

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту постановления мэрии города Новосибирска
«О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул.
Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе»

10.07.2019

г. Новосибирск

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска **«О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе»** (далее – проект постановления) состоялись 28.06.2019.

На публичных слушаниях в соответствии с регистрацией присутствовали 6 человек, из них:

граждане, являющиеся участниками публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – 5 человек;

иные участники публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – 1 человек.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом публичных слушаний от 05.07.2019.

В процессе проведения публичных слушаний:

1. Поступили предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Гляненько Татьяны Ивановны.

Предложение.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных
обсуждениях (публичных слушаниях) 28.06.2019**

**Проект планировки территории, ограниченной ул. Автогенной,
ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе.**

(III Автогенная-Панфиловцев)

наименование проекта

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1	<p>О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» От 04.06.2019 № 2033 Приложение 1</p>	<p>Утвердить проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» со следующими замечаниями:</p> <p>1. Изменить конфигурацию зоны специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки и увеличить зону застройки жилыми домами смешанной этажности согласно прилагаемой схеме.</p>	<p>Проект планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе соответствует требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания, МНГП и положениям Генерального плана города Новосибирска на период до 2030 года</p> <p>1. Сохранение существующей застройки</p>

2. Внесены предложения экспертов в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

2.1. Предложения Раевской Ксении Владимировны – генерального директора ООО «Сибирское проектное бюро»: утвердить проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» с учетом следующих предложений: устранить технические ошибки и несоответствия во всем документе.

2.2. Предложения Замбаевой Елены Геннадьевна – ведущего архитектора Муниципального бюджетного учреждения «Институт градостроительного планирования»: утвердить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе при условии исправления технических ошибок.

По результатам проведения публичных слушаний организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» (далее – оргкомитет) сделал следующие выводы:

Считать состоявшимися публичные слушания по проекту

постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе».

Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением городского Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

Оргкомитет считает **целесообразным** учитывать следующие предложения:

между улицами Угловой и Черемховской откорректировать границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства - зоны специализированной средне и многоэтажной общественной застройки (в сторону уменьшения), зону застройки жилыми домами смешанной этажности (в сторону увеличения) (в соответствии предложением Гляненко Т. И.);

во всех приложениях проекта планировки устранить технические ошибки и несоответствия (в соответствии с предложениями экспертов Раевской К. В., Замбаевой Е. Г. настоящего заключения).

Заместитель председателя
организационного комитета

Позднякова Е. В.

Секретарь
организационного комитета

Кучинская О. В.