

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», 14 марта 2014 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.02.2014 № 1642 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 16 от 28 февраля 2014 года и размещено на сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных

слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Бадажкову Дмитрию Сергеевичу, Бадажковой Юлии Петровне (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021535:0004, площадью 0,0498 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хакасская, 28, в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Хакасской в габаритах объекта капитального строительства.

3.2. Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Управление капитального строительства» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 20% до 15% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031355:104 площадью 2,1108 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Охотская в Заельцовском районе (зона объектов здравоохранения (ОД-3)).

3.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Триал-Авто» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента площади застройки с 40% до 20% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:194 площадью 0,5197 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Станционная в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

3.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Кронос» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063305:94, площадью 0,1137 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Пархоменко.

3.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Горно-добывающая компания» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30% до 20% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10209 площадью 1,2256 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бугурусланская в Октябрьском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

3.6. Закрытому акционерному обществу «СЛК-Моторс Восток» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073915:31, площадью 0,6881 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большевицкая в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Большевицкой в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073915:29 площадью 0,4001 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большевицкая в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Большевицкой в габаритах объекта капитального строительства.

3.7. Иванникову Александру Игоревичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101770:23, площадью 0,1190 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны Ядринцевского Конного спуска, с 3 м до 0 м со стороны ул. Ольги Жилиной в габаритах объекта капитального строительства.

3.8. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройГарант» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021295:9, площадью 0,1043 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартак в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Спартак, с 3 м до 0 м с юго-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 70% до 75% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021295:9 площадью 0,1043 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартак в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

3.9. Обществу с ограниченной ответственностью «Горизонт плюс» (на основании заявления в связи с наличием зеленых насаждений на земельном участке) в части уменьшения минимального процента застройки с 10% до 3% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:083700:6 площадью 3,2387 га,

расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ошанина в Первомайском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)).

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Яборову Евгению Леонидовичу (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013270:26, площадью 0,1013 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коминтерна в Дзержинском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Коминтерна в габаритах объекта капитального строительства, в связи с тем, строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство.

4.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Магистраль-Сибирь К» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051080:15, площадью 0,0712 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051080:18, с 3 м до 1 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051080:18, площадью 0,0593 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051080:15, в связи с нарушением статьи 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирский Холод» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052810:1945, площадью 0,1452 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Комсомольская в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства,

в связи с нарушением требований части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.4. Обществу с ограниченной ответственностью «НТ» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052365:17, площадью 0,2405 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ватутина в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:052365:4, 54:35:052365:26 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052365:26, площадью 0,7726 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ватутина в Кировском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052365:17 в габаритах объекта капитального строительства, в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.5. Открытому акционерному обществу «СЛИМИ-СТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:10087, площадью 1,7487 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с северной, западной, восточной сторон в габаритах здания склада № 4, с 3 м до 0 м с южной, северной и восточной сторон в габаритах здания склада № 1;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062530:78, площадью 0,9970 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с северо-западной стороны в габаритах здания склада № 2, в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.6. Закрытому акционерному обществу «ИнвестГЭЖ» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым

номером 54:35:064062:98, площадью 0,4112 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тихвинская в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Титова и ул. Тихвинской в габаритах объекта капитального строительства, в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.7. Витухину Виталию Геннадьевичу (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064250:105, площадью 0,6261 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ватутина, 27, в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны пр. Карла Маркса и ул. Ватутина в габаритах объекта капитального строительства, в связи с нарушением требований пункта 2.10.1 постановления мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

4.8. Обществу с ограниченной ответственностью «Кронос» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063305:94, площадью 0,1137 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0,7 м со стороны ул. Володарского в габаритах объекта капитального строительства, в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.9. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройГарант» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021295:9, площадью 0,1043 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартак в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м с

северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства, в связи с нарушением Положения об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железных дорог при строительстве, реконструкции и (или) ремонте объектов инфраструктуры ОАО «РЖД», утвержденного распоряжением ОАО «РЖД» от 30.08.2013 № 1932р.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

Е. В. Спасская

ЭКСПЕРТЫ:

Дерябина Д. А.
Самарович П. В.
Васехо Е. А.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2068

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2013 № 8112 «Об утверждении рекомендуемого перечня площадок на территории города Новосибирска, которые могут быть использованы для организации ярмарок»

В целях упорядочения размещения ярмарок на территории города Новосибирска
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2013 № 8112 «Об утверждении рекомендуемого перечня площадок на территории города Новосибирска, которые могут быть использованы для организации ярмарок» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 11.11.2013 № 10649):

1.1. Пункт 3 признать утратившим силу.

1.2. Рекомендуемый перечень площадок на территории города Новосибирска, которые могут быть использованы для организации ярмарок, изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

площадок на территории города Новосибирска, которые могут быть использованы для проведения ярмарок

№ п.	Тип ярмарки	Местоположение	Количество торговых мест размером 2,0 x 2,5 м (стандартный размер торговой палатки), шт.	Организатор
1	2	3	4	5
1.1	Универсальные, специализированные (продовольственные, промышленные (по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), сельскохозяйственные)	1. Дзержинский район Ул. Селезнева, 46	50	Мэрия города Новосибирска, юридические лица, индивидуальные предприниматели
1.2	Специализированные (продовольственные)	Пр. Дзержинского (территория, прилегающая к парку культуры и отдыха им. Дзержинского)	60	Мэрия города Новосибирска
2.1	Специализированные (продовольственные, промышленные (по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников, товаров народного промысла), сельскохозяйственные, продовольственные (медовые), школьного ассортимента)	2. Железнодорожный район Ул. Челюскинцев, 21	70	Мэрия города Новосибирска

1	2	3	4	5
2.2	Специализированные (товаров народного промысла, книжные, по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), продовольственные (меловые), универсальные	Территория Нарымского сквера со стороны ул. 1905 года	30	Мэрия города Новосибирска, юридические лица, индивидуальные предприниматели
3. Калининский район				
3.1	Специализированные (продовольственные, сельскохозяйственные)	Ул. Богдана Хмельницкого, 26/1, 28/1	70	Мэрия города Новосибирска
3.2	Специализированные (промышленные (по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), продовольственные (меловые))	Ул. Богдана Хмельницкого, 40	40	Мэрия города Новосибирска
3.3	Специализированные (продовольственные)	Ул. Свечникова, 4	25	Мэрия города Новосибирска
3.4	Специализированные (продовольственные)	Ул. Объединения, 27	40	Мэрия города Новосибирска
3.5	Специализированные (продовольственные (меловые))	Ул. Богдана Хмельницкого, 25	30	Мэрия города Новосибирска
3.6	Специализированные (продовольственные)	Поселок Клоквенный, ул. Подневича, 6	5	Мэрия города Новосибирска
3.7	Специализированные (продовольственные)	Поселок Твардейский, ул. Лейтенанта Амосова, 62	20	Мэрия города Новосибирска
3.8	Специализированные (промышленные (по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), продовольственные)	Ул. Новоуральская, 10	15	Мэрия города Новосибирска
4. Кировский район				
4.1	Специализированные (продовольственные, промышленные, сельскохозяйственные, школьного ассортимента)	Ул. Зорге, 47/2	50	Мэрия города Новосибирска

1	2	3	4	5
5. Ленинский район				
5.1	Специализированные (продовольственные, сельскохозяйственные)	Пл. им. Карла Маркса, 1	260	Мэрия города Новосибирска
5.2	Специализированные (промышленные (по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), универсальные)	Ул. Толмачевская, 19	30	Мэрия города Новосибирска, юридические лица, индивидуальные предприниматели
6. Октябрьский район				
6.1	Специализированные (промышленные (товаров народного промысла))	Верхняя аллея набережной реки Оби (от колеса обозрения до метропоста)	80	Юридические лица, индивидуальные предприниматели
6.2	Специализированные (школьного ассортимента)	Площадь им. Пименова	40	Мэрия города Новосибирска
6.3	Специализированные (продовольственные, сельскохозяйственные)	Ул. Толстого (от ул. Бориса Богаткова до ул. Гурьевской)	50	Мэрия города Новосибирска
7. Первомайский район				
7.1	Специализированные (продовольственные), универсальные	Ул. Физкультурная, 7	40	Мэрия города Новосибирска
7.2	Специализированные (промышленные (по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), школьного ассортимента), универсальные	Территория, прилегающая к парку культуры и отдыха «Первомайский» со стороны ул. Маяковского	35	Мэрия города Новосибирска
7.3	Специализированные (сельскохозяйственные, продовольственные (медовые))	Территория, прилегающая к торговому центру «Первомайский»	20	Мэрия города Новосибирска
7.4	Специализированные (промышленные (по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), сельскохозяйственные)	Ул. Первомайская, 39/3	20	Мэрия города Новосибирска

1	2	3	4	5
8. Советский район				
8.1	Специализированные (промышленные (по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), сельскохозяйственные)	Ул. Русская, 1	30	Мэрия города Новосибирска
8.2	Специализированные (промышленные (товаров народного промысла, по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), сельскохозяйственные, продовольственные (медовые))	Ул. Веглужская, 24	25	Мэрия города Новосибирска, юридические лица, индивидуальные предприниматели
8.3	Специализированные (продовольственные)	Ул. Веглужская, 24	25	Мэрия города Новосибирска
8.4	Специализированные (продовольственные, школьного ассортимента, продовольственные (медовые))	Ул. Ильича, 4, 6	50	Мэрия города Новосибирска
8.5	Универсальные	Ул. Молодости, 15	20	Мэрия города Новосибирска, юридические лица, индивидуальные предприниматели
8.6	Специализированные (промышленные (товаров народного промысла, по продаже товаров для садоводов, огородников, дачников), школьного ассортимента, продовольственные (медовые))	Ул. Софийская, 15 (территория муниципального автономного учреждения культуры парк культуры и отдыха «У моря Обсково»)	50	Мэрия города Новосибирска, юридические лица, индивидуальные предприниматели
9. Центральный район				
9.1	Специализированные (продовольственные (медовые))	Территория, прилегающая к государственному автономному учреждению культуры Новосибирской области «Новосибирский академический молодежный театр «Глобус»	80	Юридические лица, индивидуальные предприниматели

Примечание: для согласования проведения ярмарки на срок не более 30 дней в течение шести последовательных календарных месяцев на площадке, определенной для организации ярмарки юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, включенной в рекомендуемый перечень, согласие собственника земельного участка на проведение ярмарки, предусмотренное подпунктом 3 пункта 8 Порядка организации ярмарок на территории Новосибирской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 № 303-п, не требуется.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2069

О признании утратившими силу постановлений мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5470, от 10.02.2014 № 1028

В целях уточнения сведений о муниципальных услугах, предоставляемых мэрией города Новосибирска, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:
от 10.06.2013 № 5470 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по заключению соглашений о частном сервитуте»;
от 10.02.2014 № 1028 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения о частном сервитуте, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5470».
2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2071

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2013 № 6668

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2013 № 6668 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан»:

1.1. Подпункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет 15 минут.»

1.2. В подпункте 2.15 слова «30 минут» заменить словами «15 минут».

1.3. В подпункте 2.16:

1.3.1. В абзаце третьем слова «, через ГАУ «МФЦ» исключить».

1.3.2. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.»

1.3.3. В абзаце девятом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

1.3.4. В абзаце тринадцатом слова «, ГАУ «МФЦ» исключить».

1.4. Предложение второе абзаца пятого подпункта 2.17 изложить в следующей редакции:

«Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб).».

1.5. Подпункты 3.1.2 – 3.1.4 изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Специалист отдела приема и организации кадастровых работ, специалист ГАУ «МФЦ» по приему документов:

устанавливает предмет обращения, личность заявителя, полномочия представителя заявителя;

проверяет правильность заполнения заявления и наличие приложенных к заявлению документов.

3.1.3. В день приема документов специалист ГАУ «МФЦ» по приему заявления заполняет и заверяет электронную заявку с пакетом отсканированных документов электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в департамент.

3.1.4. При получении заявления в форме электронного документа, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг, специалист отдела приема и организации кадастровых работ в день получения направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления.

Документы, поступившие почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, а также поступившие в форме электронных документов в межведомственную автоматизированную информационную систему от ГАУ «МФЦ», регистрируются в день их поступления в отдел приема и организации кадастровых работ.»

1.6. В подпункте 3.1.6 слова «30 минут» заменить словами «один день».

1.7. Абзац первый подпункта 3.2.3 изложить в следующей редакции:

«3.2.3. В день получения документов (сведений) в соответствии с подпунктом 3.2.2 специалист по рассмотрению документов:».

1.8. Подпункт 3.3.8 изложить в следующей редакции:

«3.3.8. В случае если заявление было подано через ГАУ «МФЦ» и иной способ получения результата предоставления муниципальной услуги не указан заявителем, специалист, осуществляющий выдачу (направление) копий постановлений мэрии, передает в ГАУ «МФЦ» копии постановления мэрии либо уведомления об отказе для его выдачи заявителю в течение одного дня со дня поступления копии постановления мэрии в департамент или со дня подписания уведомления об отказе начальником департамента.»

1.9. Подпункт 3.3.9 исключить.

1.10. Абзац третий подпункта 5.5 изложить в следующей редакции:

«наименование, сведения о месте нахождения заявителя, а также номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;».

1.11. В абзаце четвертом подпункта 5.10 слова «фамилия, имя, отчество (при наличии) или» исключить.

1.12. В подпункте 5.11:

1.12.1. В абзаце первом слова «фамилия (наименование)» заменить словом «наименование».

1.12.2. Предложение первое абзаца пятого изложить в следующей редакции:
«Если в жалобе не указано наименование заявителя, направившего жалобу, и адрес местонахождения, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2074

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность граждан земельных участков для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2013 № 5738

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность граждан земельных участков для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2013 № 5738 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность граждан земельных участков для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства»:

1.1. Подпункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты в случае наличия данной карты у заявителя.».

1.2. Подпункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет 15 минут.».

1.3. В подпункте 2.15 слова «30 минут» заменить словами «15 минут».

1.4. В подпункте 2.16:

1.4.1. В абзаце третьем слова «, а также через ГАУ «МФЦ» исключить.

1.4.2. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.».

1.4.3. В абзаце девятом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

1.4.4. В абзаце двенадцатом слово «(наименование)» исключить.

1.5. Предложение второе абзаца пятого подпункта 2.17 изложить в следующей редакции:

«Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб)».

1.6. Подпункты 3.1.2 - 3.1.4 изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Специалист отдела приема и организации кадастровых работ, специалист ГАУ «МФЦ» по приему документов:

устанавливает предмет обращения, личность заявителя, полномочия представителя заявителя;

проверяет правильность заполнения заявления и наличие приложенных к заявлению документов.

3.1.3. В день приема документов специалист ГАУ «МФЦ» по приему заявления заполняет и заверяет электронную заявку с пакетом отсканированных документов электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в департамент.

3.1.4. При получении заявления в форме электронного документа, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг, специалист отдела приема и организации кадастровых работ в день получения направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления.

Документы, поступившие почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, а также поступившие в форме электронных документов в межведомственную автоматизированную информационную систему от ГАУ «МФЦ», регистрируются в день их поступления в отдел приема и организации кадастровых работ.»

1.7. В подпункте 3.1.6 слова «30 минут» заменить словами «один день».

1.8. Абзац первый подпункта 3.2.3 изложить в следующей редакции:

«3.2.3. В день получения документов (сведений) в соответствии с подпунктом 3.2.2 специалист по рассмотрению документов.»

1.9. Подпункт 3.3.8 изложить в следующей редакции:

«3.3.8. В случае если заявление было подано через ГАУ «МФЦ» и иной способ получения результата предоставления муниципальной услуги не указан заявителем, специалист, осуществляющий выдачу (направление) копий постановлений мэрии, передает в ГАУ «МФЦ» копии постановления мэрии либо уведомления об отказе для его выдачи заявителю в течение одного дня со дня поступления копии постановления мэрии в департамент или со дня подписания уведомления об отказе начальником департамента.»

1.10. Подпункт 3.3.9 исключить.

1.11. Абзац третий подпункта 5.5 изложить в следующей редакции:

«фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя, а также номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю.»

1.12. В абзаце четвертом подпункта 5.10 слова «или наименование» исключить.

