



**БЮЛЛЕТЕНЬ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА  
НОВОСИБИРСКА**

**№ 6 15 февраля 2024 г.**

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**РЕШЕНИЯ  
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
**РЕШЕНИЕ**

От 14.02.2024

г. Новосибирск

№ 658

**Об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 24.11.2014 № 484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», руководствуясь статьями 35, 37 Устава города Новосибирска, пунктом 2.2 Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска, установленного решением Совета депутатов города Новосибирска от 04.12.2023 № 622, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Объявить конкурс по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска (приложение).

2. Назначить следующих членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска:

- |                              |   |   |
|------------------------------|---|---|
| Асанцев Дмитрий Владимирович | - | председатель Совета депутатов города Новосибирска;  |
| Атякшев Игорь Александрович  | - | председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению; |
| Тыртышный Антон Григорьевич  | - | заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска;                                    |
| Тямин Николай Андреевич      | - | заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска.                                    |

3. Направить копию настоящего решения Губернатору Новосибирской области для назначения в установленном порядке членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте города Новосибирска, официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по контролю за исполнением органами местного самоуправления и их должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

**Объявление о проведении конкурса по отбору кандидатур на  
должность мэра города Новосибирска**

Совет депутатов города Новосибирска объявляет конкурс по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска.

Дата, время и место проведения конкурса:

4 апреля 2024 года, начало в 9:00, в большом зале мэрии города Новосибирска по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Не имеют права на участие в конкурсе граждане Российской Федерации:

1) признанные недееспособными решением суда, вступившим в законную силу;  
2) содержащиеся в местах лишения свободы по приговору суда;  
3) осужденные к лишению свободы за совершение тяжких и (или) особо тяжких преступлений и имеющие на день проведения конкурса неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления;

4) осужденные к лишению свободы за совершение тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, – до истечения десяти лет со дня снятия или погашения судимости;

5) осужденные к лишению свободы за совершение особо тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, – до истечения пятнадцати лет со дня снятия или погашения судимости;

6) осужденные за совершение преступлений экстремистской направленности, предусмотренных Уголовным кодексом Российской Федерации, и имеющие на день проведения конкурса неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления, а также осужденные за совершение указанных преступлений, судимость которых снята или погашена, – до истечения пяти лет со дня снятия или погашения судимости, если на таких лиц не распространяется действие пунктов 4 и 5;

7) осужденные к лишению свободы за совершение преступлений, предусмотренных статьями 106, частью второй статьи 107, частью третьей статьи 110.1, частью второй статьи 112, частью второй статьи 119, частью первой статьи 126, частью второй статьи 127, частью первой статьи 127.2, частью второй статьи 133, частью первой статьи 134, статьей 136, частями второй и третьей статьи 141, частью первой статьи 142, статьей 142.1, частями первой и третьей статьи 142.2, частью первой статьи 150, частью второй статьи 158, частями второй и пятой статьи 159, частью второй статьи 159.1, частью второй статьи 159.2, частью второй статьи 159.3, частью второй статьи 159.5, частью второй статьи 159.6, частью второй статьи 160, частью первой статьи 161, частью второй статьи 167, частью третьей статьи 174, частью третьей статьи 174.1, частью второй статьи 189, частью первой статьи 200.2, частью второй статьи 200.3, частью первой статьи 205.2, частью второй

статьи 207.2, статьей 212.1, частью первой статьи 228.4, частью первой статьи 230, частью первой статьи 232, частью первой статьи 239, частью второй статьи 243.4, частью второй статьи 244, частью первой.1 статьи 258.1, частями первой и второй статьи 273, частью первой статьи 274.1, частью второй статьи 280, частью второй статьи 280.1, частью первой статьи 282, частью третьей статьи 296, частью третьей статьи 309, частями первой и второй статьи 313, частью первой статьи 318, частью второй статьи 354, частью второй статьи 354.1 Уголовного кодекса Российской Федерации, и имеющие на день проведения конкурса неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления, а также осужденные к лишению свободы за совершение указанных преступлений, судимость которых снята или погашена, – до истечения пяти лет со дня снятия или погашения судимости;

8) подвергнутые административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, если рассмотрение документов комиссией состоится до окончания срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию;

9) имеющие гражданство (подданство) иностранного государства либо вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, за исключением случаев, установленных международными договорами Российской Федерации, в соответствии с которыми иностранные граждане имеют право быть избранными в органы местного самоуправления;

10) не достигшие на день проведения конкурса возраста 21 года;

11) в отношении которых имеется вступившее в силу решение суда о лишении права занимать государственные и (или) муниципальные должности в течение определенного срока, если указанный срок не истекает до дня проведения конкурса;

12) замещавшие должность мэра города Новосибирска и ушедшие с указанной должности в отставку по собственному желанию, в том числе в связи с избранием его депутатом либо на иную выборную должность, замещение которой несовместимо со статусом главы муниципального образования, либо отрешенные от должности мэра города Новосибирска Губернатором Новосибирской области (при проведении конкурса в связи с указанными обстоятельствами);

13) причастные к деятельности общественного или религиозного объединения, иной организации, в отношении которых вступило в законную силу решение суда о ликвидации или запрете деятельности по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 25.07.2002 № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности» либо Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» (далее – решение суда о ликвидации или запрете деятельности экстремистской или террористической организации).

Данное ограничение распространяется на лиц, являвшихся учредителем, членом коллегиального руководящего органа, руководителем, заместителем руководителя, руководителем регионального или другого структурного подразделения, заместителем руководителя регионального или другого структурного подразделения, учас-

тником, членом, работником экстремистской или террористической организации или иным лицом, причастным к деятельности экстремистской или террористической организации, в срок, начинающийся за три года до дня вступления в законную силу решения суда о ликвидации или запрете деятельности экстремистской или террористической организации – для учредителя, члена коллегиального руководящего органа, руководителя, заместителя руководителя, руководителя регионального или другого структурного подразделения, заместителя руководителя регионального или другого структурного подразделения, за один год до дня вступления в законную силу решения суда о ликвидации или запрете деятельности экстремистской или террористической организации – для участника, члена, работника экстремистской или террористической организации и иного лица, причастного к деятельности экстремистской или террористической организации, а также после вступления в законную силу указанного решения суда.

Положения настоящего пункта распространяются на участников, членов, работников экстремистской или террористической организации и иных лиц, в действиях которых вступившим в законную силу решением суда установлена причастность к деятельности экстремистской или террористической организации: непосредственная реализация целей и (или) форм деятельности (в том числе отдельных мероприятий), в связи с которыми соответствующая организация была признана экстремистской или террористической, и (или) выражение поддержки высказываниями, включая высказывания в сети «Интернет», либо иными действиями (предоставление денежных средств, имущественной, организационно-методической, консультативной или иной помощи) тем целям и (или) формам деятельности (в том числе отдельным мероприятиям) соответствующей организации, в связи с которыми она была признана экстремистской или террористической.

Лица, являвшиеся учредителем, членом коллегиального руководящего органа, руководителем, заместителем руководителя, руководителем регионального или другого структурного подразделения, заместителем руководителя регионального или другого структурного подразделения экстремистской или террористической организации, не могут быть избраны до истечения пяти лет со дня вступления в законную силу решения суда о ликвидации или запрете деятельности экстремистской или террористической организации.

Лица, являвшиеся участником, членом, работником экстремистской или террористической организации, или иным лицом, причастным к деятельности экстремистской или террористической организации, не могут быть избраны до истечения трех лет со дня вступления в законную силу решения суда о ликвидации или запрете деятельности экстремистской или террористической организации.

Для осуществления мэром города Новосибирска полномочий по решению вопросов местного значения предпочтительным является наличие высшего образования.

Претендент представляет в конкурсную комиссию по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска (далее – конкурсная комиссия) следующие документы и сведения:

1) личное заявление по форме согласно приложению 1 к Порядку проведения конкурса по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска, установленному решением Совета депутатов города Новосибирска от 04.12.2023 № 622;

2) две фотографии размером 3x4 см;

3) заполненную и подписанную анкету по форме согласно приложению 2 к Порядку проведения конкурса по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска, установленному решением Совета депутатов города Новосибирска от 04.12.2023 № 622;

4) паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации;

5) программу развития города Новосибирска, подготовленную в соответствии с требованиями, указанными в приложении 3 к Порядку проведения конкурса по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска, установленному решением Совета депутатов города Новосибирска от 04.12.2023 № 622;

6) документы, подтверждающие стаж работы: копию трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности либо копии иных документов, подтверждающих трудовую (служебную) деятельность, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

7) документы об образовании;

8) письменное уведомление о том, что претендент не имеет счетов (вкладов), не хранит наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, не владеет и не пользуется иностранными финансовыми инструментами, по форме согласно приложению 4 к Порядку проведения конкурса по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска, установленному решением Совета депутатов города Новосибирска от 04.12.2023 № 622;

9) другие документы или их копии, характеризующие его профессиональную подготовку, характеристики, награды, рекомендации (предоставляются по желанию претендента).

В конкурсную комиссию вместе с указанными документами и сведениями претендент представляет в соответствии с требованиями Закона Новосибирской области от 10.11.2017 № 216-ОЗ «Об отдельных вопросах, связанных с соблюдением законодательства о противодействии коррупции гражданами, претендующими на замещение должности главы местной администрации по контракту, муниципальной должности, а также лицами, замещающими должность главы местной администрации по контракту, муниципальные должности, и о внесении изменений в Закон Новосибирской области «О муниципальной службе в Новосибирской области» справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, содержащие:

1) сведения о своих доходах, полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для замещения должности, а также сведения об имуществе, принадлежащем



ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для участия в конкурсе (на отчетную дату);

2) сведения о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи претендентом документов для замещения должности, а также сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для участия в конкурсе (на отчетную дату).

Справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера заполняются по утвержденной Президентом Российской Федерации форме справки с использованием специального программного обеспечения «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации, ссылка на который размещается на официальном сайте федеральной государственной информационной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера могут быть представлены претендентом непосредственно в отдел по профилактике коррупционных и иных правонарушений администрации Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области.

Документы в конкурсную комиссию представляются лично или через представителя, чьи полномочия удостоверены в установленном законом порядке. В случае если документы представляются представителем, то представитель представляет секретарю конкурсной комиссии паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации, и документ, удостоверяющий его полномочия, и его копию.

Прием документов производится с 01.03.2024 по 15.03.2024, с 9:00 до 17:00, за исключением выходных (выходные дни: суббота и воскресенье) и нерабочих праздничных дней, по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 341, перерыв на обед с 12:30 до 13:30, контактный телефон для получения справочной информации 8(383)227-45-04.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
**РЕШЕНИЕ**

От 14.02.2024

г. Новосибирск

№ 661

**О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»**

В целях обсуждения проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 27.03.2007 № 528 «О Порядке учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь статьей 20 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» (приложение).

2. Провести публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» 4 марта 2024 года в 10 часов в большом зале мэрии города Новосибирска по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

3. Предложить жителям города Новосибирска в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642, направить в организационный комитет (далее – Оргкомитет) замечания и предложения по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» не позднее 27 февраля 2024 года.

4. Создать Оргкомитет в следующем составе:

Атякшев Игорь - председатель постоянной комиссии Совета депутатов  
Александрович города Новосибирска по местному самоуправлению;

- Гудовский Андрей Эдуардович - председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по контролю за исполнением органами местного самоуправления и их должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения;
- Захаров Геннадий Павлович - заместитель мэра города Новосибирска;
- Кондратенко Ольга Александровна - начальник управления по правовым и экономическим вопросам Совета депутатов города Новосибирска;
- Маслова Маргарита Алексеевна - начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска;
- Тыртышный Антон Григорьевич - заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска;
- Тямин Николай Андреевич - заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска.

5. Определить:

5.1. Местонахождение Оргкомитета: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 233.

5.2. Почтовый адрес Оргкомитета: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 233.

5.3. Адрес электронной почты Оргкомитета: [umaldavan@admnsk.ru](mailto:umaldavan@admnsk.ru).

5.4. Контактный телефон Оргкомитета: 227-45-55.

6. Назначить заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Тямина Николая Андреевича ответственным за организацию и проведение первого заседания Оргкомитета.

7. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

**Проект**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в Устав города Новосибирска,  
принятый решением городского Совета Новосибирска  
от 27.06.2007 № 616

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 35, 53 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 956, от 23.09.2009 № 1341, от 24.11.2010 № 185, от 28.09.2011 № 418, от 27.06.2012 № 636, от 27.02.2013 № 789, от 25.09.2013 № 935, от 26.02.2014 № 1045, от 25.02.2015 № 1291, от 31.03.2015 № 1311, от 23.12.2015 № 117, от 14.02.2017 № 351, от 01.12.2017 № 515, от 23.05.2018 № 621, от 13.02.2019 № 744, от 19.06.2019 № 810, от 23.12.2019 № 904, от 12.02.2020 № 931, от 26.05.2021 № 142, от 14.02.2022 № 290, от 28.09.2022 № 397, от 15.02.2023 № 492, от 26.04.2023 № 527, от 04.12.2023 № 625), следующие изменения:

1.1. В статье 9:

1.1.1. Пункт 12 дополнить словами «, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории города Новосибирска».

1.1.2. Пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в городе Новосибирске;».

1.1.3. Пункт 36 дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей».

1.2. Пункт 8 части 1 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«8) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого изда-

ния для обнародования муниципальных правовых актов города Новосибирска, доведения до сведения жителей города Новосибирска официальной информации;».

1.3. В части 2 статьи 35:

1.3.1. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов города Новосибирска, доведения до сведения жителей города Новосибирска официальной информации;».

1.3.2. Пункт 16.1 дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей».

1.4. В статье 42:

1.4.1. Пункт 13 части 3 дополнить словами «, в том числе организует и проводит в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественные обсуждения планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории города Новосибирска».

1.4.2. Пункт 17 части 5 изложить в следующей редакции:

«17) организует и осуществляет мероприятия по работе с детьми и молодежью, участвует в реализации молодежной политики, разрабатывает и реализует меры по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разрабатывает и реализует муниципальные программы по основным направлениям реализации молодежной политики, организует и осуществляет мониторинг реализации молодежной политики в городе Новосибирске;».

1.4.3. Пункт 1 части 7 изложить в следующей редакции:

«1) учреждать печатное средство массовой информации и (или) сетевое издание для обнародования муниципальных правовых актов города Новосибирска, доведения до сведения жителей города Новосибирска официальной информации;».

1.5. В статье 51:

1.5.1. В наименовании слова «опубликования (обнародования)» заменить словом «обнародования».

1.5.2. В части 2:

в абзаце первом слово «устанавливающие» заменить словами «муниципальные нормативные правовые акты города Новосибирска, устанавливающие», слова «опубликованию (обнародованию)» заменить словом «обнародованию»;

в абзаце втором слова «опубликованию (обнародованию)» заменить словом «обнародованию».

1.5.3. Части 3-6 изложить в следующей редакции:

«3. Обнародование муниципальных правовых актов города Новосибирска, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, осуществляется путем их официального опубликования.

Официальным опубликованием муниципального правового акта города Новосибирска, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первое размещение его полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», имеющем доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной се-

ти «Интернет»: nskpravo.info (регистрационный номер средства массовой информации ЭЛ № ФС 77 — 77197, дата регистрации средства массовой информации 08.11.2019).

4. Муниципальные правовые акты города Новосибирска, подлежащие официальному обнародованию, должны быть официально опубликованы не позднее 20 дней со дня их принятия (издания), если иное не установлено федеральными законами, настоящим Уставом либо самим муниципальным правовым актом.

5. Муниципальные правовые акты города Новосибирска, подлежащие официальному обнародованию, вступают в силу на следующий день после их официального опубликования, если иное не установлено федеральными законами, настоящим Уставом или самим муниципальным правовым актом.

Иные муниципальные правовые акты города Новосибирска вступают в силу со дня их подписания, если иное не установлено законодательством или самим муниципальным правовым актом.

6. Тексты муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, включенные после их официального опубликования в интегрированный полнотекстовый банк правовой информации (эталонный банк данных правовой информации) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), создание, оперативное обслуживание, поддержка и обеспечение доступа к которому осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, являются официальными.»

2. Опубликовать решение после его государственной регистрации в установленном порядке.

3. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1.1, 1.4.1, которые вступают в силу с 01.09.2024.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Совета депутатов города Новосибирска.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Д. В. Асанцев

О. П. Клемшов

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
**РЕШЕНИЕ**

От 20.06.2018

**г. Новосибирск**

№ 642

О Порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 20, 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Определить Порядок организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске (приложение).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

2.2. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1074 «О внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятое решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562».

2.3. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 23.05.2012 № 622 «О внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятое решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562».

2.4. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 28.05.2014 № 1089 «О внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятое решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562».

2.5. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.12.2014 № 1255 «О внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятое решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562».

3. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

## **ПОРЯДОК организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске**

### **1. Общие положения**

1.1. Порядок организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

1.2. Порядок регулирует процедуру организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Новосибирска и вопросам, предусмотренным пунктом 1.3 Порядка (далее – проекты и вопросы, выносимые на публичные слушания).

1.3. Для обсуждения проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам местного значения с участием жителей города Новосибирска Советом депутатов города Новосибирска, мэром города Новосибирска могут проводиться публичные слушания.

На публичные слушания должны выноситься:

проект Устава города Новосибирска, а также проект нормативного правового решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска, кроме случаев, когда в Устав города Новосибирска вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Новосибирской области или законов Новосибирской области в целях приведения Устава города Новосибирска в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

проект бюджета города Новосибирска и отчет о его исполнении;

проект стратегии социально-экономического развития города Новосибирска;

вопросы о преобразовании города Новосибирска, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

1.4. Действие Порядка не распространяется на общественные отношения, связанные с организацией и проведением публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

1.5. В целях организации и проведения публичных слушаний может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал го-



сударственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал), порядок использования которой установлен Правительством Российской Федерации.

(Пункт дополнен решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.05.2022 № 350)

## **2. Организация публичных слушаний**

2.1. Публичные слушания проводятся по инициативе населения города Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска или мэра города Новосибирска.

