



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.07.2021

№ 2256

О проекте межевания территории квартала 232.01.02.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1791 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе», от 15.06.2021 № 1948 «О подготовке проекта межевания территории квартала 232.01.02.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 232.01.02.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 232.01.02.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.07.2021 № 2256

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 232.01.02.11 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей
города Новосибирска, границей Советского района и
Бердским шоссе, в Первомайском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 232.01.02.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома, подземные гаражи, автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома;	3,2717	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Радиостанция № 2, з/у 22	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:082265:417 с сохранением в измененных границах

1	2	3	4	5
	коммунальное обслуживание (3.1) – насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, распределительные пункты, газопроводы, канализация, стоянки			

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 232.01.02.11 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной ул. Одоевского,
границей города Новосибирска,
границей Советского района и
Бердским шоссе, в Первомайском
районе

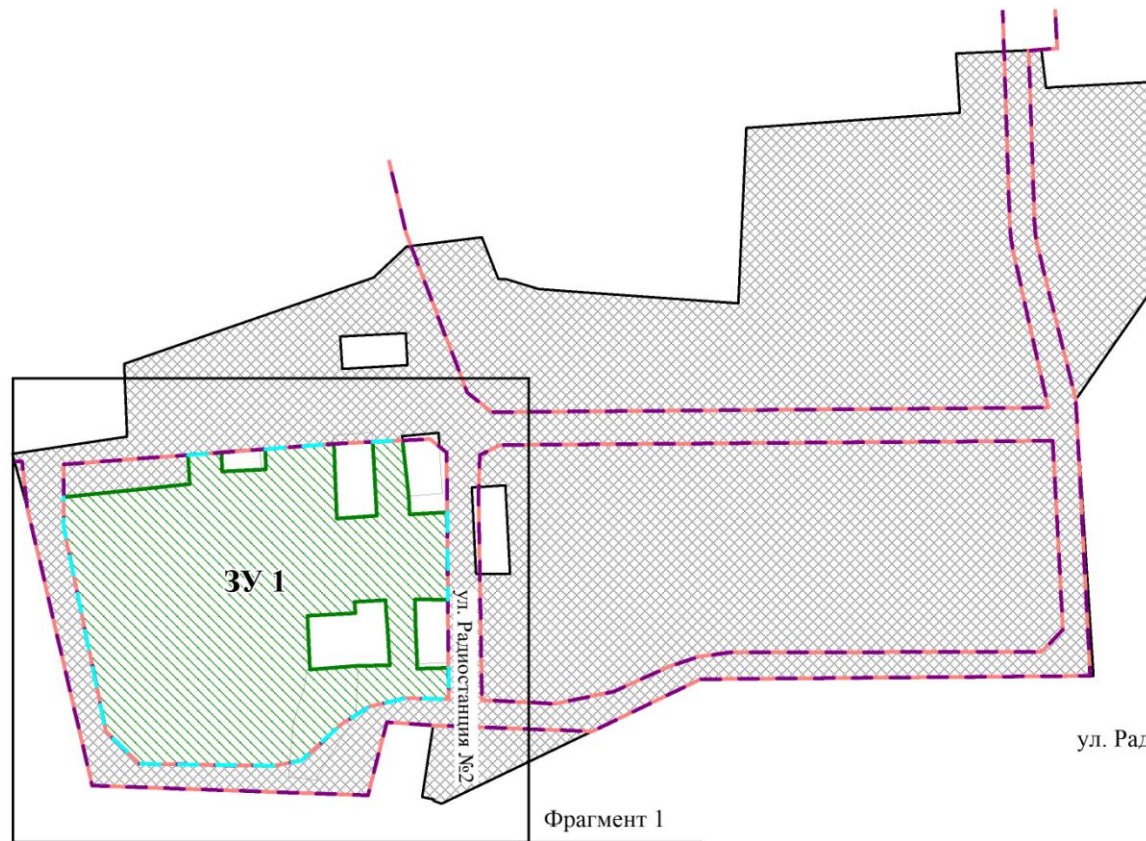
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	477131,04	4209681,80
2	477142,12	4209850,66
3	477144,11	4209903,62
4	477135,67	4209913,52
5	476986,88	4209913,19
6	476987,71	4209887,06
7	476982,91	4209865,08
8	476972,29	4209848,25
9	476950,76	4209823,72
10	476947,61	4209807,05
11	476949,71	4209725,76
12	476969,71	4209705,74
13	476985,43	4209702,61
14	477093,35	4209681,60







Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 232.01.02.11
в границах проекта планировки территории, ограниченной
ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей
Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском
районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

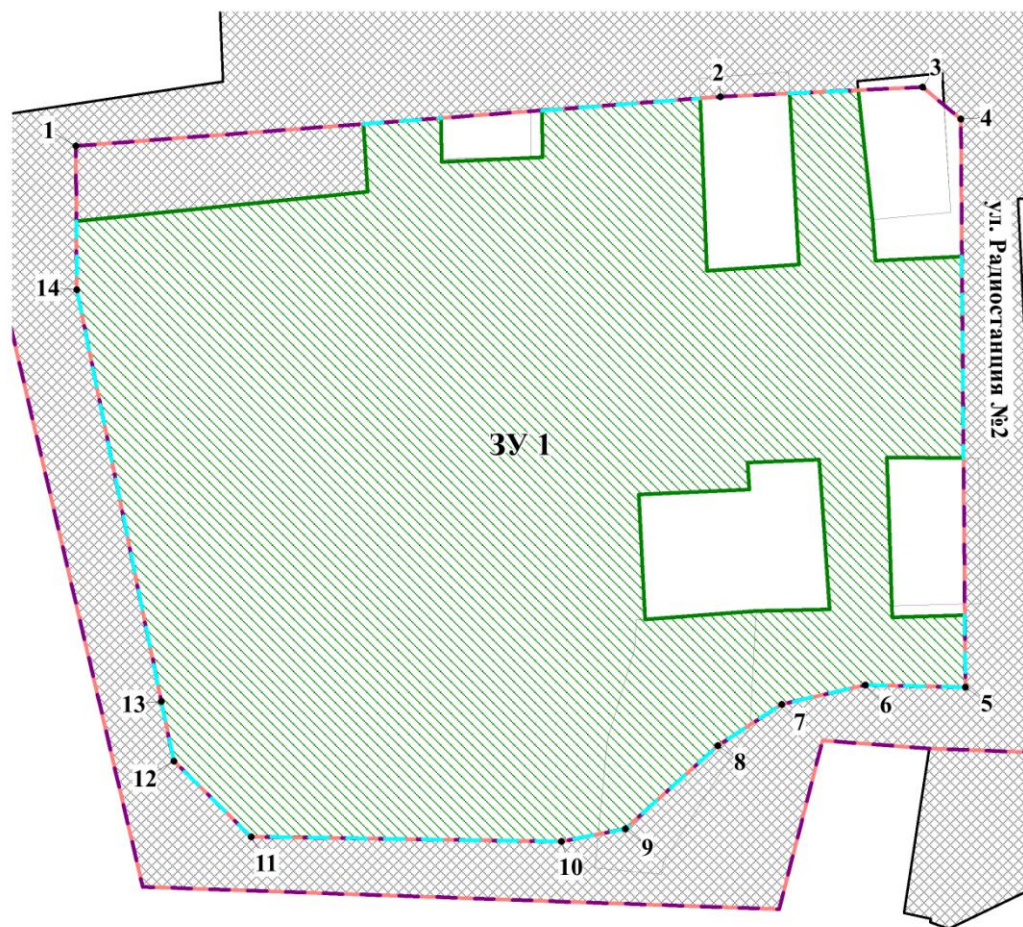


Условные обозначения







-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  границы изменяемого земельного участка с кадастровым номером 54:35:082265:417
-  условный номер образуемого земельного участка

ул. Радиостанция №2 наименование элемента улично-дорожной сети

ФРАГМЕНТ 1



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  границы изменяемого земельного участка с кадастровым номером 54:35:082265:417
-  условный номер образуемого земельного участка

ул. Радиостанция №2 наименование элемента улично-дорожной сети

• 1 номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания