

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Переселение граждан, проживающих в городе Новосибирске, из жилых домов, признанных до 31.05.2013 аварийными и подлежащими сносу (ветхими и непригодными для проживания) и расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства» на 2011 – 2018 годы», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 18.11.2010 № 4646

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Переселение граждан, проживающих в городе Новосибирске, из жилых домов, признанных до 31.05.2013 аварийными и подлежащими сносу (ветхими и непригодными для проживания) и расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства» на 2011 – 2018 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 18.11.2010 № 4646 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 22.03.2011 № 2411, от 28.06.2011 № 5477, от 16.10.2012 № 10469, от 30.12.2013 № 12443, от 29.12.2014 № 11515, от 27.04.2015 № 3158, от 02.09.2015 № 5490, от 16.12.2015 № 7153, от 15.01.2016 № 77, от 27.07.2016 № 3316, от 27.12.2016 № 6042, от 06.09.2017 № 4152, от 27.12.2017 № 5762, от 03.07.2018 № 2402), следующие изменения:

1.1. Строки «Объем финансирования Программы», «Ожидаемые результаты реализации Программы» таблицы раздела 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Переселение граждан, проживающих в городе Новосибирске, из жилых домов, признанных до 31.05.2013 аварийными и подлежащими сносу (ветхими и непригодными для проживания) и расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства» на 2011 – 2018 годы изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 4 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 5 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Кондратьева А. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска
2. Департамент информационной политики мэрии города Новосибирска
3. Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска
4. Администрации районов (округа по районам) города Новосибирска
5. Справочно-правовые системы
6. Департамент экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска
7. Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска
8. Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска

СОГЛАСОВАНО

Заместитель мэра города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска

А. В. Веселков

Начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска

М. Н. Столяров

Начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска

Д. И. Рыбалко

Председатель комитета распорядительных документов мэрии города Новосибирска

М. Б. Барбышева

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

<p>Объем финансирования Программы</p>	<p>Объем финансирования Программы (без учета средств в рамках реализации на территории города Новосибирска Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства») составляет 1710053,3 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2011 год – 233864,5 тыс. рублей; 2012 год – 60955,4 тыс. рублей; 2013 год – 287607,6 тыс. рублей; 2014 год – 716942,9 тыс. рублей; 2015 год – 186274,8 тыс. рублей; 2016 год – 99415,5 тыс. рублей; 2017 год – 65500,0 тыс. рублей; 2018 год – 59492,6 тыс. рублей.</p> <p>Из них по источникам финансирования:</p> <p>средства областного бюджета Новосибирской области – 823546,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2011 год – 47731,8 тыс. рублей; 2013 год – 153379,6 тыс. рублей; 2014 год – 462073,6 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 110000,0 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 352073,6 тыс. рублей; 2015 год – 116153,4 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2014 год – 5819,6 тыс. рублей), из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 68170,9 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 47982,5 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2014 год – 5819,6 тыс. руб.); 2016 год – 44208,3 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2015 год – 44208,3 тыс. рублей), из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 44208,3 тыс. рублей; средства бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 886506,6 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2011 год – 186132,7 тыс. рублей;</p>
---------------------------------------	---

<p>2012 год – 60955,4 тыс. рублей; 2013 год – 134228,0 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 18945,9 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 115282,1 тыс. рублей; 2014 год – 254869,3 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 95899,0 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 158970,3 тыс. рублей; 2015 год – 70121,4 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 40360,4 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 29761,0 тыс. рублей; 2016 год – 55207,2 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2015 год – 1306,5 тыс. рублей), из них по главным распорядителям бюджетных средств: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, кредиторская задолженность за 2015 год – 94,2 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 55113,0 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2015 год – 1212,3 тыс. рублей); 2017 год – 65500,0 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2016 год – 3481,9 тыс. рублей); 2018 год – 59492,6 тыс. рублей. Прогнозный объем финансирования Программы в рамках реализации на территории города Новосибирска Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» составляет 2780560,3 тыс. рублей, в том числе: 2011 год – 245930,2 тыс. рублей; 2012 год – 248691,8 тыс. рублей; 2013 год – 961525,1 тыс. рублей; 2014 год – 534571,1 тыс. рублей; 2015 год – 581972,5 тыс. рублей; 2016 год – 206869,6 тыс. рублей; 2017 год – 1000,0 тыс. рублей; Из них по источникам финансирования: средства Фонда содействия реформированию жилищно-</p>