2.2. Если иное не предусмотрено законодательством, население города Новосибирска реализует свое право на инициативу по проведению публичных слушаний через инициативную группу, которая формируется из числа жителей города Новосибирска численностью не менее 10 человек. В поддержку инициативы по проведению публичных слушаний инициативная группа осуществляет сбор не менее 1000 подписей жителей города Новосибирска.

Для назначения публичных слушаний инициативная группа представляет в Совет депутатов города Новосибирска следующие документы:

заявление с приложением проектов, указанием вопросов, выносимых на публичные слушания, и обоснованием необходимости их рассмотрения вместе с подписным листом в поддержку инициативы по проведению публичных слушаний согласно приложению 1 к Порядку, предложения по дате и месту проведения публичных слушаний;

список предлагаемых представителей от инициативной группы в состав организационного комитета – коллегиального органа, созданного органом местного самоуправления города Новосибирска, назначившим публичные слушания, осуществляющего организационные действия по подготовке и проведению публичных слушаний, – в количестве не более 10 человек.

2.3. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения города Новосибирска или Совета депутатов города Новосибирска, назначаются Советом депутатов города Новосибирска.

Организация публичных слушаний по проектам, предусмотренным абзацем третьим пункта 1.3 Порядка, осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных Порядком учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска.

Совет депутатов города Новосибирска принимает решение о назначении публичных слушаний по инициативе населения города Новосибирска при соблюдении инициативной группой требований, предусмотренных пунктом 2.2 Порядка.

Публичные слушания, проводимые по инициативе мэра города Новосибирска, назначаются мэром города Новосибирска.

2.4. Решение о назначении публичных слушаний принимается органами

местного самоуправления города Новосибирска в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска, регулирующими порядок принятия решений вышеуказанными органами.

2.5. В решении о назначении публичных слушаний должны содержаться:  
проект или вопрос, выносимый на публичные слушания;  
дата проведения публичных слушаний – не ранее чем через 14 дней и не позднее 50 дней со дня опубликования решения о назначении публичных слушаний, если иное не предусмотрено законодательством;

время и место проведения публичных слушаний;  
срок подачи замечаний и предложений жителями города Новосибирска по проекту или вопросу, выносимому на публичные слушания;

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

состав, местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, контактный телефон организационного комитета;

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, ответственного за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

2.6. Решение о назначении публичных слушаний и информационное сообщение об их проведении подлежат официальному опубликованию (обнародованию) в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», а также должны быть размещены в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска и официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска (в случае назначения публичных слушаний Советом депутатов города Новосибирска) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.7. В состав организационного комитета могут входить представители государственных органов, органов местного самоуправления государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений, граждан и их объединений, в том числе юридических лиц.

В случае проведения публичных слушаний по инициативе населения города Новосибирска специалисты и должностные лица органов местного самоуправления не могут составлять более 1/3 от общего количества членов организационного комитета.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2022 № 415)

2.8. Функции организационного комитета:

содействие желающим участвовать в публичных слушаниях в получении информации, необходимой им для подготовки замечаний и предложений по проектам и вопросам, выносимым на публичные слушания, и в предоставлении информации на публичные слушания;

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

возвращение без рассмотрения по существу замечаний и предложений, поступивших с нарушением требований, предусмотренных абзацами вторым, третьим пункта 2.12 Порядка;

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

определение перечня лиц, которых необходимо привлечь к участию в публичных слушаниях в качестве экспертов – приглашенных организационным комитетом к участию в публичных слушаниях специалистов, иных лиц, обладающих специальными познаниями в определенной области, привлекаемых для исследования и выработки рекомендаций по проектам и вопросам, выносимым на публичные слушания, и их привлечение к участию в публичных слушаниях с учетом того, что специалисты и должностные лица государственных органов, органов местного самоуправления не могут составлять более половины от общего количества привлекаемых экспертов;

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2022 № 415)

направление экспертам официальных обращений с просьбой представить замечания и предложения по проектам и вопросам, выносимым на публичные слушания, и приглашений к участию в публичных слушаниях, а также ознакомление экспертов с замечаниями и предложениями жителей города Новосибирска по проектам и вопросам, выносимым на публичные слушания, поступившими в организационный комитет в соответствии с абзацами вторым, третьим пункта 2.12 Порядка;

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

оповещение жителей города Новосибирска о дате, времени и месте проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска и официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска (в случае назначения публичных слушаний Советом депутатов города Новосибирска) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом срока, установленного абзацем третьим пункта 2.5 Порядка;

организация регистрации участников публичных слушаний;

подготовка заключения о результатах публичных слушаний;

осуществление иных действий, необходимых для организации и проведения публичных слушаний.

2.9. На первом заседании организационный комитет из своего состава выбирает председателя, который организует его деятельность и проводит публичные слушания, и назначает секретаря, в обязанности которого входят регистрация поступивших замечаний и предложений по проектам и вопросам, выносимым на публичные слушания, обеспечение членов организационного комитета необходимыми материалами публичных слушаний, ведение протокола публичных слушаний, иные обязанности, возложенные организационным комитетом.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

2.10. Организационный комитет формирует план работы по подготовке публичных слушаний и регламент проведения публичных слушаний, распределяет обя-

занности между своими членами и составляет перечень задач по подготовке и проведению публичных слушаний.

Жители города Новосибирска вправе присутствовать на заседаниях организационного комитета, фиксировать их с помощью оборудования звуко- и видеозаписи, организовывать трансляцию заседаний организационного комитета по радио, телевидению и на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Фиксация и трансляция заседаний организационного комитета финансируется за счет средств осуществляющего их лица.

2.11. Организация и проведение публичных слушаний финансируются за счет средств бюджета города Новосибирска органом местного самоуправления города Новосибирска, назначившим публичные слушания, если иное не предусмотрено законодательством.

2.12. Участниками публичных слушаний являются жители города Новосибирска, эксперты, представители средств массовой информации и иные лица, пожелавшие принять участие в публичных слушаниях.

Замечания и предложения по проекту или вопросу, вынесенному на публичные слушания, представляются участниками публичных слушаний не позднее 5 дней до дня проведения публичных слушаний в организационный комитет лично, через представителя или направляются заказным письмом с уведомлением о вручении либо представляются в электронной форме, в том числе посредством официального сайта города Новосибирска или официального сайта Совета депутатов города Новосибирска (в случае назначения слушаний Советом депутатов города Новосибирска) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Замечания и предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее 3 дней со дня проведения публичных слушаний, указанные замечания и предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта в соответствии с пунктом 3.9 Порядка.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

Замечания и предложения по проекту или вопросу, вынесенному на публичные слушания, не должны содержать нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

Рекомендуемая форма замечаний и предложений по проекту (вопросу), вынесенному на публичные слушания, приведена в приложении 2 к Порядку.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

2.13. Замечания и предложения, поступившие с нарушением требований, предусмотренных абзацами вторым, третьим пункта 2.12 Порядка, возвращаются организационным комитетом без рассмотрения по существу представившему их

лицу в течение 3 дней со дня их регистрации с приложением сопроводительного письма, содержащего обоснование такого возвращения.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

### **3. Проведение публичных слушаний**

3.1. После завершения регистрации участников публичных слушаний председатель организационного комитета открывает публичные слушания и оглашает информацию об инициаторе проведения публичных слушаний, наименование проекта или вопроса, вынесенного на публичные слушания, излагает его концепцию, регламент проведения публичных слушаний.

3.2. Время выступления участников публичных слушаний определяется регламентом публичных слушаний исходя из количества выступающих и времени, отведенного для проведения публичных слушаний.

3.3. Председатель предоставляет слово для выступления эксперту публичных слушаний.

По результатам анализа замечаний и предложений, представленных в организационный комитет в соответствии с абзацами вторым, третьим пункта 2.12 Порядка, эксперт рекомендует одобрить либо отклонить поступившие замечания и предложения с мотивированным обоснованием принятого решения.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

По окончании выступления эксперта (или по истечении предоставленного времени) председатель организационного комитета дает возможность иным участникам публичных слушаний задать уточняющие вопросы по проекту или вопросу, вынесенному на публичные слушания.

3.4. После выступлений всех экспертов председатель организационного комитета предоставляет возможность выступить другим участникам публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, представившие в соответствии с абзацами вторым, третьим пункта 2.12 Порядка замечания и предложения по проекту или вопросу, вынесенному на публичные слушания, могут снять свои замечания и предложения с рассмотрения.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

3.5. После выступлений участников публичных слушаний председатель организационного комитета озвучивает заключение о результатах публичных слушаний, которое содержит замечания и предложения, одобренные на публичных слушаниях экспертами, замечания и предложения, рекомендованные экспертами на публичных слушаниях к отклонению, и иную необходимую информацию по результатам публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, и организует его обсуждение.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

3.6. В ходе проведения публичных слушаний ведется протокол, аудиозапись и (или) видеозапись.

Все замечания и предложения, содержащиеся в выступлениях участников публичных слушаний по проекту или вопросу, вынесенному на публичные слушания, подлежат включению в протокол публичных слушаний.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

Все замечания и предложения по проекту или вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступившие в организационный комитет с соблюдением требований, предусмотренных абзацами вторым, третьим пункта 2.12 Порядка, а также список зарегистрированных участников публичных слушаний являются приложениями к протоколу публичных слушаний.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

Протокол публичных слушаний подписывают председатель и секретарь организационного комитета.

3.7. Обязанность опубликования заключения о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте города Новосибирска и официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска (в случае назначения слушаний Советом депутатов города Новосибирска) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на едином портале (при использовании единого портала в целях организации и проведения публичных слушаний) возлагается на орган местного самоуправления города Новосибирска, назначивший публичные слушания. Указанное опубликование осуществляется не позднее 21 дня со дня проведения публичных слушаний.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.05.2022 № 350)

3.8. Организационный комитет не позднее 14 дней со дня проведения публичных слушаний направляет органу местного самоуправления города Новосибирска, назначившему публичные слушания, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний, отчет о работе организационного комитета и другие материалы публичных слушаний.

3.9. В случае если субъектом правотворческой инициативы по проекту, вынесенному на публичные слушания, является орган местного самоуправления города Новосибирска, назначивший публичные слушания, указанный орган вправе доработать проект с учетом замечаний и предложений, включенных в заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний и (или) приложений к протоколу публичных слушаний, и, если рассмотрение проекта и принятие решения находится в компетенции другого органа местного самоуправления города Новосибирска, направить в соответствующий орган местного самоуправления города Новосибирска доработанный проект, заключение о результатах публичных слушаний и протокол

публичных слушаний со всеми приложениями.

В случае, если орган местного самоуправления города Новосибирска, назначивший публичные слушания, не является субъектом правотворческой инициативы по проекту, вынесенному на публичные слушания, то доработать проект с учетом замечаний и предложений, включенных в заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний и (или) приложенных к протоколу публичных слушаний, вправе орган местного самоуправления города Новосибирска, в компетенции которого находятся рассмотрение проекта и принятие решения, если иное не предусмотрено иными нормативными правовыми актами. При этом организационный комитет направляет в орган местного самоуправления города Новосибирска, в компетенции которого находится рассмотрение проекта и принятие решения, проект, вынесенный на публичные слушания, заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний со всеми приложениями.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

3.10. Организационный комитет прекращает свою деятельность со дня направления документов в соответствии с пунктом 3.8 Порядка.

---

Приложение 1  
к Порядку организации и проведения  
публичных слушаний в городе Ново-  
сибирске

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ**  
**в поддержку инициативы по проведению публичных слушаний**

Публичные слушания по проекту (вопросу):

---

---

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем инициативу по проведению публичных слушаний по проекту (вопросу) \_\_\_\_\_, а также даем согласие на обработку своих персональных данных, указанных в настоящем подписном листе \_\_\_\_\_

№ п.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации), контактный телефон	Серия и номер паспорта или документа, его заменяющего	Подпись и дата ее внесения*

Подписной лист удостоверяю:

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (регистрации), серия, номер, дата и место выдачи паспорта

---

или документа, его заменяющего, контактный телефон лица, собиравшего подписи, его подпись и

---

дата заполнения подписного листа)

\* – вносится собственноручно каждым жителем города Новосибирска, поддержавшим инициативу по проведению слушаний.

---



Приложение 2  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске  
(в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.09.2021 № 193)

**ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
**по проекту (вопросу), вынесенному на публичные слушания**

№ п.	Текст структурной единицы проекта (формулировка вопроса)	Содержание замечания, предложения	Обоснование необходимости учесть данное замечание, предложение
1			
2			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_

Адрес места жительства, контактный телефон \_\_\_\_\_

Согласен на обработку указанных персональных данных.

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НОВОСИБИРСКА

**РЕШЕНИЕ**

От 27.03.2007

**г. Новосибирск**

№ 528

О Порядке учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска

(Наименование в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

На основании части 4 статьи 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 30 Устава города Новосибирска, городской Совет РЕШИЛ:

1. Установить Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска (приложение).

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

2. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию городского Совета по местному самоуправлению (Казак А. А.).

Глава городского самоуправления

В. Ф. Городецкий

**Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении  
проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета  
депутатов города Новосибирска о внесении изменений  
и дополнений в Устав города Новосибирска**

(Наименование в редакции решения Совета депутатов города  
Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

1. Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска (далее по тексту – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и направлен на реализацию прав граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории города Новосибирска и обладающих избирательным правом, на осуществление местного самоуправления.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

2. Проект Устава города Новосибирска, проект решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска (далее по тексту – проект решения) подлежит официальному опубликованию (обнародованию) не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии проекта решения в первом чтении Советом депутатов города Новосибирска, с одновременным опубликованием (обнародованием) Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске, определенного Советом депутатов города Новосибирска (далее – Порядок организации и проведения публичных слушаний), и настоящего Порядка.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.04.2019 № 780)

Не требуется официальное опубликование (обнародование) Порядка организации и проведения публичных слушаний и настоящего Порядка в случае, когда в Устав города Новосибирска вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Новосибирской области или законов Новосибирской области в целях приведения Устава города Новосибирска в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

(Абзац дополнен решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.04.2010 № 22; в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.06.2017 № 448, от 24.04.2019 № 780)

(Пункт в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

3. Граждане участвуют в обсуждении проекта решения путем участия в публичных слушаниях по проекту решения в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний.

(Пункт в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917, от 24.04.2019 № 780)

4. Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения направляет в Совет депутатов города Новосибирска:

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.10.2019 № 868)

проект решения, вынесенный на публичные слушания;

протокол публичных слушаний по проекту решения со всеми приложениями;

заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения;

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.04.2019 № 780)

сведения об источнике и дате официального опубликования (обнародования) проекта решения.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

5. Председатель Совета депутатов города Новосибирска направляет документы, предусмотренные пунктом 4 настоящего Порядка, в постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска в соответствии с вопросами ее ведения (далее – профильная комиссия).

Профильная комиссия осуществляет предварительное рассмотрение проекта решения, его доработку, а также готовит обоснование согласия (несогласия) с каждым предложением, содержащимся в протоколе публичных слушаний по проекту решения и в приложениях к нему.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.10.2019 № 868)

6. Доработанный профильной комиссией проект решения вносится на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов города Новосибирска. 7. Совет депутатов города Новосибирска рассматривает проект решения на сессии в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов города Новосибирска.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.10.2019 № 868)

7. Совет депутатов города Новосибирска рассматривает проект решения на сессии в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов города Новосибирска.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

---

## СООБЩЕНИЕ О РЕШЕНИИ СУДА

Решением Новосибирского областного суда от 11.09.2023 по делу № 3а-69/2023 признан не действующим со дня вступления в законную силу судебного решения пункт 1.1.25 решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.03.2023 № 501 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и приложение 25 «Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска» к нему в части отнесения земельного участка, с кадастровым номером 54:35:064405:45 к территориальной зоне - «Зона озеленения» (Р -2).

Решение Новосибирского областного суда от 11.09.2023 по делу № 3а-69/2023 вступило в силу 17 января 2024 года.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2024

№ 654

#### **О внесении изменения в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.04.2016 № 1404 «О Положении о комиссии по приватизации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 31.05.2016 № 2271, от 17.06.2016 № 2589, от 20.03.2018 № 984, от 30.07.2018 № 2737, от 07.11.2018 № 3987, от 22.04.2020 № 1305, от 10.12.2020 № 3947, от 08.07.2021 № 2295, от 21.01.2022 № 205), изменение, введя:

Васильченко Оксану – заместителя начальника нормативно-правового  
Валерьевну отдела управления нормативно-правовой и  
судебной работы мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2024

№ 661

### **Об установлении размеров авансовых платежей при заключении договоров (муниципальных контрактов) в 2024 году**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.01.2024 № 50 «О приостановлении действия абзаца четвертого подпункта «а» и подпункта «б» пункта 18 Положения о мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета и установлении размеров авансовых платежей при заключении государственных (муниципальных) контрактов в 2024 году», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что в 2024 году главные распорядители средств бюджета города Новосибирска как получатели средств бюджета города Новосибирска и подведомственные им получатели средств бюджета города Новосибирска предусматривают в заключаемых ими договорах (муниципальных контрактах) на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг), а также по соглашению сторон в ранее заключенных договорах (муниципальных контрактах), средства на финансовое обеспечение которых подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, авансовые платежи в размере от 30 до 50 процентов суммы договора (муниципального контракта), но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателей средств бюджета города Новосибирска на указанные цели на соответствующий финансовый год.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2024

№ 694

### **О создании рабочей группы по проведению голосования в городе Новосибирске в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»**

В целях подготовки и проведения в городе Новосибирске голосования в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», входящего в состав национального проекта «Жилье и городская среда», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом совещания по проведению в 2024 году Всероссийского голосования граждан по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в рамках государственных и муниципальных программ формирования современной городской среды, под председательством заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А. В. Ерьсько (в режиме видеоконференцсвязи) от 19.12.2023 № 1775-ПРМ-АЕ, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать рабочую группу по проведению голосования в городе Новосибирске в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» (далее – рабочая группа) и утвердить ее состав (приложение).

