

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», 09 июля 2013 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 20.06.2013 № 5776 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 48 от 25 июня 2013 года и размещено на сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибгорстрой» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельных участков является неблагоприятным для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032950:36 площадью 0,2960 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дёповская в Заельцовском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кавалерийской, с 1 м до 0 м со стороны ул. Дёповской в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032950:35 площадью 0,0719 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская в Заельцовском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кавалерийской в габаритах объекта капитального строительства.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «СК-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033030:224 площадью 0,8345 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Линейная в Заельцовском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м с южной стороны, с 1 м до 0 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3.3. Никулиной Л. Н. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042005:10 площадью 0,6319 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Народная, 24, в Калининском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м с юго-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3.4. Открытому акционерному обществу «Газпромнефть - Новосибирск» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063645:08 площадью 0,2738 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хилокская в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Экспресс» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063190:0058 площадью 0,4729 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Новосибирской в габаритах объекта капитального строительства.

3.6. Открытому акционерному обществу «Триал-Авто» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:194 площадью 0,5197 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Станционная в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:219 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:219 площадью 0,7562 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:194 в габаритах объекта капитального строительства.

3.7. Харину М. Д., Хариной Л. Д. (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062880:4 площадью 0,0821 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крымская, 23, в Ленинском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Крымской в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 30% до 40% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062880:4 площадью 0,0821 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крымская в Ленинском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)).

3.8. Жилищно-строительному кооперативу «ДЕРЖАВА» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063160:0047 площадью 0,1640 га, располо-

женного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Невельского в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 0 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3.9. Жилищно-строительному кооперативу «ДЕРЖАВА» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052881:0009 площадью 0,2112 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Оловозаводская в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3.10. Шуляку П. Ю. (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101560:31 площадью 0,1958 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Серебrenниковская, 1, в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кривошековой, с 3 м до 1 м со стороны ул. Серебrenниковской в габаритах объекта капитального строительства.

3.11. Открытому акционерному обществу «Научно-исследовательский институт электронных приборов» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101010:13 площадью 2,7153 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 53, в Центральном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101010:21 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101010:21 площадью 0,1038 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 53, в Центральном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101010:13 в габаритах объекта капитального строительства.

3.12. Мальгиной Т. С. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с ка-

дастровым номером 54:35:091001:733 площадью 0,1793 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Троицкая в Советском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 1 м до 0 м со стороны ул. Троицкой в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 20% до 4% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:091001:733 площадью 0,1793 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Троицкая в Советском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)).

3.13. Обществу с ограниченной ответственностью «Обувь России» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071015:162 площадью 0,1658 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Федосеева в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0,5 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3.14. Обществу с ограниченной ответственностью «Крот-2002» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012710:534 площадью 0,1102 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Волочаевская в Дзержинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:012710:16 в габаритах объекта капитального строительства.

3.15. Обществу с ограниченной ответственностью фирме «АРГО» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101605:13 площадью 0,0513 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с южной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

4. Оказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Савельевой Н. Г. (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082985:64 площадью 0,1117 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск,

ул. Шмидта в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:082985:65, в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.2. Обществу с ограниченной ответственностью фирме «АРГО» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101605:24 площадью 0,2142 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м с северной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства, в связи с наличием в Центральном районном суде города Новосибирска судебного спора о праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 54:35:101605:24 (дело № 2-2879/2013), а также на основании определения Центрального районного суда города Новосибирска от 31.05.2013 по делу № 2-2879/2013.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

И. И. Лукьяненко

И. о. секретаря

Н. В. Головина

ЭКСПЕРТЫ:

Неретин В. П.

Буслова И. А.

Шульгин А. В.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2013

№ 6455

Об утверждении Порядка организации работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска

В целях организации работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска, руководствуясь Федеральными законами от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок организации работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПОРЯДОК
организации работ по содержанию улично-дорожной сети
города Новосибирска

1. Настоящий Порядок регулирует организацию проведения работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска.

2. В целях организации работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска применяются транспортно-эксплуатационные категории автомобильных дорог общего пользования местного значения, относящихся к собственности города Новосибирска, представленные в таблице.

Таблица

Транспортно-эксплуатационные категории автомобильных дорог
общего пользования местного значения, относящихся
к собственности города Новосибирска

Транспортно-эксплуатационная категория	Интенсивность движения транспорта, автомобилей/сутки	Характеристика дорог и улиц
1	2	3
I	более 3000	Магистральные улицы, скоростные дороги, дороги с наличием маршрутов общественного транспорта, которые обеспечивают общегородское и межрайонное сообщение
IIa	от 2000 до 3000	Магистральные улицы и дороги регулируемого движения, дороги районного значения с наличием и без маршрутов общественного транспорта
IIб	от 1000 до 2000	Улицы и дороги регулируемого движения, дороги районного значения без наличия маршрутов общественного транспорта
IIIa	менее 1000	Дороги местного значения с капитальным и облегченным типом покрытия

Шб	менее 1000	Дороги местного значения с переходным и низшим типом покрытия
----	------------	---

3. Классификация работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска устанавливается в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог».

Содержание улично-дорожной сети осуществляется в соответствии с требованиями технических документов, ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 640 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска».

4. Производство работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска осуществляется муниципальными учреждениями города Новосибирска, относящимися к сфере транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса города Новосибирска (далее – муниципальные учреждения), на основании муниципального задания, составленного в соответствии с технологией уборки улично-дорожной сети в зависимости от транспортно-эксплуатационных категорий дорог.

5. При подготовке муниципального задания по содержанию автомобильных дорог категорий I и II муниципальные учреждения:

составляют технологические карты уборки закрепленных территорий;

изучают и анализируют особенности территорий;

проводят дополнительные обследования (при необходимости) улично-дорожной сети, состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения, элементов обустройства автомобильных дорог, определяют гололедоопасные участки;

уточняют состав и годовые объемы работ по содержанию улично-дорожной сети.

Указанные сведения направляются муниципальными учреждениями в Главное управление благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска (далее – ГУБО) для согласования и включения в муниципальное задание муниципальному учреждению.

6. При подготовке муниципального задания по содержанию автомобильных дорог категорий IIб, IIIа и IIIб администрации районов (округа по районам) города Новосибирска составляют заявку – пояснительную записку и направляют ее в ГУБО для согласования и включения в муниципальное задание муниципального учреждения, обслуживающего соответствующий район города.

Заявка – пояснительная записка содержит следующие основные разделы:

общие сведения о транспортно-эксплуатационном состоянии дорог, их геометрических параметрах, элементах обустройства автомобильных дорог;

перечень необходимых мероприятий по их содержанию;

состав и объемы работ в физических величинах (км, п. м, кв. м, шт.), включаемых в муниципальное задание.

7. Оценку качества содержания автомобильных дорог категорий I и IIa осуществляет межотраслевая комиссия по оценке качества содержания улично-дорожной сети города Новосибирска (далее - комиссия). Персональный состав и положение о комиссии утверждается правовым актом мэрии города Новосибирска.

В состав комиссии включаются представители ГУБО, управления административно-технических инспекций мэрии города Новосибирска, дорожно-эксплуатационных учреждений и других заинтересованных служб и организаций города (Сибирского управления государственного автодорожного надзора, ГИБДД Управления МВД по городу Новосибирску и других организаций – по согласованию).

Комиссия работает на постоянной основе, заседания комиссии проводятся еженедельно.

Комиссия обследует 100 % площади территорий, закрепленных за муниципальными учреждениями, осуществляющими содержание улично-дорожной сети города Новосибирска.

По итогам работы комиссии оформляется акт оценки качества содержания улично-дорожной сети города Новосибирска.

8. Оценку качества содержания автомобильных дорог категорий IIб, IIIa и IIIб осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска.

8.1. Администрация района (округа по районам) города Новосибирска при оценке качества работ по содержанию автомобильных дорог, выполненных муниципальными учреждениями:

осуществляет ежедневную оценку качества уборки и состояния улично-дорожной сети района на предмет соответствия нормативным требованиям;

при выявлении ненадлежащего содержания автомобильных дорог в целях оперативного устранения выявленных недостатков направляет свои предложения и замечания в ГУБО;

ежемесячно предоставляет в ГУБО информацию о соответствии выполненных работ муниципальному заданию.

8.2. Администрация района (округа по районам) города Новосибирска в отношении подрядных организаций, привлекаемых муниципальными учреждениями по муниципальным контрактам на выполнение работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска:

принимает участие в подготовке документации при размещении муниципального заказа на содержание автомобильных дорог категорий IIб, IIIa и IIIб;

готовит предложения по условиям муниципального контракта в части, касающейся порядка приемки выполненных работ, ответственности сторон, применения штрафных санкций в отношении подрядчика;

осуществляет ежедневную оценку качества уборки и состояния улично-дорожной сети района на предмет соответствия нормативным требованиям;

выступает представителем муниципального заказчика в муниципальных контрактах, заключаемых на содержание автомобильных дорог категорий IIб, IIIa и IIIб;

совместно с представителем муниципального учреждения участвует в подписании актов выполненных работ по результатам ежедневной оценки качества содержания автомобильных дорог категорий IIб, IIIа и IIIб от имени муниципального заказчика;

в случае нарушения подрядчиком условий муниципального контракта, заключенного на содержание автомобильных дорог категорий IIб, IIIа и IIIб, принимает участие в претензионной работе;

передает согласованные акты выполненных работ в муниципальное учреждение для последующей оплаты в соответствии с условиями муниципального контракта.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2013

№ 6456

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.06.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.06.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «СибСтар» (в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:092441:113 площадью 0,1001 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Софийская в Советском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

1.2. Местной православной религиозной организации «Приход во имя Архистратига Михаила г. Новосибирска (Советский район) «Новосибирской епархии русской православной Церкви» (в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 7,4 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:6091890:5 площадью 0,4715 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приморская в Советском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Квадрат-4» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071135:1791 площадью 0,5111 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Федосеева в Октябрь-

ском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Бориса Богаткова, с 3 м до 0,5 м с юго-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «ДЭЙСИНГ» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064245:0098 площадью 0,2906 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, 10 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны пр. Карла Маркса в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «ИнвестПроект» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072860:40 площадью 0,1591 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Пролетарской.

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Ольга» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063635:63 площадью 0,1865 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 9 в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063635:69, с 3 м до 2,7 м с восточной стороны.

1.7. Жилищно-строительному кооперативу «На Танкистов» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063145:26 площадью 0,9707 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Танкистов в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063635:7.

1.8. Обществу с ограниченной ответственностью «Сиббыттех» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082985:25 площадью 0,3121 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Первомайская, 168 в Первомайском районе (зона застройки средне- и

многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Первомайской.

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «СибРтуть» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041122:21 площадью 0,2954 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 3 в Калининском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0,4 м с восточной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства, с 3 м до 1,6 м со стороны ул. Тайгинской.

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «СЛАКОС» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 60 % до 40 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014205:964 площадью 0,4783 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Адриена Лежена в Дзержинском районе (зона стоянок для легковых автомобилей (СА)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2013

№ 6459

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.06.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.06.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Алиеву Ибрагиму Нарману Оглы, Федотовой Люсе Николаевне (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:084375:2 площадью 0,0910 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лебедева, 18 в Первомайском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Одоевского, с 3 м до 1 м со стороны ул. Лебедева в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нарушением требований статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, подпункта 8.3.4 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных постановлением мэра от 23.07.2007 № 563-а, пункта 12.35 СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей):

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 75 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064241:29 площадью 0,3834 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ватутина в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064241:29 площадью 0,3834 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ватутина в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Ватутина, с 3 м до 0 м со стороны площади им. Карла Маркса в связи с письменным отказом от предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 17.06.2013.

1.3. Акимову Александру Васильевичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 93,2 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:081355:0036 площадью 0,0846 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Бердское шоссе, 61 в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)), в связи с нарушением требований статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, подпункта 7.1 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных постановлением мэра от 23.07.2007 № 563-а.

1.4. Горху Владимиру Ильичу (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063290:88 площадью 0,1270 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Новосибирской в связи с нарушением требований статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, подпункта 2.11 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных постановлением мэра от 23.07.2007 № 563-а, пунктов 7.1, 11.25 СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденной постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

1.5. Жилищно-строительному кооперативу «Ваш Дом» (на основании заявления

в связи с тем, что рельеф и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083570:25 площадью 0,1792 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Эйхе в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с восточной, юго-восточной и западной сторон земельного участка в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществлялось без разрешения на строительство.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2013

№ 6461

О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5044 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В целях устранения технической ошибки
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5004 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», заменив в подпункте 1.43 слова «0,0196 га» словами «0,0497 га».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2013

№ 6462

О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в Ленинском и Дзержинском районах

На основании решения комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства (протокол от 29.05.2013 № 2), руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить элементам улично-дорожной сети наименования:
территория Садоводческого товарищества «Трудовые резервы» - в Ленинском районе;
территория Садоводческого товарищества «Золотая горка» - в Дзержинском районе.
2. Внести изменения в Единый реестр адресных наименований города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», дополнив новыми строками в редакции приложения к настоящему постановлению в соответствии с порядком реестровых кодов.
3. Главному управлению архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2013 № 6462

ИЗМЕНЕНИЯ

В Единый реестр адресных наименований города Новосибирска

№ п.	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование(-я) района(-ов) города	Реестровый код
1	2	3	4	5
	территория	Садоводческое товарищество «Трудовые резервы»	Ленинский	170350
	территория	Садоводческое товарищество «Золотая горка»	Дзержинский	055430

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2013

№ 6483

Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря»

В целях упорядочения деятельности муниципальных учреждений по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.06.2013 № 4)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря»:

тариф на услугу по обслуживанию спортивных мероприятий врачом – в размере 1490,0 рублей за час (с учетом налога на добавленную стоимость);

тариф на услугу по обслуживанию спортивных мероприятий медицинской сестрой – в размере 1260,0 рублей за час (с учетом налога на добавленную стоимость);

тарифы на услуги по предоставлению спортивного зала и занятий лечебной физической культурой – согласно приложению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Признать утратившим силу пункт 2 приложения, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 07.06.2012 № 5392 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.07.2013 № 6483

ТАРИФЫ

на услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением
города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря»

№ п.	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф для физических лиц (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей	Тариф для юридических лиц (с учетом налога на добавленную стоимость), рублей	Тариф для школьников и студентов очной формы обучения (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4	5	6
1	Предоставление спортивного зала размером 23,7 x 17,6 м	час	1600,0	1900,0	1300,0
2	Индивидуальные занятия лечебной физкультурой, проводимые в медицинском кабинете площадью 16,5 кв. м	30 минут	200,0	235,0	
3	Групповые занятия лечебной физкультурой, проводимые в спортивном зале размером 23,7 x 17,6 м	чел./час	130,0	160,0	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.07.2013

№ 6493

О внесении изменений в состав общественного совета по стратегическим проблемам устойчивого развития города Новосибирска

В связи с кадровыми изменениями
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в состав общественного совета по стратегическим проблемам устойчивого развития города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5129 «Об утверждении состава и Положения об общественном совете по стратегическим проблемам устойчивого развития города Новосибирска»:

1.1. Ввести в состав Колдину Тамару Васильевну, начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

1.2. Указать должность члена общественного совета Ляхова Н. З. - директор федерального государственного бюджетного учреждения науки Института химии твердого тела и механохимии СО РАН, академик, депутат Совета депутатов города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.07.2013

№ 6494

О внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.12.2012 № 13130 «Об образовании избирательных участков в городе Новосибирске»

В связи с уточнением данных о границах избирательных участков, участков референдума, местах нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования, представленных администрациями Калининского и Октябрьского районов города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.12.2012 № 13130 «Об образовании избирательных участков в городе Новосибирске»:

1.1. В описании границ избирательного участка, участка референдума № 1622 слова «*МБОУ СОШ № 8, ул. Курчатова, 37/1*» заменить словами «*МБОУ СОШ № 151, ул. Курчатова, 13/1*».

1.2. Описание границ избирательного участка, участка референдума № 1636 дополнить словами «; Гребенщикова, № 5/1, 6/1, 7, 7/1; Тюленина № 22, 24, 24/1, 24/2, 26, 26/2».

1.3. Описание границ избирательного участка, участка референдума № 1814 дополнить словами «; Сакко и Ванцетти, № 31/3».

1.4. В описании границ избирательного участка, участка референдума № 1836 слова «Шевченко, № 3, 15, 17» заменить словами «Шевченко, № 3, 11, 15, 17».

1.5. В описании границ избирательного участка, участка референдума № 1839 слова «*школа № 185, ул. Тургенева, 8*» заменить словами «*МБОУ СОШ № 185, ул. Тургенева, 84*».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на заместителя мэра города Новосибирска Корнилова А. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2013

№ 6533

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091861 площадью 0,1091 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Часовая в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053610 площадью 0,0992 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 18-й Бронный в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.3. Борматову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063254:67 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гризодубовой, 43 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «ТРАНСЕРВИС» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032040:39 площадью 2,2715 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ельцовка, 64 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «гостиницы, кемпинги, мотели; автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

1.5. Трегубову А. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073160 площадью 0,0470 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чехова, 165 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Андамову Т. А. оглы на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

54:35:073290:0022 площадью 0,0377 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Грибоедова, 111 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:073290:0019 площадью 0,0255 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 138 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Лариной Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073480 площадью 0,0580 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 50 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Ефимовой Т. В., Ефимову Д. А., Обмачевскому Н. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063355 площадью 0,1082 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Расковой, 22-24 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Нетц А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061396 площадью 0,0922 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Проточная, 109 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Кутявиной С. Н., Кутявину А. Г., Соловьевой Е. А., Соловьевой К. А. на ус-

ловно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051605 площадью 0,0898 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Успенского, 1 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Кулигиной Р. Н., Кулигину В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072645 площадью 0,0585 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 274 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Савкиной Г. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 0,1175 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 79 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Васильеву В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061145 площадью 0,0869 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 41 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Охременко К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072700 площадью 0,0337 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Воинская, 46 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Левинскому В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063340 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гризодубовой, 33 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Лобачевой М. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073445 площадью 0,0724 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 215 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Ерофеевой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062335 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельма-

шевская, 14 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Ермаковой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062265 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 486 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Беляевой И. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073510 площадью 0,0353 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Толстого, 379 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Карих С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072870 площадью 0,0297 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 103а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Кооперативному обществу по строительству и эксплуатации гаражей «Ветеран-II» автосредств индивидуального пользования на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071015 площадью 0,1150 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

1.22. Обществу с ограниченной ответственностью «Спорткомплекс «Сосновый бор» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041691 площадью 2,0239 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Овражная в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «кафе, закусочные, бары, рестораны не более 150 посадочных мест».

1.23. Мандроновой Н. А., Мельниковой А. А., Мельникову В. А., Мельникову Э. А., Федорову Е. А., Мельникову И. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073985 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 3-й Камышенский, 31 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Варновскому В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014075 площадью 0,0508 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пи-

сарева, 140 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Потребительскому кооперативу «Овощевод-5» по строительству и эксплуатации овощехранилища на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052335 площадью 0,1234 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «овощехранилища».

1.26. Решетниковой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061320 площадью 0,1094 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 274 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Шевчук Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072620 площадью 0,0631 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд 2-й Воинский, 46 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Гаражному кооперативу «Сигнал-2» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770 площадью 0,1107 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Горная в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

1.29. Слепуну Ю. Х. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071280 площадью 0,0366 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Регулировщиков, 5 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Себрякову П. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033330 площадью 0,0419 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Жуковского, 73 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Багову В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073265:07 площадью 0,0538 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Московская, 156 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Шумакову А. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061560:0002 площадью 0,1126 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 122 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Коноваловой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101625:09 площадью 0,0528 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 106в в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062375 площадью 0,6364 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Колхидская в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона объектов спортивного назначения (Р-4)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

1.35. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033580 площадью 0,1360 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Объединения в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.36. Обществу с ограниченной ответственностью «ФМ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032505 площадью 0,8179 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сухарная в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «гостиницы».

1.37. Ушаковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064480:45 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 82а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.38. Броян Г. М., Броян Д. С., Броян Т. С., Гозалин С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033435:15 площадью 0,0593 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Щорса, 7 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.39. Сидоровой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033335 площадью 0,1464 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красногорская, 21 в Зельдовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома».

1.40. Ивановой В. Н., Стадниковой П. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042445:0005 площадью 0,0562 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ружейная, 47 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.41. Горячеву С. В., Горячевой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052780:155 площадью 0,0303 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Аникина, 41 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.42. Можерину А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062860:0010 площадью 0,0888 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Танкистов, 12 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.43. Беляеву Н. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061465:01 площадью 0,0960 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Дальняя, 29 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.44. Мирзошарипову А. У. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:0058 площадью 0,0334 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Державина, 192 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.45. Худякову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:121 площадью 0,2184 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «общественные здания административного назначения».

1.46. Раченкову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:1022 площадью 0,4444 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома».

1.47. Абанину В. В., Прокину Д. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072210 площадью 0,1522 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ОНТ «Ветеран-1» в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «здания и помещения для компьютерных игр общей площадью не более 1500 кв. м, интернет-кафе не более 50 посадочных мест».

1.48. Утеву М. П., Утевой С. П., Утевой Т. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064480 площадью 0,0670 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 99 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.50. Тарасову Д. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063965 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Красных Партизан, 1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.51. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014090:12 площадью 23,4288 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Планетная в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «кафе, закусочные, бары, рестораны не более 150 посадочных мест».

1.52. Трубачевой Н. Ф., Прохоровой Ю. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061645 площадью 0,0685 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 152 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.53. Аманову Э. Р., Аманову Р. В. оглы, Аманову Э. Р. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071600:357 площадью 0,1467 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Труд» в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона сельскохозяйственного использования (СХ)) - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

1.54. Коломеец А. О., Коломеец Д. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062335:0004 площадью 0,1381 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 2 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.55. Обществу с ограниченной ответственностью «Писарева 42» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

54:35:101030:34 площадью 0,4270 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «автомобильные газозаправочные станции».

1.56. Патрушеву С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073455:28 площадью 0,0858 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гризодубовой, 43 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.57. Анисимову В. В., Шипицыну А. В., Шипицыной Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091995 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Механизаторов, 6 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.58. Сливкину В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064680 площадью 0,0654 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Попова, 70а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.59. Гулак И. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032532:19 площадью 0,0179 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 226 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.60. Юшинову А. А., Юшиновой О. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074150:0003 площадью 0,0538 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Инюшенская, 35 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.61. Юрьеву О. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091650 площадью 0,2753 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Балтийская в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска проводы 30.07.2013 в 15.30 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2013

№ 6534

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Седых Ю. В., Седых О. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073325:0025 площадью 0,0376 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чехова, 194 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Сарычевой С. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032165:0007 площадью 0,0606 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, 53 в Зельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Бурдакову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052630 площадью 0,0550 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бугринская, 50б в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Гоняевой О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061510 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 11 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Майорову А. Ф., Пискову Н. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063240 площадью 0,0569 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 162 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Лидер Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061305 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Заобская, 10 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Андреевой В. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 0,0836 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Ракитная, 152 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Каяшовой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013955 площадью 0,0269 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Поселковый, 14б в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Шацкой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061705 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 207 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Киселевой Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061165 площадью 0,0662 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томьусинская, 17 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Ковалевой А. В., Попову В. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074660 площадью 0,0713 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Инская, 59 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Чучаловой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014360 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Почтовый Лог, 14 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Евсеевой Л. Н., Шорец В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072910 площадью 0,0358 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Воинская, 80 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Шарибзяновой Н. Ю., Шарибзянову Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:082695:21 площадью 0,0546 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Столбовая, 9 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Васиной Е. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051470 площадью 0,1399 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская, 211 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Болдыревой А. И., Болдыревой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072675 площадью 0,0484 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 195 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Ксандер А. И., Чирковой Б. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:012780 площадью 0,0513 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Юргинская, 23 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Сумину И. С., Мусину Д. Р., Ильиных С. П., Носковой Т. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

54:35:063266:0071 площадью 0,0605 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Янтарная, 86 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Бегуненко В. Н., Бегуненко Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052560 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новобугринская, 12 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Ковалевой Н. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072920 площадью 0,0176 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, 127 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Бычкову А. С., Агеевой О. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:012775 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Юргинская, 20а в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Дурнину Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073170 площадью 0,0474 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 129 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Панизович В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033305 площадью 0,0358 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Шапошникова, 4 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Фарносову С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073670 площадью 0,0809 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яснополянская, 35 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Соколовой Н. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021640 площадью 0,0783 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шадринская, 6 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Кочеткову В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063412 площадью 0,0591 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Амурская, 54 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Кузьмину В. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072340 площадью 0,0850 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 412 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Зарюта Л. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064550 площадью 0,0754 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 66 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.29. Мухиной В. В., Мухину К. В., Мордвинову Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052545 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Социалистическая, 2 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Луцкому И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013945 площадью 0,0546 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Комбинатская, 22 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Бородкиной Е. Г., Ефимовой Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063254 площадью 0,0300 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гризодубовой, 51 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Гоголеву В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073495 площа-

дью 0,0370 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Московская, 296 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Митеревой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061510 площадью 0,1134 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таежная, 24 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Решке Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032880 площадью 0,0538 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 101 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.35. Синяковой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014160 площадью 0,0955 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Левый Берег Каменки, 1480 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.36. Мачкалян В. Э. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074315 площадью 0,0599 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кирова, 244 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.37. Вавиловой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042505 площадью 0,0356 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плеханова, 401 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.38. Ермаковой Л. А., Бичу И. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063450 площадью 0,0578 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 171 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.39. Ларкиной Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052355:57 площадью 0,1006 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская, 95 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.40. Иванову В. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061145 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томьусинская, 30 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.41. Утолину В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014555 площадью 0,0617 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, 95 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.42. Шашковой Н. М., Ершовой Т. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063335 площадью 0,0552 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Янтарная, 1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.43. Яниной Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031100 площадью 0,1125 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Аренского, 9 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.44. Корепановой Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014375 площадью 0,0882 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Почтовый Лог, 25 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.45. Гефнер Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052560 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новобугринская, 10а в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.45. Аринкиной С. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032510 площадью 0,0489 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск,

ул. 2-я Сухарная Береговая, 206 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.46. Шашлюк А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021525 площадью 0,0502 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Майская, 10а в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.47. Шаровой Е. В., Гусевой Т. Ю., Савушкиной Т. В., Гусевой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082820 площадью 0,0727 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Парашютная, 24 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.48. Новоселову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074360 площадью 0,0405 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Якушева, 200 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.49. Говоровой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061396 площадью 0,1270 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Проточная, 107 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.50. Зубковой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072390 площадью 0,0405 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Холмский проезд в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.51. Нольфину И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061720 площадью 0,0615га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 478 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.52. Калачеву В. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073470 площадью 0,0387 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 353 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.53. Авериной И. В., Садыриной М. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033660 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Зареченская, 28 в Засельдовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.54. Чайка Е. В., Вороновой Е. С., Макаровой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061645 площадью 0,0764 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 216 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.55. Куляевой М. Г., Колган Т. Г., Подлесновой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082805 площадью 0,0598 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Маяковского, 80 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.56. Щербакону В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064455 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Попова, 56 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.57. Серезкину В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021665 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, спуск Ногина, 38 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.58. Шмидт Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052380 площадью 0,0984 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Социалистическая, 35 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.59. Буркову В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052600 площадью 0,0865 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бугринская, 24 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.60. Холостовой Ф. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061130 площадью

0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Заобская, 35 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.61. Медведеву И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051640 площадью 0,0638 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 66 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.62. Козловой Е. Г., Палецкой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072790 площадью 0,0766 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Панфиловцев, 48 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.63. Сергееву А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041760 площадью 0,0484 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Овчукова, 40 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.64. Димовой Г. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью 0,0455 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 257 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.65. Бондареву О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью 0,0707 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 265 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.66. Черник А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064491 площадью 0,0799 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й пер. Чулымский, 3 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 30.07.2013 в 14.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил зем-

лепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2013

№ 6535

О внесении изменений в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр информационно-технического обеспечения» в качестве основных видов деятельности, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 07.12.2012 № 12610

В целях приведения в соответствие с уставом муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Центр информационно-технического обеспечения» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр информационно-технического обеспечения» в качестве основных видов деятельности, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 07.12.2012 № 12610, дополнив строку 2.1 в графе 2 после слов «материально-техническое» словами «и организационное».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2013

№ 6542

Об утверждении условий приватизации зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25 (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.10.2012 № 9968 «Об утверждении условий приватизации зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии
 города Новосибирска
 от 11.07.2013 № 6542

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красноторская, 25

1. Объектом приватизации являются здания с земельным участком площадью 5910,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Красноторская, 25 (собственность города Новосибирска).

№п.	Наименование объекта приватизации	Площадь, кв. м	Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права	Начальная цена с налогом на добавочную стоимость, рублей	Шаг аукциона, рублей
1	2	3	4	5	6
1	Домик сторожа	13,5	54АГ 419487 выдано 19.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	102000,0	-
2	Пункт гашения извести	30,6	54АГ 419180 выдано 22.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	243000,0	-
3	Мастерская по производству шлакоблоков	73,3	54АГ 419725 выдано 22.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	588000,0	-
4	Ремонтный цех	103,2	54АГ 419179 выдано 22.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	623000,0	-

1	2	3	4	5	6
5	Здание мастерской	168,2	54АГ 419724 выдано 22.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	1200000,0	-
6	Мастерские	255,0	54АГ 419726 выдано 22.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	1942000,0	-
7	Склад № 1	392,8	54АГ 419286 выдано 22.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	2934000,0	-
8	Склад № 2	479,5	54АГ 419536 выдано 19.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	3206000,0	-
9	Административный корпус	1146,8	54АГ 419488 выдано 19.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	16680000,0	-
Итого:		2662,9		27518000,0	1375000,0

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здания и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Земельный участок, занимаемый зданиями, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 348464 выдано 07.06.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации склада № 1, склада № 2, домика сторожа, административного корпуса, мастерской по производству шлакоблоков, мастерских, пункта гашения извести, ремонтного цеха.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:033335:15.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 9259000,0 рублей.

4. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости зданий и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на восемь месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2013

№ 6543

Об утверждении условий приватизации гаража-стоянки с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2012 № 572), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации гаража-стоянки с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25 (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.10.2012 № 9969 «Об утверждении условий приватизации гаража-стоянки с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 11.07.2013 № 6543

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

гаража-стоянки с земельным участком по адресу: город Новосибирск,
ул. Красногорская, 25

1. Объектом приватизации является гараж-стоянка площадью 278,9 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 714,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 694651 выдано 25.08.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3200000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 160000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 783414 выдано 10.11.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации гаража.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:033335:13.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 1118600,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2013

№ 6544

Об утверждении размеров должностных окладов по профессиональным квалификационным группам в муниципальных учреждениях города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

В целях повышения гарантированной части заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 18.02.2013 № 58-п «О повышении оплаты труда работников государственных учреждений Новосибирской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01.09.2013 размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам в муниципальных учреждениях города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города (приложение).

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

2.1. Обеспечить до 01.09.2013 проведение мероприятий, направленных на сокращение расходов:

реорганизацию неэффективных муниципальных учреждений города Новосибирска;

оптимизацию штатных расписаний муниципальных учреждений города Новосибирска, в том числе путем ликвидации ставок, вакантных более 3 месяцев;

внедрение аутсорсинга;

введение «эффективного контракта».

2.2. Осуществлять финансовое обеспечение расходов, связанных с увеличением гарантированной части заработной платы работников в муниципальных учреждениях города Новосибирска, в пределах утвержденных бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Новосибирска на оплату труда.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

РАЗМЕРЫ

должностных окладов по профессиональным квалификационным группам в муниципальных учреждениях, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

№ п.	Наименование должности и требования к квалификации	Должностной оклад, рублей
1	2	3
1. Профессиональные квалификационные группы должностей работников сельского хозяйства		
1.1. Профессиональная квалификационная группа «Должности работников сельского хозяйства третьего уровня»		
<i>1 квалификационный уровень</i>		
1.1.1	Ветеринарный врач без категории:	
	высшее профессиональное образование по специальности «Ветеринария» без предъявления требований к стажу работы	6175,64
<i>2 квалификационный уровень</i>		
1.1.2	Ветеринарный врач II категории:	
	высшее профессиональное образование по специальности «Ветеринария» и стаж работы ветеринарным врачом не менее 1 года	6779,61
<i>3 квалификационный уровень</i>		
1.1.3	Ветеринарный врач I категории:	
	высшее профессиональное образование по специальности «Ветеринария» и стаж работы ветеринарным врачом II категории не менее 2 лет	8093,26

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2013

№ 6545

Об утверждении размеров должностных окладов по профессиональным квалификационным группам в муниципальных учреждениях города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска

В целях повышения гарантированной части заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 18.02.2013 № 58-п «О повышении оплаты труда работников государственных учреждений Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01.09.2013 размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам в муниципальных учреждениях города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия осуществляет департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить до 01.09.2013 проведение мероприятий, направленных на сокращение расходов:

реорганизацию неэффективных муниципальных учреждений города Новосибирска;

оптимизацию штатных расписаний муниципальных учреждений города Новосибирска, в том числе путем ликвидации ставок, вакантных более 3 месяцев;

внедрение аутсорсинга;

введение «эффективного контракта».

2.2. Осуществлять финансовое обеспечение расходов, связанных с увеличением гарантированной части заработной платы работников в муниципальных учреждениях города Новосибирска, в пределах утвержденных бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Новосибирска на оплату труда.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 11.07.2013 № 6545

РАЗМЕРЫ

должностных окладов по профессиональным квалификационным группам в муниципальных учреждениях, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска

№ п.	Наименование должности и требования к квалификации	Должностной оклад, рублей
1	2	3
1. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих второго уровня»		
<i>1 квалификационный уровень</i>		
1.1	Оператор диспетчерской движения и погрузо-разгрузочных работ: среднее профессиональное образование без предъявления требований к стажу работы или начальное профессиональное образование и стаж работы по специальности не менее 6 месяцев	3971,13
<i>5 квалификационный уровень</i>		
1.2	Начальник цеха (участка): высшее профессиональное (техническое) образование и стаж работы по специальности на инженерно-технических должностях не менее 3 лет или среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы по специальности на инженерно-технических должностях не менее 5 лет: в учреждениях, отнесенных к I группе по оплате труда в учреждениях, отнесенных ко II группе по оплате труда в учреждениях, отнесенных к III группе по оплате труда в учреждениях, отнесенных к IV группе по оплате труда	 9769,30 8742,54 7443,99 6175,64
2. Профессиональные квалификационные группы должностей медицинских и фармацевтических работников		
2.1. Профессиональная квалификационная группа «Должности среднего медицинского и фармацевтического персонала»		

1	2	3
<i>3 квалификационный уровень</i>		
2.1.1	Медицинская сестра:	
	среднее профессиональное образование по специальности «Лечебное дело», «Акушерское дело», «Сестринское дело» и сертификат специалиста по специальности «Сестринское дело», «Общая практика», «Сестринское дело в педиатрии» без предъявления требований к стажу работы:	
	не имеющая квалификационной категории	5375,38
	имеющая II квалификационную категорию	5888,76
	имеющая I квалификационную категорию	6477,64
	имеющая высшую квалификационную категорию	7096,71
<i>4 квалификационный уровень</i>		
2.1.2	Фельдшер:	
	среднее профессиональное образование по специальности «Лечебное дело» и сертификат специалиста по специальности «Лечебное дело» без предъявления требований к стажу работы:	
	не имеющий квалификационной категории	6175,64
	имеющий II квалификационную категорию;	6779,61
	имеющий I квалификационную категорию	7443,99
2.2. Профессиональная квалификационная группа «Врачи и провизоры»		
<i>1 квалификационный уровень</i>		
2.2.1	Врач-специалист (стажер), имеющий перерыв в работе:	
	высшее профессиональное образование по специальности «Лечебное дело», «Педиатрия», «Стоматология», «Медицинская биофизика», «Медицинская биохимия», «Медицинская кибернетика», послевузовское и (или) дополнительное профессиональное образование и сертификат специалиста по специальности	7096,71
<i>2 квалификационный уровень</i>		
2.2.2	Врач-специалист:	
	высшее профессиональное образование по специальности «Лечебное дело», «Педиатрия», «Стоматология», «Медицинская биофизика», «Медицинская биохимия», «Медицинская кибернетика», послевузовское и (или) дополнительное профессиональное образование и сертификат специалиста по специальности без предъявления требований к стажу работы:	

