



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.03.2025

№ 2737

О проекте межевания территории квартала 231.02.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.11.2023 № 6274 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе», от 06.08.2024 № 6090 «О подготовке проекта межевания территории квартала 231.02.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 231.02.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Кухарева  
2275050  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 17.03.2025 № 2737

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 231.02.02.02 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей**  
**города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе,**  
**в Первомайском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 231.02.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Склады (6.9) – промышленные базы; склады	5,3275	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Одоевского, з/у 6	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:082355:316 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 231.02.02.02 в границах про-  
екта планировки территории, ограни-  
ченной рекой Иней, границей города  
Новосибирска, ул. Одоевского, Берд-  
ским шоссе, в Первомайском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

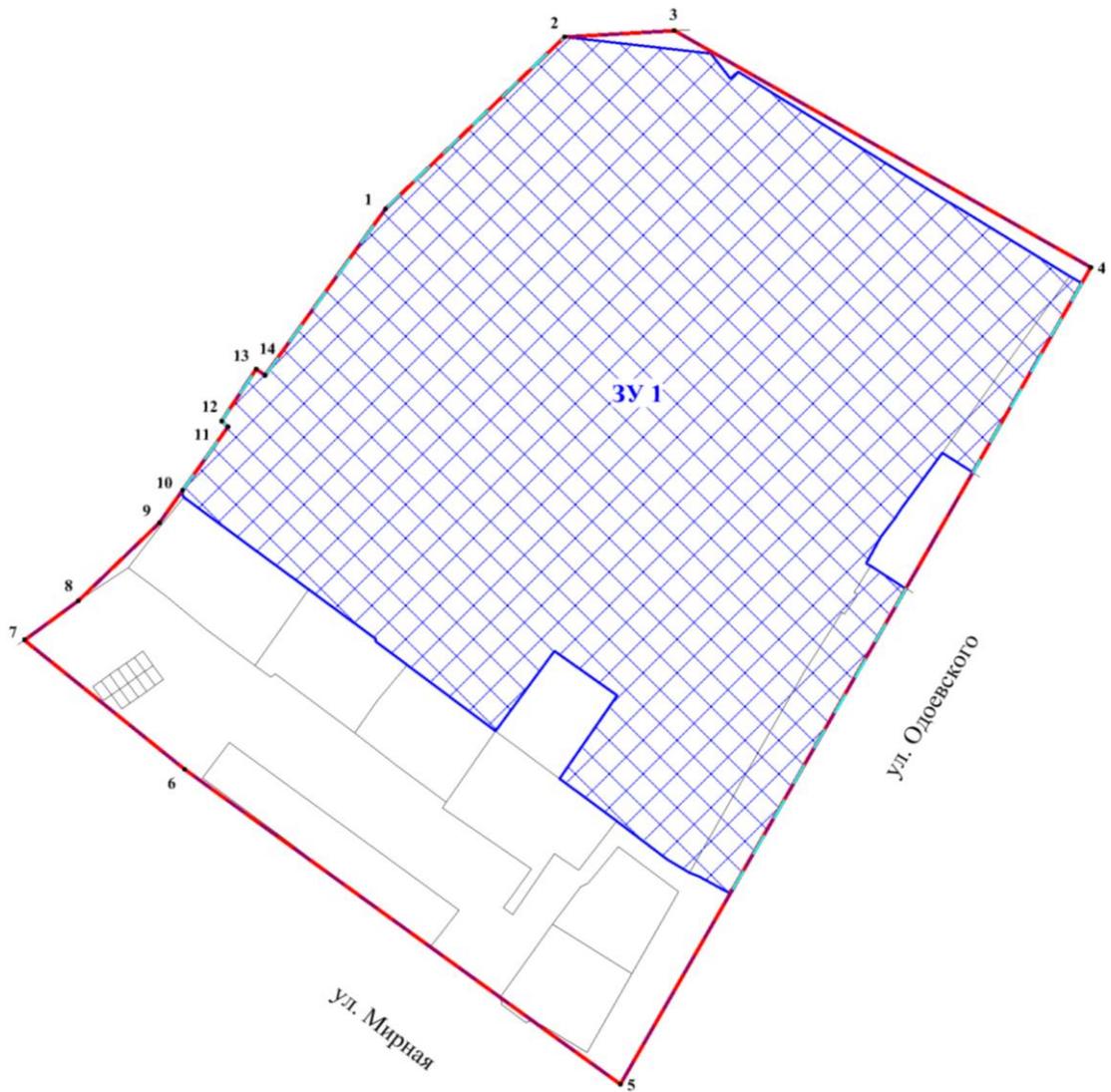
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	477453.31	4208896.72
2	477515.28	4208960.73
3	477517.55	4208999.77
4	477432.31	4209148.59
5	477138.50	4208980.55
6	477251.78	4208825.01
7	477298.38	4208767.90
8	477312.51	4208786.93
9	477340.59	4208816.03
10	477352.20	4208824.24
11	477375.14	4208840.49
12	477377.18	4208838.26
13	477395.90	4208850.61
14	477393.57	4208853.82

Примечание: система координат – МСК НСО.

---

Приложение 3  
 к проекту межевания территории квартала  
 231.02.02.02 в границах проекта планировки  
 территории, ограниченной рекой Иней, гра-  
 ницей города Новосибирска, ул. Одоевского,  
 Бердским шоссе, в Первомайском районе

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



**Условные обозначения**

- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  | красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории  |  | границы образуемого земельного участка   |
|  | границы существующего элемента планировочной структуры   |  | условный номер образуемого земельного участка  |
|  | линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений |  | номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания |
|   |  | ул. Мирная  | наименование элемента улично-дорожной сети   |