2. Рабочей группе:

2.1. Определить до 19.02.2024 предмет голосования.

2.2. Организовать с 15.03.2024 по 30.04.2024 проведение голосования в городе Новосибирске с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

2.3. Обеспечить информационное сопровождение проведения голосования.

2.4. Оформить протокол голосования, подготовить и направить до 06.05.2024 отчет о результатах голосования в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Скатова А. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

**СОСТАВ**  
**рабочей группы по проведению голосования в городе Новосибирске**  
**в рамках реализации федерального проекта «Формирование**  
**комфортной городской среды»**

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Скатов Артём<br>Вениаминович       | – заместитель мэра города Новосибирска, руководитель;   |
| Шварцкопф Валерий<br>Александрович | – заместитель мэра города Новосибирска, заместитель<br>руководителя;  |
| Терешкова Анна<br>Васильевна       | – заместитель мэра города Новосибирска – начальник<br>департамента культуры, спорта и молодежной<br>политики мэрии города Новосибирска, заместитель<br>руководителя;                                      |
| Смирнова Мария<br>Сергеевна        | – заместитель начальника управления по<br>благоустройству общественных пространств мэрии<br>города Новосибирска – начальник отдела управления<br>озелененными общественными пространствами,<br>секретарь. |
| Члены рабочей группы:              |   |
| Аверин Виктор<br>Петрович          | – заместитель начальника департамента земельных<br>и имущественных отношений мэрии города<br>Новосибирска;  |
| Алоп Александр<br>Валерьевич       | – начальник финансово-экономического управления в<br>сфере транспорта и дорожного благоустройства мэрии<br>города Новосибирска;   |
| Архипов Владимир<br>Николаевич     | – первый заместитель главы администрации<br>Центрального округа по Железнодорожному,<br>Засельцовскому и Центральному районам города<br>Новосибирска;   |
| Борисов Геннадий<br>Петрович       | – первый заместитель главы администрации<br>Калининского района города Новосибирска;  |
| Васильева Елена<br>Николаевна      | – заместитель начальника департамента по социальной<br>политике мэрии города Новосибирска – начальник<br>управления социальной поддержки населения мэрии<br>города Новосибирска;                          |
| Данилова Анжела<br>Валерьевна      | – заместитель главы администрации Ленинского района<br>города Новосибирска;   |

- Казаков Сергей Алексеевич – заместитель начальника департамента образования мэрии города Новосибирска;
- Киселев Роман Сергеевич – заместитель начальника департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска;
- Киселева Наталья Алексеевна – заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска;
- Коженкова Наталья Александровна – заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
- Колмаков Денис Владимирович – заместитель начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;
- Колпаков Дмитрий Викторович – заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по контролю за исполнением органами местного самоуправления и их должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения;
- Кравцов Владимир Валерьевич – исполняющий обязанности первого заместителя главы администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Кудин Игорь Валерьевич – председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по городскому хозяйству;
- Кузнецов Михаил Эдуардович – первый заместитель главы администрации Кировского района города Новосибирска;
- Ложкин Александр Юрьевич – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
- Межевалов Сергей Алексеевич – заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Нечунаева Наталья Григорьевна – заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Рахманчук Ольга Владимировна – заместитель начальника управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
- Столяров Михаил Николаевич – начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска;
- Тарасов Александр Валерьевич – председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по культуре, спорту, молодежной политике, международному и межмуниципальному сотрудничеству.
- Твердохлебов Евгений Юрьевич – начальник управления молодежной политики мэрии города Новосибирска.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2024

№ 695

#### **О проекте межевания территории квартала 191.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2021 № 633 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 191.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 12.02.2020 № 477 «О проекте межевания территории квартала 191.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.02.2024 № 695

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 191.01.01.02 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной улицами Широкой,**  
**Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
- 

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2024

№ 697

**О проекте межевания территории квартала 145.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2021 № 4798 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 145.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов



Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.02.2024 № 697

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 145.01.01.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова,**  
**ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе**  
**и перспективным продолжением ул. Доватора,**  
**в Дзержинском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2024

№ 703

**О проекте межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Засельцовском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2021 № 3104 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Засельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Засельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.07.2020 № 2174 «О проекте межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непре-

рывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе,**  
**Красноярским шоссе, границей города Новосибирска,**  
**ул. Андреевской и ее перспективным продолжением,**  
**планируемой магистральной улицей общегородского**  
**значения непрерывного движения,**  
**в Заельцовском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2024

№ 706

### **О проекте межевания территории квартала 018.01.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1440 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 018.01.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.06.2022 № 2127 «О проекте межевания территории квартала 012.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.02.2024 № 706

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 018.01.01.04 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук,**  
**ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной**  
**дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и**  
**Калининском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
- 

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 746

**О внесении изменений в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2016 № 4857 «О стоимости оказания услуги «Социальный патронаж» для отдельных категорий граждан, проживающих в городе Новосибирске»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 26.09.2016 № 4330 «О Положении о предоставлении услуги «Социальный патронаж» отдельным категориям граждан, проживающих в городе Новосибирске», от 20.10.2020 № 3152 «О муниципальной программе «Социальная поддержка населения города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2016 № 4857 «О стоимости оказания услуги «Социальный патронаж» для отдельных категорий граждан, проживающих в городе Новосибирске» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 03.03.2020 № 725, от 22.12.2021 № 4603) следующие изменения:

- 1.1. В абзаце втором цифры «30,0» заменить цифрами «50,0».
- 1.2. В абзаце третьем цифры «70,0» заменить цифрами «110,0».
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обещать опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шваркоппа В. А.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 747

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт, 54, в размере 31,94 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившей силу строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 15.02.2023 № 817 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 748

**Об индексации в 2024 году ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Почетный житель города», и вдовам (вдовцам) лиц, удостоенных звания «Почетный житель города», не вступившим в новый брак**

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1075 «О звании «Почетный житель города», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить с 01.01.2024 индексацию на индекс потребительских цен за 2023 год:

ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Почетный житель города», установив его в размере 58715,0 рубля (без учета налога на доходы физических лиц).

ежемесячного денежного вознаграждения вдовам (вдовцам) лиц, удостоенных звания «Почетный житель города», не вступившим в новый брак, установив его в размере 29357,0 рубля (без учета налога на доходы физических лиц).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 27.02.2023 № 955 «Об индексации в 2023 году ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Почетный житель города», и вдовам (вдовцам) лиц, удостоенных звания «Почетный житель города», не вступившим в новый брак».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечатить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 749

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 16/3, в размере 30,11 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившей силу строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 646 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 750

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 28.07.2017 № 3606 «О Положении о проведении аттестации муниципальных служащих и особенностях проведения квалификационного экзамена в мэрии города Новосибирска»**

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законами Новосибирской области от 30.10.2007 № 157-ОЗ «О муниципальной службе в Новосибирской области», от 11.06.2008 № 234-ОЗ «Об утверждении Типового положения о проведении аттестации муниципальных служащих в Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 28.07.2017 № 3606 «О Положении о проведении аттестации муниципальных служащих и особенностях проведения квалификационного экзамена в мэрии города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 04.10.2017 № 4516, от 28.08.2018 № 3116, от 25.09.2019 № 3568, от 30.11.2022 № 4329), следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «и особенностях проведения квалификационного экзамена» исключить.

1.2. В преамбуле слова «Указом Президента Российской Федерации от 01.02.2005 № 111 «О порядке сдачи квалификационного экзамена государственными гражданскими служащими Российской Федерации и оценки их знаний, навыков и умений (профессионального уровня)»,» исключить.

1.3. В пункте 1 слова «и особенностях проведения квалификационного экзамена» исключить.

1.4. В приложении:

1.4.1. В наименовании слова «и особенностях проведения квалификационного экзамена» исключить.

1.4.2. В пункте 1.1 слова «и особенностях проведения квалификационного экзамена», «Указом Президента Российской Федерации от 01.02.2005 № 111 «О порядке сдачи квалификационного экзамена государственными гражданскими служащими Российской Федерации и оценки их знаний, навыков и умений (профессионального уровня)»,» исключить.

1.4.3. В пункте 1.2 слова «, а также особенности проведения квалификационного экзамена для присвоения классного чина муниципальным служащим, замещающим должности муниципальной службы на определенный срок полномочий» исключить.

1.4.4. Пункты 1.6 – 1.8 признать утратившими силу.

1.4.5. В абзаце третьем пункта 2.2 слова «, члены Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии» исключить.

1.4.6. Раздел 5 признать утратившим силу.

1.4.7. В отметках о приложениях 1 – 8 слова «и особенностях проведения квалификационного экзамена» исключить.

1.4.8. Приложения 9 – 15 признать утратившими силу.

1.4.9. В отметке о приложении 16 слова «и особенностях проведения квалификационного экзамена» исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 751

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 01.03.2021 № 608 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 7, 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 33 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 45 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 752

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 61 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.02.2022 № 426 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 11.01.2023 № 112 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 8, 16 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.01.2023 № 115 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 637 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 753

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 04.06.2009 № 250 «Об утверждении Положения о проекте «Студенческая муниципальная дисконтная карта»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 04.06.2009 № 250 «Об утверждении Положения о проекте «Студенческая муниципальная дисконтная карта» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 17.05.2017 № 2253) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «руководствуясь статьей 16 Федерального закона» заменить словами «в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ», после слова «Федерации»,» дополнить словами «руководствуясь Уставом города Новосибирска,».

1.2. В пункте 4 после слова «районов» дополнить словами «(округа по районам)», слово «промышленности» заменить словами «инвестиций, потребительского рынка».

1.3. В пункте 7 слово «промышленности» заменить словами «инвестиций, потребительского рынка».

1.4. В пунктах 2.1, 2.2, 2.3, 2.7 – 3.2 приложения слово «промышленности» заменить словами «инвестиций, потребительского рынка».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 754

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 7, 17, 27 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 32 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 10, 11 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 33 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 755

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 13 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 33 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 23.01.2023 № 370 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 756

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 1, 5, 9, 12, 17 – 21, 23, 24, 26 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 33 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 45 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1430 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 757

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 82 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.02.2022 № 426 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 3 – 6, 10, 11, 15, 16, 21, 30, 31, 40, 44 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.01.2023 № 112 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 6, 7, 18 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.01.2023 № 115 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 3, 12 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.01.2023 № 369 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 760

### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2019 № 3811 «О Положении об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2019 № 3811 «О Положении об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В преамбуле цифры «14.02.2009 № 112» заменить цифрами «01.10.2020 № 1586».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1.1 цифры «14.02.2009 № 112» заменить цифрами «01.10.2020 № 1586».

1.2.2. Пункты 2.2, 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2. Осуществление регулярных перевозок по регулируемым тарифам обеспечивается посредством:

2.2.1. Заключение департаментом либо иным муниципальным заказчиком муниципальных контрактов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с учетом положений Федерального закона № 220-ФЗ.

2.2.2. Заключение в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, законодательством Российской Федерации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве концессионного соглашения, соглашения о муниципально-частном партнерстве, предусматривающих использование транспортных средств городского наземного электрического транспорта (трамваев, троллейбусов), автобусов, приводимых в движение электрической энергией от батареи, заряжаемой от внешнего источника (электробусов), для осуществления регулярных перевозок пассажиров и багажа и эксплуатацию объектов, технологически обеспечивающих их движение, – в случае если это предусмотрено документом планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим

ким транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска.

2.3. На срок действия муниципального контракта или соглашения о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения департамент или иной муниципальный заказчик, публичный партнер, концедент выдают карты маршрута лицу, с которым заключены муниципальный контракт, соглашение о муниципально-частном партнерстве либо концессионное соглашение и сведения о котором, указанные в пункте 13 части 1 статьи 26 Федерального закона № 220-ФЗ, включены в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок в границах города Новосибирска (далее – Реестр).

Карта маршрута выдается на каждое транспортное средство, используемое для регулярных перевозок по маршруту, сведения о котором включены в Реестр.

Оформление и переоформление карт маршрута осуществляется в порядке, аналогичном порядку оформления, переоформления карт маршрута при организации регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам, предусмотренному подразделом 3.4 Положения.».

1.2.3. Пункт 2.4 признать утратившим силу.

1.2.4. В пункте 3.1.3 слова «реестр маршрутов (далее – Реестр)» заменить словом «Реестр».

1.2.5. В абзаце седьмом пункта 3.2.6 слова «подразделом 3.5» заменить словами «разделом 4».

1.2.6. В пункте 3.2.11:

в абзаце четвертом слова «автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более восьми человек» заменить словами «и иных лиц автобусами»;

абзац шестой признать утратившим силу;

в абзаце восьмом слова «, оборудованным для перевозок более восьми человек,» исключить;

в абзаце тринадцатом слово «четвертом» заменить словами «четвертом, пятом, седьмом».

1.2.7. Абзац седьмой пункта 3.2.15 после слова «органы,» дополнить словами «а также организации независимо от организационно-правовой формы».

1.2.8. Абзац первый пункта 3.2.17 дополнить словами «, в срок не более 15 рабочих дней со дня заседания комиссии по рассмотрению заявок».

1.2.9. В абзаце четвертом пункта 3.2.21 слова «заявление о намерении получить свидетельство (свидетельства) и карты маршрута (маршрутов)» заменить словами «заявление о намерении осуществления регулярных перевозок по маршруту по форме согласно приложению 1 к Положению (далее – заявление)», слова «о намерении получить свидетельство (свидетельства) и карты маршрута (маршрутов)» исключить.

1.2.10. В абзаце первом пункта 3.3.1 цифру «38» заменить цифрой «39».

1.2.11. В абзаце втором пункта 3.3.2 слова «о намерении осуществления регулярных перевозок по маршруту по форме согласно приложению 1 к Положению (далее – заявление)» исключить.



1.2.12. Наименование подраздела 3.4 изложить в следующей редакции:

**«3.4. Порядок оформления, переоформления, прекращения действия свидетельства и карт маршрута».**

1.2.13. Пункт 3.4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Перевозчик в целях переоформления свидетельства и карт маршрута по причине окончания срока их действия обязан не позднее 10 дней до срока окончания действия свидетельства и карт маршрута обратиться в департамент с заявлением о переоформлении свидетельства и карт маршрута. Переоформление свидетельства и карт маршрута осуществляется департаментом в течение пяти дней со дня обращения перевозчика с соответствующим заявлением.».

1.2.14. Пункт 3.4.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.4. В случае прекращения действия свидетельства и карт маршрута в соответствии со статьей 29 Федерального закона № 220-ФЗ карты маршрута подлежат возврату в департамент или МКУ «ЦУГАЭТ» в течение трех рабочих дней со дня прекращения их действия.

При принятии департаментом решения об изменении маршрута путем уменьшения максимального количества транспортных средств, которое допускается использовать для регулярных перевозок по данному маршруту, лишние карты маршрута перевозчик обязан вернуть в департамент или МКУ «ЦУГАЭТ» в течение трех рабочих дней со дня уведомления перевозчика об изменении маршрута.

В случае принятия департаментом в соответствии с пунктами 6, 7 части 1 статьи 29 Федерального закона № 220-ФЗ решения о прекращении действия свидетельства перевозчик уведомляется в срок не позднее трех дней со дня принятия такого решения.

В день выдачи перевозчику свидетельства по результатам открытого конкурса департамент обязан уведомить об указанном факте перевозчика, осуществляющего регулярные перевозки по маршруту в соответствии со свидетельством, выданным без проведения открытого конкурса.».

1.2.15. Подраздел 3.5 признать утратившим силу.

1.2.16. Разделы 4, 5 изложить в следующей редакции:

**«4. Обязательные требования к перевозчикам, осуществляющим регулярные перевозки по маршрутам**

4.1. Перевозчики, осуществляющие регулярные перевозки по маршрутам, обязаны:

4.1.1. Одновременно использовать по маршруту транспортные средства в количестве, установленном расписанием и не превышающем максимальное количество транспортных средств, указанное в Реестре.

4.1.2. Не превышать максимально допустимое соотношение в 15 % между количеством рейсов, не выполненных в течение одного квартала, и количеством рейсов, предусмотренным для выполнения в течение данного квартала,

установленным расписанием.

К невыполненным не относятся рейсы, не выполненные вследствие дорожно-транспортных происшествий, произошедших по вине иных участников дорожного движения, снижения скорости движения транспортных средств, вызванного неблагоприятными погодными условиями или образовавшимися заторами на автомобильных дорогах, рейсы, не учтенные вследствие технических сбоев в АСУ-Навигация.

4.1.3. Обеспечивать передачу в АСУ-Навигация информации о месте нахождения транспортных средств, используемых для регулярных перевозок по маршрутам.

4.1.4. Обеспечивать исправную работу установленных в транспортном средстве оборудования для перевозок пассажиров из числа инвалидов, системы контроля температуры воздуха, электронного информационного табло, оборудования для безналичной оплаты проезда.

4.1.5. Письменно информировать департамент об изменении тарифов на регулярные перевозки не позднее чем за 15 дней до начала применения измененных тарифов.

## **5. Иные полномочия, осуществляемые департаментом**

Департамент от имени мэрии города Новосибирска осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом № 220-ФЗ, включая:

формирование и ведение Реестра путем размещения сведений, предусмотренных частью 1 статьи 26 Федерального закона № 220-ФЗ, на официальном сайте;

принятие решений об изменении, отмене маршрутов, изменении вида перевозок;

размещение на официальном сайте сведений о нарушениях перевозчиками, осуществляющими регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам, требований, предусмотренных разделом 4 Положения, информации о поступлении в департамент заявления от перевозчика о прекращении действия выданного ему свидетельства, поданного в соответствии с частью 4 статьи 29 Федерального закона № 220-ФЗ, не позднее 10 дней со дня его поступления;

прекращение действия свидетельства и карт маршрута при наступлении обстоятельств, предусмотренных пунктами 1 – 4, 6, 7 части 1 статьи 29 Федерального закона № 220-ФЗ;

обращение в суд с заявлением о прекращении действия свидетельства при наступлении обстоятельств, предусмотренных частью 5 статьи 29 Федерального закона № 220-ФЗ, а также при повторном в течение года нарушении перевозчиком, которому выдано свидетельство, обязательных требований, установленных разделом 4 Положения.».

1.2.17. Наименование раздела 6 изложить в следующей редакции:

**«6. Особенности организации регулярных перевозок в отдельных случаях».**

1.2.18. Дополнить пунктом 6.2 следующего содержания:

«6.2. В случае прекращения договора об организации перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Новосибирске, заключенного до вступления в силу Федерального закона 220-ФЗ, со сроком окончания после срока, по окончании которого в соответствии с графиком, предусмотренным документом планирования, в отношении регулярных перевозок по данным маршрутам должен быть заключен муниципальный контракт, прекращения концессионером или частным партнером регулярных перевозок в соответствии с заключенными концессионным соглашением, соглашением о муниципально-частном партнерстве, предусматривающем использование транспортных средств городского наземного электрического транспорта (трамваев, троллейбусов), автобусов, приводимых в движение электрической энергией от батареи, заряжаемой от внешнего источника (электробусов), открытия нового маршрута в целях удовлетворения существующей потребности населения в регулярных перевозках, не предусмотренного документом планирования, до момента заключения с перевозчиком муниципального контракта, концессионного соглашения, соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществление регулярных перевозок по регулируемым тарифам обеспечивается посредством договоров об организации перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Новосибирске на условиях временной работы.»

1.2.19. Дополнить разделом 7 следующего содержания:

#### **«7. Контроль за осуществлением регулярных перевозок**

7.1. Контроль за осуществлением регулярных перевозок проводится департаментом в рамках муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Новосибирска, проводимого в соответствии с Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 264.

7.2. Контроль за выполнением регулярных перевозок на основании заключенного муниципального контракта, соглашения о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения осуществляется в соответствии с условиями муниципального контракта, соглашения о муниципально-частном партнерстве, концессионного соглашения.

7.3. Контрольные мероприятия не должны приводить к нарушению расписания движения транспортных средств по маршруту.»

1.2.20. В приложении 1 слова «автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более восьми человек» заменить словами «и иных лиц автобусами».

1.2.21. В приложении 2:

1.2.21.1. Подпункт 2.1.4 после слов «(далее – ЕСПБ),» дополнить словами «электронный носитель информации «Карта жителя Новосибирской области»,», слова «(за исключением Перевозчиков, выполняющих пассажирские перевозки с

перевозкой пассажиров только на местах для сидения)» исключить.

1.2.21.2. Дополнить подпунктом 2.2.5 следующего содержания:

«2.2.5. В одностороннем порядке вносить в настоящий Договор изменения, касающиеся изменения схемы движения, расписания движения, количества транспортных средств, задействованных в осуществлении регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальному маршруту, указанному в подпункте 1.2 настоящего Договора, в соответствии с решением Уполномоченного органа об изменении вышеуказанного муниципального маршрута.»

1.2.21.3. Подпункт 2.3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«граждан по предъявлении электронного носителя информации «Карта жителя Новосибирской области.»

1.2.21.4. Подпункт 2.3.3 изложить в следующей редакции:

«2.3.3. Осуществлять перевозку пассажиров в соответствии с требованиями: Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федерального закона от 09.02.2007 № 16-ФЗ «О транспортной безопасности»;  
Федерального закона от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»;

Федерального закона от 14.06.2012 № 67-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров и о порядке возмещения такого вреда, причиненного при перевозках пассажиров метрополитеном»;

Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 № 1586;

Положения о лицензировании деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1616;

ГОСТ Р 51825-2001 «Услуги пассажирского автомобильного транспорта. Общие требования. ГОСТ Р 51825-2001»;

ГОСТ 33997-2016 «Межгосударственный стандарт. Колесные транспортные средства. Требования к безопасности в эксплуатации и методы проверки»;

ГОСТ Р 58287-2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Отличительные знаки и информационное обеспечение транспортных средств пассажирского наземного транспорта, остановочных пунктов и автостанций. Общие технические требования»;

иных правовых актов, регламентирующих данный вид деятельности.»

1.2.21.5. В подпункте 2.3.12 цифры «22.09.2017 № 621» заменить цифрами

«31.07.2023 № 364».

1.2.21.6. Дополнить подпунктом 2.3.13 следующего содержания:

«2.3.13. Представлять Уполномоченному органу в течение пяти дней со дня замены транспортных средств, задействованных в осуществлении перевозок пассажиров и багажа, информацию о замененных транспортных средствах, в том числе о типе, классе, марке, модели, государственном регистрационном номере. Замена осуществляется на транспортные средства, экологические, технические и конструктивные характеристики, а также дата выпуска которых аналогичны транспортным средствам, указанным в приложении 1 к настоящему Договору, либо улучшены по сравнению с ними и (или) на транспортные средства, указанные в документах о принятии Перевозчиком на себя обязательства по приобретению транспортных средств, представленных Перевозчиком для заключения настоящего Договора.»

1.2.21.7. Подпункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Осуществлять замену транспортных средств, задействованных в регулярных перевозках пассажиров и багажа по маршруту, указанному в пункте 1.2 настоящего Договора.»

1.2.21.8. Пункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до начала осуществления регулярных перевозок на условиях муниципального контракта, заключенного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с учетом положений Федерального закона № 220-ФЗ, концессионного соглашения, соглашения о муниципально-частном партнерстве, предусматривающих использование транспортных средств городского наземного электрического транспорта (трамваев, троллейбусов), автобусов, приводимых в движение электрической энергией от батареи, заряжаемой от внешнего источника (электробусов), для осуществления регулярных перевозок пассажиров и багажа и эксплуатацию объектов, технологически обеспечивающих их движение.»

1.2.21.9. Таблицу приложения 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Тип	Класс	Марка	Модель	Государственный регистрационный знак транспортного средства	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 762

### **Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков по ул. Лебедевского**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельных участков по ул. Лебедевского, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, в границах согласно приложению 2 к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельные участки.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 763

**О перечне отраслевых показателей экономической эффективности деятельности муниципального унитарного предприятия, которое является единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и находится в ценовой зоне теплоснабжения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 19.09.2022 № 3381 «О Методике оценки эффективности деятельности муниципальных учреждений города Новосибирска, муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, хозяйственных обществ, более пятидесяти процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в муниципальной собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень отраслевых показателей экономической эффективности деятельности муниципального унитарного предприятия, которое является единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и находится в ценовой зоне теплоснабжения (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 764

### **Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка по ул. Выставочной, 15/1**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:064260:92 с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выставочная, 15/1, в границах согласно приложению к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельный участок.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 765

**О перечне отраслевых показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий, которые оказывают услуги (работы) по муниципальным контрактам, заключенным между предприятием и уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с учетом положений Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подведомственных департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 19.09.2022 № 3381 «О Методике оценки эффективности деятельности муниципальных учреждений города Новосибирска, муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, хозяйственных обществ, более пятидесяти процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в муниципальной собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень отраслевых показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий, которые оказывают услуги (работы) по муниципальным контрактам, заключенным между предприятием и уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с учетом положений Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подведомственных департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Бурсева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 766

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 11.03.2020 № 798 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 22.11.2021 № 4081 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме»;

строки 22, 56, 64, 75, 83, 84, 89 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.02.2022 № 426 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2300 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме»;

строки 2, 9, 13, 14, 17 – 20, 22, 26 – 29, 32, 33, 35 – 39, 41, 42, 45, 46 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.01.2023 № 112 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 4, 5, 9 – 15, 17, 19, 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.01.2023 № 115 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 2, 4 – 8, 11, 13 – 16 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.01.2023 № 369 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 767

### **Об индексации в 2024 году денежного вознаграждения жителям города Новосибирска, награжденным Почетной грамотой города Новосибирска**

В соответствии с решением городского Совета Новосибирска от 24.05.2006 № 276 «О Почетной грамоте города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить с 01.01.2024 индексацию денежного вознаграждения жителям города Новосибирска, награжденным Почетной грамотой города Новосибирска, на индекс потребительских цен за 2023 год, установив его в размере 62070,0 рубля (без учета налога на доходы физических лиц).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 27.02.2023 № 951 «Об индексации в 2023 году денежного вознаграждения жителям города Новосибирска, награжденным Почетной грамотой города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 768

### **Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в Ленинском районе**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельных участков в Ленинском районе, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, в границах согласно приложению 2 к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельные участки.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 769

### **Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка по ул. Бориса Богаткова, 194/8**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 194/8 в границах согласно приложению к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельный участок.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2024

№ 772

### **Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка по ул. Аэропорт**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:033545:1051 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Засельцовский район, ул. Аэропорт в границах согласно приложению к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельный участок.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 777

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В целях определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 128, ул. Панфиловцев, 65, в отношении которых не определена управляющая организация по причине признания открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления данными домами не состоявшимися (протоколы № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 22.11.2023, от 04.12.2023), в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2019 № 2201 «О реализации полномочий по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 128, ул. Панфиловцев, 65 (далее – многоквартирные дома), хозяйственное партнерство «Народная Управляющая Компания» (ИНН 5405055046, ОГРН 1205400028646, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 054-000450 от 03.08.2020, адрес местонахождения: Российская Федерация,

Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Советская, 65, офис 6).

2. Установить:

2.1. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг (приложения 1, 2).

2.2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в том числе для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2024 № 521 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» – 22,35 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость).

2.3. Срок управления многоквартирными домами управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, – со дня вступления в силу настоящего постановления до выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления многоквартирными домами или до заключения договора управления многоквартирными домами с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирных домах, или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

3. Коммунальные услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах в период управления многоквартирными домами управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4. Администрации Октябрьского района города Новосибирска осуществить:

4.1. В течение одного рабочего дня со дня опубликования постановления: размещение постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

направление копий постановления в управляющую организацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в государственную жилищную инспекцию Новосибирской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней со дня опубликования постановления направление его копий собственникам помещений в многоквартирных домах.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 779

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2095 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов о включении многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению и сносу»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 07.11.2023 № 6172 «О муниципальной программе «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2095 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов о включении многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению и сносу» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 17.06.2020 № 1877) следующие изменения:

1.1. В преамбуле цифры «02.10.2018 № 3633» заменить цифрами «07.11.2023 № 6172», слова «на 2019 – 2023 годы» исключить.

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1.1 цифры «02.10.2018 № 3633» заменить цифрами «07.11.2023 № 6172», слова «на 2019 – 2023 годы» исключить.

1.2.2. В пунктах 3.1, 3.2 слова «муниципальных органов,» исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 780

**О внесении изменений в проект планировки территории, ограниченной ул. Междуреченской, перспективной Ельцовской магистралью, ул. Большой и границей города Новосибирска, в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.12.2022 № 4405**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в проект планировки территории, ограниченной ул. Междуреченской, перспективной Ельцовской магистралью, ул. Большой и границей города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.12.2022 № 4405, следующие изменения:

1.1. В приложении 2:

1.1.1. В подразделе 3.3.1:

1.1.1.1. В абзаце седьмом цифры «1100» заменить цифрами «825».

1.1.1.2. Абзац восьмой после слова «мест» дополнить словами «с последующим строительством дополнительного корпуса начальной школы на 350 мест за расчетный срок».

1.1.2. В графе 5 строки 4.2 таблицы раздела 5 цифры «2200» заменить цифрами «2275».

1.2. В приложении 3:

1.2.1. В абзаце десятом цифры «1100» заменить цифрами «825».

1.2.2. Абзац двадцать пятый изложить в следующей редакции: «строительство общеобразовательной школы на 1100 мест с последующим строительством дополнительного корпуса начальной школы на 350 мест – в квартале 151.01.01.02.».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 781

### **О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах**

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 01.04.2022 № 145-п «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

пункт 1, приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 26.10.2020 № 3244 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2022 № 3553 «Об изменениях, вносимых в проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.10.2020 № 3244, в части территории квартала 301.01.01.01».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов



Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 13.02.2024 № 781

**ПРОЕКТ**  
**планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я**  
**Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и**  
**Дуси Ковальчук, в Заельцовском и**  
**Калининском районах**

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

---

## Приложение 2

к проекту планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском и Калининском районах

### **ПОЛОЖЕНИЕ о характеристиках планируемого развития территории**

#### **1. Общие положения**

Проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском и Калининском районах (далее – проект планировки) разработан в отношении территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском и Калининском районах (далее – планируемая территория).

Планируемая территория размещается в пределах Северного планировочного сектора правобережной части города Новосибирска. Большая часть территории относится к Засельцовскому району, часть – к Калининскому району. Территория ограничена:

- с северо-запада – перспективной Ельцовской магистралью, рекой 2-я Ельцовка;
- с северо-востока – ул. Бардина;
- с юго-востока – ул. Дуси Ковальчук, ул. Богдана Хмельницкого;
- с запада – Красным проспектом.

Площадь планируемой территории – 340,1 га.

Проект планировки выполнен в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (далее – Генеральный план города Новосибирска), Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (далее – Правила землепользования и застройки), Местными нормативами градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 (далее – Местные нормативы).

На планируемой территории расположено несколько объектов культурного наследия, подлежащих государственной охране.

## **2. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)**

### **2.1. Характеристики планируемого развития территории**

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Проектом планировки предусматривается установление красных линий.

Планировка и функциональное использование планируемой территории сочетает одновременно несколько крупных функциональных зон (рекреационная, промышленная, жилая многоэтажная с отдельными участками общественно-делового использования). Генеральным планом города Новосибирска предусматривается изменение функционального использования части территорий с целью обеспечения нормативного уровня благоустройства в рамках решения задач по размещению объектов капитального строительства различного назначения, совершенствования архитектурно-планировочной организации городской территории в целом, приведения ее в соответствие с санитарно-экологическими и противопожарными требованиями.

Развитие планируемой территории увязывается с перспективами развития северного планировочного сектора города, включающего формирование развитой функционально-планировочной структуры застройки вдоль главной планировочной оси северной части города – продолжения Красного проспекта, а также вдоль магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения, планируемой к строительству в долине реки 2-я Ельцовка, с выходом на перспективный Ельцовский мост через реку Обь.

В проекте планировки территории отображены границы планируемых элементов планировочной структуры:

301.01 – район общественно-жилой и производственной застройки с микрорайонами 301.01.01 – 301.01.03 в его составе;

301.02 – район общественно-жилой и производственной застройки с микрорайонами 301.02.01 – 301.02.02 в его составе;

территории общего пользования (в границах проекта планировки выделены территории общего пользования: парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования; водные объекты);  
улично-дорожная сеть.

Строительство многоквартирных жилых домов возможно при условии их обеспечения объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования и иными объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, необходимыми для решения вопросов местного значения.

В зависимости от максимальных расчетных объемов планируемого жилищного строительства и предполагаемой социальной нагрузки на планируемую к застройке

ке территорию на момент принятия решения о выдаче разрешения на строительство должно быть выполнено одно или несколько из следующих условий (этапов), необходимых для обеспечения такой территории муниципальными объектами социальной инфраструктуры, определенных в приложении 3 к проекту планировки:

наличие в муниципальной собственности земельных участков под размещение объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

наличие действующего разрешения на строительство и осуществление строительного-монтажных работ объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

наличие заключенного с органом власти концессионного соглашения, государственно-частного партнерства, иного заключенного в соответствии с требованиями законодательства договора на строительство и ввод в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры.

Проектом планировки устанавливаются следующие границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами;

зоны застройки жилыми домами смешанной этажности;

зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);

зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный);

зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей);

зоны специализированной малоэтажной общественной застройки;

зоны специализированной среднеэтажной общественной застройки;

зоны специализированной многоэтажной общественной застройки;

зоны объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций;

зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

зоны объектов здравоохранения;

зоны объектов культуры и спорта;

зоны производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

зоны стоянок для легковых автомобилей;

зоны объектов инженерной инфраструктуры;

зоны перспективной улично-дорожной сети;

зоны улично-дорожной сети;

территория, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

В границах проекта планировки выделены территории общего пользования:

парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования;

природная зона;  
водные объекты.

Также проектом планировки выделены озелененные территории ограниченного пользования.

Жилищное строительство допускается в следующих зонах планируемого размещения объектов капитального строительства:

зоне застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами;

зоне застройки жилыми домами смешанной этажности;

зоне застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);

зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный);

зоне застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей).

Не допускается размещение объектов жилищного строительства в следующих зонах:

зоне объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций;

зоне объектов здравоохранения;

зоне специализированной малоэтажной общественной застройки;

зоне специализированной среднеэтажной общественной застройки;

зоне специализированной многоэтажной общественной застройки;

зоне объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

зоне объектов культуры и спорта;

зоне производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

зоне коммунальных и складских объектов;

зоне стоянок для легковых автомобилей;

зоне объектов инженерной инфраструктуры;

зоне улично-дорожной сети;

зоне перспективной улично-дорожной сети;

территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Размещение объектов жилищного строительства также не допускается в границах территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования) и в границах озелененных территорий ограниченного пользования.

### **2.1.1. Объемно-пространственные характеристики планируемого развития территории и внешнего облика объектов капитального строительства**

В границах планируемой территории необходимо обеспечить формирование объемно-пространственных решений и архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства с учетом современных архитектурно-художественных тенденций, создающих гармоничные визуальные и качественные параметры комфортной городской среды.

Капитальная застройка не должна быть монотонной, а должна сочетать в композиционных решениях различные типы зданий для достижения оптимальной плотности, требуемого уровня функционального и архитектурного разнообразия. Колористические решения фасадов объектов должны учитывать современные тенденции и направления в архитектуре и не входить в противоречия со сложившимися традициями городской среды. Отделка фасадов объектов должна быть выполнена из современных материалов с высокими декоративными свойствами.

Объекты общественно-делового, торгового назначения формируются с архитектурными акцентами и организованными входными группами. Фасады и входные группы объектов и помещений общественно-делового, торгового назначения должны предусматривать остекление, а также визуальную и планировочную связь с примыкающими открытыми общественными пространствами и пешеходными зонами.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, внесения изменений в архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 40.1 ГрК РФ, подлежит согласованию департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Элементы озеленения и благоустройства общественных пространств на внутриквартальных территориях района должны формировать непрерывный природный каркас планируемой территории, обеспечивающий защиту горожан от негативных внешних факторов природного и техногенного влияния. Открытые общественные пространства должны быть связаны в единую систему и обеспечивать комфортные пешеходные связи.