1	2	3
	не имеющий квалификационной категории	7791,28
	имеющий II квалификационную категорию	8410,35
	имеющий I квалификационную категорию	9089,81
	имеющий высшую квалификационную категорию	9769,30
3. Профессиональная квалификационная группа должностей работников, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах второго уровня		
<i>2 квалификационный уровень</i>		
3.1	Инструктор гражданской обороны:	
	высшее профессиональное образование без предъявления требований к стажу работы или среднее профессиональное образование и стаж работы по профилю не менее 3 лет	5467,49
4. Профессиональная квалификационная группа «Должности работников сельского хозяйства третьего уровня»		
<i>1 квалификационный уровень</i>		
4.1	Агроном без категории:	
	высшее профессиональное образование по специальности «Агрономия» без предъявления требований к стажу работы	5133,79
<i>2 квалификационный уровень</i>		
4.2	Агроном II категории:	
	высшее профессиональное образование по специальности «Агрономия» и стаж работы в должности агронома не менее 1 года	6175,64
<i>3 квалификационный уровень</i>		
4.3	Агроном I категории:	
	высшее профессиональное образование по специальности «Агрономия» и стаж работы в должности агронома II категории не менее 3 лет	7443,99
5. Вне квалификационных групп «Должности руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности»		
5.1	Ландшафтный архитектор:	

1	2	3
	без категории – высшее профессиональное образование по специальности «Лесное хозяйство и ландшафтное строительство», «Садово-парковое и ландшафтное строительство» или высшее профессиональное образование и профессиональная подготовка по направлению «Ландшафтное строительство» без предъявления требований к стажу работы; повышение квалификации не реже одного раза в 5 лет и наличие аттестата на соответствие занимаемой должности либо среднее профессиональное образование по специальности «Садово-парковое и ландшафтное строительство», «Архитектура» и дополнительное профессиональное образование по направлению «Ландшафтное строительство»; стаж работы по направлению профессиональной деятельности не менее 3 лет; повышение квалификации не реже одного раза в 5 лет и наличие аттестата на соответствие занимаемой должности	5133,79
	II категории - высшее профессиональное образование по специальности «Лесное хозяйство и ландшафтное строительство», «Садово-парковое и ландшафтное строительство» или высшее профессиональное образование и профессиональная переподготовка по направлению «Ландшафтное строительство»; стаж работы в должности ландшафтного архитектора не менее одного года; повышение квалификации не реже одного раза в 5 лет и наличие квалификационного аттестата на соответствие занимаемой должности.	6175,64
	I категории - высшее профессиональное образование по специальности «Лесное хозяйство и ландшафтное строительство», «Садово-парковое и ландшафтное строительство» или высшее профессиональное образование и профессиональная переподготовка по направлению «Ландшафтное строительство»; стаж работы в должности ландшафтного архитектора II категории не менее 2 лет; повышение квалификации не реже одного раза в 5 лет и наличие квалификационного аттестата на соответствие занимаемой должности	7443,99
6. Вне квалификационных групп «Должности специалистов, осуществляющих работы в области охраны труда»		
6.1	Специалист по охране труда	

1	2	3
	без категории - высшее профессиональное образование по направлению подготовки «Техносферная безопасность» или соответствующим ему направлениям подготовки (специальностям) по обеспечению безопасности производственной деятельности либо высшее профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование (профессиональная переподготовка) в области охраны труда, стаж работы в области охраны труда не менее 3 лет	4892,20
	II категории - высшее профессиональное образование по направлению подготовки «Техносферная безопасность» или соответствующим ему направлениям подготовки (специальностям) по обеспечению безопасности производственной деятельности либо высшее профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование (профессиональная переподготовка) в области охраны труда, стаж работы в должности специалиста по охране труда не менее 1 года	5632,06
	I категории - высшее профессиональное образование по направлению подготовки «Техносферная безопасность» или соответствующим ему направлениям подготовки (специальностям) по обеспечению безопасности производственной деятельности либо высшее профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование (профессиональная переподготовка) в области охраны труда, стаж работы в должности специалиста по охране труда II категории не менее 2 лет	6175,64

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2013

№ 6566

Об утверждении Методики расчета размера платы за аренду и найм жилых помещений, предоставляемых мэрией города Новосибирска по договорам аренды и найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска

В соответствии с Положением о предоставлении жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, принятым решением городского Совета от 21.05.2003 № 255, Положением о предоставлении в аренду жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, принятым решением городского Совета от 21.05.2003 № 256, руководствуясь статьей 38 Устава города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методику расчета размера платы за аренду и найм жилых помещений, предоставляемых мэрией города Новосибирска по договорам аренды и найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 01.06.2010 № 151 «Об утверждении Методики расчета размера платы за жилые помещения, предоставляемые мэрией города Новосибирска по договорам аренды и найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Знаткова В. М.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЕТОДИКА

расчета размера платы за аренду и найм жилых помещений, предоставляемых мэрией города Новосибирска по договорам аренды и найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска

1. Настоящая Методика устанавливает порядок расчета размера платы за аренду и найм жилых помещений, предоставляемых мэрией города Новосибирска по договорам аренды и найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска.

2. Размер ежемесячной платы за аренду и найм жилого помещения определяется по формуле:

$$A_m = P_c \times P_l \times 0,007 \times K_p \times K_n,$$

- где: A_m - размер ежемесячной платы за аренду и найм жилого помещения (без учета НДС) (округляется до целого рубля в большую сторону), рублей;
- P_c - средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилых помещений по Новосибирской области, определяемая уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, рублей;
- P_l - общая площадь помещения, кв. м;
- 0,007 - коэффициент соотношения платы за аренду и найм жилого помещения к стоимости жилого помещения;
- K_p - коэффициент, характеризующий место расположения жилого помещения (приложение 1);
- K_n - понижающий коэффициент.

При расчете размера платы за найм жилого помещения, предоставляемого по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, понижающий коэффициент K_n определяется согласно приложению 2 и применяется только для граждан, поставленных на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также признанных администрацией района (округа по районам) города Новосибирска по месту жительства нуждающимися в жилых помещениях после 01.03.2005 по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляе-

мых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (за исключением семейных детских домов, к которым коэффициент Кп применяется без учета нуждаемости).

В случае если гражданин, которому предоставлено жилое помещение по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, утратил основания, по которым при расчете был применен понижающий коэффициент, размер платы за жилое помещение подлежит перерасчету, начиная с месяца, следующего за тем, в котором произошла утрата оснований для понижения платы.

В случае если гражданин, которому предоставлено жилое помещение, одновременно относится к разным категориям нанимателей, указанным в приложении 2, применению подлежит один понижающий коэффициент с меньшим значением Кп.

При расчете платы за аренду жилого помещения, предоставляемого по договору аренды жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, понижающий коэффициент Кп определяется согласно приложению 3.

В случае если у юридического лица, которому предоставлено жилое помещение, изменилась категория арендатора, указанная в приложении 3, по которой был рассчитан размер платы за жилое помещение, размер платы за жилое помещение подлежит перерасчету, начиная с месяца, следующего за тем, в котором произошла утрата оснований для понижения платы.

В случае если арендатор одновременно относится к разным категориям арендаторов, указанных в приложении 3, применению подлежит один понижающий коэффициент с меньшим значением Кп.

Приложение 1
к Методике расчета размера
платы за аренду и найм жилых
помещений, предоставляемых
мэрией города Новосибирска
по договорам аренды и найма
жилого помещения муниципального
жилищного фонда коммерческого
использования города Новосибирска

ЗНАЧЕНИЕ

коэффициента, характеризующего место расположения жилого помещения (Кр)

№ п.	Место расположения жилого помещения	Кр
1	2	3
1	Железнодорожный район; Центральный район; часть Октябрьского района, ограниченная ул. Большевистской, ул. Гурьевской, ул. Пролетарской, ул. Военной, Каменской магистралью	1,2
2	Часть Дзержинского района, ограниченная ул. Селезнева, ул. Фрунзе, ул. Красина, ул. Островского; часть Дзержинского района, ограниченная ул. Кошурникова, ул. Адриена Лежена; часть Заельцовского района от ул. Владимировской по границе с Железнодорожным районом до ул. Ипподромской; часть Заельцовского района, ограниченная ул. Ипподромской, границей Калининского района, ул. Дуси Ковальчук, ул. Залесского, ул. Северной, ул. Жуковского, ул. Стасова, ул. Сухарной, ул. Владимировской; часть Октябрьского района, ограниченная ул. Большевистской (с № 73 до 123), ул. Грибоедова, ул. Ленинградской, ул. Гурьевской; ул. Обская, ул. 2-я Обская; часть Октябрьского района, ограниченная ул. Федосеева, ул. Кошурникова; часть Кировского и Ленинского районов от площади профессора Лыщинского, ограниченная ул. Немировича-Данченко, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Вертковской, ул. Римского-Корсакова, ул. Пархоменко, ул. Пермитина, ул. Котовского, ул. Блюхера (начиная с № 46 до конца); ул. Стартовая, ул. Горская, микрорайон Горский;	1,1

	часть Советского района, ограниченная Бердским шоссе, Морским проспектом, ул. Мальцева, ул. Воеводского, ул. Академической, ул. Терешковой, проспектом Академика Лаврентьева, проспектом Строителей, ул. Мусы Джалиля, бульваром Молодежи, ул. Героев Труда, проспектом Строителей; ул. Героев Труда (от начала до № 11 по нечетной стороне)	
3	Иные места расположения	1,0

Приложение 2
к Методике расчета размера платы
за аренду и найм жилых помещений,
предоставляемых мэрией города
Новосибирска по договорам аренды
и найма жилого помещения
муниципального жилищного фонда
коммерческого использования
города Новосибирска

ЗНАЧЕНИЕ

понижающего коэффициента, применяемого при расчете размера платы за найм жилого помещения, предоставляемого мэрией города Новосибирска по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска (Кп)

№ п.	Категория нанимателя	Кп
1	2	3
1	Граждане, жилище которых в результате стихийного бедствия или пожара (возникшего не по вине граждан, проживающих в нем) стало непригодным для проживания; инвалиды Великой Отечественной войны; инвалиды боевых действий; семейные детские дома; приемные семьи; многодетные семьи	0,03
2	Участники Великой Отечественной войны; ветераны боевых действий; инвалиды 1, 2 и 3 группы; одинокие пенсионеры, признанные малоимущими; семьи, имеющие ребенка-инвалида; одинокие матери; граждане, приобретающие у мэрии города Новосибирска жилые помещения (до окончательного расчета по инвестиционному договору, договору долевого участия, договору купли-продажи, договору мены); граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	0,06

1	2	3
3	Работники организаций, частично финансируемых за счет средств бюджета города Новосибирска , стаж работы которых в данной организации не менее одного года; муниципальные служащие и лица, замещающие должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы органов местного самоуправления города Новосибирска	0,25
4	Работники государственных учреждений здравоохранения	0,3
5	Работники органов государственной власти, территориальных подразделений федеральных органов исполнительной власти, федеральных государственных и государственных учреждений; военнослужащие; граждане, имеющие статус беженца, вынужденного переселенца; граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	0,4
6	Иные категории нанимателей	1,0

Приложение 3
к Методике расчета размера
платы за аренду и найм жилых
помещений, предоставляемых
мэрией города Новосибирска по
договорам аренды и найма жилого
помещения муниципального
жилищного фонда коммерческого
использования города Новосибирска

ЗНАЧЕНИЕ

понижающего коэффициента, применяемого при расчете размера платы за аренду жилого помещения, предоставляемого мэрией города Новосибирска по договору аренды жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска (Кп)

№ п.	Категория арендатора	Кп
1	2	3
1	Юридические лица, полностью либо частично финансируемые за счет средств бюджета города Новосибирска	0,25
2	Государственные учреждения здравоохранения	0,3
3	Учреждения, воинские части и подразделения федеральных органов исполнительной власти, в которых законодательством предусмотрена военная и приравненная к ней служба	0,4
4	Территориальные подразделения федеральных органов исполнительной власти; федеральные государственные и государственные учреждения; некоммерческие организации культуры, искусства и спорта	0,5
5	Негосударственные образовательные учреждения	0,6
6	Иные категории арендаторов	1,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2013

№ 6518

Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы

В целях реализации полномочий в области образования, развития инфраструктуры и улучшения материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска, в соответствии с Законом Российской Федерации от 10.07.92 № 3266-1 «Об образовании», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ города Новосибирска, их формирования и реализации, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.08.2009 № 355, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить долгосрочную целевую программу «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 24.11.2010 № 4800 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Обеспечение доступности услуг дошкольного образования в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы»;

от 21.03.2012 № 2676 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 24.11.2010 № 4800 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Обеспечение доступности услуг дошкольного образования в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы»;

от 29.12.2012 № 13546 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 24.11.2010 № 4800 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Обеспечение доступности услуг дошкольного образования в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы».

3. Главному управлению образования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Нелюбова С. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2013 № 6518

**ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«Развитие инфраструктуры и материально-технической базы
муниципальных образовательных учреждений
города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы**

1. Паспорт долгосрочной целевой программы «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы

Наименование Программы	Долгосрочная целевая программа «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы (далее – Программа)
Заказчик Программы	Главное управление образования мэрии города Новосибирска
Руководитель Программы	Начальник Главного управления образования мэрии города Новосибирска
Основные разработчики Программы	Главное управление образования мэрии города Новосибирска, департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

<p>Цель и задачи Программы. Важнейшие целевые показатели</p>	<p>Цель: комплексное развитие сети муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска (далее – образовательные учреждения) для обеспечения современных, безопасных и доступных условий для дошкольного, общего и дополнительного образования, способствующих повышению качества предоставляемых муниципальных образовательных услуг.</p> <p>Задачи: создание дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях, в том числе в местах комплексной застройки микрорайонов города Новосибирска; создание дополнительных мест в общеобразовательных учреждениях, в том числе в местах комплексной застройки микрорайонов города Новосибирска; укрепление и модернизация материально-технической базы образовательных учреждений, приведение их в соответствие с нормативными требованиями.</p> <p>Важнейшие целевые показатели: процент охвата услугами дошкольного образования детей в возрасте до 7 лет (%); количество мест в дошкольных образовательных учреждениях (единиц); количество созданных дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях (единиц); количество созданных дополнительных мест в общеобразовательных учреждениях (единиц); доля общеобразовательных учреждений, в том числе для детей-инвалидов и детей с особыми образовательными потребностями, соответствующих требованиям федеральных государственных образовательных стандартов (далее – ФГОС), от общего количества общеобразовательных учреждений (%); доля дошкольных образовательных учреждений, соответствующих установленным нормативным требованиям, от общего количества дошкольных образовательных учреждений (%); доля учреждений дополнительного образования, соответствующих установленным нормативным требованиям, от общего количества учреждений дополнительного образования (%)</p>
<p>Основные этапы реализации Программы</p>	<p>I этап: 2013 – 2014 годы; II этап: 2015 – 2016 годы; III этап: 2017 год</p>
<p>Исполнители основных мероприятий Программы</p>	<p>Главное управление образования мэрии города Новосибирска, департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска</p>

<p>Объемы финансирования (с расшифровкой по годам, источникам финансирования и исполнителям мероприятий Программы)</p>	<p>Финансирование Программы осуществляется в объеме 19509626,2 тыс. рублей, из них:</p> <p>1. Средства бюджета города Новосибирска – 15563354,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>1.1. В 2013 году – 2316027,0 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы:</p> <p>Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 455115,0 тыс. рублей;</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 1715806,0 тыс. рублей;</p> <p>департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – 145106,0 тыс. рублей.</p> <p>1.2. В 2014 году – 2310647,0 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы:</p> <p>Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 465835,0 тыс. рублей;</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 1764965,9 тыс. рублей;</p> <p>департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – 79846,1 тыс. рублей.</p> <p>1.3. В 2015 году – 2646234,6 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы:</p> <p>Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 465835,0 тыс. рублей;</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 2180399,6 тыс. рублей.</p> <p>1.4. В 2016 году – 3808486,1 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы:</p> <p>Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 546900,0 тыс. рублей;</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 3261586,1 тыс. рублей.</p> <p>1.5. В 2017 году – 4481960,0 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы:</p> <p>Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 532200,0 тыс. рублей;</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 3949760,0 тыс. рублей.</p> <p>2. Средства областного бюджета Новосибирской области – 3657454,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2.1. В 2013 году – 852326,0 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы:</p> <p>Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 100821,0 тыс. рублей;</p> <p>департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 640505,0 тыс. рублей;</p> <p>департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – 111000,0 тыс. рублей.</p>
--	---

	<p>2.2. В 2014 году – 807264,0 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы: Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 120264,0 тыс. рублей; департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 636350,0 тыс. рублей; департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – 50650,0 тыс. рублей.</p> <p>2.3. В 2015 году – 749164,0 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы: Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 62164,0 тыс. рублей; департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 687000,0 тыс. рублей.</p> <p>2.4. В 2016 году – 723700,0 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы: Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 17600,0 тыс. рублей; департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 706100,0 тыс. рублей.</p> <p>2.5. В 2017 году – 525000,0 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – 525000,0 тыс. рублей.</p> <p>3. Средства федерального бюджета – 288817,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>3.1. В 2013 году – 123406,1 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы: Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 123406,1 тыс. рублей.</p> <p>3.2. В 2014 году – 86384,2 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы: Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 86384,2 тыс. рублей.</p> <p>3.3. В 2015 году – 79027,2 тыс. рублей, из них по исполнителям мероприятий Программы: Главное управление образования мэрии города Новосибирска – 79027,2 0 тыс. рублей</p>
--	---

<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы, выраженные в количественно измеримых показателях</p>	<p>Процент охвата услугами дошкольного образования детей в возрасте до 7 лет – 91,4 %;</p> <p>количество мест в дошкольных образовательных учреждениях – 75209 единиц;</p> <p>количество созданных дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях – 13057 единиц;</p> <p>количество созданных дополнительных мест в общеобразовательных учреждениях – 8070 единиц;</p> <p>доля общеобразовательных учреждений, в том числе для детей-инвалидов и детей с особыми образовательными потребностями, соответствующих требованиям ФГОС, от общего количества общеобразовательных учреждений – 93,1 %;</p> <p>доля дошкольных образовательных учреждений, соответствующих установленным нормативным требованиям, от общего количества дошкольных образовательных учреждений – 93,3 %;</p> <p>доля учреждений дополнительного образования, соответствующих установленным нормативным требованиям, от общего количества учреждений дополнительного образования – 89,1 %</p>
---	---

2. Краткая характеристика проблемы с обоснованием необходимости ее решения программными методами

Программа предназначена для перевода муниципальной системы образования города Новосибирска в новое, современное состояние, обеспечивающее доступность качественного образования, соответствующего актуальным и перспективным запросам жителей города Новосибирска.

Структура образовательных учреждений – это целостный многовариативный образовательный комплекс, в котором каждый ребенок может получить образование в соответствии с потребностями, интересами, физическими возможностями. В настоящий момент в структуру муниципальной системы образования города Новосибирска входят 509 образовательных учреждений, из них 217 общеобразовательных учреждений разных типов и видов, 240 дошкольных образовательных учреждений, 46 учреждений дополнительного образования, 6 образовательных центров и прочие образовательные учреждения. На 01.09.2012 в общеобразовательных учреждениях обучалось более 131,4 тыс. школьников, более 58 тыс. детей посещают дошкольные образовательные учреждения, 113 тыс. детей пользуются услугами дополнительного образования.