	<p>коммунального хозяйства – 1115235,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2011 год – 106974,5 тыс. рублей;</p> <p>2012 год – 108917,3 тыс. рублей;</p> <p>2013 год – 346428,8 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 221531,4 тыс. рублей;</p> <p>управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 124897,4 тыс. рублей;</p> <p>2014 год – 167943,6 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 77817,9 тыс. рублей;</p> <p>управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 90125,7 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 246902,1 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2014 год – 63088,0 тыс. рублей), из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 155598,4 тыс. рублей;</p> <p>управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 91303,7 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2014 год – 63088,0 тыс. рублей);</p> <p>2016 год – 138069,6 тыс. рублей;</p> <p>средства областного бюджета Новосибирской области – 485743,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2011 год – 34883,5 тыс. рублей;</p> <p>2012 год – 37274,5 тыс. рублей;</p> <p>2013 год – 161736,4 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 103425,9 тыс. рублей;</p> <p>управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 58310,5 тыс. рублей;</p> <p>2014 год – 125115,0 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 86745,5 тыс. рублей;</p> <p>управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 38369,5 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 126733,7 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 107245,1 тыс. рублей;</p>
--	---

	<p>управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 19488,6 тыс. рублей; средства бюджета города – 1179581,3 тыс. рублей, в том числе: 2011 год – 104072,2 тыс. рублей; 2012 год – 102500,0 тыс. рублей; 2013 год – 453359,9 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 252407,2 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 200952,7 тыс. рублей; 2014 год – 241512,5 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 178389,7 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 63122,8 тыс. рублей; 2015 год – 208336,7 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 187176,4 тыс. рублей; управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска – 21160,3 тыс. рублей; 2016 год – 68800,0 тыс. рублей; 2017 год – 1000,0 тыс. рублей</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Обеспечение 5873 граждан благоустроенными жилыми помещениями; переселение 2337 семей из аварийного жилищного фонда; приобретение (строительство) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 110974 кв. м; расселение и снос аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013, общей площадью не менее 90614 кв. м; расселение 194 аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013, расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства</p>

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

4. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

№ п/п	Цели и задачи	Показатель	Единица измерения	2010 год	Период реализации Программы по годам							
					2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Обеспечение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, благоустроенными жилыми помещениями												
1.1	Разработка правовых и методологических механизмов реализации программных мероприятий	Количество документов	единиц	-	1	*	*	*	*	*	*	*
1.2	Организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в городе Новосибирске	Количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	человек	-	472	518	1800	1255	1200	500	65	63
		Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда	семей	-	160	199	700	541	500	200	24	13
1.3	Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда	Общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	кв. м	-	14343	8891	35960	25800	17800	6440	1290	450
2. Ликвидация аварийного жилищного фонда												
2.1	Снос расселенных аварийных жилых домов	Общая площадь расселенных и снесенных аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013	кв. м	-	7268	9504	10176	10320	22235	22000	8000	1500
		Количество расселенных аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013, расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства	домов	-	16	21	50	34	35	18	16	4

Примечание: * – количество зависит от количества поданных администрацией района (округа по районам) города Новосибирска заявок.

5. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задачи, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы с разбивкой по годам								Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия	
				2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. Обеспечение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, благоустроенными жилыми помещениями															
1.1. Разработка правовых и методологических механизмов реализации программных мероприятий															
1.1.1	Разработка проекта правового акта мэрии города Новосибирска, устанавливающего очередность сноса аварийных жилых домов и расселения граждан, проживающих в указанном жилищном фонде	Количество	правовых актов	1	-	-	-	-	-	-	-	1	УЖВ, администрации	2011 – 2018	
1.2. Организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в городе Новосибирске															
1.2.1	Проведение общих собраний с собственниками жилых помещений в аварийных домах	Количество	собраний	16	21	50	34	35	18	6	4	184	УЖВ, администрации	2011 – 2018	
1.2.2	Заключение договоров мены с собственниками жилых помещений, договоров социального найма с гражданами	Количество	договоров	160	199	700	541	500	200	24	13	2337	УЖВ, администрации, МКУ «ГЖА»	2011 – 2018	
1.3. Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда															
1.3.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с	Количество	кв. м	14343	8891	35960	25800	17800	6440	1290	450	110974	УЖВ, ДСА, МКУ «УКС»	2011 – 2018	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	*	*	*	*	*	*	*	*	*			*
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	478794,7	302647,2	642822,3	682661,9	196202,9	245172,5	51468,8	40000,0	2639770,3			
				-	-	596310,4	548852,1	558551,2	44302,5	-	-	1748016,2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
	законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	федеральный бюджет **	тыс. рублей	106974,5	108582,9	124897,4	90125,7	28215,7	138069,6	-	-	596865,8	УЖВ				
				-	-	221531,4	77817,9	155598,4	-	-	-	454947,7	ДСА, МКУ «УКС»				
		областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	47731,8	-	153379,6	113810,0	42162,9	-	-	-	-	357084,3		УЖВ		
				-	-	-	110000,0	68170,9	-	-	-	178170,9	ДСА, МКУ «УКС»				
		областной бюджет Новосибирской области **	тыс. рублей	34883,5	37274,5	58310,5	38369,5	19488,6	-	-	-	-	188326,6		УЖВ		
				-	-	103425,9	86745,5	107245,1	-	-	-	297416,5	ДСА, МКУ «УКС»				
		бюджет города	тыс. рублей	185132,7	30000,0	103778,3	138970,3	16267,8	38302,9	50468,8	40000,0	602920,8	УЖВ				
				-	-	18945,9	95899,0	40360,4	-	-	-	155205,3	ДСА, МКУ «УКС»				
		бюджет города **	тыс. рублей	104072,2	102500,0	200952,7	63122,8	21160,3	68800,0	1000,0	-	561608,0	УЖВ				
				-	-	252407,2	178389,7	187176,4	-	-	-	617973,3	ДСА, МКУ «УКС»				
		Погашение кредиторской задолженности за работы, выполненные в предыдущие годы	федеральный бюджет **	тыс. рублей	-	334,4	-	-	63088,0	-	-	-	-		63422,4	УЖВ	2012 – 2016
					-	-	-	238263,6	5819,6	-	-	-	244083,2		УЖВ		
областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей		-	-	-	-	-	44208,3	-	-	-	44208,3	ДСА, МКУ «УКС»				
			-	23955,4	1503,8	-	-	-	-	-	25459,2	УЖВ					
бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	-	-	94,2	-	-	-	94,2	ДСА, МКУ «УКС»					
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
Итого по подпункту 1.3, в том числе:			тыс. рублей	478794,7	302647,2	1239132,7	1231514,0	754754,1	289475,0	51468,8	40000,0	4387786,5					
федеральный бюджет			тыс. рублей	106974,5	108917,3	346428,8	167943,6	246902,1	138069,6	-	-	1115235,9	УЖВ, ДСА, МКУ «УКС»				
областной бюджет			тыс. рублей	82615,3	37274,5	211690,1	390443,1	67471,1	-	-	-	789494,1	УЖВ				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Новосибирской области		рублей	-	-	103425,9	196745,5	175416,0	44208,3	-	-	519795,7	ДСА, МКУ «УКС»	