К открытым пространствам относятся общественные пространства парков, скверов, площадей, пространства дворов в жилой застройке.

Необходимо обеспечение пешеходной доступности озелененных территорий и рекреационных пространств для жителей посредством размещения линейного озеленения скверов и бульваров вдоль городских улиц.

## 2.2. Плотность и параметры застройки территории

К 2030 году прогнозируются следующие параметры застройки, жилищной обеспеченности и численности населения:

жилищная обеспеченность домов на этапе проектирования и на стадии строительства с 2023 года предполагается 30 кв. м на человека;

коэффициент плотности застройки планируемой территории принят:

в кварталах 301.01.01.01 – 301.01.01.03, 301.01.02.03, 301.02.01.01 - не более 2;

в квартале 301.02.02.02 – не более 2,5;

коэффициент плотности застройки для проектов, реализуемых в настоящее время, принят в соответствии с разрешением на строительство объектов;

расчетная плотность населения жилого микрорайона не должна превышать 420 человек на 1 га.

Численность населения к 2030 году увеличится до 34,9 тыс. человек.

В течение расчетного срока жилищный фонд планируемой территории увеличится до 991,4 тыс. кв. м. Объем нового жилищного строительства определен в размере 509,2 тыс. кв. м общей площади (в том числе 80,2 тыс. кв. м – дома на стадии строительства в 2023 году).

Для зон, предусматривающих новое жилищное строительство, проектом планировки определены предельные параметры плотности застройки с учетом возможности обеспечения планируемого населения объектами социального обслуживания.

Проектом планировки для зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами, устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома»: минимальное – 5 этажей, максимальное – 8 этажей;

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «гостиницы» – 4 этажа.

В границах зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами проектом планировки предусмотрено размещение:

всех видов объектов общественного назначения (объектов обслуживания жилой застройки, объектов социального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов культуры, объектов государственного управления и общественного управления, объектов представительской деятельности, объектов делового управления, объектов обеспечения научной

деятельности, объектов торговли, объектов банковской и страховой деятельности, объектов гостиничного обслуживания, объектов общественного питания, объектов развлечения, объектов спорта, объектов коммунального обслуживания, необходимых для ресурсного обеспечения территории);

объектов среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки;

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны застройки жилыми домами смешанной этажности устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома»: минимальное – 5 этажей, максимальное – 8 этажей.

В границах зоны застройки жилыми домами смешанной этажности проектом планировки предусмотрено размещение:

объектов среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки;

отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, административных зданий, объектов общественного питания, магазинов, объектов спорта, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду);

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «дома блокированной застройки» – 3 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений с иным видом разрешенного использования – 4 этажа.

В границах зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) проектом планировки предусмотрено размещение:

объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной и индивидуальной жилой застройки;

отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (гаражей, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объек-



тов дошкольного, начального и среднего общего образования, магазинов, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта);

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный) устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома»: минимальное – 5 этажей, максимальное – 8 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 8 этажей.

В границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный) проектом планировки предусмотрено:

размещение среднеэтажной жилой застройки;

отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов бытового обслуживания, магазинов, объектов спорта, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду);

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей) устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома»: минимальное – 9 этажей, максимальное – 13 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 13 этажей.

В границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей) проектом планировки предусмотрено размещение:

многоэтажной жилой застройки;

отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов бытового обслуживания, административных зданий, магазинов, объектов спорта, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду);

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны специализированной малоэтажной общественной застройки устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 4 этажа.

В границах зоны специализированной малоэтажной общественной застройки проектом планировки предусмотрено размещение:

всех видов объектов общественного назначения (объектов обслуживания жилой застройки, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, объектов представительской деятельности, объектов делового управления, объектов торговли, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов спорта, объектов дорожного сервиса);

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны специализированной среднеэтажной общественной застройки устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства общественного назначения, кроме объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг – 5 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 9 этажей.

В границах зоны специализированной среднеэтажной общественной застройки проектом планировки предусмотрено размещение:

всех видов объектов общественного назначения (объектов обслуживания жилой застройки, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, объектов представительской деятельности, объектов делового управления, объектов торговли, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов спорта, объектов дорожного сервиса);

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны специализированной многоэтажной общественной застройки устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека», «объекты для размещения органов и организаций общественного управления», «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг», «объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)»,

«объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги», гостиницы» – 2 этажа.

В границах зоны специализированной многоэтажной общественной застройки проектом планировки предусмотрено размещение:

всех видов объектов общественного назначения (объектов обслуживания жилой застройки, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, объектов представительской деятельности, объектов делового управления, объектов торговли, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов спорта, объектов дорожного сервиса);

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 30 этажей.

В границах зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений проектом планировки предусмотрено размещение объектов, предназначенных для воспитания, образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, общежитий, озелененных территорий общего пользования и благоустройства территории.

Проектом планировки для зоны объектов здравоохранения устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей.

В границах зоны объектов здравоохранения проектом планировки предусмотрено размещение:

всех видов объектов здравоохранения, объектов социального обслуживания, медицинских организаций особого назначения, объектов обеспечения научной деятельности и научных исследований в области здравоохранения, объектов коммунального обслуживания, необходимых для ресурсного обеспечения территории;

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны объектов культуры и спорта устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 10 этажей.

В границах зоны объектов культуры и спорта проектом планировки предусмотрено размещение:

всех видов объектов в областях культуры и спорта, объектов отдыха (рекреации), объектов коммунального обслуживания, необходимых для ресурсного обеспечения территории;

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду предельное максимальное количество надземных этажей зданий, стросний, сооружений – 16 этажей.

В границах зоны производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено размещение объектов промышленности, не оказывающих негативного воздействия на прилегающие территории, коммунального обслуживания, железнодорожного и автомобильного транспорта, обеспечения вооруженных сил, объектов предпринимательства, бытового обслуживания, объектов ветеринарного обслуживания, объектов управленческой деятельности;

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны стоянок для легковых автомобилей устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, стросний, сооружений для объектов капитального строительства – 10 этажей.

В границах зоны стоянок для легковых автомобилей проектом планировки предусмотрено размещение гаражей, стоянок, автостоянок всех типов, объектов обслуживания автомобильного транспорта, объектов обслуживания общественного транспорта;

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

Проектом планировки для зоны объектов инженерной инфраструктуры устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, стросний, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

В границах зоны объектов инженерной инфраструктуры проектом планировки предусмотрено размещение объектов инженерной инфраструктуры, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий.

В границах зоны улично-дорожной и зоны перспективной улично-дорожной сети проектом планировки предусмотрено размещение объектов улично-дорожной сети и иных линейных объектов транспортной инфраструктуры, объектов коммунального обслуживания, объектов железнодорожного, автомобильного транспорта, объектов внеуличного транспорта (в том числе метрополитена), объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, гидротехнических сооружений;

озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий. Не предполагается размещение парковок и площадок благоустройства, необходимых для эксплуатации (нормативного обеспечения) объектов капитального строительства.

На территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, возможно сохранение существующих объектов промышленного назначения, складов, коммунального обслуживания, бытового обслуживания, объектов научно-производственной деятельности;

озелененных территорий общего пользования и благоустройства территории.

В границах территории общего пользования (парков, скверов, бульваров,

иных озелененных территорий общего пользования) предусмотрено размещение парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования и объектов благоустройства территории, объектов улично-дорожной сети: проездов (для обслуживания территории), велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры. Процент зеленых насаждений должен составлять не менее 70 % от общей площади зоны парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования.

В границах озелененных территорий ограниченного пользования предусмотрено размещение территорий общего пользования и объектов благоустройства территории, объектов улично-дорожной сети – проездов. Процент зеленых насаждений должен составлять не менее 70 % от общей площади зоны озелененных территорий ограниченного пользования.

Минимальный процент застройки и максимальный процент застройки для объектов капитального строительства в границах земельных участков принимаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки в зависимости от вида разрешенного использования.

Требования проекта планировки не распространяются на правоотношения в сфере строительства, возникшие до момента его утверждения.

Действие параметров застройки не распространяется на отношения по приобретению в установленном порядке гражданами и юридическими лицами, имеющими в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, прав на эти участки, при условии, что объекты капитального строительства созданы до вступления в силу Правил землепользования и застройки.

### **3. Характеристика объектов капитального строительства**

#### **3.1. Размещение объектов федерального значения**

Существующие на планируемой территории объекты федерального значения на расчетный срок сохраняются:

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации - в кварталах 301.01.02.03, 301.02.02.02;

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» - в квартале 301.02.02.02.

Размещение новых объектов не предусмотрено.

### **3.2. Размещение объектов регионального значения**

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства регионального значения сохраняются на расчетный срок:

государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области (далее – ГБУЗ НСО) «Городская клиническая больница № 1» (далее – «ГКБ № 1») - Женская консультация - в квартале 301.02.02.01;

ГБУЗ НСО «ГКБ № 1» - в квартале 301.01.02.03;

ГБУЗ НСО «Клиническая консультативно-диагностическая поликлиника № 27» - в квартале 301.01.02.02;

ледовый дворец спорта «Сибирь» - в квартале 301.01.02.03;

государственное автономное общеобразовательное учреждение Новосибирской области «Школа-интернат с углубленным изучением предметов спортивного профиля» - в квартале 301.01.02.03;

государственное автономное учреждение дополнительного образования Новосибирской области (далее – ГАУ ДО НСО) «Спортивная школа по хоккею Сибирь» - в квартале 301.01.02.03;

ГАУ ДО НСО «Спортивная школа олимпийского резерва водных видов спорта» с плавательным бассейном - в квартале 301.01.02.03.

На расчетный срок предусматривается строительство здания общей врачебной практики в квартале 301.01.01.03, станции скорой медицинской помощи в квартале 301.01.00.02 и вертолетной площадки санитарной авиации в квартале 301.01.02.03.

### **3.3. Размещение объектов местного значения**

#### **3.3.1. Характеристика объектов социальной инфраструктуры**

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства местного значения сохраняются на расчетный срок:

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска (далее – МБДОУ) «Детский сад № 82 комбинированного вида «Узнавайка» - в квартале 301.01.02.03;

МБДОУ «Детский сад № 274 комбинированного вида» - в кварталах 301.01.02.03 и 301.02.02.02;

МБДОУ «Детский сад № 306 комбинированного вида «Ласточка» - в квартале 301.01.02.03;

муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска (далее – МБОУ) «Средняя общеобразовательная школа № 100 им. Заплатаина Ю. Г.» - в квартале 301.01.01.02;

муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Спортивная школа технического, экстремального, интеллектуального спорта» - в квартале 301.02.02.01;

муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 8» - квартале 301.01.02.03;

филиал муниципального бюджетного учреждения «Молодежный центр «Содружество» города Новосибирска» - отдел «Юность» - в квартале 301.01.01.03;

филиал муниципального бюджетного учреждения культуры города Новосибирска «Централизованная библиотечная система Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска» - библиотека им. Л. Н. Сейфуллиной – в квартале 301.01.02.02.

Планируются к размещению следующие объекты:

встроенно-пристроенная дошкольная образовательная организация (детский сад) по ул. Светлановской в Засельцовском районе на 100 мест, предусмотренная Программой комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы, утвержденной решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 (далее – ПКРСИ) - в квартале 301.01.01.01 со сроком реализации в 2028 году;

встроенно-пристроенная дошкольная образовательная организация (детский сад) на 90 мест - в квартале 301.01.01.01;

дошкольная образовательная организация (детский сад) на 200 мест - в квартале 301.01.01.03;

встроенно-пристроенная дошкольная образовательная организация (детский сад) на 90 мест - в квартале 301.02.01.01;

общеобразовательная организация (общеобразовательная школа) на 825 мест - в квартале 301.01.01.01;

строительство общеобразовательной организации по ул. Кузьмы Минина в Засельцовском районе на 1100 мест, предусмотренной ПКРСИ, - в квартале 301.01.02.03 со сроком реализации в 2030 году;

общеобразовательная организация (общеобразовательная школа) на 825 мест - в квартале 301.02.02.02.

Также проектом планировки предусматривается реконструкция МБОУ города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 100 им. Заплата Ю. Г.» с увеличением до 1375 мест путем строительства нового здания школы на 825 мест - в квартале 301.01.01.02.

С учетом запланированных мероприятий проектом планировки на расчетный срок обеспеченность на 1000 человек местами в дошкольных образовательных организациях составит 35,2 мест, в общеобразовательных организациях – 118,2 мест.

Для обеспечения благоприятного микроклимата и пешеходной проницаемости планируемой территории предусматривается увязать все элементы озеленения и благоустройства в единую систему. Создание линейного озеленения предполагается не только из одно- или двурядных посадок аллейных деревьев, но и из бульваров, «карманных» парков, формирующих непрерывные озелененные территории уже с выраженным средообразующим эффектом.

Планируется:  
озелененная территория общего пользования (ул. Магаданская) - в квартале 301.01.02.01 до 2030 года;  
реконструкция озелененной территории общего пользования «Эдемский сад» - в квартале 301.01.02.03 до 2030 года;  
строительство ландшафтного парка - в квартале 301.01.02.03 до 2030 года;  
строительство бульвара Даргомыжского от ул. Залесского до ул. Магаданской.

### **3.3.2. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры**

Проектируемая улично-дорожная сеть предназначена для организации движения автомобильного транспорта на планируемой территории в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска.

Совершенствование транспортной инфраструктуры предусматривает дальнейшее развитие и формирование новых участков городской улично-дорожной сети и транспортных сооружений, соответствующих параметрам и направлениям перспективного развития города Новосибирска в северном направлении, в увязке с внешними транспортными связями. Транспортное обслуживание промышленно-складских объектов восточной части планируемой территории предусматривается только автотранспортом. Ликвидируется железнодорожная ветка, ведущая в промышленную зону к территориям акционерного общества (далее – АО) «Завод «Экран», холдинговой компании открытого акционерного общества «НЭВЗ-Союз», АО «Новосибирский приборостроительный завод».

Согласно Генеральному плану города Новосибирска на планируемой территории формируется магистральная сеть в следующем составе:

магистральная улица общегородского значения непрерывного движения в долине реки 2-я Ельцовка – перспективная Ельцовская магистраль», перспективная ул. Бардина;

магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения по Красному проспекту, ул. Дуси Ковальчук – ул. Богдана Хмельницкого;

магистральная улица районного значения по ул. Залесского;

магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные по ул. Даргомыжского с новым продолжением до Красного проспекта.

Протяженность улично-дорожной сети в границах планируемой территории составит 11,983 км, в том числе:

магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения – 3,32 км;

магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения – 1,865 км;

магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные – 6,798 км;  
улицы и дороги местного значения в промышленных и коммунально-складских районах – 5,746 км;

Плотность улично-дорожной сети – 5,2 км/кв. км.



Проектом планировки предусматривается развитие на планируемой территории линий внеуличного пассажирского транспорта: размещение линии трамвая вдоль перспективной Ельцовской магистрали, продолжение линии метрополитена от площади Калинина в северном направлении.

Транспортно-пересадочные узлы организуются в районе планируемых развязок на пересечении основных магистралей с привязкой к местам размещения остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта, в том числе городского трамвая и будущей станции метрополитена.

Для обеспечения посадки вертолетов, в целях обслуживания медицинских учреждений и служб экстренного реагирования города предусматривается обустройство посадочной площадки рядом с ГБУЗ НСО «Городская клиническая больница № 1».

### **3.3.3. Размещение объектов коммунальной инфраструктуры**

#### **3.3.3.1. Водоснабжение**

Для обеспечения комфортной среды проживания населения на планируемой территории проектом планировки предусматривается развитие централизованной системы водоснабжения от инженерных сетей города.

Развитие централизованных систем водоснабжения планируемой территории предусматривается путем их реконструкции, модернизации и нового строительства. Для обеспечения перспективного развития данной территории необходимо выполнить строительство новых водопроводных сетей:

Д 300 мм - по Красному проспекту в квартале 301.02.01.014;

Д 300 мм - от водопровода Д 700 по ул. Даргомьжского;

Д 200 мм - в долине р. 2-я Ельцовка, по ул. Анодной, ул. Падунской.

Планируется перенос сетей:

Д 500 мм и Д 600 мм - по ул. Залесского;

Д 500 мм - по Красному проспекту;

Д 800 мм - по ул. Бардина.

Планируемое водоснабжение территории осуществляется при подключении к существующим водоводам Д 500 мм и Д 700 мм (по ул. Даргомьжского, ул. Северной, ул. Залесского, ул. Серебряные Ключи (ул. 1-я Клиническая).

#### **3.3.3.2. Водоотведение**

Развитие централизованных систем водоотведения планируемой территории предусматривается путем их реконструкции, модернизации и нового строительства.

Для обеспечения развития планируемой территории предусматривается строительство нового коллектора «Северный» Д 1200 мм, от коллектора Д 800 мм на ул. Тюленина до коллектора Д 1840 мм по ул. Северная. Размещение коллектора

предусмотрено вдоль перспективной скоростной магистральной улицы в долине р. 2-я Ельцовка. На планируемой территории размещается участок присоединения нового коллектора в районе пересечения ул. Северная и Красный проспект к коллектору Д 1840 мм. Дополнительно предусмотрен коллектор Д 300 мм по ул. Серебряные Ключи (1-я Клиническая) до коллектора Д 1500 мм по ул. Залесского (ул. Дуси Ковальчук). Также предусмотрено строительство следующих сетей:

- переход под Красным проспектом Д 500 мм;
- коллектор Д 600 мм по ул. Бардина,
- коллектор Д 300 мм от ул. Дуси Ковальчук до коллектора Д 1500 мм по ул. Залесского.

Планируемое канализование выполняется в существующие коллекторы Д 500 мм по ул. Даргомыжского, Д 1500 мм по ул. Залесского, Д 1500 мм по ул. Светлановской.