Общее количество зданий, находящихся в ведении Главного управления образования мэрии города Новосибирска, составляет 1109, из них в 654 зданиях организован учебно-воспитательный процесс и проживание детей. На первом и втором этажах жилых домов размещаются 9 дошкольных образовательных учреждений и 16 филиалов. Общеобразовательные школы занимают 277 зданий, дошкольные образовательные учреждения – 285 зданий, учреждения дополнительного образования – 92 здания.

Из 654 зданий:

123 (19 %) построены до 1960 года (60 школ, 37 детских садов, 26 учреждений дополнительного образования), срок эксплуатации от 50 до 100 лет;

355 (55 %) построены в период 1960 – 1980 годов (164 школы, 144 детских сада, 47 учреждений дополнительного образования), срок эксплуатации от 30 до 50 лет;

176 (25 %) построены после 1980 года (53 школы, 104 детских сада, 19 учреждений дополнительного образования), срок эксплуатации менее 30 лет.

В период с 2002 по 2012 год комплексный капитальный ремонт и реконструкция старых зданий произведены в 56 образовательных учреждениях (21 школа, 2 детских дома, 29 детских садов и 4 учреждения дополнительного образования).

В 2011 – 2012 годах Главным управлением образования мэрии города Новосибирска проведена визуальная и техническая экспертиза состояния муниципальных объектов образования, выделена группа школ, детских садов, учреждений дополнительного образования, в которых требуется проведение комплексного и выборочного капитального ремонта. По результатам проведенного в 2012 году обследования технического состояния зданий образовательных учреждений 3 из 42 признаны аварийными, остальные в ограниченно работоспособном состоянии. Есть достаточно серьезные замечания надзорных органов по отдельным элементам, которые можно устранить только в ходе проведения реконструкции и комплексного капитального ремонта.

Перспективы развития градостроительной деятельности города Новосибирска ставят задачу формирования оптимальной образовательной инфраструктуры в районах застройки, обеспечивающей комплексную доступность образовательных услуг дошкольного, общего и дополнительного образования детей. Создание многоуровневых образовательных комплексов как новых центров социально-культурной и молодежной активности в пространстве города Новосибирска будет способствовать повышению привлекательности районов с массовой жилой застройкой и снижению транспортной нагрузки.

2.1. Дошкольное образование

Дошкольное образование является важным звеном в цепи образовательных этапов социальной жизни в целом, а также в жизни каждого отдельного человека.

Услугами дошкольного образования в городе Новосибирске охвачено 62152 ребенка. С 2010 года численность детей, посещающих дошкольные образовательные учреждения, увеличилась на 9458 человек (таблица 1).

Таблица 1

Количество детей дошкольного возраста, посещающих образовательные учреждения, реализующие программы дошкольного образования

№ п.	Образовательное учреждение	Количество детей		
		2010 год	2011 год	2012 год
1	2	3	4	5
1	Муниципальные дошкольные образовательные учреждения	46732	50865	54621
2	Образовательные учреждения, реализующие программу дошкольного образования (начальные школы – детские сады и общеобразовательные школы)	1641	3172	3412
3	Негосударственные дошкольные образовательные учреждения	899	1021	1141
4	Ведомственные детские сады	3321	3293	2909
5	«Семейные детские сады»	101	89	69
Итого:		52694	58440	62152

В рамках реализации ведомственной целевой программы «Обеспечение доступности услуг дошкольного образования в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 24.11.2010 № 4800, в 2011 – 2012 годах создано 6920 новых мест в дошкольных образовательных учреждениях, что на 46 % превышает планируемые программные показатели.

В 2012 году в городе Новосибирске создано 3700 новых мест для дошкольников, из них:

2541 место за счет строительства 12 новых зданий детских садов;

649 мест за счет открытия дополнительных групп в действующих дошкольных образовательных учреждениях;

270 мест за счет возврата в систему дошкольного образования и проведения капитального ремонта двух зданий детских садов;

240 мест за счет открытия стационарных групп для дошкольников в общеобразовательных учреждениях.

На 01.01.2013 система дошкольного образования в городе Новосибирске включает 270 дошкольных образовательных учреждений, в том числе:

240 муниципальных;

17 ведомственных;

13 негосударственных, реализующих ступень дошкольного образования.

Вместе с тем, на сегодняшний день существует потребность в предоставлении мест в дошкольные образовательные учреждения.

Положительная динамика обеспеченности местами в дошкольных образовательных учреждениях наблюдается только в нескольких районах города Новосибирска: в Калининском, Кировском, Советском районах полностью обеспечены местами дети в возрасте от 4 до 7 лет, в Заельцовском районе - в возрасте от 5 до 7 лет, в Советском районе полностью обеспечены местами жители микрорайонов «Правые Чемы», «Нижняя Ельцовка», «Верхняя зона», в Кировском районе отсутствуют нуждающиеся в получении места на микрорайоне «Бронный» (таблица 2).

Таблица 2

Обеспеченность местами в дошкольных образовательных учреждениях по районам города и возрастным категориям детей

№ п.	Район города	Возрастные категории детей				
		с 2 до 3 лет	с 3 до 4 лет	с 4 до 5 лет	с 5 до 6 лет	с 6 до 7 лет
1	2	3	4	5	6	7
1	Дзержинский	42 %	54 %	63 %	53 %	100 %
2	Железнодорожный	76 %	87 %	96 %	100 %	100 %
3	Заельцовский	48 %	71%	90 %	100 %	100 %
4	Калининский	46 %	90 %	100 %	100 %	100 %
5	Кировский	68 %	96 %	100 %	100 %	100 %
6	Ленинский	41 %	72 %	85 %	100 %	100 %
7	Октябрьский	35 %	25 %	36 %	49 %*	100 %
8	Первомайский	70 %	92 %	96 %	100 %	100 %
9	Советский	85 %	94 %	100 %	100 %	100 %
10	Центральный	45 %	51 %	43 %	43 %	100 %
	Средний процент обеспеченности	56 %	73 %	81 %	84 %	100 %

Примечание: * - 100 % обеспечены местами дети трех микрорайонов Октябрьского района: «Молодежный», «Пединститут», «Панфиловцев».

При этом на 01.01.2013 в очереди на получение мест в дошкольные образовательные учреждения числится 20171 ребенок в возрасте от 2 до 7 лет, показатель охвата услугами дошкольного образования в городе Новосибирске детей в возрасте от 3 до 7 лет составляет 82 %.

Повышение уровня обеспеченности местами в дошкольных образовательных учреждениях в рамках Программы будет осуществляться одновременно по следующим направлениям:

увеличение количества групп (мест) в действующих дошкольных образовательных учреждениях;

создание групп дошкольного образования в общеобразовательных учреждениях, учреждениях дополнительного образования детей;

освобождение и перепрофилирование используемых не по целевому назначению помещений детских садов для размещения в них вновь создаваемых дошкольных образовательных учреждений;

строительство и реконструкция зданий под дошкольные образовательные учреждения с учетом территориальной доступности в соответствии с нормативами обеспеченности населения услугами дошкольного образования.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития города Новосибирска на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2012 № 9900, среднегодовая численность населения увеличится с 1509,6 тыс. человек в 2012 году до 1573,5 тыс. человек в 2015 году.

Для обеспечения доступности дошкольного образования, с учетом демографических процессов, необходимо ежегодно увеличивать число мест в дошкольные образовательные учреждения в среднем на 5 – 10 %.

В рамках реализации Программы планируется ликвидировать очередность детей в дошкольные образовательные учреждения.

2.2. Общее образование

В рамках реализации национальной образовательной инициативы «Наша новая школа» инновационная деятельность стала ведущим фактором развития общего образования муниципальной системы образования города Новосибирска.

С 01.09.2012 в общеобразовательных учреждениях открыто 4847 классов, что на 105 классов больше, чем в прошлом учебном году.

В последние годы наблюдается положительная динамика увеличения числа учащихся начальной школы. В 2012/2013 учебном году в первых классах обучаются 15176 учащихся, что на 280 учащихся больше, чем в прошлом учебном году (2011/2012 учебный год – 14895 учащихся).

В 217 общеобразовательных учреждениях – гимназиях, лицеях, школах, в том числе с углубленным изучением предметов, в 2012/2013 учебном году увеличилось количество учащихся на 3978 человек (3,2 %) в сравнении с прошлым учебным годом и составило 131424 человека (таблицы 3, 4).

Таблица 3

Сеть общеобразовательных учреждений города Новосибирска

№ п.	Показатель	Количество учреждений, единиц			
		2009 год	2010 год	2011 год	2012 год
1	2	3	4	5	6
1	Общеобразовательные учреждения, из них:	226	218	217	217
1.1	Средние общеобразовательные школы	137	131	129	128
1.2	Школы с углубленным изучением отдельных предметов	18	17	18	18
1.3	Гимназии	16	16	17	17
1.4	Лицеи	15	16	17	18
1.5	Школы-интернаты	3	3	2	2
1.6	Начальные школы - детские сады	4	3	3	3
1.7	Вечерние (сменные) школы	17	16	15	15
1.8	Специальные (коррекционные) общеобразовательные учреждения	16	16	16	16

Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях

№ п.	Показатель	Численность учащихся на начало учебного года					
		на 01.09.2009	на 01.09.2010	на 01.09.2011	на 01.09.2012	на 01.09.2011	на 01.09.2012
1	2	3	4	5	6	6	
1	Всего обучающихся, из них:	120544	124215	127346	131424	131424	
1.1	В дневных общеобразовательных учреждениях	113094	116816	120593	125222	125222	
1.2	В коррекционных общеобразовательных учреждениях	2793	2651	2494	2259	2259	
1.3	В вечерних школах	4657	4748	4259	3943	3943	
1.4	В I классах	12979	14305	14857	15176	15176	
1.5	В 9 классах	12013	11958	11285	10345	10345	
1.6	В 10 классах	5472	7690	8298	7795	7795	
1.7	В 11 классах	6726	5973	7902	8004	8004	

В 2012/2013 учебном году в 151 общеобразовательном учреждении учебный процесс организован в две смены, что связано не только с недостаточным количеством учебных площадей в образовательных учреждениях, но и с неравномерностью размещения данных учреждений, в том числе в стремительно развивающихся микрорайонах города Новосибирска. Новые микрорайоны – Родники, Горский, Чистая Слобода, Плющихинский, Ключ-Камышенское плато, Весенний, Березовый, Береговой, Балтийский, Акатуйский – уже в ближайшие годы потребуют открытия новых школ и детских садов, учреждений дополнительного образования.

Анализ технического состояния зданий, условий, материально-технической базы образовательных учреждений определяет приоритеты в выборе основных направлений в распределении бюджетных средств, последовательность проведения текущего и капитального ремонтов, направленных в том числе на устранение предписаний надзорных органов.

В Программе предусмотрено строительство новых общеобразовательных учреждений, отвечающих нормативным требованиям. Планируется создание уникального инновационного научно-образовательного социокультурного многопрофильного центра «Созвездие малой медведицы» – проект «Школа Сколково».

Реализация проекта «Школа Сколково» позволит создать условия для развития интеллектуального и духовного потенциала детей в современных образовательных и технологических условиях, способствующих вовлечению детей в образование высокого уровня, что соответствует задачам Государственной программы Российской Федерации «Развитие образования» на 2013 – 2020 годы, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2012 № 2148-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования» на 2013 - 2020 годы».

Всего в рамках реализации Программы запланировано строительство и реконструкция 18 общеобразовательных учреждений с увеличением их проектной наполняемости.

2.3. Укрепление и модернизация материально-технической базы образовательных учреждений

Актуальным остается вопрос улучшения материально-технической базы образовательных учреждений.

С 01.09.2011 осуществляется поэтапный переход системы общего образования на ФГОС нового поколения, который определяет требования к результатам обучения, структуре образовательной программы и условиям образовательного процесса.

Для приведения материально-технических условий в соответствие с ФГОС требуется создание информационно-образовательной среды, включающей учебное оборудование и средства информационных технологий.

Переход на ФГОС требует радикального пересмотра подхода к оснащению общеобразовательных учреждений. Учитывая задачи индивидуализации образова-

ния, формирования у всех учащихся универсальных учебных действий и навыков, обеспечения психомоторного развития с ориентацией на возрастные особенности учащихся, требуется оснащение общеобразовательных учреждений современной школьной мебелью и учебным оборудованием.

В 2010 – 2012 годах в городе Новосибирске существенно расширена сеть специализированных классов математического и естественно-научного направлений, что требует оснащенных современным лабораторным оборудованием кабинетов физики, химии, биологии, математики, создания единой информационной среды школы, пополнения фондов школьных библиотек.

В связи с введением третьего часа физической культуры требуется совершенствование материально-технической базы спортивных залов, приобретение спортивного инвентаря и оборудования, ремонт хоккейных коробок и спортивных площадок.

Процессы модернизации школьной инфраструктуры предполагают серьезные изменения не только в содержании общего образования, но и в целом в организации образовательного процесса, создании комфортных и безопасных условий обучения, воспитания обучающихся, присмотра и ухода за обучающимися, их содержания в соответствии с установленными нормами, обеспечивающими жизнь и здоровье обучающихся, работников образовательных учреждений.

Анализ состояния учебно-материальной базы образовательных учреждений показал, что доля образовательных учреждений, соответствующих требованиям и стандартам, от общего количества образовательных учреждений в 2012 году составляет 79,9 %.

Одним из важных направлений при подготовке к летней оздоровительной кампании является укрепление материально-технической базы загородных лагерей. Износ зданий и сооружений данных учреждений достигает в отдельных случаях более 90 % (эксплуатируются с 60-х годов).

Перечень мероприятий Программы включает проведение ремонтных работ в 12 загородных оздоровительных лагерях муниципальной системы образования города Новосибирска, в том числе за счет консолидации средств бюджетов всех уровней, участия в реализации долгосрочной целевой программы «Укрепление и развитие материально-технической базы детских оздоровительных учреждений в Новосибирской области на 2012 – 2014 годы», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 02.09.2011 № 384-п.

Несмотря на достигнутые в предыдущие годы позитивные результаты, в системе муниципального образования города Новосибирска существует ряд факторов, заслуживающих внимания:

износ базовой инфраструктуры общеобразовательных учреждений и недостаточные темпы ее обновления;

технологическое несоответствие обеспеченности образовательных учреждений учебными, учебно-лабораторными и мультимедийными ресурсами в соответствии с требованиями к условиям внедрения ФГОС для достижения новых образовательных результатов;

недостаточная укомплектованность фондов школьных библиотек;
повышение требований к уровню безопасности и энергоэффективности образовательных учреждений;

несоответствие между обеспеченностью образовательных учреждений системами безопасности (видеонаблюдение, автоматическая пожарная сигнализация) и современными нормативными требованиями пожарной и антитеррористической безопасности;

недостаточное внедрение и использование современных информационных технологий и дистанционных форм обучения в воспитательно-образовательном процессе образовательных учреждений, реализующих общеобразовательные программы;

недостаточные условия для социальной адаптации детей с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов.

В соответствии с существующими требованиями к условиям освоения образовательной программы основными направлениями развития инфраструктуры и материально-технической базы образовательных учреждений на 2013 – 2017 годы являются:

строительство, реконструкция, осуществление текущего и капитального ремонта зданий образовательных учреждений с учетом требований СанПиН и пожарной безопасности;

укрепление материально-технической базы образовательных учреждений в соответствии с требованиями ФГОС;

создание доступной образовательной среды для детей с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов.

Для решения существующих проблем и последовательного развития муниципальной системы образования города Новосибирска необходим программно-целевой подход и планирование соответствующих мероприятий.

Перечень мероприятий Программы, направленных на совершенствование материально-технической базы образовательных учреждений, определен исходя из приоритетов социально-экономического развития города Новосибирска, результатов проектов и программ последних лет.

Реализация Программы позволит в плановом порядке проводить текущий и капитальный ремонт образовательных учреждений, совершенствовать материально-техническую базу образовательных учреждений, что обеспечит соблюдение образовательными учреждениями установленных законодательством Российской Федерации в области образования требований к организации образовательно-образовательного процесса.

В качестве приоритетных направлений политики мэрии города Новосибирска в сфере образования определены:

- создание современных условий в образовательных учреждениях;
- повышение качества и доступности муниципальных услуг в сфере образования;
- поддержка инновационной деятельности в сфере образования, обеспечение конкурентоспособности образовательных учреждений.

Таким образом, развитие инфраструктуры и материально-технической базы образовательных учреждений, обеспечивающей благоприятные и безопасные условия образовательного процесса, является необходимой мерой для обеспечения доступного качественного образования.

3. Цель и задачи Программы

Таблица 5

№ п.	Цель и задачи	Показатель	Единица измерения	2012 год	Период реализации Программы по годам						Примечание
					2013	2014	2015	2016	2017	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Комплексное развитие сети образовательных учреждений для обеспечения современных, безопасных и доступных условий для дошкольного, общего и дошкольного, общего и дошкольного образования, способствующих повышению качества предоставляемых муниципальных образовательных услуг										
1.1	Создание дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях, в том числе в местах комплексной застройки микрорайонов города Новосибирска	Количество мест в дошкольных образовательных учреждениях Процент охвата услугами дошкольного образования детей в возрасте до 7 лет от общей численности детей указанного возраста, в том числе:	единиц %	62152 73,1	65602 79,6	68212 82,9	70912 86,1	73239 89,0	75209 91,4	75209 91,4	
		детей в возрасте от 1 года до 7 лет	%	63,9	67,5	70,2	72,9	75,3	77,4	77,4	
		детей в возрасте от 3 до 7 лет	%	86,2	91,5	95,7	100	100	100	100	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Количество созданных дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях, всего, в том числе за счет:		3700	3450	2610	2700	2327	1970	13057	
		строительства новых дошкольных образовательных учреждений и проведения реконструкции	единиц учреждений	2541	3230	2390	2560	1967	1850	11997	
		капитального ремонта в действующих детских садах	единиц учреждений	270		220	140	360	120	840	
		открытия дополнительных групп для детей дошкольного возраста в общеобразовательных учреждениях	единиц учреждений	240	120					120	
		открытия дополнительных групп для детей дошкольного возраста в дошкольных образовательных учреждениях	единиц учреждений	649	100					2	
				22	3					3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2	Создание дополнительных мест в общеобразовательных учреждениях, в том числе в местах комплексной застройки микрорайонов города Новосибирска	Количество созданных дополнительных мест в общеобразовательных учреждениях, всего, в том числе за счет:	единиц	-	1300	820	550	1750	3650	8070	
		строительства новых зданий общеобразовательных учреждений, проведение реконструкции с увеличением их проектной наполняемости	единиц учреждений	-	1300	820	550	1750	3650	8070	
		реконструкции зданий действующих общеобразовательных учреждений без увеличения их проектной наполняемости	единиц учреждений	-	1050			1150	450	2650	
		капитального ремонта в действующих общеобразовательных учреждениях	единиц учреждений	850		990	300	2200	650	4140	
				1		2	1	4	1	8	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3	Укрепление и модернизация материально-технической базы образовательных учреждений, приведение их в соответствие с нормативными требованиями	Доля общеобразовательных учреждений, в том числе для детей-инвалидов и детей с особыми образовательными потребностями, соответствующих требованиям ФГОС, от общего количества общеобразовательных учреждений	%	82,5	86,3	89,2	89,7	91,7	93,1	93,1	
		Доля дошкольных образовательных учреждений, соответствующих установленным нормативным требованиям, от общего количества дошкольных образовательных учреждений	%	81,2	84,2	86,1	89,6	92,1	93,3	93,3	
		Доля учреждений дополнительного образования, соответствующих установленным нормативным требованиям, от общего количества учреждений дополнительного образования	%	60,9	65,2	71,7	78,3	82,6	89,1	89,1	

4. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется исполнителями основных мероприятий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет заказчик Программы, который:

- определяет и утверждает ответственных лиц по исполнению мероприятий Программы;

- координирует и контролирует действия исполнителей по выполнению мероприятий Программы;

- контролирует своевременное выполнение мероприятий Программы, организует при необходимости внесение изменений в Программу.