1.13. В подпункте 5.11:

1.13.1. В абзаце первом слово «(наименование)» исключить.

1.13.2. В абзаце пятом слова «(наименование)» и «(адрес места нахождения)» исключить.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2077

Об определении случаев проведения независимым аудитором обязательной ежегодной аудиторской проверки бухгалтерской отчетности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска

В соответствии с Федеральными законами от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 30.12.2008 № 307 «Об аудиторской деятельности», руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246 «О Порядке создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить, что бухгалтерская отчетность муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором в следующих случаях:

1.1. Финансово-хозяйственная деятельность муниципального унитарного предприятия города Новосибирска по окончании финансового года является убыточной.

1.2. Стоимость чистых активов муниципального унитарного предприятия города Новосибирска по окончании финансового года меньше размера его уставного фонда.

1.3. Обязательства муниципального унитарного предприятия города Новосибирска в денежном выражении по окончании финансового года превышают 30 % стоимости его активов.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2085

Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Карамзина в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Карамзина в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 14.03.2014 № 2085

ПРОЕКТ

проекта межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя,
Карамзина в границах проекта планировки территории
центральной части города Новосибирска

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2078

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215

В целях совершенствования предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Порядок предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска»:

1.1. Абзац первый подпункта 1.2 дополнить словами «, независимо от срока их проведения.».

1.2. Подпункт 1.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Компенсация затрат на устройство одного вентиляционного канала не может превышать 5200,0 рублей.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2087

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по пер. Воронежскому в Дзержинском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по пер. Воронежскому в Дзержинском районе», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 06.02.2014 № 375) **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по пер. Воронежскому в Дзержинском районе» (приложение).

2. Провести 02.04.2014 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409.

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Капустина Галина Николаевна	-	начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
Маяцкий Дмитрий Анатольевич	-	начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Мироненко Евгений Сергеевич	-	начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Новокшенов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела застройки городских территорий;
Шмаков Егор Витальевич	-	заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 614, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-52-00, 227-52-53.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по пер. Воронежскому в Дзержинском районе».

6. Возложить на Маяцкого Д. А., начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 14.03.2014 № 2087

Проект постановления
мэрии города Новосибирска

Об установлении публичного сервитута на
земельный участок по пер. Воронежскому в
Дзержинском районе

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянный публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 54:35:013060:2 по пер. Воронежскому в Дзержинском районе для обеспечения интересов местного населения в целях прохода или проезда через земельный участок и использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2114

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Строительство объекта «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап № 1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69)» на 2010 – 2014 годы», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 22.12.2009 № 540

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения в ведомственную целевую программу «Строительство объекта «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап № 1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69)» на 2010 – 2014 годы», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 22.12.2009 № 540 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Строительство объекта «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап № 1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69)» на 2010 – 2014 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 12.03.2010 № 62, от 28.02.2011 № 1615, от 07.10.2011 № 9242, от 15.06.2012 № 5636, от 13.08.2012 № 8198, от 12.04.2013 № 3620):

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» раздела 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Строительство объекта «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап № 1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69)» на 2010 – 2014 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 5 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 6 «Механизм реализации Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Знаткова В. М.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

ИЗМЕНЕНИЯ
в паспорт ведомственной целевой программы «Строительство объекта
«Мостовой переход через р. Обь по Олово заводскому створу
в г. Новосибирске» (Этап № 1 на участке от ПК83+70
до ПК138+45,69)» на 2010 – 2014 годы

Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 17117,44 млн. рублей, в том числе: средства бюджета города Новосибирска – 4245,64 млн. рублей, в том числе: 2010 год – 500,0 млн. рублей; 2011 год – 750,0 млн. рублей; 2012 год – 750,0 млн. рублей; 2013 год – 750,0 млн. рублей; 2014 год – 1495,64 млн. рублей; средства областного бюджета Новосибирской области – 4364,1414 млн. рублей, в том числе: 2010 год – 512,3414 млн. рублей; 2011 год – 2250,0 млн. рублей; 2012 год – 750,0 млн. рублей; 2013 год – 311,8 млн. рублей; 2014 год – 540,0 млн. рублей; средства бюджетного кредита – 2177,6586 млн. рублей, в том числе: 2010 год – 677,6586 млн. рублей; 2011 год – 1500,0 млн. рублей; средства федерального бюджета – 6330,0 млн. рублей, в том числе: 2012 год – 4050,0 млн. рублей; 2013 год – 2280,0 млн. рублей
--------------------------------	---