Также планируется ликвидация сетей Д 500 мм в планировочном квартале 301.01.01.02 с территории реконструкции средней общеобразовательной школы № 100 им. Заплата Ю. Г.

Расчетное количество сточных вод планируемой территории принимается равным расчетному количеству водопотребления, без учета объемов воды, расходовых на пожар и полив территории.

#### **3.3.3.3. Теплоснабжение**

Проектом планировки предусматривается развитие централизованной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения. Предусматриваются следующие направления развития сетей теплоснабжения:

- реконструкция участков теплотрасс с увеличением диаметра с 2 Д 400 мм до 2 Д 500 мм по ул. Залесского и ул. Каунасской;
- строительство участков теплотрасс 2 Д 300 мм по ул. Богдана Хмельницкого;
- строительство трубопроводов 2 Д 300 мм, а также 2 Д 1000 мм по ул. Бардина.

#### **3.3.3.4. Электроснабжение**

В связи с проектированием и строительством перспективной Ельцовской магистрали предлагается воздушные линии (далее – ВЛ), которые попадают в зону размещения автодороги, перевести в кабельные линии (далее – КЛ) КЛ-110 кВ и КЛ-220 кВ и проложить их вдоль ул. Светлановской – ул. Северной. С этой целью в границах проекта планировки резервируются инженерные коридоры для прокладки 4 линий КЛ-110 кВ и 2 линий КЛ-220 кВ.

ВЛ-110 кВ, проходящую по кварталам существующей и перспективной застройки 301.01.01.02, 301.01.01.03, перевести в КЛ-110 кВ и проложить в створе ул. Падунской. Участки ВЛ-35 кВ, попадающие на территории селитебной застройки и на проектируемую проезжую часть ул. Залесского и ул. Бардина, перевести в КЛ-35 кВ и проложить в створе ул. Северной, ул. Залесского, ул. Даргомыжского, ул. Бар-

дина (со стороны парка «Сосновый бор»). Кабели 35-110-220 кВ на всем протяжении должны быть защищены от механических воздействий.

#### **4. Инженерная подготовка территории**

Проектом предусматриваются мероприятия по инженерной защите планируемой территории от подтопления грунтовыми и поверхностными водами, по организации рельефа, развитию системы закрытой ливневой канализации на всей застраиваемой части планируемой территории.

В настоящее время большая часть планируемой территории имеет спланированную по вертикальным отметкам поверхность рельефа.

Общий характер рельефа территории позволяет обеспечить естественный сток поверхностных вод в направлении существующих понижений местности – постоянных водотоков реки 2-я Ельцовка и притока реки 1-я Ельцовка. Организация стока требует строительства и дальнейшего развития системы ливневой канализации, строительства очистных сооружений поверхностного стока.

Проектируемый отвод поверхностных вод с застроенных кварталов осуществляется на отметке улично-дорожной сети по открытым лоткам проезжей части, либо отвод осуществляется непосредственно в систему ливневой канализации города Новосибирска. Сброс стоков осуществляется в открытые водотоки с предварительной очисткой.

Мероприятия по вертикальной планировке застроенных территорий и участков сформированной улично-дорожной сети осложнены наличием действующих проезжих частей улиц, подземных инженерных коммуникаций, в том числе магистральных. В данных случаях мероприятия по изменению проектных отметок рельефа выполняются в минимальном объеме, а улицы обеспечиваются системой ливневой канализации.

На участках размещения застройки мероприятиями вертикальной планировки обеспечиваются нормативные уклоны для организации естественного стока поверхностных вод. Длина свободного пробега поверхностных вод по улично-дорожной сети не должна превышать 150 – 200 м. Перед проведением планировки на участках застройки должны предусматриваться мероприятия по снятию и сохранению существующего плодородного слоя почвы для его последующего использования при озеленении территории.

Предусматривается развитие закрытой системы ливневой канализации для отвода дождевых, талых и поливомоечных стоков с селитебных территорий. Канализационные коллекторы прокладываются вдоль проезжей части существующих и проектных улиц и дорог, а также по озелененным территориям общего пользования. Стоки подаются на планируемые очистные сооружения с последующим сбросом в реку 2-я Ельцовка и в существующие и проектируемые коллекторы диаметрами 1400 мм, 1100 мм и 800 мм, проходящие по ул. Дуся Ковальчук.

## **5. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории**

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории представлены в таблице.

### Приложение 3

к проекту планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах

## ПОЛОЖЕНИЯ

### об очередности планируемого развития территории

Очередность планируемого развития территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах состоит из двух этапов.

Первый этап включает в себя следующее.

Объекты капитального строительства:

проектирование и строительство встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организации (детского сада) на 90 мест - в квартале 301.02.01.01 до 2025 года;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) на 200 мест - в квартале 301.01.01.03 до 2025 года.

Срок реализации первого этапа – 2025 год.

Второй этап включает в себя:

проектирование и строительство встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Светлановской в Заельцовском районе на 100 мест - в квартале 301.01.01.01 в соответствии с Программой комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы, утвержденной решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 (далее – ПКРСИ) в 2028 году;

проектирование и строительство встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организации (детского сада) на 90 мест - в квартале 301.01.01.01 до 2030 года;

проектирование и строительство общеобразовательной организации (общеобразовательной школы) на 825 мест - в квартале 301.01.01.01 до 2030 года;

проектирование и строительство общеобразовательной организации по ул. Кузьмы Минина в Заельцовском районе - в квартале 301.01.02.03 на 1100 мест, в соответствии с ПКРСИ в 2030 году;

проектирование и строительство общеобразовательной организации (общеобразовательной школы) на 825 мест - в квартале 301.02.02.02 до 2030 года;

проектирование и реконструкцию существующего общеобразовательного учреждения – МБОУ города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 100 им. Заплата Ю. Г.» с увеличением до 1375 мест путем строительства нового здания школы на 825 мест - в квартале 301.01.01.02 до 2030 года;

проектирование и строительство здания общей врачебной практики по ул. Па-

дунской - в квартале 301.01.01.03 в соответствии с ПКРСИ в 2030 году;  
проектирование и строительство станции скорой помощи по ул. Даргомыжского  
- в квартале 301.01.00.02 в соответствии с ПКРСИ в 2030 году;  
проектирование и строительство вертолетной площадки санитарной авиации - в квартале 301.01.02.03.

Объекты благоустройства и озеленения:

проектирование и строительство озелененной территории общего пользования (ул. Магаданская) - в квартале 301.01.02.01 до 2030 года;

проектирование и реконструкция озелененной территории общего пользования «Эдемский сад» - в квартале 301.01.02.03 до 2030 года;

проектирование и строительство ландшафтного парка - в квартале 301.01.02.03 до 2030 года;

проектирование и строительство бульвара Даргомыжского от ул. Залесского до ул. Магаданской.

Транспортная инфраструктура:

проектирование и строительство продолжения Ленинской линии метрополитена до станции «Северная» (площадь им. Калинина – ул. Северная) - до 2030 года;

проектирование и строительство транспортно-пересадочного узла «Северная» - до 2030 года.

Срок реализации второго этапа – 2030 год.

Объекты инженерной инфраструктуры – проектирование и строительство сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, ливневой канализации реализуются в течение всего расчетного срока.

Жилищное строительство – планируемый объем нового жилищного строительства рассчитан с учетом существующей и планируемой мощности существующих и планируемых объектов социальной инфраструктуры и предусмотрен к реализации в течение всего расчетного срока.

Строительство жилья возможно осуществлять на протяжении реализации всего проекта планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском и Калининском районах (далее – проект планировки) до 2030 года только при его одновременном нормативном обеспечении объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования и иными объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, выполнение которого достигается путем реализации одного или нескольких условий (этапов), определенных в соответствии с пунктом 2 положения о характеристиках планируемого развития территории.

Строительство иных объектов, размещение которых возможно в соответствии с приложениями 1, 2 к проекту планировки, возможно осуществлять на протяжении реализации всего проекта планировки до 2030 года.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 783

**О внесении изменения в пункт 3 постановления мэрии города Новосибирска от 01.02.2022 № 314 «О подготовке проекта межевания территории квартала 200.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе»**

В целях уточнения срока подготовки проекта межевания территории квартала 200.01.01.0, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 3 постановления мэрии города Новосибирска от 01.02.2022 № 314 «О подготовке проекта межевания территории квартала 200.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе» изменение, заменив цифры «2023» цифрами «2025».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 784

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2020 № 153 «О положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска»**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2020 № 153 «О положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 15.06.2020 № 1863, от 07.12.2020 № 3873, от 15.06.2021 № 1956, от 20.09.2022 № 3406, от 12.12.2022 № 4465, от 03.04.2023 № 1541, от 25.09.2023 № 5054, от 15.01.2024 № 193) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.1 слово «Ленинского,» исключить.

1.2. Подпункт 1.2 после слова «Дзержинского,» дополнить словом «Ленинского,».

1.3. В наименовании, пункте 1.1, абзаце двадцать пятом пункта 4.6 приложения 1 слово «Ленинского,» исключить.

1.4. Наименование, пункт 1.1, абзац первый подпункта 1.5.2 приложения 2 после слова «Дзержинского,» дополнить словом «Ленинского,».

2. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 01.01.2024.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 785

**О проекте межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Зельцовском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.08.2023 № 4299 «О проекте планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Зельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Зельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 13.02.2024 № 785

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе,**  
**ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов,**  
**в Заельцовском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 807

### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Связистов в Ленинском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьёй 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Связистов, д. 129 (код объекта Н-ТП/И-735)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы газоснабжения), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:063605:91 площадью 13 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Связистов;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:062700, 54:35:063605, площадью 230 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения с применением платы за подключение, определяемой органом исполнительной власти субъек-

тов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов по индивидуальному проекту, от 02.12.2020 № Н И15-20/5042.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце третьем пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

8. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения линейного объекта системы газоснабжения в границах земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

проведение строительно-монтажных работ – со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости по 31.12.2024.

9. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

11. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

12. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

13. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 808

#### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Татьяны Снежиной в Октябрьском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к объекту для продажи товаров по ул. Татьяны Снежиной в Октябрьском районе г. Новосибирска, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, 44 (код объекта Н-ТП/И-46)» с кадастровым номером 54:35:000000:47005, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:25800 площадью 1924 кв. м, местоположение: Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский участок городских лесов, квартал 4;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:072225, 54:35:071585, площадью 740 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства

Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце третьем пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

10. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 809

#### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Линейной в Заельцовском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к административному-торговому зданию с подземной автостоянкой, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Линейная. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:033036:8 (код объекта Н-ТП/И-38)» с кадастровым номером 54:35:033036:147, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:033036, площадью 139 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного

сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состоянии, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 810

#### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Кирова в Октябрьском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к земельному участку с кадастровым номером 54:35:074320:36, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 240а (Н-ТП/С-11)» с кадастровым номером 54:35:074320:609, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:074320, площадью 57 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состоянии, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 811

#### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Почтовый Лог в Дзержинском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к автостоянке закрытого типа, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Почтовый Лог, 37 (код объекта Н-ТП/С-25)» с кадастровым номером 54:35:014365:134, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10041 площадью 8 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Почтовый Лог;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:014365, 54:35:014375, площадью 59 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце третьем пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состоянии, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 812

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 646 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 13.02.2023 № 754 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме»;

постановление мэрии города Новосибирска от 20.02.2023 № 901 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 813

### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Чукотской в Кировском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьями 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Чукотская кад. № 54:35:051350:33 (код объекта Н-ТП/С-37)» с кадастровым номером 54:35:000000:47032, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:051340, 54:35:051341, 54:35:051350, 54:35:051385, 54:35:051380, 54:35:051375, 54:35:051370, 54:35:051365, 54:35:051360, площадью 3257 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного



сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состоянии, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 814

#### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Спортивной в Ленинском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 16а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ для технологического присоединения школы по ул. Спортивной, 21/1 на 1100 мест в городе Новосибирске по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Спортивная, 21/1 (кадастровый номер земельного участка: 54:35:062535:7368)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – объект электросетевого хозяйства), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:062535:7368 площадью 379 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Спортивная, 21/1;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:062535:7373 площадью 134 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ Новосибирск, город Новосибирск, ул. Спортивная, з/у 19а.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – один месяц.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – договор об осуществлении технологического присоеди-

нения к электрическим сетям от 08.06.2022 № 5342922.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в абзаце третьем пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

8. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения объекта электросетевого хозяйства в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

проведение строительно-монтажных работ – со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости по 15.03.2024.

9. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

11. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить акционерному обществу «Региональные электрические сети» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

12. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

13. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 815

#### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта газоснабжения по ул. Малыгина в Ленинской районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Малыгина. Кадастровый номер земельного участка 54:35:063645:131 (код объекта Н-ТП/И-737)» с кадастровым номером 54:35:063645:387, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:063645:131 площадью 67 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Малыгина, на земельном участке расположено нежилое здание, 4;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:063645, площадью 1936 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце треть-

ем пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 816

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 30 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 32 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 6, 16, 22 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 33 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 817

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спасская, 22, в размере 44,74 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2023 № 1128 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 818

#### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Гончарной в Советском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Гончарная, д. 33 (код объекта Н-ТП/У-776)» с кадастровым номером 54:35:000000:47002, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:092040, 54:35:092015, площадью 305 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного

сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телеком-муникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 819

### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Тракторной в Кировском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тракторная, дом 53а (Н-ТП/У-97)» с кадастровым номером 54:35:052395:28, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:052395:5 площадью 1 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка: ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тракторная, 53а;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:052395:7 площадью 64 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка: ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тракторная, 51а.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в отношении частей которых принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 820

### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьёй 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к многоквартирным малоэтажным жилым домам, расположенным по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев. Кадастровый номер земельного участка 54:35:051151:10664 (код объекта Н-ТП/И-28)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы газоснабжения), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:10664 площадью 6 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:1 площадью 3 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 80;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:44770 площадью 551 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, зу/70а;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:051920:51 площадью 10 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 27 м по направлению на восток от ориентира, адрес ориентира: Российс-

кая Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 80;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:051920, площадью 701 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения с применением платы за подключение, определяемой органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов по индивидуальному проекту от 08.04.2019 № Н И15-19/873.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в абзаце пятом пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце шестом пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

9. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения линейного объекта системы газоснабжения в границах земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

выполнение строительно-монтажных работ – со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости по 01.03.2024.

10. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с ви-

дом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

12. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанных в абзацах втором – четвертом пункта 1 настоящего постановления, в отношении частей которых принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в абзацах втором – пятом пункта 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

13. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

14. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 821

#### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения тепловой сети по ул. Технической в Дзержинской районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (ИНН 5406993045, ОГРН 1185476068909, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 4, оф. 40), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения тепловой сети «Замещение котельной № 11 на СЦС от ТЭУ-5 Тепловая сеть от ТК0607А до ЦТП ул. Техническая, 19», ее неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации теплоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы теплоснабжения), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:013620:5 площадью 252 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание котельной, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Техническая, 19;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:013620:128 площадью 43 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Техническая;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:013610:117 площадью 25 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Техническая;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:013610:26 площадью 8 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – ТП-555, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Караваява, (1);



части земельного участка с кадастровым номером 54:35:013610:240 площадью 87 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:35074 площадью 3684 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Волочаевская, з/у 1а;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:014260:17 площадью 11 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:014255:19 площадью 504 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – многоэтажный жилой дом, участок находится примерно в 30 м по направлению на северо-запад от ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 8/1;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:014255:13 площадью 1 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 15 м по направлению на северо-запад от ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 8/1;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:013620, 54:35:013611, 54:35:013610, 54:35:014260, 54:35:014390, 54:35:014255, 54:35:013740, 54:35:014245, площадью 8658 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 5,5 месяца.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в абзацах втором, восьмом, девятом пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце одиннадцатом пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

8. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения линейного объекта системы теплоснабжения в границах земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

проведение строительно-монтажных работ – с 08.05.2024 по 15.10.2024.

9. Обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанных в абзацах третьем – седьмом, десятом пункта 1 настоящего постановления, в отношении частей которых принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в абзацах втором – десятом пункта 1 настоящего постановления, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 822

#### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Петухова в Кировском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 16а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ для технологического присоединения склада, офиса, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (кадастровый номер земельного участка 54:35:051090:10)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:051090:5 площадью 167 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 11 месяцев.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – условия типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 20.10.2022 № 5344720.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объек-

тов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить акционерному обществу «Региональные электрические сети» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 823

### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.06.2021 № 1831 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Рельсовой»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 23.11.2023 № 506), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 07.06.2021 № 1831 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Рельсовой» следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «на земельный участок» заменить словами «в отношении земельного участка».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:032957:1 с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рельсовая, 29а в границах согласно приложению к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельный участок.».

1.3. Приложение изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 824

#### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Учительской в Калининском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьёй 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к автомобильной газонакопительной компрессорной станции, расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Учительская, д. 65, кадастровый номер земельного участка 54:35:041615:3 (код объекта Н-ТП/И-1007)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы газоснабжения), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:40199 площадью 588 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Объединения, з/у 1/1;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:40201 площадью 30 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Объединения, з/у 2/2;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30245 площадью 2979 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, пер. от Рекордного до ж/д переезда;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30790 площадью 497 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, от ул. Объединения до ул. Александра Невского;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 54:35:041615, площадью 339 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения с применением платы за подключение, определяемой органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов по индивидуальному проекту от 28.04.2022 № Н И15-22/3800.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце шестом пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

8. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения линейного объекта системы газоснабжения, в границах земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

проведение строительно-монтажных работ – со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости по 31.12.2024.

9. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.



10. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

11. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанных в абзацах втором – пятом пункта 1 настоящего постановления, в отношении частей которых принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в абзацах втором – пятом пункта 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 825

### **Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в Октябрьском районе**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельных участков в Октябрьском районе, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, в границах согласно приложению 2 к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельные участки.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 826

#### **Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Олимпийской в Ленинском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьёй 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская обл., Новосибирск г., Олимпийская, дом 37 (код объекта Н-ТП/С-922)» с кадастровым номером 54:35:062100:379, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:062100, площадью 127 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состоянии, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 827

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 18, 25, 26 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 32 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 33 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 828

### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Станционной в Ленинском районе**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьёй 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к производственно-складскому комплексу, расположенному по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:062190:753 (код объекта Н-ТП/С-1053)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы газоснабжения), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:753 площадью 6 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:574 площадью 49 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:573 площадью 86 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная;

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:451 площадью 19 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дукача;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:062190, площадью 56 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения с применением стандартизированных тарифных ставок, установленных органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, от 21.11.2022 № Н С15-22/11224.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в абзаце пятом пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце шестом пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

9. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения линейного объекта системы газоснабжения в границах земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

проведение строительно-монтажных работ – со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости по 31.12.2024.

10. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Ново-

сибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

12. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанных в абзацах втором – четвертом пункта 1 настоящего постановления, в отношении частей которых принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в абзацах втором – пятом пункта 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

13. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

14. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 830

**Об установлении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на 2024 год для расчета объемов бюджетных ассигнований областного бюджета Новосибирской области, предусмотренных на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений гражданам, указанным в Федеральном законе от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

В соответствии с Законом Новосибирской области от 10.12.2013 № 411-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», с учетом приказов министерства строительства Новосибирской области от 10.11.2021 № 711 «Об утверждении Методики определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям Новосибирской области», от 11.07.2023 № 113-НПА «Об установлении стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям Новосибирской области на 2024 год», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на 2024 год для расчета объемов бюджетных ассигнований областного бюджета Новосибирской области, предусмотренных на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений гражданам, указанным в Федеральном законе от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в размере 149302,0 рубля.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 831

**О проекте межевания территории, предусматривающем размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – наземного сооружения станции метрополитена «Речной вокзал» в Октябрьском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.11.2021 № 4181 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах», от 13.07.2022 № 2382 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – наземного сооружения станции метрополитена «Речной вокзал» в Октябрьском районе (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 2 к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – наземного сооружения станции метрополитена «Речной вокзал» в Октябрьском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.02.2024 № 831

## **ПРОЕКТ**

### **межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – наземного сооружения станции метрополитена «Речной вокзал» в Октябрьском районе**

1. Проект межевания территории. Графическая часть: чертеж межевания территории (приложение 1).
  2. Проект межевания территории. Текстовая часть:
    - 2.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 2).
    - 2.2. Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка (приложение 3).
    - 2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания (приложение 4).
- 

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 832

**О внесении изменений в преамбулу постановления мэрии города Новосибирска от 06.06.2019 № 2119 «О создании комиссии по рассмотрению вопросов о включении многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению и сносу»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2095 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов о включении многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению и сносу», от 07.11.2023 № 6172 «О муниципальной программе «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в преамбулу постановления мэрии города Новосибирска от 06.06.2019 № 2119 «О создании комиссии по рассмотрению вопросов о включении многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению и сносу» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 14.12.2020 № 3972) изменения, заменив цифры «02.10.2018 № 3633» цифрами «07.11.2023 № 6172», исключив слова «на 2019 – 2023 годы».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 833

### **О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19» путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19»**

В целях эффективного использования средств бюджета города Новосибирска, на основании предложения департамента образования мэрии города Новосибирска о создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения путем изменения типа существующего муниципального учреждения, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 46 путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19».

2. Наделить департамент образования мэрии города Новосибирска полномочиями учредителя муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19», назначив его ответственным за проведение мероприятий по созданию указанного учреждения.

3. Департаменту образования мэрии города Новосибирска до 01.04.2024:

3.1. Осуществить мероприятия, связанные с изменением типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19», в соответствии с законодательством.

3.2. Обеспечить внесение изменений в Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19», согласовав их с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрацией Октябрьского района города Новосибирска.

3.3. Утвердить муниципальное задание для муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19» в соответствии с предусмотренными его Уставом основными видами деятельности.

3.4. Определить средства массовой информации для опубликования отчетов о деятельности и об использовании имущества, закрепленного за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19».

3.5. Создать наблюдательный совет муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19» в течение месяца со дня его государственной регистрации.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

4.1. Внести в реестр муниципального имущества города Новосибирска соответствующие изменения.

4.2. Закрепить на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19» имущество согласно приложениям 1 – 3 к настоящему постановлению.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов деятельности муниципально-автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19» в пределах выделенных бюджетных ассигнований в соответствии с принятыми бюджетными обязательствами главного распределителя бюджетных средств – департамента образования мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 834

#### **О проекте межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 02.08.2021 № 2614 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 02.05.2023 № 2101 «О проекте межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.02.2024 № 834

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной улицами Курчатова,**  
**Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска,**  
**полосой отвода железной дороги,**  
**в Калининском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 835

**О проекте межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 09.08.2023 № 4198 «О проекте планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4767 «О проекте межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.02.2024 № 835

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби,**  
**полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина**  
**и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 836

### **О проекте межевания территории горного отвода участка недр «Месторождение Кучино», расположенного в Ленинском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории горного отвода участка недр «Месторождение Кучино», расположенного в Ленинском районе (далее – проект) (приложение).
2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.
3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.02.2024 № 836

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории горного отвода участка недр «Месторождение**  
**Кучино», расположенного в Ленинском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
- 

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 837

### **О проекте межевания территории квартала 146.01.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2382 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 146.01.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу пункт 2, абзац 2 пункта 4, приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2382 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.02.2024 № 837

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 146.01.01.04 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной,**  
**полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса**  
**Богаткова, в Октябрьском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 838

### **Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения артиллерийского салюта, посвященного празднованию Дня защитника Отечества**

В целях обеспечения дорожной безопасности при подготовке и проведении 23.02.2024 артиллерийского салюта, посвященного Дню защитника Отечества, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств в период подготовки и проведения артиллерийского салюта, посвященного празднованию Дня защитника Отечества (далее – мероприятие), с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования 23.02.2024:

1.1. С 8.00 до 22.00 час. по проезду от площади Инженера Будагова до парковки у административного здания по ул. Обской, 2, за исключением автотранспорта и военной техники 41-й общевойсковой армии.

1.2. С 20.00 до 22.00 час. по путепроводу на площади Инженера Будагова, за исключением общественного пассажирского транспорта.

2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

2.1. Разработать схему организации дорожного движения, включающую в себя размещение и установку технических средств организации дорожного движения.

2.2. Подготовить список транспортных средств, задействованных в обеспечении мероприятия (марка, государственный регистрационный номер), водительского состава, привлекаемого к транспортному обеспечению мероприятия.

2.3. Информацию, указанную в подпунктах 2.1, 2.2 настоящего постановления, представить до 15.00 час. 18.02.2024 в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

2.4. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств, предусмотренное пунктом 1 настоящего постановления, посредством установки до начала временного прекращения движения соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, их сохранность на период временного прекраще-

ния движения и демонтаж после окончания временного прекращения движения с незамедлительным информированием дежурной части полка дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску в соответствии с разработанной и утвержденной схемой организации дорожного движения.

2.5. Организовать у административного здания по ул. Обской, 2 ограничение стоянки (исключение парковки) транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения 23.02.2024 с 8.00 час. до окончания проведения мероприятия с привлечением службы парковки. В случае возникновения конфликтных ситуаций взаимодействовать с дежурными частями полка дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

2.6. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

3. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску:

3.1. Усилить охрану общественного порядка и безопасности граждан на территории проведения мероприятия (включая прилегающую территорию).

3.2. Обеспечить введение и снятие временного прекращения движения и ограничения стоянки (исключения парковки) транспортных средств.

3.3. Установить контроль за соблюдением режима временного прекращения движения транспортных средств и обеспечить безопасность дорожного движения в месте проведения мероприятия в соответствии с пунктом 1, подпунктом 2.5 настоящего постановления.

4. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в период подготовки и проведения мероприятия.

4.2. Организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по вопросам обеспечения охраны общественного порядка и безопасности дорожного движения в период подготовки и проведения мероприятия.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

5.1. Опубликование постановления.

5.2. Информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и

сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения настоящего постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 839

**О подготовке проекта межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах**

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2021 № 2588 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).
2. Подготовить проект межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах (приложение 2).
3. Определить содержание проекта межевания (приложение 3).
4. Установить срок подготовки проекта межевания с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений – до конца 2025 года.
5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.
6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:
  - 6.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  - 6.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и

регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания.

6.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 5 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта межевания.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов



**ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки**  
**документации по планировке территории**

**1. Общие положения**

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий.

Наименование: территория квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, Кировский район, территория, ограниченная ул. Новогодней, ул. Геодезической, ул. Немировича-Данченко, ул. Таймырской.

1.2. Основания для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

1.4. Источник финансирования: муниципальное задание.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геодезические изыскания;

инженерно-геологические изыскания.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания) - подготовка проекта межевания территории.

1.7. Задачи инженерных изысканий:

1.7.1. Установление границ земельных участков, на которых предполагается расположить объекты капитального строительства.

1.7.2. Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений об организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ земельных участков.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «Свод правил Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденный Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1033/пр» (М: Стандартинформ, 2017) (далее – СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Министра России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

## **2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий**

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель инженерных изысканий (далее – исполнитель) обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком (далее – заказчик). Заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны заказчика – проверка соответствия выполненных или выполняемых исполнителем работ и их результатов требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженер-

ной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктом 6.2.2.3 СП 47.13330.2016.

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.

## СОДЕРЖАНИЕ

### **проекта межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах**

1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
  - 2.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
    - 2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
    - 2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
    - 2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
    - 2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).
    - 2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
  - 2.2. На чертежах межевания территории отображаются:
    - 2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.
    - 2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.

3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.

3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

3.6. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 840

**О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57»**

В целях эффективного использования средств бюджета города Новосибирска, на основании предложения департамента образования мэрии города Новосибирска о создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» путем изменения типа существующего муниципального учреждения, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 16 путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57».

2. Наделить департамент образования мэрии города Новосибирска полномочиями учредителя муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57», назначив его ответственным за проведение мероприятий по созданию указанного учреждения.

3. Департаменту образования мэрии города Новосибирска до 01.04.2024:

3.1. Осуществить мероприятия, связанные с изменением типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57», в соответствии с законодательством.

3.2. Обеспечить внесение изменений в Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57», согласовав их с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрацией Дзержинского района города Новосибирска.

3.3. Утвердить муниципальное задание для муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная

ная школа № 57» в соответствии с предусмотренными его Уставом основными видами деятельности.

3.4. Определить средства массовой информации для опубликования отчетов о деятельности и об использовании имущества, закрепленного за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57».

3.5. Создать наблюдательный совет муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» в течение месяца со дня его государственной регистрации.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

4.1. Внести в реестр муниципального имущества города Новосибирска соответствующие изменения.

4.2. Закрепить на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» имущество согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов деятельности муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» в пределах выделенных бюджетных ассигнований в соответствии с принятыми бюджетными обязательствами главного распределителя бюджетных средств – департамента образования мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 841

**О сносе самовольной постройки, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:071901:257, 54:35:071901:260 по ул. Пролетарской, 358а, 358б**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2018 № 4188 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска», на основании уведомления департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска о выявлении самовольной постройки от 28.11.2023 № 02/24-Ч, рекомендаций комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска (протокол от 20.12.2023 № 43), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о сносе самовольной постройки – фундамента, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:071901:257, 54:35:071901:260 по ул. Пролетарской, 358а, 358б (далее – самовольная постройка), в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельных участках, в отношении которых отсутствуют правоустанавливающие документы.

2. Установить срок для сноса самовольной постройки лицами, указанными в части 6 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, – четыре месяца со дня истечения двух месяцев с момента размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления:

3.1. Обеспечить совместно с департаментом информационной политики мэрии города Новосибирска опубликование сообщения о планируемом сносе самовольной постройки в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

3.2. Разместить сообщение о планируемом сносе самовольной постройки на официальном сайте.

4. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления разместить сообщение о планируемом сносе самовольной постройки на информационном щите в границах земельных участков, на которых создана или возведена самовольная постройка.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 842

**О подготовке проекта межевания территории квартала 040.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зырянской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах**

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.11.2021 № 4181 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зырянской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).
2. Подготовить проект межевания территории квартала 040.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зырянской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах согласно схеме (приложение 2).
3. Определить содержание проекта межевания (приложение 3).
4. Установить срок подготовки проекта межевания с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений – до конца 2025 года.
5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.
6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:
  - 6.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания.

6.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 5 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта межевания.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

**ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки**  
**документации по планировке территории**

**1. Общие положения**

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий.

Наименование: территория квартала 040.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, Октябрьский район, территория, ограниченная ул. Водопроводной, ул. Большевикской, ул. Владимира Заровного.

1.2. Основания для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

1.4. Источник финансирования: муниципальное задание.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геодезические изыскания;

инженерно-геологические изыскания.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания) - подготовка проекта межевания территории.

1.7. Задачи инженерных изысканий:

1.7.1. Установление границ земельных участков, на которых предполагается расположить объекты капитального строительства.

1.7.2. Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений об организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ земельных участков.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «Свод правил Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденный Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1033/пр» (М: Стандартинформ, 2017) (далее –

СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Министра России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

## **2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий**

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель инженерных изысканий (далее – исполнитель) обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком (далее – заказчик). Заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны заказчика – проверка соответствия выполненных или выполняемых исполнителем работ и их результатов требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктом 6.2.2.3 СП 47.13330.2016.

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.



**СОДЕРЖАНИЕ**  
**проекта межевания территории квартала 040.01.02.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной створом Октябрьского моста,**  
**ул. Зырянской, полосой отвода железной дороги, створом**  
**Бугринского моста, береговой линией реки Оби,**  
**в Октябрьском и Первомайском районах**

1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.

3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.

3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

3.6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 843

### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2507 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире»**

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2507 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 21.07.2021 № 2518) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» заменить словами «от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1.1 слова «от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» заменить словами «от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2.2. Пункт 1.2 после слов «ГАУ «МФЦ»),» дополнить словами «организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ,».

1.2.3. Пункт 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае подачи документов для предоставления муниципальной услуги через ГАУ «МФЦ» возможность принятия решения ГАУ «МФЦ» об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрена.»

1.2.4. Пункт 2.5 после слова «опубликования» дополнить словами «, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников».

1.2.5. В абзаце пятом подпункта 2.7.1, абзаце пятом подпункта 2.7.2 слова «свидетельство об усыновлении (удочерении),» исключить.

1.2.6. Подпункт 2.7.4 изложить в следующей редакции:

«2.7.4. Установление личности заявителя (представителя заявителя) может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или при наличии технической возможности посредством идентификации и (или) аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации». В последнем случае предъявление документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя), в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.»

1.2.7. В пункте 2.8 слова «мэрией и предоставляются организациями» заменить словами «мэрией города Новосибирска и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами».

1.2.8. Абзац девятый пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния, необходимые для подтверждения состава семьи заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества заявителя и (или) членов его семьи), свидетельство о смерти члена семьи заявителя), за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык, свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, – в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния или в управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области (в случае отсутствия сведений в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния).».

1.2.9. Абзац седьмой пункта 2.20 после слов «ГАУ «МФЦ»,» дополнить словами «организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ»,».

1.2.10. Пункт 2.21 дополнить абзацами следующего содержания:

«доступность электронных форм документов, необходимых для предоставления услуги; возможность подачи запроса на получение муниципальной услуги и документов в электронной форме;

удобство информирования заявителя о ходе предоставления муниципальной услуги, а также получения результата предоставления услуги.».

1.2.11. Пункт 2.22 изложить в следующей редакции:

«2.22. Показателями качества муниципальной услуги являются:

своевременное предоставление муниципальной услуги (отсутствие нарушений сроков предоставления муниципальной услуги);

минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, муниципальными служащими, работниками, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих, работников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям;

отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги.»

1.2.12. Наименование раздела 3 изложить в следующей редакции:

**«3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур».**

1.2.13. Дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги путем получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий).

Граждане, их объединения и организации также имеют право направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления муниципальной услуги, вносить предложения о мерах по устранению нарушений административного регламента.»

1.2.14. Наименование раздела 5 после слов «ГАУ «МФЦ»,» дополнить словами «организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ,».

1.2.15. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.»

1.2.16. В пункте 5.2:

1.2.16.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» – учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области;».

1.2.16.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» – руководителю ГАУ «МФЦ»;

жалоба на решения и действия (бездействие) работника организации, указанной в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, – руководителю этой организации.».

1.2.17. Пункт 5.3 дополнить словами «, организациями, указанными в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ».

1.2.18. Абзац первый пункта 5.4 после слов «ГАУ «МФЦ»,» дополнить словами «организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ»,».

1.3. В приложении 2 слово «менее» заменить словами «менее/более (нужное подчеркнуть)».

1.4. В приложении 4 слово «менее» заменить словами «менее/более».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 844

**О внесении изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.02.2021 № 419**

В целях приведения в соответствие с Генеральным планом города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в проект планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.02.2021 № 419 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 06.12.2022 № 4406), следующие изменения:

1.1. Приложение 1 изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В приложении 2:

1.2.1. В разделе 1.2:

в абзаце пятом слова «магистральной улицей» заменить словами «магистральными улицами», дополнить словами «, ул. Спортивная»;

в абзаце девятом цифры «3,33» заменить цифрами «3,83»;

в абзаце десятом цифры «9,85» заменить цифрами «9,37».

1.2.2. В графе 5 таблицы 4:

в строке 5.1.2 цифры «0,91» заменить цифрами «1,81»;

в строке 5.1.3 цифры «3,68» заменить цифрами «2,78»;

в строке 5.3 цифры «3,33» заменить цифрами 3,83»;

в строке 5.4 цифры «9,85» заменить цифрами «9,37»;

в строке 5.4.1 цифры «7,52» заменить цифрами «8,42».