Исполнители мероприятий Программы:

- обеспечивают выполнение мероприятий Программы;

- отвечают за соблюдение процедуры проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

- разрабатывают техническое задание на выполнение работ;

- заключают муниципальные контракты (договоры) на выполнение мероприятий Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными контрактами (договорами);

- осуществляют оплату выполненных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Перечень мероприятий Программы

Таблица 6

№ п.	Цель, задача, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам						Итого	Источник финансирования	Ответственный исполнитель
				2013	2014	2015	2016	2017	2018			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<p>1. Комплексное развитие сети образовательных учреждений для обеспечения современных, безопасных и доступных условий для дошкольного, общего и дополнительного образования, способствующих повышению качества предоставляемых муниципальных образовательных услуг</p>												
<p>1.1. Создание дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях, в том числе в местах комплексной застройки микрорайонов города Новосибирска</p>												
1.1.1	Строительство новых дошкольных образовательных учреждений и проведение реконструкции											
1.1.1.1	Детский сад по ул. Петухова в Кировском районе	Количество мест	единиц	160					160		ДСА	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	442,77					442,77			
		Сумма затрат	тыс. рублей	70842,60					70842,60			
				22842,60					22842,60		БГ	
				48000,00					48000,00		Об	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.2	Детский сад по ул. Герцена в Кировском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	350 671,69 235093,00					350 671,69 235093,00		ДСА
				149563,00 85530,00					149563,00 85530,00	БГ ОБ	
1.1.1.3	Детский сад по ул. Московской в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	190 727,33 138192,00					190 727,33 138192,00		ДСА
				81192,00 57000,00					81192,00 57000,00	БГ ОБ	
1.1.1.4	Детский сад по ул. Ленинградской, 358 в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	110 727,33 80006,00					110 727,33 80006,00		ДСА
				47006,00 33000,00					47006,00 33000,00	БГ ОБ	
1.1.1.5	Детский сад по ул. Шатурской в Советском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	175 706,54 123645,00					175 706,54 123645,00		ДСА
				72645,00 51000,00					72645,00 51000,00	БГ ОБ	
1.1.1.6	Детский сад по ул. Пихтовой, 26 в Первомайском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	200 727,33 145465,00					200 727,33 145465,00		ДСА
				85465,00 60000,00					85465,00 60000,00	БГ ОБ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.7	Детский сад по ул. Адриена Лежена в Дзержинском районе (строительный адрес)	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	140 664,33 93006,20 62006,20 31000,00					140 664,33 93006,20 62006,20 31000,00		ДСА
1.1.1.8	Детский сад по ул. Авиа-строителей, 4а в Дзержинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	180 519,43 93497,10 76497,10 17000,00					180 519,43 93497,10 76497,10 17000,00		ДСА
1.1.1.9	Детский сад по ул. Медгарды, 9а в Завельцовском районе	Количество мест Стоимость единицы	единиц тыс. рублей	220 0,00					220 0,00		ДСА
1.1.1.10	Реконструкция здания детского сада по ул. Челюскинцев, 15/2 в Железнодорожном районе с увеличением объема	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	140 727,32 101825,00 59825,00 42000,00					140 727,32 101825,00 59825,00 42000,00		ДСА
1.1.1.11	Реконструкция здания детского сада по ул. Курганской, 20 в Ленинском районе с увеличением объема	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	335 477,05 159812,30 105812,30 54000,00					335 477,05 159812,30 105812,30 54000,00		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.12	Приобретение здания детского сада в Калининском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей рублей	310 672,91 78106,00 45106,00 33000,00					310 672,91 208602,10 124952,10 83650,00		ДЗиО
1.1.1.13	Детский сад по ул. Свечникова в Калининском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. руб. рублей	110 489,68 53864,60 20864,60 33000,00					110 489,68 53864,60 20864,60 33000,00		ДСА
1.1.1.14	Детский сад по ул. Ереванской, 8 в Заряцком районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. руб. рублей	130 267,30 34749,60 25067,70 9681,90					130 267,30 34749,60 25067,70 9681,90		ДСА
1.1.1.15	Приобретение здания детского сада на Плотихинском жилмассиве	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. руб. рублей	260 684,62 178000,00 100000,00 78000,00					260 684,62 178000,00 100000,00 78000,00		ДЗиО
1.1.1.16	Детский сад по ул. Танковой в Калининском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. руб. рублей	220 306,82 67500,30 67500,30					220 306,82 67500,30 67500,30		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.17	Детский сад по ул. Зорте в Кировском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	195 698,69 136245,00 82595,00 53650,00	195 698,69				195 698,69		ДСА
1.1.1.18	Детский сад по ул. Котовского в Ленинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	200 390,53 78106,00 45106,00 33000,00	200 390,53				200 390,53 78106,00 45106,00 33000,00		ДСА
1.1.1.19	Детский сад по ул. Березовой (строительный адрес) в Первомайском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	120 683,15 81978,00 50828,00 31150,00	120 683,15				120 683,15 81978,00 50828,00 31150,00		ДСА
1.1.1.20	Детский сад по ул. Державина, 59 в Центральном районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	280 706,24 197748,00 118598,00 79150,00	280 706,24				280 706,24 197748,00 118598,00 79150,00		ДСА
1.1.1.21	Детский сад по ул. Выборной в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	300 707,40 212219,00 127069,00 85150,00	300 707,40				300 707,40 212219,00 127069,00 85150,00		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.22	Детский сад по ул. Ключ-Камышенское в Октябрьском районе	Количество мест	единиц		340				340		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей		709,30				709,30		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей		241162,00				241162,00		
1.1.1.23	Детский сад по ул. В. Высоцкого в Октябрьском районе	Количество мест	единиц		165				165		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей		694,17				694,17		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей		114538,00				114538,00		
1.1.1.24	Здание, пристроиваемое к существующему детскому саду-яслям по ул. Новогоней, 36а в Кировском районе	Количество мест	единиц		100				100		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей		675,06				675,06		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей		67506,00				67506,00		
1.1.1.25	Реконструкция здания детского сада по ул. Петухова, 30 в Кировском районе с увеличением объема	Количество мест	единиц		290				290		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей		706,84				706,84		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей		204984,00				204984,00		
1.1.1.26	Реконструкция здания по ул. Тимирязева, 77а в Зеленовском районе с увеличением объема	Количество мест	единиц		200				200		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей		385,84				385,84		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей		77167,00				77167,00		
					30575,00			30575,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.27	Реконструкция здания (детский сад-ясли) по ул. Тимирязевая, 81 в Засельцовском районе с увеличением объема	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей		200 385,84 77167,00 46592,00 30575,00				200 385,84 77167,00 46592,00 30575,00		ДСА
1.1.1.28	Детский сад по ул. Татьяны Снежной в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей		80 666,96 53357,00 35000,00 18357,00	80 666,96 53357,00 35000,00 18357,00			80 666,96 53357,00 35000,00 18357,00		ДСА
1.1.1.29	Детский сад по ул. Никитина, 13а в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей		180 713,09 128357,00 80000,00 48357,00	180 713,09 128357,00 80000,00 48357,00			180 713,09 128357,00 80000,00 48357,00		ДСА
1.1.1.30	Детский сад по ул. Стофато, 12а в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей		90 676,19 60857,00 39500,00 21357,00	90 676,19 60857,00 39500,00 21357,00			90 676,19 60857,00 39500,00 21357,00		ДСА
1.1.1.31	Детский сад по ул. Большевикской в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей		320 727,47 232791,50 142434,50 90357,00	320 727,47 232791,50 142434,50 90357,00			320 727,47 232791,50 142434,50 90357,00		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.32	Детский сад по ул. Титова (строительный адрес) в Ленинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			240 722,33 173359,00 107000,00 66359,00			240 722,33 173359,00 107000,00 66359,00		ДСА
1.1.1.33	Детский сад по ул. Гоголя, 204б в Дзержинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			260 724,45 188357,00 116000,00 72357,00			260 724,45 188357,00 116000,00 72357,00		ДСА
1.1.1.34	Детский сад по Красному проспекту, 72 в Центральном районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			110 689,61 75857,00 48500,00 27357,00			110 689,61 75857,00 48500,00 27357,00		ДСА
1.1.1.35	Детский сад по ул. Кубовой, 1ба в Зельцовском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			120 694,64 83357,00 53000,00 30357,00			120 694,64 83357,00 53000,00 30357,00		ДСА
1.1.1.36	Детский сад по ул. Дмитрия Донского, 11/1 в Зельцовском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			190 715,04 135857,00 84500,00 51357,00			190 715,04 135857,00 84500,00 51357,00		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.37	Детский сад по ул. Засалуева, 15а в Ленинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			150 705,71 105857,00 66500,00 39357,00			150 705,71 105857,00 66500,00 39357,00		ДСА
1.1.1.38	Реконструкция здания детского сада по ул. Толбухина, 31/1 в Дзержинском районе с увеличением объема	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			300 496,19 143357,00 89000,00 54357,00			300 496,19 148857,00 94500,00 54357,00		ДСА
1.1.1.39	Детский сад по ул. Кошурникова, 29/2 в Дзержинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			100 683,57 68357,00 44000,00 24357,00			100 683,57 68357,00 44000,00 24357,00		ДСА
1.1.1.40	Детский сад по ул. Урицкого, 35а в Железнодорожном районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			140 702,55 98357,00 62000,00 36357,00			140 702,55 98357,00 62000,00 36357,00		ДСА
1.1.1.41	Реконструкция здания строительством перехода по ул. Народной, 31, 33 в Калининском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			280 726,28 203357,00 125000,00 78357,00			280 726,28 203357,00 125000,00 78357,00		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.42	Детский сад по ул. Мира, 9а в Кировском районе	Количество мест	единиц				200		200		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей				710,00		710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей				142000,00		142000,00		
							82000,00		82000,00		БГ
							60000,00		60000,00		ОБ
1.1.1.43	Детский сад по ул. Лермонтова, 30 в Центральном районе	Количество мест	единиц				140		140		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей				710,00		710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей				99400,00		99400,00		
							57400,00		57400,00		БГ
							42000,00		42000,00		ОБ
1.1.1.44	Детский сад по ул. Адриена Лежена в Дзержинском районе	Количество мест	единиц				290		290		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей				710,00		710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей				205900,00		205900,00		
							118900,00		118900,00		БГ
							87000,00		87000,00		ОБ
1.1.1.45	Детский сад на микрорайоне Чистая Слобода в Ленинском районе	Количество мест	единиц				330		330		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей				710,00		710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей				234300,00		234300,00		
							135300,00		135300,00		БГ
							99000,00		99000,00		ОБ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.46	Детский сад по ул. Краузе в Калининском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				317 710,00 225070,00 129970,00 95100,00		317 710,00 225070,00 129970,00 95100,00		ДСА
1.1.1.47	Детский сад по ул. Автогенной в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				286 710,00 203060,00 117260,00 85800,00		286 710,00 203060,00 117260,00 85800,00		ДСА
1.1.1.48	Детский сад по ул. Серебrenниковской в Центральном районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				164 710,00 116440,00 67240,00 49200,00		164 710,00 116440,00 67240,00 49200,00		ДСА
1.1.1.49	Реконструкция детского сада по ул. Народной, 14 в Калининском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				140 518,57 72600,00 44600,00 28000,00		140 518,57 72600,00 44600,00 28000,00		ДСА
1.1.1.50	Реконструкция детского сада по Дельтовскому проезду, 15 в Советском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				100 570,00 57000,00 37000,00 20000,00		100 570,00 57000,00 37000,00 20000,00		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.51	Детский сад по ул. Адриена Лежена в Дзержинском районе	Количество мест	единиц					162	162		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей					710,00	710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей					115020,00	115020,00		
1.1.1.52	Детский сад по ул. Ленской в Железнодорожном районе	Количество мест	единиц					134	134		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей					710,00	710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей					95140,00	95140,00		
1.1.1.53	Детский сад по ул. Краузе в Калининском районе	Количество мест	единиц					317	317		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей					710,00	710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей					225070,00	225070,00		
1.1.1.54	Детский сад по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе	Количество мест	единиц					239	239		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей					710,00	710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей					169690,00	169690,00		
1.1.1.55	Детский сад по ул. Лобова в Октябрьском районе	Количество мест	единиц					290	290		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей					710,00	710,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей					205900,00	205900,00		
								118900,00	118900,00	БГ	
								87000,00	87000,00	ОБ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.56	Детский сад по ул. Приморской в Советском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей					168 710,00 119280,00 68880,00 50400,00	168 710,00 119280,00 68880,00 50400,00		ДСА
1.1.1.57	Детский сад по ул. Энгельса в Советском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей					240 714,42 171460,00 99460,00 72000,00	240 714,42 171460,00 99460,00 72000,00		ДСА
1.1.1.58	Реконструкция детского сада по ул. Киевской, 1 в Ленинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей					200 445,00 89000,00 49000,00 40000,00	200 445,00 89000,00 49000,00 40000,00		ДСА
1.1.1.59	Реконструкция детского сада по ул. Правды, 8 в Советском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей					100 570,00 57000,00 37000,00 20000,00	100 570,00 57000,00 37000,00 20000,00		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1.60	Погашение кредиторской задолженности прошлых лет	Количество объектов	единиц	14					14		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей	16318,58					16318,58		
		Сумма затрат	тыс. рублей	228460,10					228460,10		
				109167,00					109167,00	БГ	
				119293,10					119293,10	ОБ	
1.1.1.61	Проектные работы будущих лет	Количество объектов	единиц	14					14		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей	910,34					910,34		
		Сумма затрат	тыс. рублей	12744,70				0,00	12744,70		
				12744,70					12744,70	БГ	
	Итого затрат по подпункту 1.1.1.:		тыс. рублей	1900309,50	1619316,10	1751434,50	1355770,00	1247560,00	7874390,10		
				1148804,50	976316,10	1092434,50	789670,00	722560,00	4729785,10	БГ	
				751505,00	643000,00	659000,00	566100,00	525000,00	3144605,00	ОБ	
1.1.2	Капитальный ремонт в действующих детских садах										
1.1.2.1	Детский сад по ул. Урманова, 8 в Кировском районе	Количество мест	единиц		100				100		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей		571,50				571,50		
		Сумма затрат	тыс. рублей	150,00	48300,00	8700,00			57150,00		
				150,00	28300,00	8700,00			37150,00	БГ	
					20000,00				20000,00	ОБ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.2.2	Детский сад по ул. Вегуджской, 226 в Советском районе	Количество мест	единиц		120				120		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей		554,58				554,58		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей	150,00	57700,00	8700,00				66550,00	
1.1.2.3	Детский сад по ул. Чехова, 200 в Октябрьском районе	Количество мест	единиц			140			140		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей			827,14			827,14		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей			115800,00				115800,00	
1.1.2.4	Детский сад № 150 по ул. Волнской, 79а в Октябрьском районе	Количество мест	единиц				160		160		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей				490,00		490,00		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей				78400,00			78400,00	
1.1.2.5	Детский сад № 436 по ул. Петухова, 116а в Кировском районе	Количество мест	единиц				200		200		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей				490,00		490,00		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей				98000,00			98000,00	
1.1.2.6	Детский сад № 57 по ул. Тенистой, 7 в Первомайском районе	Количество мест	единиц					120	120		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей					451,67	451,67		
		Сумма затрат	тыс. руб-лей					54200,00	54200,00	54200,00	
									54200,00	БГ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.2.7	Погашение кредиторской задолженности прошлых лет	Количество объектов	единиц	2					2		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей	3705,75					3705,75		
		Сумма затрат	тыс. рублей	7411,50					7411,50		
			тыс. рублей	7411,50					7411,50	БГ	
	Итого затрат по подпункту 1.1.2:		тыс. рублей	7711,50	106000,00	133200,00	176400,00	54200,00	477511,50		
			тыс. рублей	7711,50	62000,00	105200,00	176400,00	54200,00	405511,50	БГ	
					44000,00	28000,00			72000,00	ОБ	
1.1.3	Открытие дополнительных групп для детей дошкольного возраста в дошкольных образовательных учреждениях										
1.1.3.1	МКДОУ детский сад № 238 по ул. Киевской, 77	Количество мест	единиц	20					20		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. рублей	70,00					70,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей				1400,00		1400,00		
			тыс. рублей				1400,00		1400,00	ОБ	
1.1.3.2	МКДОУ детский сад № 422 «Сибирячок» по ул. Киевской, 19	Количество мест	единиц	20					20		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. рублей	70,00					70,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей				1400,00		1400,00		
			тыс. рублей				1400,00		1400,00	ОБ	
1.1.3.3	МКДОУ детский сад № 453 (второй корпус) по ул. Бориса Богаткова, 163/10	Количество мест	единиц	60					60		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. рублей	70,00					70,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей				4200,00		4200,00		
			тыс. рублей				4200,00		4200,00	ОБ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.1.1	Пристройка к зданию школы по ул. Красноуфимской, 8 в Советском районе (МБОУ СОШ № 112)	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	300 582,02 162817,00					300 582,02 174605,00		ДСА
1.2.1.2	Строительство спортивного зала и учебных мастерских по ул. Северной, 1 (МБОУ СОШ № 100)	Площадь Стоимость единицы Сумма затрат	кв.м тыс. рублей тыс. рублей	1580 12,66 20000,00	11788,00 11788,00				1580 12,66 20000,00	БГ	ДСА
1.2.1.3	Школа на ул. Гребенщикова в Калининском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	1000 950,00					1000 950,00 950000,00	БГ	ДСА
1.2.1.4	Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат по Владиворокскому спуску в Железнодорожном районе (МКС(КОУ) С(КОУ)Ш № 37 I, II вида)	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	220 1958,32 165000,00	86415,90 86415,90 265830,00	387968,00 387968,00 265830,00	475616,10 475616,10		220 1958,32 430830,00	БГ	ДСА
1.2.1.5	Реконструкция здания образовательной школы по проезду Детскому, 10 в Советском районе с увеличением объема (МБОУ Гимназия № 3 в Академгородке)	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	300 283,33 5000,00	300 283,33		80000,00 0,00 80000,00		300 283,33 5000,00	БГ Об	ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.1.6	Реконструкция здания школы с пристройкой дополнительных объемов по ул. Калининна, 255 в Заельцовском районе (МБОУ Гимназии №9)	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей	35000,00 35000,00	300 486,67 46000,00 46000,00	65000,00 65000,00			300 486,67 146000,00 146000,00		ДСА
1.2.1.7	Реконструкция со строительством пристройки спортивного зала и учебных кабинетов в МБОУ СОШ № 82 по ул. Гоголя, 195 в Дзержинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей				200 394,50 78900,00 78900,00		200 394,50 78900,00 78900,00		ДСА
1.2.1.8	Школа на Горском жилмассиве по ул. Планировочной в Ленинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей			550 863,02 200000,00 200000,00			550 863,02 474663,00 474663,00		ДСА
1.2.1.9	Пристройка к МБОУ СОШ № 3 по ул. Октябрьской в Железнодорожном районе	Площадь Стоимость единицы Сумма затрат	кв. м тыс. руб-лей тыс. руб-лей			1580 20,89 30000,00 30000,00			1580 20,89 33000,00 33000,00		ДСА
1.2.1.10	Образовательный центр «Созвездие малой медведицы» в Октябрьском районе («Школа Сколков»)»	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей				850 994,24 845000,00 845000,00		850 994,24 845100,00 845100,00		ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.1.11	Реконструкция со строительством пристройки спортивного зала и учебных кабинетов к школе по ул. Кирова в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей	40,00 40,00		5000,00 5000,00			5040,00 5040,00	БГ	ДСА
1.2.1.12	Школа по ул. Тяпьяны Снежной в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей				850 947,11		850 947,11		ДСА
1.2.1.13	Лицей информационных технологий в Кировском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей	40,00 40,00		5000,00 5000,00	800000,00 800000,00		805040,00 805040,00	БГ	ДСА
1.2.1.14	Пристройка к лицей № 130 в Советском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей			5000,00 5000,00	160000,00 160000,00		165000,00 165000,00	БГ	ДСА
1.2.1.15	Строительство спортивного зала и учебных кабинетов в МБОУ НГПЛ в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей				300 216,67		300 216,67		ДСА
		Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей			5000,00 5000,00 0,00	60000,00 0,00 60000,00		65000,00 5000,00 60000,00	БГ Об	ДСА
		Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей				100 720,00		100 720,00		ДСА
		Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей				72000,00 72000,00		72000,00 72000,00	БГ	ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.1.16	Школа по ул. Большевикской в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей	40,00 40,00		5000,00 5000,00		850 676,52 570000,00 570000,00	850 676,52 575040,00 575040,00		ДСА
1.2.1.17	Строительство школы на жилмассиве Чистая Слобода в Дзержинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей					850 670,59 570000,00 570000,00	850 670,59 570000,00 570000,00		ДСА
1.2.1.18	Строительство школы по ул. Березовой в Первомайском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей					550 781,82 430000,00 430000,00	550 781,82 430000,00 430000,00		ДСА
1.2.1.19	Реконструкция со строительством пристройки к зданию МБОУ СОШ № 36 по ул. Авиастроителей, 10 в Дзержинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей					550 927,27 510000,00 510000,00	550 927,27 510000,00 510000,00		ДСА
1.2.1.20	Погашение кредиторской задолженности прошлых лет	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. руб-лей тыс. руб-лей	3 236,33 709,00 709,00					3 236,33 709,00 709,00		ДСА
	Итого затрат по подпункту 1.2.1:		тыс. руб-лей	441746,00 441746,00 0,00	610033,90 610033,90 0,00	732631,00 732631,00 0,00	1726516,10 1586516,10 140000,00	2925000,00 2925000,00 0,00	6435927,00 6295927,00 140000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.2	Реконструкция зданий действующих общеобразовательных учреждений без увеличения их проектной наполняемости										
1.2.2.1	Реконструкция здания (школа) по ул. Титова, 94 в Ленинском районе с увеличением объема (МБОУ СОШ № 67)	Количество мест	единиц	500					500		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей	250,00					250,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей	125000,00					125000,00		
			лей	125000,00					125000,00	БГ	
1.2.2.2	Реконструкция здания (школа) по ул. Народной, 67 в Калининском районе с увеличением объема (МБОУ СОШ № 23)	Количество мест	единиц	550					550		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей	218,18					218,18		
		Сумма затрат	тыс. рублей	120000,00					120000,00		
			лей	120000,00					120000,00	БГ	
1.2.2.3	Реконструкция здания МБОУ гимназии № 3 по Детскому проезду, 10 в Советском районе	Количество мест	единиц				650		650		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей				195,38		195,38		
		Сумма затрат	тыс. рублей				127000,00		127000,00		
			лей				127000,00		127000,00	БГ	
1.2.2.4	Реконструкция здания МБОУ Лицей инженерных технологий по ул. Римского-Корсакова, 13 в Кировском районе	Количество мест	единиц				500		500		ДСА
		Стоимость единицы	тыс. рублей				230,00		230,00		
		Сумма затрат	тыс. рублей				115000,00		115000,00		
			лей				115000,00		115000,00	БГ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.2.5	Реконструкция здания МБОУ СОШ № 36 по ул. Авиастроителей, 10 в Дзержинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей					450 213,33 96000,00 96000,00	450 213,33 96000,00 96000,00		ДСА
	Итого затрат по подпункту 1.2.2.:		тыс. рублей	245000,00 245000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	242000,00 242000,00	96000,00 96000,00	583000,00 583000,00	БГ	
1.2.3	Капитальный ремонт в действующих общеобразовательных учреждениях										
1.2.3.1	МБОУ СОШ № 183 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла по ул. Петухова, 86 в Кировском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей		650 223,15 127500,00 127500,00				650 223,15 145050,00 145050,00		ДСА
1.2.3.2	МБОУ СОШ № 54 по ул. Крылова, 18 в Центральном районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей		340 254,45 68962,00 68962,00				340 254,45 86512,00 86512,00		ДСА
1.2.3.3	МБОУ СОШ № 82 по ул. Гоголя, 195 в Дзержинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				650 200,00 130000,00 130000,00		650 200,00 130000,00 130000,00	БГ	ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.3.4	МБОУ СОШ № 73 по ул. Котовского, 16 в Ленинском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей			300 633,33 190000,00 190000,00			300 633,33 190000,00 190000,00		ДСА
1.2.3.5	МБОУ СОШ № 112 по ул. Красноуфимской, 8 в Советском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей	150,00 150,00			250 248,60 62000,00 62000,00		250 248,60 62150,00 62150,00	БГ	ДСА
1.2.3.6	МБОУ Липей № 185 по ул. Тургенева, 84 в Октябрьском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				850 172,94 147000,00 147000,00		850 172,94 147000,00 147000,00	БГ	ДСА
1.2.3.7	МБОУ СОШ № 84 по ул. Кубанской в Железнодорожном районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				450 284,44 128000,00 128000,00		450 284,44 128000,00 128000,00	БГ	ДСА
1.2.3.8	МБОУ СОШ № 146 по ул. Аксенова, 54 в Первомайском районе	Количество мест Стоимость единицы Сумма затрат	единиц тыс. рублей тыс. рублей				650 233,85 152000,00 152000,00		650 233,85 152000,00 152000,00	БГ	ДСА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.3.9	Погашение кредиторской задолженности прошлых лет	Количество мест	единиц	1		1					ДСА
		Стоимость единицы	тыс. руб.-лей	17400,00		25134,10			21267,05		
		Сумма затрат	тыс. руб.-лей	17400,00		25134,10			42534,10		
	Итого затрат по подпункту 1.2.3:		тыс. руб.-лей	17400,00		25134,10			42534,10	БГ	
			тыс. руб.-лей	17650,00	196462,00	250134,10	467000,00	152000,00	1083246,10		
			тыс. руб.-лей	17650,00	196462,00	250134,10	467000,00	152000,00	1083246,10	БГ	
	Итого затрат на решенные задачи 1.2:		тыс. руб.-лей	704396,00	806495,90	982765,10	2435516,10	3173000,00	8102173,10		
			тыс. руб.-лей	704396,00	806495,90	982765,10	2295516,10	3173000,00	7962173,10	БГ	
				0,00	0,00	0,00	140000,00	0,00	140000,00	ОБ	
	1.3. Укрепление и модернизация материально-технической базы образовательных учреждений, приведение их в соответствие с нормативными требованиями										
1.3.1	Проведение ремонтных работ, выполнение предписаний надзорных органов, благоустройство территорий образовательных учреждений										
1.3.1.1	Ремонт кровель образовательных учреждений	Количество учреждений	единиц	62	53	52	59	52	278		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. руб.-лей	1991,37	1950,28	1987,79	1816,95	1896,15			
		Сумма затрат	тыс. руб.-лей	123465,00	103365,00	103365,00	107200,00	98600,00	535995,00		
			тыс. руб.-лей	56465,00	56465,00	56465,00	107200,00	98600,00	375195,00	БГ	
				67000,00	46900,00	46900,00			160800,00	ФБ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.1.2	Ремонт спортивных залов школ	Количество учреждений	единиц	16	13	10	12	12	63		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. рублей	1665,19	1556,25	2023,12	1533,33	1533,33			
		Сумма затрат	тыс. рублей	26643,10	20231,20	20231,20	18400,00	18400,00	103905,50		
1.3.1.3	Ремонт ограждений образовательных учреждений	Количество учреждений	единиц	31	18	12	7	5	73		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. рублей	1291,39	1640,17	1847,17	2314,29	2020,00			
		Сумма затрат	тыс. рублей	40033,00	29523,00	22166,00	16200,00	10100,00	118022,00		
1.3.1.4	Замена окон в образовательных учреждениях	Количество учреждений	единиц	45	32	28	19	19	143		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. рублей	2341,58	3130,13	3577,29	2315,79	2315,79			
		Сумма затрат	тыс. рублей	105371,00	100164,00	100164,00	44000,00	44000,00	393699,00		
1.3.1.5	Установка, восстановление навесов	Количество учреждений	единиц	49	47	50	51	51	248		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. рублей	326,53	340,43	320,00	313,73	313,73			
		Сумма затрат	тыс. рублей	16000,00	16000,00	16000,00	16000,00	16000,00	80000,00		
				16000,00	16000,00	16000,00	16000,00	16000,00	80000,00	БГ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.3.1.6	Ремонт загородных оздоровительных лагерей	Количество учреждений	единиц	10	9	7	5	6	12		ГУО	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	4195,00	7 666,67	1 557,14	2 180,00	1 816,67				
		Сумма затрат	тыс. рублей	41 950,00	69000,00	10900,00	10900,00	10900,00	143650,00			
1.3.1.7	Текущее содержание зданий образовательных учреждений, выполнение предписаний надзорных органов, подготовка к отопительному сезону	Количество учреждений	единиц	503	510	512	512	512	509		ГУО	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	226,44	223,33	222,46	222,46	222,46				
		Сумма затрат	тыс. рублей	113900,00	113900,00	113900,00	113900,00	113900,00	569500,00	569500,00		
	Итого затрат по подпункту 1.3.1:		тыс. рублей	467362,10	452183,20	386726,20	326600,00	311900,00	1944771,50			
1.3.2	Укрепление и модернизация материально-технической базы образовательных учреждений			244535,00	245535,00	245535,00	326600,00	311900,00	1374105,00	БГ		
				9942,10	120264,00	62164,00	0,00	0,00	0,00	281849,00	Об	
				123406,10	86384,20	79027,20	0,00	0,00	0,00	288817,50	Фб	
1.3.2.1	Совершенствование учебно-материальной базы образовательных учреждений	Количество учреждений	единиц	503	510	512	512	512	510		ГУО	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	168,19	179,02	178,32	178,32	178,32				
		Сумма затрат	тыс. рублей	84600,00	91300,00	91300,00	91300,00	91300,00	449800,00	449800,00		
			тыс. рублей	84600,00	91300,00	91300,00	91300,00	91300,00	449800,00	БГ		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.2.2	Оснащение строящихся, реконструируемых и ремонтных дошкольных образовательных учреждений	Количество учреждений	единиц	21	11	14	11	9	66		ГУО
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей	5999,05	11727,27	9214,29	11727,27	14333,33			
		Сумма затрат	тыс. руб-лей	125980,00	129000,00	129000,00	129000,00	129000,00	641980,00		
	Итого затрат по подпункту 1.3.2:		тыс. руб-лей	210580,00	220300,00	220300,00	220300,00	220300,00	1091780,00	БГ	
	Итого затрат на решение задачи 1.3:		тыс. руб-лей	677942,10	672483,20	607026,20	546900,00	532200,00	3036551,50	БГ	
				455115,00	465835,00	465835,00	546900,00	532200,00	2465885,00	БГ	
				99421,00	120264,00	62164,00	0,00	0,00	281849,00	ОБ	
				123406,10	86384,20	79027,20	0,00	0,00	288817,50	ФБ	
	Итого затрат по Программе:		тыс. руб-лей	3291759,10	3204295,20	3474425,80	4532186,10	5006960,00	19509626,20		
				2316027,00	2310647,00	2646234,60	3808486,10	4481960,00	15563354,70	БГ	
				852326,00	807264,00	749164,00	723700,00	525000,00	3657454,00	ОБ	
				123406,10	86384,20	79027,20	0,00	0,00	288817,50	ФБ	

