



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2021

№ 340

О проекте межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 05.08.2019 № 2839 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе», договором о развитии застроенной территории от 16.01.2017 № 39, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.02.2021 № 340

ПРОЕКТ

межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома	1,2556	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кубовая, з/у 45	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:031190:5 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Залыцковском районе

СВЕДЕНИЯ о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

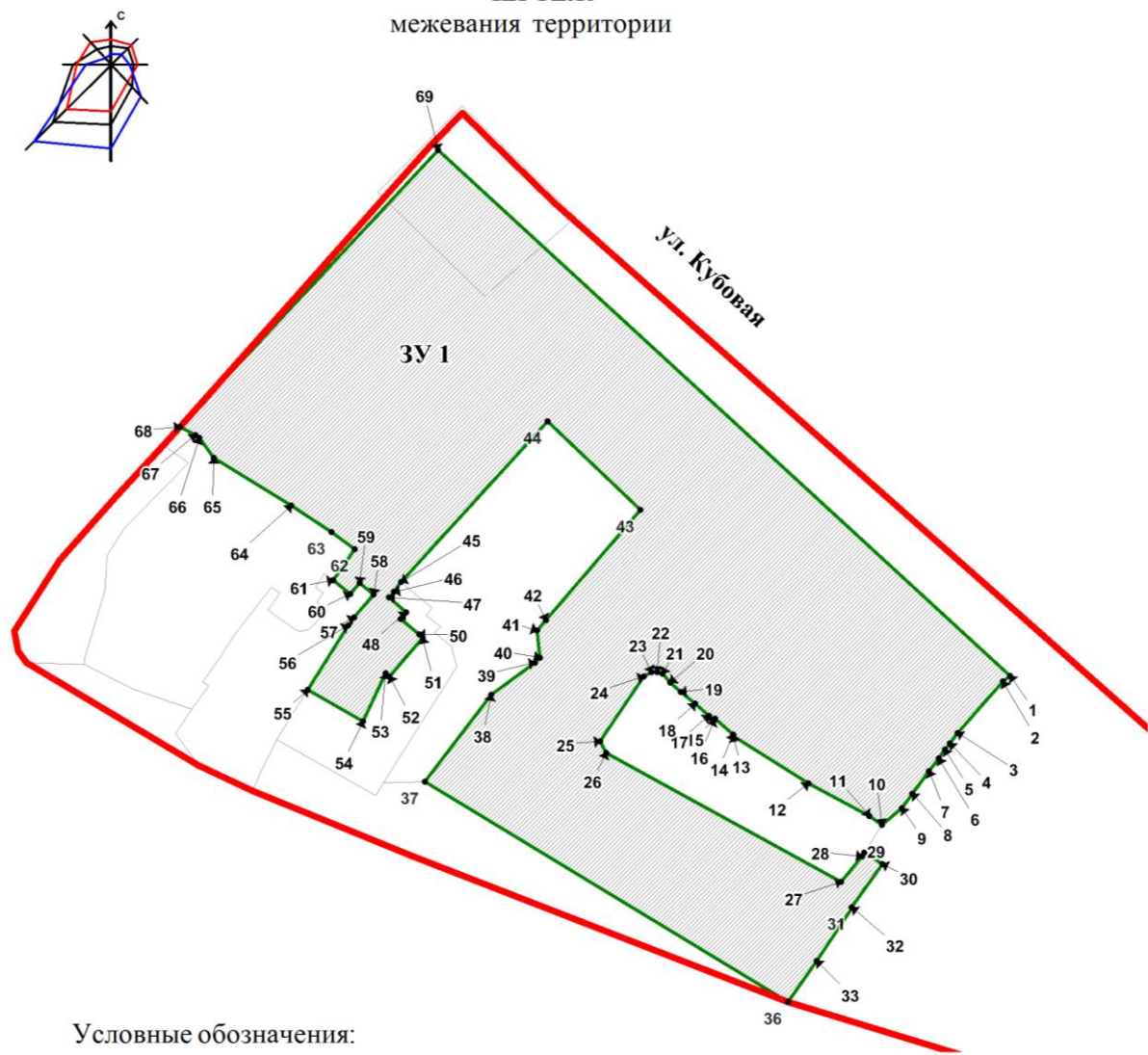
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	33373,48	15360,57
2	33372,21	15359,12
3	33361,18	15349,35
4	33359,02	15347,73
5	33357,68	15346,57
6	33355,78	15345,28
7	33353,04	15343,18
8	33348,18	15339,68
9	33345,05	15337,41
10	33341,57	15333,10
11	33343,39	15330,38
12	33350,42	15317,30
13	33360,58	15301,16
14	33360,92	15301,27
15	33364,26	15297,35
16	33364,01	15297,15
17	33364,85	15296,00
18	33367,56	15293,08
19	33369,96	15289,97
20	33372,04	15287,68
21	33373,92	15286,04
22	33374,21	15284,84
23	33374,24	15283,72
24	33373,35	15282,07
25	33359,46	15272,63
26	33357,00	15273,93
27	33329,38	15324,38
28	33334,83	15328,83
29	33335,66	15329,36

1	2	3
30	33333,19	15333,20
31	33323,90	15326,59
32	33323,71	15326,77
33	33312,38	15319,08
34	33303,60	15312,91
35	33303,59	15312,94
36	33303,58	15312,93
37	33350,76	15235,03
38	33369,45	15249,29
39	33376,31	15258,72
40	33377,30	15259,68
41	33383,19	15259,15
42	33385,36	15260,98
43	33409,01	15281,30
44	33427,98	15261,43
45	33393,59	15230,00
46	33391,40	15228,46
47	33390,32	15227,40
48	33387,10	15231,00
49	33385,60	15229,80
50	33382,29	15233,88
51	33381,64	15234,64
52	33373,33	15227,44
53	33374,00	15226,70
54	33363,67	15221,78
55	33370,51	15209,98
56	33384,24	15218,54
57	33386,01	15219,91
58	33390,89	15224,00
59	33393,35	15221,13
60	33390,93	15219,12
61	33393,94	15215,45
62	33400,63	15219,98
63	33404,27	15214,99
64	33409,98	15206,42
65	33420,20	15189,79
66	33424,44	15186,70
67	33425,03	15185,82
68	33426,84	15182,61
69	33486,07	15237,98

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания застроенной территории
в границах улицы Кубовой в Заельцовском
районе, в границах проекта планировки
территории, ограниченной перспективным
направлением Красного проспекта,
перспективным продолжением ул. Утренней,
ул. Андреевской, планируемой магистральной
улицей общего городского значения непрерывного
движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей
города Новосибирска, в Заельцовском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения:

- - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1** - условный номер образуемого и изменяемого земельного участка
- ул. Кубовая** - наименование элемента улично-дорожной сети
- ¹ - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания