

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.08.2017 № 4073, от 26.12.2017 № 5746, от 08.10.2018 № 3692, от 26.12.2018 № 4656, от 03.04.2019 № 1235, от 11.06.2019 № 2155, от 21.08.2019 № 3089), следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.3.7:

1.1.1. Абзац первый дополнить словом «(общежития)».

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«актуализация или восстановление технического паспорта на многоквартирный дом, необходимого для эксплуатации многоквартирного дома и управления им, в котором находятся жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска.».

1.2. Подпункт 1.3.11 изложить в следующей редакции:

«1.3.11. Выполнение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, включающих ремонт систем противопожарной защиты (автоматических установок пожарной сигнализации, автоматических (автономных) установок пожаротушения, систем противодымной защиты, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией), внутреннего противопожарного водопровода, замену вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования систем противопожарной защиты в:

многоквартирных домах, в которых находятся жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска (общежития);

многоквартирных домах этажностью свыше девяти.».

1.3. В пункте 1.5:

1.3.1. В абзаце первом слова «, которые должны соответствовать следующим требованиям:» исключить.

1.3.2. Абзацы второй – шестой признать утратившими силу.

1.4. Дополнить подпунктом 2.1.11 следующего содержания:

«2.1.11. Соответствие получателя субсидии на первое число месяца, в котором подается заявление, следующим требованиям:

у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Новосибирска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Новосибирска;

получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства (для юридического лица), не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя) на дату в период 30 дней до даты подачи заявления, а также на дату заключения соглашения;

получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50%;

получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города Новосибирска в соответствии с иными муниципальными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.3 Порядка.».

1.5. В подпункте 2.4.7:

1.5.1. В абзаце первом слова «подпунктом 1.3.7» заменить словами «абзацами вторым – седьмым подпункта 1.3.7».

1.5.2. Дополнить подпунктом 2.4.7.1 следующего содержания:

«2.4.7.1. При предоставлении субсидии, предусмотренной абзацем восьмым подпункта 1.3.7 Порядка:

спецификацию (калькуляцию) на актуализацию или восстановление технического паспорта;

копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о выполнении работ по актуализации или восстановлению технического паспорта на многоквартирный дом, порядке финансирования работ, об определении стоимости работ;

копию договора на выполнение работ, оказание услуг, заключенного со специализированной государственной или муниципальной организацией технической инвентаризации;

выкопировку из технического паспорта, где указаны сведения о дате изготовления технического паспорта – не позднее 2010 года, о наименовании здания, сведения о годе ввода в эксплуатацию здания (в случае обращения за субсидией в целях актуализации технического паспорта);

копию восстановленного технического паспорта или документ, подтверждающий внесение в него изменений, полученный по результатам проведенной актуализации в соответствии с договором, указанным в абзаце седьмом настоящего подпункта (может быть представлена получателем субсидии после заключения соглашения, но не позднее чем за 10 календарных дней до окончания срока действия соглашения).».

1.6. В пункте 2.7 слова «по результатам рассмотрения документов, представленных получателем субсидии, в течение 30 дней со дня их поступления заключает с получателем субсидии соглашение или направляет» заменить словами «в течение 30 дней со дня регистрации документов, представленных заявителем, осуществляет их рассмотрение и принимает решение о предоставлении субсидии путем заключения с получателем субсидии соглашения или направляет заявителю».

1.7. В пункте 2.8:

1.7.1. Абзац второй после цифр «2.1.8» дополнить цифрами «, 2.1.11».

1.7.2. В абзаце третьем слово «требованиям» заменить словом «категориям».

1.8. В пункте 2.11:

1.8.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«для субсидий, предусмотренных подпунктами 1.3.1 – 1.3.3, 1.3.5, абзацем вторым подпункта 1.3.6, 1.3.7 – 1.3.9, абзацем вторым подпункта 1.3.11, 1.3.12 – 1.3.14 Порядка, – 100% стоимости выполненных работ, оказанных услуг;».

1.8.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«для субсидии, предусмотренной абзацем третьим подпункта 1.3.11 Порядка, – 50% от стоимости выполненных работ, оказанных услуг.».

1.9. Пункт 2.12 дополнить словами «, а в целях возмещения затрат – не позднее десятого рабочего дня со дня заключения соглашения».

1.10. Пункт 3.2 после слов «перечисления субсидии» дополнить словами «в целях финансового обеспечения затрат».

2. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1, 1.2, 1.5, 1.8, которые вступают в силу с 01.01.2020.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Перязев  
2288800  
ДЭЖКХ

Разослать:

1. Прокуратура города
2. ДЭиСП
3. ДФиНП
4. ДЭЖКХ
5. ДИП
6. СПС
7. Администрации районов (округа по районам) города Новосибирска

СОГЛАСОВАНО

Заместитель мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Начальник департамента энергетики,  
жилищного и коммунального хозяйства  
города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента экономики и  
стратегического планирования мэрии  
города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента финансов и  
налоговой политики мэрии города  
Новосибирска

А. В. Веселков

Начальник департамента информационной  
политики мэрии

М. Н. Столяров

Начальник департамента правовой и  
кадровой работы мэрии города  
Новосибирска

М. А. Маслова

Начальник управления документационного  
обеспечения мэрии города Новосибирска

М. Б. Барбышева