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 14.03.2014 № 2114

5. Перечень мероприятий Программы

№ п.	Цель, задача, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2010	2011	2012	2013	2014			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Улучшение обеспечения транспортной связи между левобережной и правобережной частями города Новосибирска и пропуска транзитного транспорта через территорию города Новосибирска со стороны Омска, Камня-на-Оби – Павлодара, Барнаула – Ташанта, Ленинск-Кузнецкого											
1.1	Получение разрешения на строительство, разрешение на водопользование, оп-ределение рыночной стоимости объектов, подлежащих сносу, выплата компен-саций за изъятие, осуществление тех-нического надзора за проведением строи-тельно-монтажных работ, контроль за соблюдением сроков строительства	Сумма затрат, в том числе: областной бюджет Новосибирской области бюджет города Новосибирска бюджетный кредит	млн. рублей млн. рублей млн. рублей млн. рублей	228,04	405,4	466,71	338,38	211,11	1649,64	ДТТДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2014
				-	-	67,64	-	-	67,64		
				178,23	405,4	399,07	338,38	211,11	1532,19		
				49,81	-	-	-	-	49,81		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2	Разработка рабочей документации, проектно-изыскательские работы и авторский надзор	Сумма затрат, в том числе: бюджет города Новосибирска	млн. рублей	238,83	243,0	165,89	11,09	266,15	924,96	ДТпДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2014
			млн. рублей	238,83	243,0	165,89	11,09	266,15	924,96		
1.3	Выполнение работ по объекту «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап № 1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69)	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей	1223,13	3851,6	4917,4	2992,33	1558,38	14542,84	ДТпДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2014
			млн. рублей	-	-	4050,0	2280,0	-	6330,0		
			млн. рублей	512,3414	2250,0	682,36	311,8	540,0	4296,5014		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	82,94	101,6	185,04	400,53	1018,38	1788,49		
		бюджетный кредит	млн. рублей	627,8486	1500,0	-	-	-	2127,8486		
1.3.1	Разбивочные работы протяженностью 12,871 км: путепроводы – 3 шт.; эстакады – 5 шт.; съезды – 1 шт.	Сумма затрат, в том числе: бюджет города Новосибирска	млн. рублей	3,55	-	-	-	-	3,55	ДТпДБК, МКУ «УДС»	2010
			млн. рублей	3,55	-	-	-	-	3,55		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.2	Подготовка территории строительства на площади 107,954 га	Сумма затрат, в том числе: Федеральный бюджет областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей млн. рублей млн. рублей	20,0 - 12,7	31,18 - 6,31	5,5 - 5,5	3,55 2,2 -	- - -	60,23 2,2 24,51	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2013
1.3.3	Вынос из зоны строительства пляжа ПКиО «Бугринская роща» площадью 10,13 га	Сумма затрат, в том числе: Новосибирска	млн. рублей	7,3	24,87	-	1,35	-	33,52	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2011 – 2012
1.3.4	Переустройство коммуникаций, в том числе: сети связи – 35,372 км; сети водоснабжения и канализации – 10,293 км; сети газопровода – 3,148 км; сети электрооборудования – 18 км/6 трансформаторных подстанций	Сумма затрат, в том числе: Федеральный бюджет областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей млн. рублей	109,64 -	256,1 179,37	122,02 70,42	158,22 87,8	23,59 -	669,57 119,63 431,05	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2014
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	22,39	76,73	19,77	-	-	118,89		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.5	Организация дорожного движения на период строительства	Сумма затрат, в том числе:	млн. рублей	0,1	5,0	5,57	0,65	14,14	25,46	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2014
		областной бюджет	млн. рублей	-	1,33	5,57	-	-	6,9		
		Новосибирской области	млн. рублей	0,1	-	-	0,65	14,14	14,89		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	3,67	-	-	-	3,67		
1.3.6	Устройство земляного полотна объемом 414890 куб. м	Сумма затрат, в том числе:	млн. рублей	-	38,48	267,02	500,25	182,92	988,67	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2014
		федеральный бюджет	млн. рублей	-	-	265,28	390,73	-	656,01		
		областной бюджет	млн. рублей	-	20,79	1,74	62,96	182,92	268,41		
		Новосибирской области	млн. рублей	-	-	-	46,56	-	46,56		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	-	-	-	17,69		17,69
		бюджетный кредит	млн. рублей	-	17,69	-	-	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.7	Устройство дорожной «одежды» площадью 85490 кв. м	Сумма затрат, в том числе:	млн. рублей	-	87,46	170,6	61,27	41,17	360,5	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2011 – 2014
		федеральный бюджет	млн. рублей	-	-	170,6	53,02	-	223,62		
		областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей	-	60,03	-	4,8	41,17	106,0		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	-	3,45	-	3,45		
		бюджетный кредит	млн. рублей	-	27,43	-	-	-	27,43		
1.3.8	Строительство пу- тропровода через ул. Ватулина протяжен- ностью 69,07 п. м	Сумма затрат, в том числе:	млн. рублей	-	221,0	70,0	70,31	-	361,31	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2011 – 2013 (69,07 п. м)
		федеральный бюджет	млн. рублей	-	-	-	70,31	-	70,31		
		областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей	-	171,06	70,0	-	-	241,06		
		бюджетный кредит	млн. рублей	-	49,94	-	-	-	49,94		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.9	Строительство моста через р. Обь с суходонным арочным пролетным строением длиной 380 п. м, протяженностью 2095,7 п. м	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет Новосибирской области бюджет города Новосибирска бюджетный кредит	млн. рублей млн. рублей млн. рублей млн. рублей	1037,11 - 359,6614 49,6 627,8486	3101,74 - 1765,92 - 1335,82	2027,05 1529,32 497,73 - -	205,27 - 66,62 138,65 -	- - - - -	6371,17 1529,32 2689,9314 188,25 1963,6686	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2014 (2095,7 п. м)
1.3.10	Строительство тепловода через ул. Большая восточную протяженностью 307,85 п. м	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет бюджет города Новосибирска	млн. рублей млн. рублей	- -	- -	167,02 167,02	178,49 115,54	30,78 -	376,29 282,56 93,73	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2012 – 2014 (307,85 п. м)
1.3.11	Строительство пешеходного моста через основную ход трассы в районе Бугринской рощи протяженностью 59,0 п. м	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей млн. рублей	- -	- -	- -	10,46 0,31	9,44 -	19,9 0,31 19,59	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2013 – 2014 (59,0 п. м)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.12	Строительство транспортной развязки на ул. Ваугутина с устройством четырех съездов протяженностью 2500 п. м	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей млн. рублей млн. рублей	- - -	3,25 - 0,47	189,29 183,4 5,89	78,0 75,27 -	6,81 - 6,81	277,35 258,67 13,17	ДТ, ДБК, МКУ «УДС»	2011 – 2014 (2500 п. м)
1.3.13	Реконструкция ул. Большевикской в границах транспортной развязки мостового перехода через р. Обь по Оловозаводскому створу в Октябрьском районе площадью 32,5 тыс. кв. м	Сумма затрат, в том числе: бюджет города Новосибирска бюджетный кредит	млн. рублей млн. рублей	- -	- 2,78	9,44 -	55,57 2,73	77,48 -	142,49 2,78	ДТ, ДБК, МКУ «УДС»	2012 – 2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.14	Строительство транспортной развязки на ул. Большевикской с устройством четырех проездов протяженностью 6200 п. м и устройством подпорной стенки и земляного полотна по пятому съезду	Сумма затрат, в том числе:	млн. рублей	-	18,81	1320,63	836,78	402,47	2578,69	ДТпДБК, МКУ «УДС»	2011 – 2014 (6200 п. м)
		Федеральный бюджет	млн. рублей	-	-	1186,71	703,38	-	1890,09		
		областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей	-	-	14,83	95,25	192,47	302,55		
1.3.15	Организация движения на период ввода объекта в эксплуатацию и дорожные мероприятия (развязки – 2 шт.)	бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	119,09	38,15	210,0	367,24	ДТпДБК, МКУ «УДС»	2013 – 2014
		бюджетный кредит	млн. рублей	-	18,81	-	-	-	18,81		
		Федеральный бюджет	млн. рублей	-	-	-	50,0	41,46	50,0		
1.3.16	Природоохранные мероприятия	бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	86,38	267,35	254,46	608,19	ДТпДБК, МКУ «УДС»	2012 – 2014.
		Сумма затрат, в том числе:	млн. рублей	-	-	86,38	260,5	-	346,88		
		Федеральный бюджет	млн. рублей	-	-	-	-	82,99	82,99		
		областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей	-	-	-	-	6,85	178,32		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	-	-	171,47	178,32		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.17	Строительство наружного освещения, аэросигнализации и навигационной системы (объект – 1 шт.)	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет	млн. рублей	-	4,9	34,84	38,42	22,46	100,62	ДТп/ДБК, МКУ «УДС»	2011 – 2014
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	34,84	21,96	-	56,8		
		бюджетный кредит	млн. рублей	-	4,9	-	-	-	-		
1.3.18	Строительстволивневой канализациитрассы мостового перехода (объект – 1 шт.)	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет	млн. рублей	-	48,88	150,21	124,29	196,07	519,45	ДТп/ДБК, МКУ «УДС»	2011 – 2014
		областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей	-	-	140,01	111,67	-	251,68		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	21,42	10,2	1,6	0,61	33,83		
1.3.19	Благоустройство территории площадью 107,954 га	бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	-	11,02	195,46	206,48	ДТп/ДБК, МКУ «УДС»	2014
		бюджетный кредит	млн. рублей	-	27,46	-	-	-	27,46		
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	-	-	-	32,39		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	-	-	32,39	32,39		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.20	Строительство временных подъездных дорог протяженностью 9,3 км	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет	млн. рублей	52,73	34,8	255,09	353,45	212,23	908,3	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2010 – 2014
		областной бюджет Новосибирской области	млн. рублей	-	-	254,61	337,31	-	591,92		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	52,73	23,3	0,48	-	-	76,51		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	-	16,14	212,23	228,37		
		бюджетный кредит	млн. рублей	-	11,5	-	-	-	11,5		
1.3.21	Испытания моста	Сумма затрат, в том числе:	млн. рублей	-	-	-	-	10,51	10,51	ДТ и ДБК, МКУ «УДС»	2014
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	-	-	-	-	10,51	10,51		
1.3.22	Ввод в эксплуатацию объекта: «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап № 1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69)	Количество объектов	единица	-	-	-	-	1	1	ДТ и ДБК	2014 (2095,7 п. м)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по Программе, в том числе:	Сумма затрат, в том числе:		1690,0	4500,0	5550,0	3341,8	2035,64	17117,44		
		федеральный бюджет	млн. рублей	-	-	4050,0	2280,0	-	6330,0		
		областной бюд- жет Новосибирс- кой области	млн. рублей	512,3414	2250,0	750,0	311,8	540,0	4364,1414		
		бюджет города Новосибирска	млн. рублей	500,0	750,0	750,0	750,0	1495,64	4245,64		
		бюджетный кредит	млн. рублей	677,6586	1500,0	-	-	-	2177,6586		

Примечание: Используемые сокращения:

ДТ и ДБК – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;

МКУ «УДС» – муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства».

6. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется ее ответственным исполнителем совместно с исполнителями основных мероприятий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ответственный исполнитель Программы:
контролирует действия исполнителей Программы по выполнению мероприятий Программы;

организует при необходимости внесение изменений в Программу.

Исполнители мероприятий Программы:
планируют деятельность по реализации Программы;
выполняют мероприятия в рамках Программы.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2120

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498

В целях приведения муниципальных правовых актов мэрии города Новосибирска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность»:

1.1. Подпункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты.».

1.2. Абзац второй подпункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«При направлении заявителем заявления и документов в форме электронных документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг заявителю направляется уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления и документов.».

1.2. В подпункте 2.15 слова «45 минут» заменить словами «15 минут».