1.3. Приложение 3 изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов



Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.02.2024 № 844

Приложение 3  
к проекту планировки терри-  
тории, ограниченной улицами  
Дукача, Широкой, Порт-Ар-  
турской и полосой отвода же-  
лезной дороги, в Ленинском  
районе

## **ПОЛОЖЕНИЯ**

### **об очередности планируемого развития территории**

Срок реализации первой очереди проекта планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе (далее – проект планировки) – жилой и общественной застройки в кварталах между ул. Титова и ул. Спортивной, второй очереди проекта планировки – жилой и общественной застройки в кварталах севернее ул. Спортивной – по мере реализации развития транспортной инфраструктуры до 2030 года.

Срок реализации развития систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 06.05.2013 № 4303 «Об утверждении схемы водоснабжения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов и схемы водоотведения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов» до 2030 года.

Срок реализации объектов социальной инфраструктуры в границах проекта планировки принят в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 «О Программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы» до 2030 года.

Срок реализации объектов транспортной инфраструктуры в границах проекта планировки принят в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.09.2018 № 660 «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска на 2018 – 2030 годы».

Строительство физкультурно-спортивного сооружения предполагается исходя из целей, установленных постановлением Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 № 24-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области», после 2020 года.

Проектом планировки отображено трамвайное кольцо у пересечения ул. Титова и ул. Порт-Артурской, перенос которого за границу проекта планировки запланирован после окончания срока реализации проекта планировки.

Срок реализации объектов жилого и общественно-делового назначения в грани-

цах соответствующих зон размещения объектов капитального строительства, установленных проектом планировки, до 2030 года.

При реализации решений, заложенных в проекте планировки, к 2030 году будут достигнуты следующие результаты:

увеличение плотности магистральной сети до 2,02 км/кв. км при общем увеличении плотности улично-дорожной сети до 5,20 км/кв. км;

увеличение численности населения до 31,873 тыс. человек;

увеличение плотности населения до 179 человек на 1 га;

увеличение жилой площади до 764,952 тыс. кв. м;

увеличение интенсивности использования территории зон, регламентируемых для проектируемой территории.

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2024

№ 869

**О внесении изменений в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.12.2020 № 3897**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 05.03.2019 № 798 «О Положении о комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.12.2020 № 3897 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 25.01.2021 № 167, от 25.10.2021 № 3751, от 09.12.2022 № 4439), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Локтя Анатолия Евгеньевича.

1.2. Указать должность члена комиссии:

Клемешова Олега – исполняющий обязанности мэра города Новосибирска,  
Петровича – председатель.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# **ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

## **Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов**

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 07.02.2024 № 44 приняты решения о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение) в случае повторного выявления в течение календарного года размещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, а также в случае перемещения собственником самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее - администрация района) составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

---

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

## **Информационное сообщение о признании недействующим постановления мэрии города Новосибирска от 10.01.2023 № 54**

В соответствии с решением Центрального районного суда города Новосибирска от 01.11.2023 (дело № 2а-1325/2023), вступившим в законную силу, постановление мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3657 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Чаплыгина,7» признано недействующим со дня вступления решения суда в законную силу.

# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Заявитель:** Акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 10454025094337).

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска.

**Цель установления публичного сервитута:** размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения антенно-мачтового сооружения связи (опора связи), Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова.

**Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено:** условиями типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 23.06.2022 № 5343293.

**Местоположение земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:** часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062535:6818, площадью 77 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова.

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 15.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

**Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:**

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

**Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Ленинского района.**

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Заявитель:** Акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска.

**Цель установления публичного сервитута:** размещение объекта электросетевого хозяйства «КЛ-10 кВ ПС Дзержинская - ТП-4874» по ул. Крылова, ул. Ипподромской, ул. Светлой.

**Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено:** инвестиционной программой АО «РЭС», утвержденной приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики НСО от 20.11.2020 № 222.

**Местоположение земельных участков и земель, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:**

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:042600:11 площадью 2 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Плеханова, (2);

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:012520:10, в составе единого землепользования с кадастровым номером 54:35:000000:20 площадью 80 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:31818 площадью 987 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, от границы Калининского района до ул. Гоголя;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101146:16 площадью 78 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, дом 70;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30092 площадью 87 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, от ул. Мичурина до ул. Ипподромной;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101142:2 площадью 99 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 42;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:41970 площадью 462 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, з/у 3а;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101251:64 площадью 155 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, дом 29;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101251:63 площадью 83 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, дом 6б;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101251:61 площадью 87 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, дом 64;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101251:92 площадью 62 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 60;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101136:18, в составе единого землепользования с кадастровым номером 54:35:000000:294, площадью 12 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101136:13 площадью 48 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, дом 36;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101065:87 площадью 5 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, (45);

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10030 площадью 1 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:44474 площадью 50 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30616 площадью 3 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, от ул. Гоголя до ул. Военной (низ);

земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 54:35:101136, 54:35:101251, 54:35:101065, 54:35:101146, 54:35:101142, 54:35:101155, 54:35:101150, 54:35:101625, 54:35:101620, 54:35:014065, 54:35:014070, 54:35:014025, 54:35:014020, 54:35:012520, 54:35:042600 площадью 4166 кв. м.

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 15.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.**

**Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:**

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

**Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Калининского, Дзержинского и Центрального районов и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома**

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Заявитель:** общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска.

**Цель установления публичного сервитута:** размещение и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому помещению, расположенному по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Нижегородская, 272, помещение 2 (код объекта Н-ТП/С-1012)».

**Размещение линейного объекта системы газоснабжения предусмотрено:** договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 23.05.2022 № Н С15-22/4195.

**Местоположение земельного участка и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074285:1 площадью 84 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 272;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 54:35:074285, 54:35:077280 площадью 510 кв. м.

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 15.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

**Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:**

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;

- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

**Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Октябрьского района.**

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Климову А. П. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Климову А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063190:95 площадью 572 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алма-Атинская, 71, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 2 от 18.01.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.01.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 1-2024 УРВ от 09.02.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Климову А. П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063190:95 площадью 572 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алма-Атинская, 71, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах общественных обсуждений по проекту решения о**  
**предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования**  
**земельного участка и объекта капитального строительства**  
**Григорьевой Я. В. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Григорьевой Я. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072980:29 площадью 616 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 20, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 2 от 18.01.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.01.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 1-2024 УРВ от 09.02.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Григорьевой Я. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072980:29 площадью 616 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 20, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием проекту планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846; в связи с тем, что не обеспечивается комплексное развитие территории согласно приложению 15 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, утвержденной решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 №1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах общественных обсуждений по проекту решения о**  
**предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования**  
**земельного участка Шакировой Н. Н. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Шакировой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042680 площадью 952 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Свободы, з/у 527 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 2 от 18.01.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.01.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 3 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 1-2024 УРВ от 09.02.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Шакировой Н.Н. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042680:361 площадью 952 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Свободы, з/у 527 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 29.08.2022 № 2992.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Саранину С. М., Елисеевой Е. В. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Саранину С. М., Елисеевой Е. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084490 площадью 335 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Уральская, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084490 площадью 320 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Уральская, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 2 от 18.01.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.01.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 1-2024 УРВ от 09.02.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные реко-

мендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Саранину С. М., Елисейевой Е. В. разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084490 площадью 335 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Уральская, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084490 площадью 320 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Уральская, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства  
Нуриеву П. А. оглы (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Нуриеву П. А. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071876:451 площадью 1500 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 201/9 и объекта капитального строительства (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)) – «общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 2 от 18.01.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.01.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 1-2024 УРВ от 09.02.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Нуриеву П. А. оглы разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071876:451 площадью 1500 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 201/9 и объекта капитального строительства (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)) – «общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусовые; бары».

Заместитель председателя комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования и застройки города  
Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил  
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах общественных обсуждений по проекту решения о**  
**предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования**  
**земельного участка обществу с ограниченной ответственностью**  
**«ПАТП-1118» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ПАТП-1118» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041455:2 площадью 23269 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 3, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «склады (6.9) – склады»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 2 от 18.01.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rf/> – 18.01.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 3 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 1-2024 УРВ от 09.02.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ПАТП-1118» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041455:2 площадью 23269 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 3 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «склады (6.9)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072070:2 площадью 27825 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «склады (6.9)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 2 от 18.01.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.01.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 1-2024 УРВ от 09.02.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Отказать муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072070:2 площадью 27825 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «склады (6.9)» в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В.  
Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка обществу с ограниченной ответственностью «МК-ТОР» (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «МК-ТОР» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033065 площадью 2020 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, з/у 410/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «гостиничное обслуживание (4.7)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 2 от 18.01.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.01.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 1-2024 УРВ от 09.02.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:**

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «МК-ТОР» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033065 площадью 2020 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, з/у 410/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «гостиничное обслуживание (4.7)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

07.07.2023

№ 111-НПА

г. Новосибирск

**Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство двух отпаечных кабельных ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Новосибирская ГЭС – Научная I, II цепь с отпайками (Ю-1, Ю-2) от опоры № 51 до границ Заявителя» в границах г. Новосибирска и Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе**

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Строительство двух отпаечных кабельных ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Новосибирская ГЭС – Научная I, II цепь с отпайками (Ю-1, Ю-2) от опоры № 51 до границ Заявителя» в границах г. Новосибирска и Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе (далее – документация по планировке территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Савонина Е.Г.) направить утвержденную документацию по планировке территории в мэрию города Новосибирска и главе Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр

А.В. Колмаков

Сообщение  
о внесении изменений в извещение

На основании решения от 30.01.2024 № 054/01/18.1-205/2024 и предписания от 30.01.2024 № 054/01/181-205/2024 о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – департамент) сообщает, что приказом департамента от 08.02.2024 № 64-од в извещение о проведении аукциона № 9-КРТ-2023 на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой и по ул. Иванова в Советском районе площадью 41053 кв.м, опубликованное 25.12.2023 на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (процедура № 2200009722000000010) (далее – Аукцион), внесены изменения, в соответствии с которыми установлено:

    здаток вносится в срок по 29.02.2024 до 17:30;

    прием заявок путем личного приема в рабочие дни (за исключением выходных дней) с понедельника по четверг с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:30, в пятницу с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30;

    дата и время окончания срока подачи заявок: 29.02.2024 в 17:30;

    дата и время начала проведения Аукциона: 06.03.2024 в 10:00 по местному времени.

Сообщение  
о внесении изменений в извещение

На основании решения от 30.01.2024 № 054/01/18.1-203/2024 и предписания от 30.01.2024 № 054/01/181-203/2024 о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – департамент) сообщает, что приказом департамента от 08.02.2024 № 65-од в извещение о проведении аукциона № 10-КРТ-2023 на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе площадью 36402 кв.м, опубликованное 25.12.2023 на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (процедура № 2200009722000000011) (далее – Аукцион), внесены изменения, в соответствии с которыми установлено:

    здаток вносится в срок по 29.02.2024 до 17:30;

    прием заявок путем личного приема в рабочие дни (за исключением выходных дней) с понедельника по четверг с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:30, в пятницу с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30;

    дата и время окончания срока подачи заявок: 29.02.2024 в 17:30;

    дата и время начала проведения Аукциона: 06.03.2024 в 11:00 по местному времени.

# ДЕПАРТАМЕНТ ОРГАНИЗАЦИОННО- КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ

Регламент  
информационного дня мэрии города Новосибирска в феврале 2024 года

Время	Мероприятие	Ответственный	Адрес
<b>Октябрьский район</b>			
13.02.2024 17.00	Встреча с жителями территории ТОС «Ключ-Камышенское Плато», педагогическим составом и родительским комитетом МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 155»	Колмаков А. Б.	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 155», ул. Ключ-Камышенское Плато, 1а, большой зал
<b>Советский район</b>			
15.02.2024 10.00	Встреча с коллективом ООО «Новосибирский завод железобетонных опор и свай»	Оленников Д. М.	ООО «НЗЖБОиС», ул. Варшавская, 3, конференц-зал
<b>Ленинский район</b>			
15.02.2024 11.00	Встреча с трудовым коллективом ООО «СИБИТ»	Гриб А. В.	ООО «СИБИТ», ул. 2-ая Станционная, 52а, конференц-зал
<b>Кировский район</b>			
15.02.2024 15.00	Встреча с жителями Кировского района города Новосибирска	Выходцев А. В.	Администрация Кировского района, ул. Петухова, 18, малый зал
<b>Калининский район</b>			
15.02.2024 15.00	Встреча с жителями Калининского района города Новосибирска	Шатула Г. Н.	МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 8», ул. Богдана Хмельницкого, 25/1, актовый зал
<b>Дзержинский район</b>			
15.02.2024 16.00	Встреча с жителями территорий ТОС «Фрунзенский», «Березовая роща»	Рудских А. А.	МБУ МЦ «Звездный», ул. Кошурникова, 20, 1 этаж
<b>Первомайский район</b>			
15.02.2024 16.00	Встреча с жителями территории ТОС «Весенний»	Бобырь В. Н.	МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 214 имени Е. П. Глинки», ул. Первомайская, 220/1, большой зал



# СОДЕРЖАНИЕ

<b>Решения Совета депутатов города Новосибирска</b>	<b>2</b>
Об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность мэра города Новосибирска	3
О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»	9
О Порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска	14
Сообщение о решении суда	28
<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	<b>29</b>
Постановления	30
О внесении изменения в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477	30
Об установлении размеров авансовых платежей при заключении договоров (муниципальных контрактов) в 2024 году	31
О создании рабочей группы по проведению голосования в городе Новосибирске в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»	32
О проекте межевания территории квартала 191.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе	35
О проекте межевания территории квартала 145.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе	38

О проекте межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Завельцовском районе	41
О проекте межевания территории квартала 018.01.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Дуся Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Завельцовском и Калининском районах	44
О внесении изменений в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2016 № 4857 «О стоимости оказания услуги «Социальный патронаж» для отдельных категорий граждан, проживающих в городе Новосибирске»	47
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	48
Об индексации в 2024 году ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Почетный житель города», и вдовам (вдовцам) лиц, удостоенных звания «Почетный житель города», не вступившим в новый брак	49
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	50
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 28.07.2017 № 3606 «О Положении о проведении аттестации муниципальных служащих и особенностях проведения квалификационного экзамена в мэрии города Новосибирска»	51
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	53

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	54
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 04.06.2009 № 250 «Об утверждении Положения о проекте «Студенческая муниципальная дисконтная карта»	56
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	57
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	58
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	59
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	60
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2019 № 3811 «О Положении об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска»	62
Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков по ул. Лебедевского	70
О перечне отраслевых показателей экономической эффективности деятельности муниципального унитарного предприятия, которое является единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и находится в ценовой зоне теплоснабжения	71
Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка по ул. Выставочной, 15/1	72

О перечне отраслевых показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий, которые оказывают услуги (работы) по муниципальным контрактам, заключенным между предприятием и уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с учетом положений Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подведомственных департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска	73
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	75
Об индексации в 2024 году денежного вознаграждения жителям города Новосибирска, награжденным Почетной грамотой города Новосибирска	77
Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в Ленинском районе	78
Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка по ул. Бориса Богаткова, 194/8	79
Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка по ул. Аэропорт	80
Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация	81
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2095 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов о включении многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению и сносу»	84

О внесении изменений в проект планировки территории, ограниченной ул.Междуреченской, перспективной Ельцовской магистралью, ул. Большой и границей города Новосибирска, в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.12.2022 № 4405	85
О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуся Ковальчук, в Засельцовском и Калининском районах	86
О внесении изменения в пункт 3 постановления мэрии города Новосибирска от 01.02.2022 № 314 «О подготовке проекта межевания территории квартала 200.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе»	110
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2020 № 153 «О положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска»	111
О проекте межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Засельцовском районе	112
Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Связистов в Ленинском районе	115
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Татьяны Снежиной в Октябрьском районе	118
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Линейной в Засельцовском районе	120
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Кирова в Октябрьском районе	122
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Почтовый Лог в Дзержинском районе	124

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	126
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Чукотской в Кировском районе	127
Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Спортивной в Ленинском районе	129
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта газоснабжения по ул. Малыгина в Ленинской районе	132
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	134
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	135
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Гончарной в Советском районе	136
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Тракторной в Кировском районе	138
Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Сибириков-Гвардейцев в Кировском районе	140
Об установлении публичного сервитута в целях размещения тепловой сети по ул. Технической в Дзержинской районе	143
Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Петухова в Кировском районе	146
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.06.2021 № 1831 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Рельсовой»	148
Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Учительской в Калининском районе	150

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в Октябрьском районе	153
Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Олимпийской в Ленинском районе	154
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	156
Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Станционной в Ленинском районе	157
Об установлении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на 2024 год для расчета объемов бюджетных ассигнований областного бюджета Новосибирской области, предусмотренных на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений гражданам, указанным в Федеральном законе от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	160
О проекте межевания территории, предусматривающем размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – наземного сооружения станции метрополитена «Речной вокзал» в Октябрьском районе	161
О внесении изменений в преамбулу постановления мэрии города Новосибирска от 06.06.2019 № 2119 «О создании комиссии по рассмотрению вопросов о включении многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению и сносу»	164
О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19» путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 19»	165

- О проекте межевания территории квартала 271.04.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе 167
- О проекте межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе 170
- О проекте межевания территории горного отвода участка недр «Месторождение Кучино», расположенного в Ленинском районе 173
- О проекте межевания территории квартала 146.01.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе 176
- Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения артиллерийского салюта, посвященного празднованию Дня защитника Отечества 179
- О подготовке проекта межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах 182
- О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» 190
- О сносе самовольной постройки, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:071901:257, 54:35:071901:260 по ул. Пролетарской, 358а, 358б 192
- О подготовке проекта межевания территории квартала 040.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зырянской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах 194



О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2507 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире»	202
О внесении изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.02.2021 № 419	206
О внесении изменений в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.12.2020 № 3897	210
<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	211
Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства	212
Департамент земельных и имущественных отношений	213
Департамент строительства и архитектуры	214
Департамент организационно-контрольной работы	239

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Маликова Е. А., Ганкина О.С.,  
Полухина Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 375-57-88**

Бюллетень № 6. 15.02.2024 г. Заказ № 18. Тираж 500 экз.