	бюджет города		тыс. рублей	289204,9	156455,4	306234,8	202093,1	37428,1	107102,9	51468,8	40000,0	1189988,0	УЖВ	
				-	-	271353,1	274288,7	227536,8	94,2	-	-	773272,8	ДСА, МКУ «УКС»	
	Итого по пункту 1, в том числе:		тыс. рублей	478794,7	302647,2	1239132,7	1231514,0	754754,1	289475,0	51468,8	40000,0	4387786,5		
	федеральный бюджет		тыс. рублей	106974,5	108917,3	346428,8	167943,6	246902,1	138069,6	-	-	1115235,9		
	областной бюджет Новосибирской области		тыс. рублей	82615,3	37274,5	315116,0	587188,6	242887,1	44208,3	-	-	1309289,8		
	бюджет города		тыс. рублей	289204,9	156455,4	577587,9	476381,8	264964,9	107197,1	51468,8	40000,0	1963260,8		
2. Ликвидация аварийного жилищного фонда														
2.1. Снос расселенных аварийных жилых домов														
2.1.1	Демонтаж аварийных жилых домов, проведение работ по сносу аварийных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	Количество	кв. м	1990	9000	10176	10320	22235	22000	8000	6893	90614	УЖВ	2011 – 2018
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	800,0	6800,0	8000,0	20000,0	13493,2	15597,8	11549,3	19492,6	95732,9		
		бюджет города	тыс. рублей	800,0	6800,0	8000,0	20000,0	13493,2	15597,8	11549,3	19492,6	95732,9		
	Погашение кредиторской задолженности за работы, выполненные в предыдущие годы	бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	-	-	1212,3	3481,9	-	4694,2	УЖВ	2016, 2017
2.1.2	Заключение договоров на программное обеспечение и повторное техническое обследование домов	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	200,0	200,0	1000,0	-	-	-	-	-	1400,0	УЖВ	2011 – 2013
		бюджет города	тыс. рублей	200,0	200,0	1000,0	-	-	-	-	-	1400,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.1.3	Материально-техническое обеспечение реализации программных мероприятий	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	1000,0	-	-	-	-	-	1000,0	УЖВ	2013
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	1000,0	-	-	-	-	-	1000,0		
Итого по подпункту 2.1, в том числе:			тыс. рублей	1000,0	7000,0	10000,0	20000,0	13493,2	16810,1	15031,2	19492,6	102827,1		
бюджет города			тыс. рублей	1000,0	7000,0	10000,0	20000,0	13493,2	16810,1	15031,2	19492,6	102827,1		
Итого по пункту 2, в том числе:			тыс. рублей	1000,0	7000,0	10000,0	20000,0	13493,2	16810,1	15031,2	19492,6	102827,1		
бюджет города			тыс. рублей	1000,0	7000,0	10000,0	20000,0	13493,2	16810,1	15031,2	19492,6	102827,1		
Итого по Программе, в том числе:			тыс. рублей	479794,7	309647,2	1249132,7	1251514,0	768247,3	306285,1	66500,0	59492,6	4490613,6		
федеральный бюджет			тыс. рублей	106974,5	108917,3	346428,8	167943,6	246902,1	138069,6	-	-	1115235,9		
областной бюджет Новосибирской области			тыс. рублей	82615,3	37274,5	315116,0	587188,6	242887,1	44208,3	-	-	1309289,8		
бюджет города			тыс. рублей	290204,9	163455,4	587587,9	496381,8	278458,1	124007,2	66500,0	59492,6	2066087,9		

Примечание: 1. * – в зависимости от средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья, устанавливаемой нормативными актами федеральных органов исполнительной власти;
 ** – средства, необходимые для софинансирования в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

2. Используемые сокращения:
 администрации – администрации районов (округа по районам) города Новосибирска;
 МКУ «УКС» – муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»;
 ДСА – департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
 МКУ «ГЖА» – муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское жилищное агентство»;
 УЖВ – управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.