1.3. В подпункте 2.16:

1.3.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«в устной форме лично в часы приема в управление, МФЦ, МКУ «Городское Жилищное Агентство» или по телефону в соответствии с режимом работы управления, МФЦ, МКУ «Городское Жилищное Агентство»».

1.3.2. В абзаце пятом после слова «управление» дополнить словом «, МФЦ».

1.3.3. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном приеме не должно превышать 15 минут».

1.3.4. В абзацах восьмом, девятом после слова «управление» дополнить словом «, МФЦ».

1.3.5. Абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалисты, осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо предлагают заявителю направить письменный запрос посредством почтового отправления либо в электронной форме.»

1.4. Подпункты 3.1.2, 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Специалист управления (МКУ «Городское Жилищное Агентство» или МФЦ), ответственный за прием документов:

устанавливает предмет обращения, личность заявителя, полномочия представителя, правильность заполнения заявления и наличие приложенных к заявлению документов, указанных в заявлении;

вносит запись в журнал регистрации заявлений о передаче приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность города Новосибирска (приложение 6);

оформляет расписку-опись о приеме заявления и документов (далее - расписка-опись) (приложение 7) в двух экземплярах и передает (направляет) один экземпляр расписки-описи заявителю, а второй подшивает вместе с документами.

Специалист управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство» при получении заявления в форме электронного документа, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг, в день получения направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее прием и регистрацию заявления.

Специалист МФЦ заполняет и заверяет электронную заявку с пакетом отсканированных документов электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в управление (МКУ «Городское Жилищное Агентство»).

3.1.3. Заявление и документы, поступившие почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, а также поступившие в форме электронных документов в межведомственную автоматизированную информационную систему от МФЦ регистрируются в день их поступления в управление (МКУ «Городское Жилищное Агентство»).

При получении заявления в форме электронного документа, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг, специалист, ответственный за прием документов, в день получения направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления.»

1.5. Подпункт 3.2.7 изложить в следующей редакции:

«3.2.7. Специалист управления в течение двух дней со дня получения проекта договора и извещения либо уведомления об отказе передает их на подпись начальнику (заместителю начальника) управления и в течение трех дней со дня подписания извещения либо уведомления об отказе выдает (направляет) заявителю.

Начальник (заместитель начальника) управления подписывает извещение либо уведомление об отказе в течение одного рабочего дня с момента передачи их на подпись.»

1.6. В подпункте 3.3.4:

1.6.1. В абзаце втором после слов «проекта договора» дополнить словами «начальником (заместителем начальника) управления».

1.6.2. В абзаце третьем слово «(направляет)» исключить.

1.7. Подпункт 3.3.5 изложить в следующей редакции:

«3.3.5. В случае неявки заявителя для подписания проекта договора и отсутствия заявления об отзыве в день истечения срока предоставления муниципальной услуги специалист, ответственный за выдачу договора, осуществляет подготовку уведомления об отказе и передает на подпись начальнику (заместителю начальника) управления.

Уведомление об отказе подписывается начальником (заместителем начальника) управления в день поступления на подпись и направляется заявителю.»

1.8. В подпункте 5.8 слова «– физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица» исключить.

1.9. В абзаце четвертом подпункта 5.12 слова «или наименование» исключить.

1.10. В подпункте 5.13:

1.10.1. В абзаце первом слово «(наименование)» исключить.

1.10.2. В абзаце пятом слова «(наименование)» и «(адрес местонахождения)» исключить.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2121

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761

В целях приведения муниципальных правовых актов города Новосибирска в соответствие действующему законодательству
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма»:

1.1. Подпункт 2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется уведомлением об отказе в предоставлении муниципальной услуги (далее – уведомление об отказе) с обоснованием причин отказа.».

1.2. Подпункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления на предоставление муниципальной услуги и получения результата муниципальной услуги составляет 15 минут.».

1.3. Дополнить подпункт 2.8 абзацем следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты.».

1.4. В подпункте 2.15:

1.4.1. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.».

1.4.2. В абзаце восьмом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

1.5. В подпункте 3.1.2 абзацы пятый и шестой изложить в следующей редакции:

«в день принятия заявления и документов обеспечивает их регистрацию в электронной базе данных и передает специалисту отдела по жилищным вопросам, ответственному за рассмотрение документов (далее – специалист по рассмотрению документов);

при получении заявления и документов в форме электронного документа, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муни-

ципальных услуг, в день получения направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления и документов.».

1.6. Подпункт 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по подготовке документов и информации для рассмотрения заявления является поступление специалисту по рассмотрению документов заявления и документов на получение муниципальной услуги.».

1.7. В абзаце четвертом подпункта 3.2.3 слова «обеспечивает его подписание главой администрации» заменить словами «передает на подпись главе администрации».

1.8. Дополнить новым подпунктом 3.2.4 следующего содержания:

«3.2.4. Глава администрации подписывает сопроводительное письмо в день его передачи на подпись.».

1.9. Подпункты 3.2.4 – 3.2.6 считать подпунктами 3.2.5 – 3.2.7 соответственно.

1.10. Подпункты 3.3.2 – 3.3.4 изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Специалист, ответственный за оформление документов, в течение 25 дней со дня регистрации документов в управлении:

при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 2.11 осуществляет подготовку проекта уведомления об отказе (приложение 5) с указанием основания для отказа и передает проект уведомления об отказе на подпись начальнику управления (заместителю начальника управления);

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги осуществляет подготовку проекта постановления мэрии о предоставлении жилого помещения по договору социального найма (далее – постановление мэрии) и представляет его для согласования руководителям следующих структурных подразделений мэрии:

управления – в течение двух дней;

комитета распорядительных документов мэрии – в течение четырех дней.

Постановление мэрии о предоставлении жилого помещения по договору социального найма издается в течение 25 дней со дня регистрации документов в управлении.

3.3.3. Начальник управления (заместитель начальника управления) подписывает уведомление об отказе в день его передачи на подпись.

3.3.4. Специалист, ответственный за оформление документов:

в день подписания уведомления об отказе начальником управления (заместителем начальника управления) направляет его заявителю, копию уведомления об отказе – в администрацию;

в течение трех дней со дня издания постановления мэрии направляет его копию в администрацию по месту нахождения предоставляемого жилого помещения для заключения договора социального найма, а также заявителю. По желанию заявителя копия постановления мэрии выдается ему лично.».

- 1.11. В подпункте 3.4.3 после слова «дней» дополнить словами «со дня передачи».
- 1.12. В абзаце четвертом подпункта 5.10 слова «или наименование» исключить.
- 1.13. В подпункте 5.11:
 - 1.13.1. В абзаце первом слово «(наименование)» исключить.
 - 1.13.2. В абзаце пятом слова «(наименование)» и «(адрес местонахождения)» исключить.
2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Ответственность за исполнение постановления возложить на глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03.2014

№ 2122

Об отмене пункта 2 постановления мэрии города Новосибирска от 01.04.2013 № 3161 «О плате за содержание и ремонт жилых помещений»

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Новосибирского областного суда от 16.01.2014 по делу 33 - 10238/2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 01.04.2013 № 3161 «О плате за содержание и ремонт жилых помещений».
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

**МАТЕРИАЛЫ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

12 марта 2014 г.

№ 57/332

г. Новосибирск

О форме нагрудного знака наблюдателя, присутствующего при голосовании и подсчете голосов избирателей при проведении досрочных выборов мэра города Новосибирска и дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 6 апреля 2014 года

В соответствии со статьей 18 закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», частью 3 статьи 23 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Утвердить форму нагрудного знака наблюдателя, присутствующего при голосовании и подсчете голосов избирателей при проведении досрочных выборов мэра города Новосибирска и дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 6 апреля 2014 года (приложение).

