6	Кабинет	$4.21*3.44$	14,5		
		7	Зал операционный	$5.22*5.64-0.28*0.20/2$	29,4		
		8	Автостоянка	$15.74*20.84-2.52*5.70-5.76*9.82-0.25*0.63-3.63*3.12-7.99*0.40-3.14*0.55*0.55/4*4-0.44*0.38*2-0.38*0.34$	241,0		
		9	Тамбур	$3.60*2.98$	10,7		
		10	Зал операционный	$3.20*6.05$	19,4		
		11	Сан. узел	$0.88*2.36$	2,1		
		12	Комната персонала	$2.21*2.40$	5,3		
		16	Л/клетка	$5.95*2.58-1.18*1.68+1.51*1.18+1.57*1.18+1.41*1.52+3.04*1.18+1.18*1.65+1.41*3.29+1.52*1.18$	31,1		
		17	Тамбур	$2.58*1.28$	3,3		
				Итого	400,2		

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.