Примечание:

Используемые сокращения:

- БГ – бюджет города Новосибирска;
- ОБ – областной бюджет Новосибирской области;
- ФБ – федеральный бюджет;
- ГУО – Главное управление образования мэрии города Новосибирска;
- ДСА – департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
- ДЗиО – департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
- МБОУ – муниципальное бюджетное образовательное учреждение;
- МКОУ – муниципальное казенное образовательное учреждение;
- МКДОУ – муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение;
- СОШ – средняя общеобразовательная школа;
- НПТЛ – Новосибирский городской педагогический лицей им. А. С. Пушкина;
- МКС(К)ОУ С(К)ОШ – муниципальное казенное специальное (коррекционное) образовательное учреждение средняя (коррекционная) общеобразовательная школа.

6. Объемы финансирования Программы

Таблица 7

№ п.	Источник и направление финансирования	Объем финансирования Программы по годам, тыс. рублей							
		всего	2013	2014	2015	2016	2017		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Всего по источникам финансирования, в том числе:	19509626,2	3291759,1	3204295,2	3474425,8	4532186,1	5006960,0		
1.1	Бюджет города Новосибирска (по ГРБС):	15563354,7	2316027,0	2310647,0	2646234,6	3808486,1	4481960,0		
	департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	12872517,6	1715806,0	1764965,9	2180399,6	3261586,1	3949760,0		
	департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	224952,1	145106,0	79846,1	0,0	0,0	0,0		
	Главное управление образования мэрии города Новосибирска	2465885,0	455115,0	465835,0	465835,0	546900,0	532200,0		
1.2	Областной бюджет Новосибирской области:	3657454,0	852326,0	807264,0	749164,0	723700,0	525000,0		
	департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	3194955,0	640505,0	636350,0	687000,0	706100,0	525000,0		
	департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	161650,0	111000,0	50650,0	0,0	0,0	0,0		
	Главное управление образования мэрии города Новосибирска	300849,0	100821,0	120264,0	62164,0	17600,0	0,0		
1.3	Федеральный бюджет (на условиях софинансирования):	288817,5	123406,1	86384,2	79027,2	0,0	0,0		
	Главное управление образования мэрии города Новосибирска	288817,5	123406,1	86384,2	79027,2	0,0	0,0		

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности, в том числе:	14893317,1	2587055,5	2229350,0	2484065,5	3324286,1	4268560,0
2.1	Бюджет города Новосибирска (по ГРБС): департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	11608712,1 11383760,0 224952,1	1835550,5 1690444,5 145106,0	1586350,0 1506503,9 79846,1	1825065,5 1825065,5 0,0	2618186,1 2618186,1 0,0	3743560,0 3743560,0 0,0
2.2	Областной бюджет Новосибирской области: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	3284605,0 3122955,0 161650,0	751505,0 640505,0 111000,0	643000,0 592350,0 50650,0	659000,0 659000,0 0,0	706100,0 706100,0 0,0	525000,0 525000,0 0,0
2.3	Федеральный бюджет (на условиях софинансирования)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Прочие расходы, в том числе:	4616309,1	704703,6	974945,2	990360,3	1207900,0	738400,0
3.1	Бюджет города Новосибирска (по ГРБС): департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Главное управление образования мэрии города Новосибирска	3954642,6 1488757,6 2465885,0	480476,5 25361,5 455115,0	724297,0 258462,0 465835,0	821169,1 355334,1 465835,0	1190300,0 643400,0 546900,0	738400,0 206200,0 532200,0
3.2	Областной бюджет Новосибирской области: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Главное управление образования мэрии города Новосибирска	372849,0 72000,0 300849,0	100821,0 0,0 100821,0	164264,0 44000,0 120264,0	90164,0 28000,0 62164,0	17600,0 0,0 17600,0	0,0 0,0 0,0

1	2	3	4	5	6	7	8
3.3	Федеральный бюджет (на условиях софинансирования):	288817,5	123406,1	86384,2	79027,2	0,0	0,0
	Главное управление образования мэрии города Новосибирска	288817,5	123406,1	86384,2	79027,2	0,0	0,0

Примечание: Используемые сокращения:
ГРБС – главный распорядитель бюджетных средств.