2. Направить настоящее решение в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 13 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
решением Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии
от 12 марта 2014 года № 57/332

Форма

**нагрудного знака наблюдателя, присутствующего при голосовании и подсчете
голосов избирателей при проведении досрочных выборов мэра города Новосибирска и
дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска
пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13**

(фамилия, имя, отчество)
НАБЛЮДАТЕЛЬ
Направлен _____ (фамилия, инициалы зарегистрированного кандидата

или наименование избирательного объединения)

наименование участковой избирательной комиссии

Нагрудный знак наблюдателя представляет собой прямоугольную карточку размером не более 100x65 мм, изготовленную из плотной бумаги белого цвета, на которой указывается фамилия, имя, отчество, статус обладателя нагрудного знака, фамилия, инициалы зарегистрированного кандидата или наименование избирательного объединения, направившего наблюдателя в избирательную комиссию, наименование участковой избирательной комиссии, на избирательный участок которой направлен обладатель нагрудного знака.

Текст на карточку наносится машинописным, рукописным либо комбинированным способом. При использовании машинописного способа слова «Наблюдатель», фамилия обладателя нагрудного знака, а также фамилия, инициалы зарегистрированного кандидата или наименование избирательного объединения, назначившего его в избирательную комиссию, набираются жирным шрифтом черного цвета размером не более 18 пунктов, остальной текст – шрифтом черного цвета размером не более 14 пунктов. При исполнении рукописным способом рекомендуется писать текст разборчиво с использованием синих или черных чернил.

Нагрудный знак рекомендуется прикреплять к одежде.

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

12 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 57/333

**О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска
Кубанова Анатолия Анатольевича**

Рассмотрев заявления кандидата на должность мэра города Новосибирска Кубанова Анатолия Анатольевича о прекращении полномочий уполномоченного представителя по финансовым вопросам Коростелевой Г. А. и назначении уполномоченного представителя по финансовым вопросам, в соответствии со статьей 55 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Прекратить полномочия уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Кубанова А. А. Коростелевой Галины Алексеевны.

2. Зарегистрировать уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Кубанова А. А.:

Когана Данила Витальевича.

3. Выдать Когану Д. В. удостоверение уполномоченного представителя по финансовым вопросам установленного образца.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

12 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 57/334

**О регистрации доверенного лица кандидата на должность мэра
города Новосибирска Локоть Анатолия Евгеньевича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Локоть Анатолия Евгеньевича о назначении доверенного лица, в соответствии со статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать доверенное лицо кандидата на должность мэра города Новосибирска Локоть Анатолия Евгеньевича:
- Арасланова Сергея Наркисовича.
2. Выдать Арасланову С. Н. удостоверение доверенного лица установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

12 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 57/335

**О регистрации доверенных лиц кандидата на должность мэра
города Новосибирска Знаткова Владимира Михайловича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Знаткова Владимира Михайловича о назначении доверенных лиц, в соответствии со статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать доверенных лиц кандидата на должность мэра города Новосибирска Знаткова Владимира Михайловича:

- Мирошников Олега Валерьевича;
- Капишников Сергея Анатольевича.

2. Выдать Мирошникову О. В., Капишникову С. А. удостоверения доверенных лиц установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

14 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 58/341

**О регистрации доверенных лиц кандидата на должность мэра
города Новосибирска Знаткова Владимира Михайловича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Знаткова Владимира Михайловича о назначении доверенных лиц, в соответствии со статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать доверенных лиц кандидата на должность мэра города Новосибирска Знаткова Владимира Михайловича:

- Шило Ростислава Александровича;
- Иванинского Олега Ивановича;
- Александрова Алексея Алексеевича;
- Ислямова Юнуса Юсуфовича;
- Елезова Алексея Борисовича.

2. Выдать Шило Р. А., Иванинскому О. И., Александрову А. А., Ислямову Ю. Ю., Елезову А. Б. удостоверения доверенных лиц установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

14 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 58/342

**О регистрации доверенного лица кандидата на должность мэра
города Новосибирска Кубанова Анатолия Анатольевича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Кубанова Анатолия Анатольевича о назначении доверенного лица, в соответствии со статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать доверенное лицо кандидата на должность мэра города Новосибирска Кубанова Анатолия Анатольевича:
- Старкова Виктора Николаевича.
2. Выдать Старкову В. Н. удостоверение доверенного лица установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПРОТОКОЛЫ ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

В соответствии со статьей 31 Земельного кодекса РФ мэрия публикует
информацию:

Выписка из протокола № 376 от 20.02.2014
комиссии по вопросам земельных отношений и застройки
земельных участков на территории г. Новосибирска

О выборе земельного участка для строительства (реконструкции)
с предварительным согласованием места размещения объекта:

N п/п	Заявитель	Наименование	Схема раз- мещения объекта
1	2	3	4
1	ООО «КОМСЕРВИС»	<i>«производственное предпри- ятие» по адресу: ул. Адриена Лежена в Октябрьском райо- не</i>	Приложение №1
2	ООО «Тарга»	<i>«подъездная дорога общего пользования, ливневая канали- зация, размещение обществен- ного сквера с устройством видовых площадок» по адресу: ул. Отрадная в Заельцовском районе</i>	Приложение №2
3	Муниципальное казенное учреждение города Ново- сибирска «Управление ка- питального строительства»	<i>«школа» по адресу: ул. Одоевс- кого в Первомайском районе</i>	Приложение №3

4	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«многоквартирные жилые дома» по адресу: ул. Гребенщикова в Калининском районе</u>	Приложение №4
5	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«многоквартирные жилые дома» по адресу: ул. Михаила Немыткина в Калининском районе</u>	Приложение №5
6	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«многоквартирные жилые дома» по адресу: ул. Мясниковой в Калининском районе</u>	Приложение №6
7	ООО «ТК «Крюгер»	<u>«автомобильная дорога общего пользования» по адресу: ул. Тайгинская в Калининском районе</u>	Приложение №7
8	ООО «Торговый Дом «Приз»	<u>«автомобильная дорога общего пользования» по адресу: ул. Ватутина в Кировском районе</u>	Приложение №8
9	ЗАО «КЕМЕРОВСКАЯ МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ»	<u>«башня сотовой связи» по адресу: ул. Зорге в Кировском районе</u>	Приложение №9
10	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«многоквартирные жилые дома» по адресу: ул. Петухова в Кировском районе</u>	Приложение №10
11	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«многоквартирные жилые дома» по адресу: ул. Петухова в Кировском районе</u>	Приложение №11

12	Местная православная религиозная организация «епархиальный мужской монастырь в честь святых новомучеников российских г.Новосибирска (кировский район)» новосибирской епархии русской православной церкви	<u>«храмовый комплекс» по адресу: ул. Прокопьевская в Кировском районе</u>	Приложение №12
13	ООО «СИБ-ЛУВР»	<u>«автомобильная дорога общего пользования» по адресу: ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе</u>	Приложение №13
14	ООО «Баутехник-Т»	<u>«многофункциональное общественное здание административного назначения с гостиницей и апартаментами » по адресу: ул. Тульская в Кировском районе</u>	Приложение №14
15	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства»	<u>«фонтан» по адресу: ул. Плехановского в Ленинском районе</u>	Приложение №15
16	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«детский сад» по адресу: ул. Спортивная в Ленинском районе</u>	Приложение №16
17	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«многоквартирные жилые дома» по адресу: ул. Титова в Ленинском районе</u>	Приложение №17
18	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства»	<u>«трамвайная двухпутная линия с разворотным кольцом и остановочным пунктом» по адресу: ул. Титова в Ленинском районе</u>	Приложение №18
19	ООО «СД ГРУПП»	<u>«офис» по адресу: спуск Романовский Конный в Центральном районе</u>	Приложение №19

20	ООО «СД ГРУПП»	<u>«офис» по адресу: ул. Белинского в Октябрьском районе</u>	Приложение №20
21	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Гормост»	<u>«набережная реки Оби» по адресу: ул. Большевикская в Октябрьском районе</u>	Приложение №21
22	Местная православная религиозная организация «Приход храма во имя Михаила Архангела г. Новосибирска (Октябрьский район) Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»	<u>«трансформаторная электрическая подстанция» по адресу: ул. Большевикская в Октябрьском районе</u>	Приложение №22
23	ООО «СибстройН»	<u>«автобаза и склады» по адресу: ул. Выборная в Октябрьском районе</u>	Приложение №23
24	ООО «Технология»	<u>«производственная база» по адресу: ул. Кленовая в Октябрьском районе</u>	Приложение №24
25	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«плавательный бассейн» по адресу: ул. Лазурная в Октябрьском районе</u>	Приложение №25
26	ООО «АКД-Мета»	<u>«автомобильный путепровод» по адресу: ул. Сакко и Ванцетти в Октябрьском районе</u>	Приложение №26
27	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«детский сад» по адресу: ул. Татьяны Снежиной в Октябрьском районе</u>	Приложение №27
28	ООО «ПрофИнфо»	<u>«крытые физкультурно-спортивные, оздоровительные сооружения (спортивные комплексы, залы, катки, бассейны, фитнес-центры)» по адресу: ул. Тополевая в Октябрьском районе</u>	Приложение №28

29	ООО «ПрофИнфо»	<u>«насосная станция» по адресу: ул. Тополевая в Октябрьском районе</u>	Приложение №29
30	ОАО «РЭС»	<u>«КТПН-01-10/0,4 кВ» по адресу: ул. Тургенева в Октябрьском районе</u>	Приложение №30

Начальник управления

И. И. Лукьяненко

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

07 мая 2014 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 6 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 7, 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4, 5 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год».

1. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 169.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 968.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 120,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 062 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 150 000,0 рублей. Сумма задатка – 306 200 рублей.

Аукцион, объявленный на 01.04.2014, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кузьмы Минина, 13г.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 974.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 250,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 199 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 300 000,0 рублей. Сумма задатка – 619 900 рублей.

Аукцион, объявленный на 01.04.2014, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

3. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Энгельса, 14.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 970.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 24,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 590 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 29 000,0 рублей. Сумма задатка – 59 000 рублей.
Аукцион, объявленный на 01.04.2014, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Немировича-Данченко, 118/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 967.
Арендатор помещения: ООО «АльфаСнаб», срок действия договора аренды до 01.01.2019.
Площадь помещения – 120,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 839 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 240 000,0 рублей. Сумма задатка – 483 900 рублей.
Аукцион, объявленный на 01.04.2014, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 971.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 69,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 940 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 47 000,0 рублей. Сумма задатка – 94 000 рублей.
Аукцион, объявленный на 01.04.2014, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.12.2013 № 12357.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 217,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 636 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 130 000,0 рублей. Сумма задатка – 263 600,0 рублей.
Аукционы, объявленные на 17.02.2014 и 01.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.12.2013 № 12359.
Помещение занято оборудованием ИП Шелев С. А., находится под арестом.
Площадь помещения – 1680,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 798 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 235 000,0 рублей. Сумма задатка – 479 800,0 рублей.
Аукционы, объявленные на 04.10.2011, 15.11.2011, 28.02.2012, 17.02.2014 и 01.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Комплекс зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, ул. Красногорская, 25.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 27.02.2014 № 1679.

№ п.	Наименование объектов приватизации	Площадь кв.м.	Арендатор	Начальная цена с налогом на добавленную стоимость, рублей	Шаг аукциона, рублей
1	2	3	4	5	6
1	Домик сторожа	13,5	-	110 000,0	-
2	Пункт гашения извести	30,6	-	240 000,0	-
3	Мастерская по производству шлакоблоков	73,3	-	530 000,0	-
4	Ремонтный цех	103,2	ООО «НК ОЙЛ»	580 000,0	-
5	Здание мастерской	168,2	-	1 090 000,0	-
6	Мастерские	255,0	42,5 кв.м ОАО «Вымпел-Ком»,	1 620 000,0	-
7	Склад № 1	392,8	-	2 790 000,0	-
8	Склад № 2	479,5	-	3 350 000,0	-
9	Административный корпус	1146,8	-	15 150 000,0	-
Итого:		2662,9	-	25 460 000,0	1 250 000,0

Сумма задатка – 2 546 000,0 рублей.

Площадь земельного участка – 5910,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:033335:15.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации склада № 1, склада № 2, домика сторожа, административного корпуса, мастерской по производству шлакоблоков, мастерских, пункта гашения извести, ремонтного цеха.

Цена земельного участка (без НДС) – 5 690 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 27.11.2012, 15.01.2013, 25.02.2013, 08.04.2013, 02.09.2013, 09.10.2013, 15.11.2013, 18.12.2013 и 28.01.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Покупатель обязан обеспечить беспрепятственный доступ к земельному участку с кадастровым номером 54:35:033335:13 площадью 714,0 кв.м, граничащему с этим земельным участком.

По пункту 8 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 5 690 000,0 рублей.

По вопросам осмотра объектов недвижимости свободных от арендных отношений обращаться в МУП «ЦМИ» по телефонам: 222-91-55, 203-57-84.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 14.04.2014 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 17.04.2014;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721 с даты опубликования объявления по 14.04.2014 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического

лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 17.04.2014. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 18 апреля 2014 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со

дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам 4, 7, 8 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1-3, 5, бпроект договора купли продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Ул. Энгельса, 14	4 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Сибиряков- Гвардейцев, 34 (69,2); Ул. Немировича-Данченко, 118/1; Ул. Тухачевского, 21 (217,0); Ул. Тухачевского, 21 (1680,8);	6 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Красный проспект, 169; Ул. Кузьмы Минина, 13г; Ул. Красногорская, 25 + земельный участок	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки

рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению. Образцы договоров купли-продажи представлены в приложении 3 и 4.

Начальник департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2014 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2014.

Р е к в и з и т ы д л я п е р е ч и с л е н и я з а д а т к а: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2014, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2014;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ Г. Н. Капустина	
« » _____ 2014 г.	« » _____ 2014 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2014 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2014 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « _____ » _____ 2014 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « _____ » _____ 2014 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск

_____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретенных помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказать от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается

в муниципальной собственности. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: _____.
Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ Г. Н. Капустина

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его

полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

1. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

2. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные п. 2.2 договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель с даты подписания договора купли-продажи. При этом Покупатель обязан обеспечить собственными силами или с привлечением третьих лиц и за свой счет сохранность приобретаемого имущества.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:
один – для Покупателя;
один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;
два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ: _____

Г. Н. Капустина

ПОКУПАТЕЛЬ:

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	8
Постановления	9
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2013 № 8112 «Об утверждении рекомендуемого перечня площадок на территории города Новосибирска, которые могут быть использованы для организации ярмарок»	9
О признании утратившими силу постановлений мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5470, от 10.02.2014 № 1028	15
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2013 № 6668	16
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность граждан земельных участков для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2013 № 5738	19
Об определении случаев проведения независимым аудитором обязательной ежегодной аудиторской проверки бухгалтерской отчетности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска	22
Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц Гоголя, Карамзина в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска	23
О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215	25

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по пер. Воронежскому в Дзержинском районе»	26
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Строительство объекта «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске» (Этап № 1 на участке от ПК83+70 до ПК138+45,69)» на 2010 – 2014 годы», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 22.12.2009 № 540	29
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498	44
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761	47
Об отмене пункта 2 постановления мэрии города Новосибирска от 01.04.2013 № 3161 «О плате за содержание и ремонт жилых помещений»	50
Материалы Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	51
О форме нагрудного знака наблюдателя, присутствующего при голосовании и подсчете голосов избирателей при проведении досрочных выборов мэра города Новосибирска и дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 6 апреля 2014 года	52
О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Кубанова Анатолия Анатольевича	54
О регистрации доверенного лица кандидата на должность мэра города Новосибирска Локоть Анатолия Евгеньевича	55
О регистрации доверенных лиц кандидата на должность мэра города Новосибирска Знаткова Владимира Михайловича	56

О регистрации доверенных лиц кандидата на должность мэра города Новосибирска Знаткова Владимира Михайловича	57
О регистрации доверенного лица кандидата на должность мэра города Новосибирска Кубанова Анатолия Анатольевича	58
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	59
Протоколы главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска	60
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	65

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14

10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32

14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассия	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33

16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9

	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48

	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104

	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

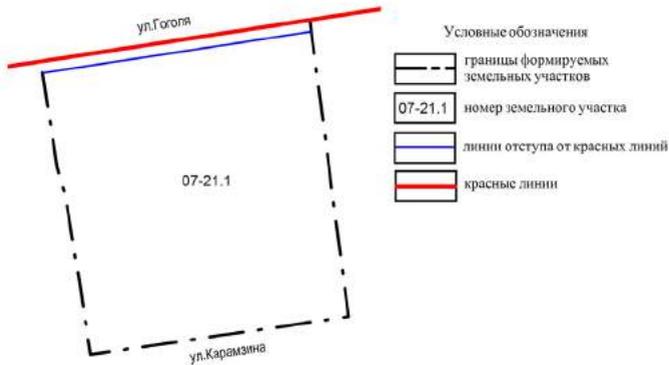
Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 21. 18.03.2014 г. Заказ № 105. Тираж 1000 экз.

