



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.03.2025

№ 2807

О проекте межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлениями мэрии города Новосибирска от 07.02.2024 № 624 «О проекте планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах», от 14.02.2024 № 839 «О подготовке проекта межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Устьянцева  
2275058  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 18.03.2025 № 2807

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории; малые архитектурные формы; общественные туалеты	0,0724	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ватутина, з/у 51в	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:052325:32 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты благоустройства территории	0,0229	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ватутина, з/у 53б	

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	482740.55	4196903.53
2	482705.77	4196937.47
3	482671.36	4196970.41
4	482636.50	4197005.14
5	482602.35	4197038.76
6	482555.10	4197086.15
7	482516.15	4197126.10
8	482446.79	4197196.17
9	482378.92	4197260.66
10	482352.45	4197286.33
11	482325.29	4197314.35
12	482301.12	4197346.44
13	482279.86	4197367.50
14	482261.89	4197373.80
15	482255.89	4197379.61
16	482253.61	4197381.88
17	482232.28	4197360.63
18	482097.65	4197226.49
19	482404.19	4196918.95
20	482437.03	4196885.98
21	482579.51	4196743.02

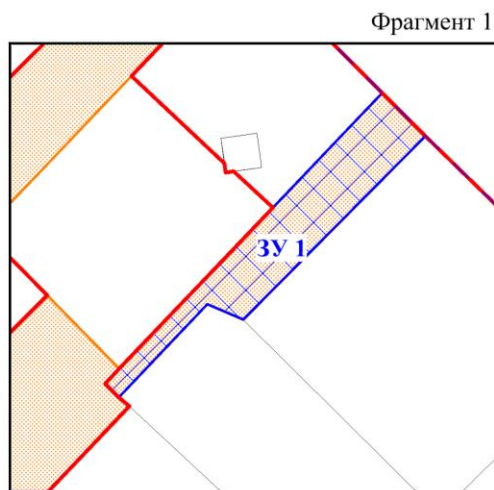
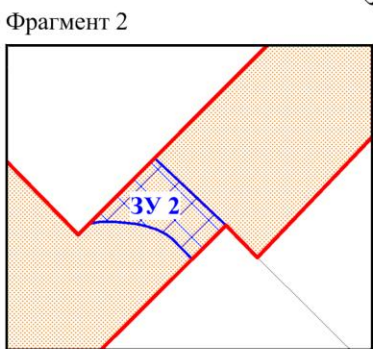
Примечание: система координат – МСК НСО.

---







Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 310.02.05.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах

**ЧЕРТЕЖ  
межевания территории**



**Условные обозначения**

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории |  | условный номер образуемого земельного участка  |
|  | границы существующего элемента планировочной структуры              |  | номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания |
|  | границы изменяемого земельного участка с КН 54:35:052325:32         | ул. Таймырская  | наименование элемента улично-дорожной сети   |
|  | границы образуемого земельного участка                              |   |  |