7. Эффективность реализации Программы

Создание эффективной и рациональной инфраструктуры, современной материально-технической базы образовательных учреждений позволит существенно сократить затраты бюджета города Новосибирска на ее содержание, обеспечит создание условий для повышения качества предоставляемых образовательных услуг жителям города Новосибирска и будет способствовать привлечению в сферу образования молодых квалифицированных специалистов.

Реализация Программы позволит обеспечить:

процент охвата услугами дошкольного образования детей в возрасте до 7 лет – 91,4 %;

количество мест в дошкольных образовательных учреждениях – 75209 единиц;

количество созданных дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях – 13057 единиц;

количество созданных дополнительных мест в общеобразовательных учреждениях – 8070 единиц;

долю общеобразовательных учреждений, в том числе для детей-инвалидов и детей с особыми образовательными потребностями, соответствующих требованиям ФГОС, от общего количества общеобразовательных учреждений – 93,1 %;

долю дошкольных образовательных учреждений, соответствующих установленным нормативным требованиям, от общего количества дошкольных образовательных учреждений – 93,3 %;

долю учреждений дополнительного образования, соответствующих установленным нормативным требованиям, от общего количества учреждений дополнительного образования – 89,1 %.

8. Система управления реализацией Программы

Мониторинг реализации Программы и контроль за ее исполнением осуществляет заказчик Программы на основе сопоставления достигнутых показателей с запланированными значениями целевых показателей, предусмотренных Программой.

Заказчик Программы выявляет отклонения от предусмотренных результатов, устанавливает причины и определяет меры по устранению отклонений, ведет учет и осуществляет хранение документов по реализации Программы.

Отчеты о ходе выполнения мероприятий Программы с расчетом целевых показателей представляются заказчику Программы исполнителями основных мероприятий Программы в соответствии с требованиями к отчетам о реализации долгосрочных целевых программ.

Заказчик Программы представляет в департамент экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска отчет о ходе реализации Программы в соответствии с требованиями к отчетам о реализации долгосрочных целевых программ.

Заказчик Программы формирует итоговый отчет о реализации Программы в установленные сроки после окончания срока ее реализации. Отчет о реализации Программы утверждается постановлением мэрии города Новосибирска.

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении открытого аукциона 15 августа 2013 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства

Организатор торгов: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 21.08.2012 № 8481.

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о размере арендной платы: открытая.

Предмет торгов: право на заключение договоров аренды земельных участков с установленными границами, сформированных в соответствии с подпунктом 1 пункта 4 статьи 30 Земельного кодекса РФ.

1. ул. Коминтерна, Дзержинский район. Площадь – 7574 кв. м. Разрешенное использование – многоквартирные дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянками. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2012 № 4458. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 11.03.2013 № 2217. Кадастровый номер – 54:35:014610:118. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 3 615 830 рублей; задаток – 3 615 830 рублей; шаг аукциона – 180 000 рублей.

На земельном участке находятся самовольно размещенные металлические гаражи, принадлежащие неустановленным лицам.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 234 кВт (потребители II категории, в том числе 50 кВт - потребители I категории), возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- строительство ПС 110 кВ Молодежная закрытого типа с трансформаторами ориентировочной мощностью 2x2,5 МВА, классом напряжения 110/10 кВ;

- строительство сетей 110 кВ от ВЛ-110 кВ К-9,10 для питания проектируемой ПС 110 кВ Молодежная в необходимом объеме;

- строительство РП;

- выполнение телемеханики проектируемого РП;

- строительство (установка) двухтрансформаторной ТП (мощность трансформаторов 10 кВ определить проектом);

- строительство сетей 10 кВ для питания РП и ТП;

- строительство сетей 0,4 кВ в необходимом объеме;
- при необходимости установка автономного источника питания.

Затраты будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО, на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 14.12.2014 года.¹

Теплоснабжение объекта с нагрузкой в количестве 0,9 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-5 после выполнения условий договора о подключении к системе теплоснабжения города, а также при выполнении соответствующих технических условий ОАО «НГТЭ»:

Возможная точка подключения к тепловым сетям – в ТК1918-5 на вводной теплотрассе $2du=300$ мм к ЦТП-д30/2.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям подключения и будут зависеть от величины тарифа на подключение к системе централизованного теплоснабжения, утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 29.11.2014 года.¹

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предквартальной нагрузкой 4,1 куб. м/час (98,0 куб. м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 4,5 куб. м/час (108,0 куб. м/сут.) возможно осуществить:

- к водоводу $D=800$ мм по ул. Черенкова в существующем или проектируемом колодце;
- к канализации внутриквартальной $D=250$ мм в существующем или проектируемом колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2013 г.

По отводимому земельному участку под строительство объекта проходит действующий внутриквартальный водопровод $D=150$ мм и действующая внутриквартальная канализация $D=200$ мм и $D=250$ мм, находящиеся в муниципальной собственности.

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» рекомендует:

- перед освоением земельного участка под строительство объекта, перенести из зоны строительства действующий водопровод $D=150$ мм и действующую канализацию $D=200$ мм и $D=250$ мм;
- заключить двустороннее соглашение между заказчиком и МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» о границах охранной зоны инженерных коммуникаций;
- согласовать топографическую карту земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями) с эксплуатирующими организациями.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 06.12.2014 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 24.12.2012 г. № 3-909/10-15-565, выданному ФБУЗ «Центр гигиены

и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

2. ул. Коминтерна, Дзержинский район. Площадь – 11458 кв. м. Разрешенное использование – многоквартирные дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянками. Образование земельного участка: постановление мэрии города Новосибирска от 02.04.2013 № 3196. Разрешенное использование и решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 22.04.2013 № 3915. Кадастровый номер – 54:35:014805:374. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 5 470 050 рублей; задаток – 5 470 050 рублей; шаг аукциона – 270 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 320 кВт (потребители II категории, в том числе 75 кВт - потребители I категории), возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- строительство ПС 110 кВ Молодежная закрытого типа с трансформаторами ориентировочной мощностью 2х2,5 МВА, классом напряжения 110/10 кВ;
- строительство сетей 110 кВ от ВЛ-110 кВ К-9,10 для питания проектируемой ПС 110 кВ Молодежная в необходимом объеме;
- строительство РП;
- выполнение телемеханики проектируемого РП;
- строительство (установка) двухтрансформаторной ТП (мощность трансформаторов 10 кВ определить проектом);
- строительство сетей 10 кВ для питания РП и ТП;
- строительство сетей 0,4 кВ в необходимом объеме;
- при необходимости установка автономного источника питания.

Затраты будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО, на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 14.12.2014 года.¹

Теплоснабжение объекта с нагрузкой в количестве 1,28 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-5 после выполнения условий договора о подключении к системе теплоснабжения города, а также при выполнении соответствующих технических условий ОАО «НГТЭ»:

Возможная точка подключения к тепловым сетям – в ТК1918-5 на вводной теплотрассе 2du=300мм к ЦТП-д30/2.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям подключения и будут зависеть от величины тарифа на подключение к системе централизованного теплоснабжения,

утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 29.11.2014 года.¹

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 6,2 куб. м/час (149,0 куб. м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 6,8 куб. м/час (164,0 куб. м/сут.) возможно осуществить:

- к водоводу $D=800$ мм по ул. Черенкова в существующем колодце;
- к канализации внутриквартальной $D=250$ мм в существующем или проектируемом колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2013 г.

По отводимому земельному участку под строительство объекта проходит действующий внутриквартальный водопровод $D=150$ мм и действующая внутриквартальная канализация $D=150$ мм, находящиеся в муниципальной собственности.

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» рекомендует:

- перед освоением земельного участка под строительство объекта, перенести из зоны строительства действующий водопровод $D=150$ мм и действующую канализацию $D=150$ мм;

- заключить двустороннее соглашение между заказчиком и МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» о границах охранной зоны инженерных коммуникаций;

- согласовать топографическую карту земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями) с эксплуатирующими организациями.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 06.12.2014 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 24.12.2012 г. № 3-908/10-15-566, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

3. ул. Лобова, Октябрьский район. Площадь – 41079 кв. м. Разрешенное использование – многоквартирные средне- и многоэтажные дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными автостоянками, помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2013 № 1388. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 27.06.2013 № 5935. Кадастровый номер – 54:35:072330:4. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 18 218 000 рублей; задаток – 18 218 000 рублей; шаг аукциона – 900 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 990 кВт (II категория по надежности электроснабжения, в том числе 180 кВт - I категория по надежности электроснабжения), возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Инструментальная, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- установка (строительство) двухтрансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.

Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения будут разработаны сетевой организацией (ОАО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение объекта строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение.

Срок осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению объекта строительства составит от двух до четырех лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Теплоснабжение объекта с нагрузкой в количестве 4,04 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-5 после выполнения условий договора о подключении к системе теплоснабжения города, а также при выполнении соответствующих технических условий ОАО «НГТЭ»:

Возможная точка подключения к тепловым сетям: ТЭЦ-5; ОП-129 на теплотрассе 2dy=1000мм.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям подключения и будут зависеть от величины тарифа на подключение к системе централизованного теплоснабжения, утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 20.03.2015 года.¹

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 22,2 куб. м/час (533,0 куб. м/сут.) возможно осуществить:

- к водоводам Средней зоны 2Д=800 мм в проектируемых или существующих колодцах;

- в коллектор Д=500 мм по ул. Автогенная или в подводящий коллектор Д=800 мм КНС-26, через проектируемую КНС.

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 21.05.2013 г. №3-252/10-15-134, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области») необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

4. ул. Ватутина, Кировский район. Площадь – 2713 кв. м. Разрешенное использование – станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки; автозаправочные станции, автомобильные газозаправочные станции; кафе, столовые, закусочные, буфеты; магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 02.11.2011 № 10193. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 06.07.2012 № 6780. Кадастровый номер – 54:35:052160:22. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 515 000 рублей; задаток – 130 000 рублей; шаг аукциона – 25 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 51 кВт (потребитель II категории), возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- выполнить реконструкцию ВЛ 110 кВ Новосибирская ТЭЦ-2 – Тулинская с отпайками (К-19,20);

- выполнить замену 600А оборудования, ограничивающего пропускную способность линии транзита 110 кВ Восточная-Мостовая-Тулинская, на 1000А;

- ввести в эксплуатацию токоограничивающие реакторы в цепи 1,2 СВ-110 кВ ПС 220 кВ Восточная;

- построить ПС 110 кВ Беловежская закрытого типа с трансформаторами ориентировочной мощностью 2х25 МВА (уточнить при проектировании), классом напряжения 110/10 кВ;

- построить сети 110 кВ от ВЛ-110 кВ Ч-3, Ч-4 для питания вновь сооружаемой ПС 110 кВ Беловежская;

- построить РП со встроенной ТП (мощность трансформаторов 10 кВ определить проектом);

- выполнить телемеханику проектируемого РП;

- построить сети 10 кВ для питания РП;

- построить сети 0,4 кВ в необходимом объеме от ТП, встроенной в РП.

Затраты на выполнение перечисленных мероприятий будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам

НСО, на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 28.02.2014 года¹.

Теплоснабжение объекта с нагрузкой 0,1 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-3 после выполнения условий договора о подключении к системе теплоснабжения города, а также при выполнении соответствующих условий подключения нагрузки к тепловым сетям ОАО «НГТЭ»:

Возможная точка подключения – ТК 46-46 на теплотрассе от ЦТК - к46. Источник теплоснабжения – ТЭЦ-3.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям и будут зависеть от величины тарифа на подключение к системе централизованного теплоснабжения, утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 05.04.2015 года.¹

В соответствии с письмом от 24.02.2012 № 9-179 МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» не имеет возможности выдачи технических условий на подключение объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в связи с отсутствием в непосредственной близости инженерных коммуникаций водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности.

Согласно проектной документации, подготовленной ОАО «Проектно-технологическое бюро», обеспечение водой для хозяйственно - питьевого водоснабжения объекта строительства принято привозной водой питьевого качества. Возможность канализования объекта – герметичный выгреб для хозяйственно - бытовых стоков.

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 29.03.2012 № 3-190/10-15-133, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

5. ул. Курчатова, Калининский район. Площадь – 4177 кв. м. Разрешенное использование – стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 04.07.2011 № 5754. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 26.04.2012 № 3972. Кадастровый номер – 54:35:041115:170. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 680 000 рублей; задаток – 300 000 рублей; шаг аукциона – 30 000 рублей.

На земельном участке самовольно размещены металлические гаражи,

принадлежащие неустановленным лицам.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 114,0 кВт (потребители III категории, в том числе 25,0 кВт - потребители I категории) в зоне действия ТЭЦ-4 возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- обеспечение выполнения схемы автоматического отключения потребителей на шинах ГРУ-10,5 кВ ТЭЦ-4 при возможных перегрузках в аварийных ситуациях трансформаторов связи № 1,2;

- замена существующих трансформаторов тока ТПОЛ – 10УЗ 400/5 в ячейке № 62 (фидер № 10122) ГРУ-10,5 кВ ТЭЦ-4. Предусмотреть интеграцию к существующей АИИС КУЭ;

- строительство сети 0,4 кВ в необходимом объеме;

- установка автономного источника питания.

Затраты будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 23.01.2014 года¹.

Теплоснабжение объекта возможно обеспечить путем установки электродкотла. Расчет нагрузки силового оборудования, выполненный ОАО «Проектно-технологическое бюро», предусматривает необходимую электрическую мощность для функционирования электродкотла.

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,007 куб. м/час (0,16 куб. м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,0075 куб. м/час (0,18 куб. м/сут.) возможно осуществить:

- к водопроводу $D=500$ мм в существующем или проектируемом колодце.

Сети канализации, находящиеся в муниципальной собственности, в районе строительства объекта отсутствуют. В связи с этим предполагается установка биотуалета.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2013 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 03.12.2014 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 16.03.2012 № 3-149/10-15-98, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области») необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

6. ул. Палласа, Кировский район. Площадь – 2305 кв. м. Разрешенное использование – под строительство складов. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 10.03.2010 № 3843-р. Решение о

проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2013 № 6520. Кадастровый номер – 54:35:051185:94. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 427 448 рублей; задаток – 100 000 рублей; шаг аукциона – 20 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 30 кВт (потребитель III категории) в зоне действия ПС 110 кВ Сварная возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- выполнение реконструкции ВЛ 110 кВ Новосибирская ТЭЦ-2 – Тулинская с отпайками (К-19,20);

- строительство одной отдельностоящей ТП (мощность трансформатора 10 кВ определить проектом);

- строительство сетей 10 кВ для питания ТП;

- строительство сетей 0,4 кВ в необходимом объеме.

Затраты будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО, на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 23.11.2014 года.¹

Теплоснабжение объекта возможно обеспечить путем установки электрических масляных нагревателей. Расчет нагрузки силового оборудования, выполненный ОАО «Проектно-технологическое бюро», предусматривает необходимую электрическую мощность для функционирования электрокотла.

Возможные точки подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,019 куб.м/час (0,45 куб.м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,02 куб.м/час (0,5 куб.м/сут.) возможно осуществить:

- к водопроводу внутриквартальному $D=500$ мм в проектируемом или существующем колодце.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2014 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.04.2015 года.¹

В соответствии с письмом от 18.06.2013 № 09/5122-78 ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» возможность канализования объекта предусматривается в водонепроницаемый выгреб с последующим вывозом стоков на очистные сооружения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.002327.12.10 от 22.12.2010 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением

ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

7. ул. Палласа, Кировский район. Площадь – 2248 кв.м. Разрешенное использование – под строительство складов. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 10.03.2010 № 3842-р. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2013 № 6519. Кадастровый номер – 54:35:051185:95. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 416 857 рублей; задаток – 100 000 рублей; шаг аукциона – 20 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 30 кВт (потребитель III категории) в зоне действия ПС 110 кВ Сварная возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- выполнение реконструкции ВЛ 110 кВ Новосибирская ТЭЦ-2 – Тулинская с отпайками (К-19,20);
- строительство одной отдельностоящей ТП (мощность трансформатора 10 кВ определить проектом);
- строительство сетей 10 кВ для питания ТП;
- строительство сетей 0,4 кВ в необходимом объеме.

Заграты будут определены в соответствии с действующим тарифом, утвержденным в департаменте по тарифам НСО, на момент подачи заявки правообладателем земельного участка.

Срок действия данных технических условий заканчивается 23.11.2014 года.¹

Теплоснабжение объекта возможно обеспечить путем установки электрических масляных нагревателей. Расчет нагрузки силового оборудования, выполненный ОАО «Проектно-технологическое бюро», предусматривает необходимую электрическую мощность для функционирования электрокотла.

Возможные точки подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,016 куб.м/час (0,38 куб.м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,017 куб.м/час (0,4 куб.м/сут.) возможно осуществить:

- к водопроводу внутриквартальному $D=500$ мм в проектируемом или существующем колодце.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2014 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.04.2015 года.¹

В соответствии с письмом от 18.06.2013 № 09/5122-78 ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» возможность канализования объекта предусматривается в водонепроницаемый выгреб с последующим вывозом стоков на очистные сооружения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения №54.НС.01.000.Т.002410.12.10 от 28.12.2010 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области») необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

Условия оплаты по земельным участкам: Срок действия договора аренды земельного участка 3 года. Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов по п. 1 - 3: не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения торгов.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов по п. 4 - 7: не позднее, чем за три дня до дня проведения торгов.

Договор о задатке заключается в срок по 12.08.2013.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 13.08.2013.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗИО мэрии, л/с 120.01.001.3) ИНН 5406102806 КПП 540601001 счет получателя 40302810100045000002

Код бюджетной классификации 9300000000000000180

Банк получателя: ГРКЦГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, № договора о задатке.

Форма заявки на участие в торгах: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов, предложений: заявки принимаются при условии заключения договора о задатке и перечислении задатка в установленном порядке. Прием заявок осуществляется по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 606 с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона по 13.08.2013 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой по п. 1- 3: копия паспорта заявителя и представителя, нотариально заверенная доверенность на представителя, принимающего участие в аукционе и подающего заявку, копия платежного поручения о перечислении задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели вправе предоставить по собственной инициативе выписку из единого государственного реестра юридических лиц и выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей соответственно.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой по п. 4 - 7: Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о регистрации юридического лица, выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, документ о полномочиях исполнительного органа юридического лица, нотариально заверенная доверенность на представителя, принимающего участие в аукционе и подающего заявку, копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта заявителя и представителя.

Место, дата, время и порядок определения участников торгов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **14 августа 2013 года** в 12:00 часов. Претенденты признаются участниками торгов в порядке установленном, действующим законодательством.

Заявитель может отозвать заявку, обратившись в кабинет 606 в срок не позднее 14 августа 2013 года до 12:00 часов.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

Сподробными техническими условиями ОАО СИБЭКО, ОАО «Сибирьгазсервис», МУП «Горводоканал», результатами инженерно-геологических работ (по земельным участкам для жилищного строительства), предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок), топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 606.

Дата, время и место проведения торгов: 15 августа 2013 года в 10:00, по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 717.

Место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителей торгов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 717, **15 августа 2013 года.** Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший годовой размер арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона. В этот же день Победитель подписывает Протокол о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка (п. 1 - 3): договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет». Победитель аукциона обязан заключить договор

аренды земельного участка не позднее чем через двадцать дней со дня проведения аукциона. Проект договора аренды земельного участка (приложение).

Срок заключения договора аренды земельного участка (п. 4 - 7): победитель аукциона обязан подписать договор аренды земельного участка не позднее 5 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Проект договора аренды земельного участка (приложение).

¹Победитель аукциона за 1 год до окончания срока действия технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора на участие в финансировании развития систем водоснабжения и канализования из расчета стоимости 1 куб. м. воды в час присоединенной мощности 452 277,0 руб. (без НДС), 1 куб. м. стоков в час присоединенной мощности 579 403,0 руб. (без НДС). Победителю аукциона необходимо за 1 год до окончания срока действия предварительных технических условий на теплоснабжение объектов строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться в Центр по работе с клиентами с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. С 01.07.2012 по 31.12.2014 года плата за подключение к тепловым сетям составит 5 286 414,38 руб. за 1 Гкал/ч подключаемой нагрузки (без НДС). Индивидуальные технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям ЗАО «РЭС» будут подготовлены ЗАО «РЭС» после предоставления правообладателем земельного участка в ЗАО «РЭС» заявки на технологическое присоединение, оформленной в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка заявителям, не признанным Победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск

№ _____

«__» _____ 2013 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - **Кондратьева Алексея Валерьевича**, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** заключили настоящий договор (далее по тексту - *Договор*) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду *земельный участок из земель населенных пунктов* с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ **(прописью) кв.м.**

1.2. Границы *земельного участка* обозначены в кадастровом паспорте (*приложение 1 к Договору*). Кадастровый паспорт *земельного участка* является неотъемлемой частью *Договора*.

1.3. Разрешенное использование *земельного участка*: _____.
Изменение разрешенного использования допускается исключительно с письменного согласия Арендодателя и оформляется в виде *Дополнительного соглашения к Договору*.

1.4. Срок действия *Договора*: с «__» _____ года по «__» _____ года.

Государственная регистрация *Договора* удостоверяется специальной надписью (печатью) на *Договоре*.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____ (далее *Протокол*) составляет _____ **(прописью) рублей.**

Арендная плата за три года действия *Договора* составляет сумму _____ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по *Договору* ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКАТО 50401000000, р/счет 40101810900000010001, БИК 045004001 ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области КБК 74011105012040000120. Задаток,

ранее внесенный в соответствии с договором о задатке в сумме _____ (*прописью*) *рублей*, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю неустойку в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. В течение срока действия *Договора* размер арендной платы за *земельный участок* не подлежит пересмотру.

В случае продления срока действия *Договора* Арендодатель вправе изменить размер арендной платы за *земельный участок* в бесспорном и одностороннем порядке с учетом функционального назначения объекта и в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) Новосибирской области, города Новосибирска, регулирующими порядок определения размера арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Вносить по согласованию с *Арендатором* в *Договор* необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства РФ;

3.1.2. Беспрепятственно посещать и обследовать *земельный участок* на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность *Арендатора*, если она не противоречит условиям *Договора* и действующему законодательству РФ;

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на *земельном участке*, без согласования с *Арендатором*;

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия *земельного участка* для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать *Арендатору* возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать *земельный участок* в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в *Договоре*;

4.1.2. На продление *Договора* на условиях, согласованных сторонами, при условии письменного уведомления *Арендодателя* не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока *Договора*, о желании продлить действие *Договора*;

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать *земельный участок* в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в *Договоре*;

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на *земельном*

участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель;

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей;

4.2.5. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную в п. 2.2 Договора;

4.2.6. Возмещать *Арендодателю*, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.7. Письменно уведомлять *Арендодателя* об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних;

4.2.8. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство;

4.2.9. После ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (за исключением многоквартирных домов) принять меры к оформлению прав на земельный участок в соответствии со статьей 36 Земельного кодекса РФ путем заключения договора купли-продажи либо аренды земельного участка между собственником (собственниками) помещений в объекте недвижимости и мэрией города Новосибирска;

4.2.10. Зарегистрировать *Договор* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания *Сторонами*;

4.2.11. Не передавать права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе не отдавать арендные права земельного участка в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также не передавать *земельный участок* (часть земельного участка) в субаренду без письменного согласия *Арендодателя*.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего *Договора*, *Арендатор* обязан уплатить *Арендодателю* неустойку в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

5.3. За нарушение пункта 7.2 *Договора* *Арендатор* оплачивает штраф в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

5.4. За причиненный *Арендатору* ущерб в результате затопления земельного участка *Арендодатель* ответственности не несет.

5.5. Споры, возникающие при реализации *Договора*, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. *Договор* может быть изменен или расторгнут по соглашению *Сторон*.

6.2. По требованию одной из *Сторон Договора* может быть расторгнут или изменен по решению Арбитражного суда Новосибирской области в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

6.3. Дополнительно к основаниям, установленным федеральным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.3.1. Передачи *Арендатором* земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по *Договору* третьим лицам без письменного согласия *Арендодателя*;

6.3.2. Передачи *Арендатором* арендных прав по *Договору* в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия *Арендодателя*;

6.3.3. Не выполнения *Арендатором* обязанностей, установленных в пункте 4.2 *Договора*.

6.4. С момента заключения договора купли-продажи либо аренды земельного участка в соответствии с пунктом 4.2.9 настоящий *Договор* считается прекращенным.

6.5. Истечение срока действия *Договора* влечет за собой его прекращение в случаях, если ко дню истечения срока действия *Договора* не будет достигнуто соглашение о его пролонгации.

6.6. В случае если *Арендатор* не вносит арендную плату, установленную пунктами 2.1 и 2.2. настоящего Договора, более двух месяцев подряд или систематически (более двух месяцев) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, *Арендодатель* имеет право в соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке без обращения в суд отказать от исполнения настоящего Договора.

В случае отказа *Арендодателя* от Договора, *Арендодатель* направляет *Арендатору* уведомление об отказе от Договора заказным письмом. Договор считается прекращенным с момента, указанного в уведомлении об отказе от Договора.

Полученные *Арендодателем* от *Арендатора* суммы не возвращаются.

Арендатор обязан вернуть земельный участок *Арендодателю* в срок, указанный в уведомлении об отказе от Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. *Договор* со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым *Арендодатель* передал, а *Арендатор* принял земельный участок, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к *Договору*.

7.2. *Арендатор* обязуется незамедлительно в письменном виде уведомить

Арендодателя о государственной регистрации перехода права собственности на объекты (объект) недвижимости, расположенные (ый) на земельном участке, от *Арендатора* к другому лицу (лицам).

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) *Договора* не является основанием для возврата *Арендатору* денежных средств, внесенных в соответствии с п. 2.2. *Договора*.

7.4. Обеспечение государственной регистрации *Договора* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагается на *Арендодателя*.

7.5. Расходы по государственной регистрации *Договора* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагается на *Арендатора*.

Договор составлен на ___ листах и подписан в 3 экземплярах.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Кадастровый паспорт *земельного участка*.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____

_____,
(номер, дата)

размещенного на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novosibirsk.ru о проведении открытого аукциона (далее по тексту – аукцион) _____

_____,
(дата проведения)

_____,
(наименование организации)

в лице _____, действующего на основании _____
(должность, ФИО полностью)

заявляет об участии в аукционе по _____
(указывается документ, дата, номер) (продаже в собственность, продаже права на _____, заключение договора аренды)
_____ земельного участка, с кадастровым номером _____,
площадью _____ (га), для строительства _____

2. В случае нашей победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить в сроки, указанные в Протоколе об итогах аукциона, сложившуюся в результате торгов _____

(стоимость, арендную плату за весь

_____ земельного участка.

_____ срок действия договора аренды)

3. Согласны с тем, что в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и от заключения договора аренды земельного участка в установленный Протоколом срок, сумма внесенного нами задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с:

предварительными техническими условиями на электроснабжение и теплоснабжение объекта строительства;

предварительными техническими условиями на водоотведение и водоснабжение объекта строительства;

предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок);

топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку);

санитарно-эпидемиологическим заключением управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области;

экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____
Подпись, ФИО _____

м.п.

Заявка принята Продавцом:
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____

_____,
(номер, дата)

размещенного на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novosibirsk.ru о проведении открытого аукциона (далее по тексту – аукцион) _____

_____,
(дата проведения)

я, _____
(ФИО полностью, паспортные данные)

_____ заявляю об участии в аукционе по _____

_____ (продаже в собственность, продаже права на заключение договора аренды)
земельного участка, с кадастровым номером _____,
площадью _____ (га), для строительства _____

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить в сроки, указанные в Протоколе об итогах аукциона, сложившуюся в результате торгов _____

(стоимость, арендную плату за весь

_____ земельного участка.

срок действия договора аренды)

3. Согласен(на) с тем, что в случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и от заключения договора аренды земельного участка в установленный Протоколом срок, сумма внесенного нами задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с:

предварительными техническими условиями на электроснабжение и теплоснабжение объекта строительства;

предварительными техническими условиями на водоотведение и водоснабжение объекта строительства;

предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок);

топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку);

санитарно-эпидемиологическим заключением управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области;

экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Ф.И.О. уполномоченного лица _____

(заполняется в случае подачи заявки по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, ФИО _____

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Извещение

28 августа 2013 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 7 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 2 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 3, 4, 5, 6 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

1. Нежилое помещение в подвале здания комбината бытового обслуживания – 1 этажного с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Бориса Богаткова, 268.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.05.2013 № 5065.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 232,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 631 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 81 000,0 рублей. Сумма задатка – 163 100,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 21.10.2010, 13.01.2011, 24.12.2012, 04.02.2013, 13.03.2013 и 18.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова, 319.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.05.2013 № 5045.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 28,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 059 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 52 000,0 рублей. Сумма задатка – 105 900,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 24.09.2012, 07.11.2012, 15.01.2013 и 18.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевицкая, 175/6.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.05.2013 № 5055.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 394,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 16 552 200,0 рублей.

Шаг аукциона – 825 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 655 220,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 18.07.2013, ранее не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевицкая, 175/6.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.05.2013 № 5060.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 281,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 11 818 800,0 рублей.

Шаг аукциона – 590 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 181 880 ,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 18.07.2013, ранее не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевицкая, 175/6.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.05.2013 № 5062.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 188,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 7 904 400,0 рублей.

Шаг аукциона – 395 000,0 рублей. Сумма задатка – 790 440,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 18.07.2013, ранее не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

6. Доля в размере 220/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (общей площадью – 192,4 кв. м.) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 57.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.05.2013 № 5063.

Арендатор помещения: ООО «АВЕНЮ-С», срок действия договора аренды до 01.09.2013.

Площадь помещения – 192,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 528 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 26 000,0 рублей. Сумма задатка – 52 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013 и 18.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.04.2013 № 4191.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 108,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 269 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 160 000,0 рублей. Сумма задатка – 326 900,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 20.11.2008, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 07.08.2013 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателям в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 12.08.2013;

- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 07.08.2013 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 12.08.2013. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 13 августа 2013 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пункту 6 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1 – 5, 7 проект договора купли-продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
пр. Дзержинского, 57;	4 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
ул. Большевицкая, 175/6 (394,1); ул. Большевицкая, 175/6 (281,4); ул. Большевицкая, 175/6 (188,2);	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
ул. Бориса Богаткова, 268; ул. Кирова, 319; ул. Салтыкова-Щедрина, 9.	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления

Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образец договора купли продажи приведен в приложении 3 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2013 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондрагьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2013.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2013, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2013;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;

- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
 по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2013 г.	_____ « » _____ 2013 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2013 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «__» _____ 2013 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2013 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____.
Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в

пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные п. 2.2 договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

ДОГОВОР №
купи-продажи объекта недвижимости

г. Новосибирск

_____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

5. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____.
Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

6. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:

_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

7. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

8. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пени на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о внесении изменения в объявление о проведении аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Богдана Хмельницкого, 8, **объявленного на 21 августа 2013 года** в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 05.07.2013 № 51 и на официальных сайтах: www.no-vo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru:

В целях уточнения информации в пункте 13 третий абзац читать в следующей редакции:

«Помещение свободно. Обременение аренды в Управлении Росреестра по Новосибирской области не снято».

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о внесении изменения в объявление о проведении аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: проспект Дзержинского, 7, **объявленного на** 19 августа 2013 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 02.07.2013 № 50 и на официальных сайтах: www.no-vo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru:

В целях уточнения информации в пункте 5 третий абзац читать в следующей редакции:

«Помещение свободно. Обременение аренды в Управлении Росреестра по Новосибирской области не снято».

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска

А. В. Кондратьев

РАЗНОЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кужелевым Романом Сергеевичем, почтовый адрес: 630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/5 (оф. ООО «ГеоПлан плюс»), номер квалификационного аттестата 54-10-34, тел. 325-33-34, ksv_54@gpp54.ru выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка 54:35:071015:67, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом 203.

Заказчиком кадастровых работ является Доржиева О.В., 630009, г. Новосибирск, ул. Кирова, 110 кв. 32, т. 89138926763.

Собрание заинтересованных лиц (правообладателей смежных земельных участков) по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/5 (оф. ООО «ГеоПлан плюс»), «13» августа 2013 г. в 10 час. 30 мин. По указанному адресу можно ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и представить до «13» августа 2013 г. включительно письменные возражения о местоположении границ земельного участка с их обоснованием и/или требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ (кадастровые номера, местоположение): 54:35:071015:102, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 205а; 54:35:071015:68, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 205; 54:35:071015:149, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 203; 54:35:071015:105, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201/1; 54:35:071015:127 обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 221; 54:35:071015:51, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 219.

При проведении согласования местоположения границ необходимо представить документы, удостоверяющие личность, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц (доверенность, выписка из ЕГРЮЛ), документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кужелевым Романом Сергеевичем, почтовый адрес: 630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/5 (оф. ООО «ГеоПлан плюс»), номер квалификационного аттестата 54-10-34, тел. 325-33-34, ksv_54@gpp54.ru выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка 54:35:071015:67, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом 203.

Заказчиком кадастровых работ является Доржиева О.В., 630009, г. Новосибирск, ул. Кирова, 110 кв. 32, т. 89138926763.

Собрание заинтересованных лиц (правообладателей смежных земельных участков) по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/5 (оф. ООО «ГеоПлан плюс»), «13» августа 2013 г. в 10 час. 30 мин. По указанному адресу можно ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и представить до «13» августа 2013 г. включительно письменные возражения о местоположении границ земельного участка с их обоснованием и/или требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ (кадастровые номера, местоположение): 54:35:041245:4, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Объединения, 35; 54:35:041240:8, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Объединения, 33; 54:35:041245:3, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Макаренко, 48.

При проведении согласования местоположения границ необходимо представить документы, удостоверяющие личность, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц (доверенность, выписка из ЕГРЮЛ), документы о правах на земельный участок.

Приложение
к приказу Минэкономразвития
России
от 24.11.2008 № 412

Форма

извещения о проведении собрания согласования местоположения
границ земельных участков для опубликования

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером _

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка расположенного по адресу:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, по ул. Кубовая в Заельцовском районе

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и постановки на государственный кадастровый учет

Заказчиком кадастровых работ является ООО «ИСК «Мочище», 630040 г. Новосибирск,

(фамилия, инициалы физического лица или наименование

ул. Кубовая д. 113 Директор ООО «ИСК «Мочище» И.Ю. Белокобыльский

тел. 8(913)-917-21-29

юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы

состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 202

« 12 » августа 2013 г. в 13 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования

местоположения границ земельных участков на местности принимаются с

« 12 » июля 2013 г. по « 29 » июля 2013 г. по адресу: г. Новосибирск,

ул. Достоевского, д. 58, оф. 202.

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами,

с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: _

обл. Новосибирская, г. Новосибирск,

ул. Кубовая, д. 107/1, кадастровый номер земельного участка: 54:35:031055:18;

ул. Кубовая, д. 106, кадастровый номер земельного участка: 54:35:031060:11;
ул. Кубовая, д. 108/2, кадастровый номер земельного участка: 54:35:031055:13;
ул. Кубовая, д. 112/1, кадастровый номер земельного участка: 54:35:031055:7.
(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

**Принято постановление наградить Почетной грамотой мэрии города
Новосибирска:**

За добросовестное исполнение служебных обязанностей и в связи с празднованием дня основания 32 Краснознаменной Ленинградско-Павловской отдельной мотострелковой бригады военнослужащих войсковой части 22316:

Горелова Андрея Викторовича, временно исполняющего должность командира,
Нигматзянова Зульфата Наиловича, заместителя командира.

За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 75-летием со дня образования Федерального бюджетного учреждения «Администрация обского бассейна внутренних водных путей» работников учреждения:

Мальцеву Яну Валерьевну, начальника службы пути;

Мешкову Галину Михайловну, инженера – диспетчера службы пути.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	7
Постановления	8
Об утверждении Порядка организации работ по содержанию улично-дорожной сети города Новосибирска	8
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	13
Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	16
О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5044 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»	19
О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в Ленинском и Дзержинском районах	20
Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря»	22
О внесении изменений в состав общественного совета по стратегическим проблемам устойчивого развития города Новосибирска	24
О внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.12.2012 № 13130 «Об образовании избирательных участков в городе Новосибирске»	25
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	26

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	36
О внесении изменений в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр информационно-технического обеспечения» в качестве основных видов деятельности, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 07.12.2012 № 12610	47
Об утверждении условий приватизации зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25	48
Об утверждении условий приватизации гаража-стоянки с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Красногорская, 25	52
Об утверждении размеров должностных окладов по профессиональным квалификационным группам в муниципальных учреждениях города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	54
Об утверждении размеров должностных окладов по профессиональным квалификационным группам в муниципальных учреждениях города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска	56
Об утверждении Методики расчета размера платы за аренду и найм жилых помещений, предоставляемых мэрией города Новосибирска по договорам аренды и найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска	62
Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы	70
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	125
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	126
Разное	171

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		

11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1

	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37

	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11

18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18

20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 53. 12.07.2013 г. Заказ № 258. Тираж 1000 экз.