Приложение
к проекту межевания застроенной территории
в границах улиц Гоголя, Карамзина в границах
проекта планировки центральной части города
Новосибирска

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



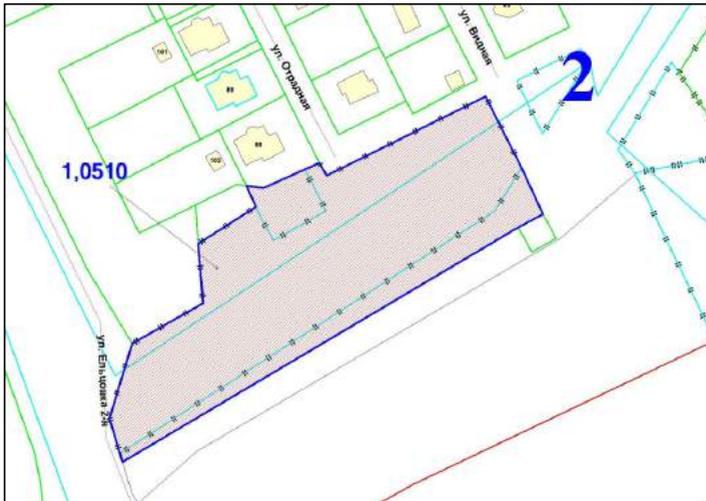
Экспликация формируемых земельных участков

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3	4
1	07-21.1	Общественные здания административного назначения; магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые комплексы, торговые центры; автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов); многоярусные автостоянки (подземные, надземные) для временного общедоступного хранения автомобилей; многоквартирные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками.	0,5198
Итого:			0,5198

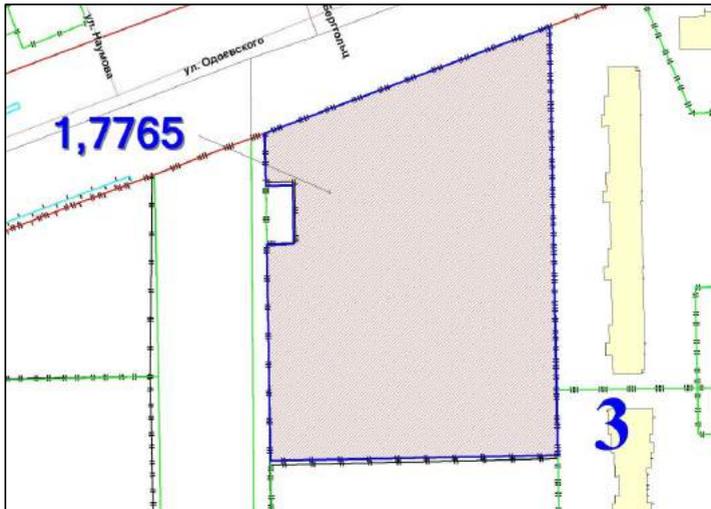
Приложение 1
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 2
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 3
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 4
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



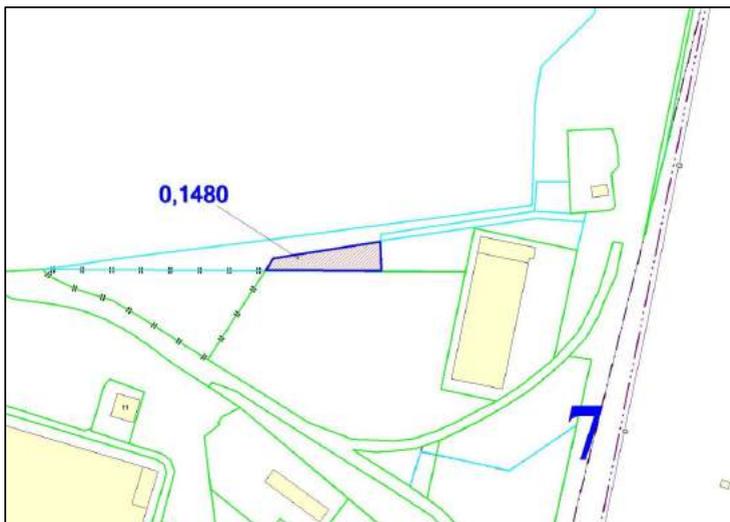
Приложение 5
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 6
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



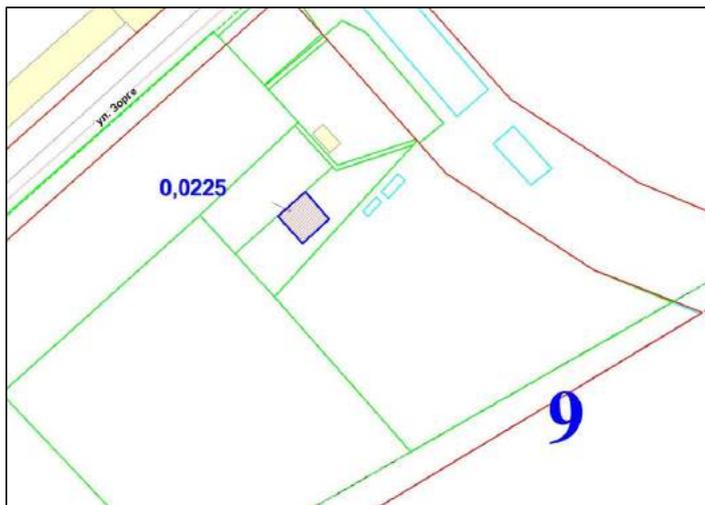
Приложение 7
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



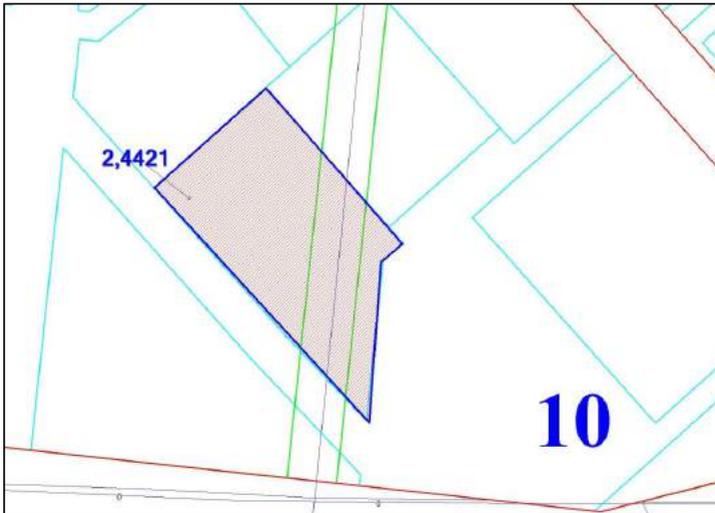
Приложение 8
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



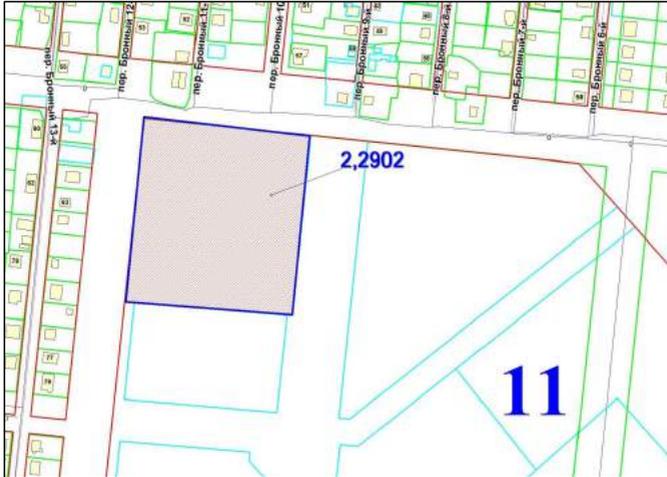
Приложение 9
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 10
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



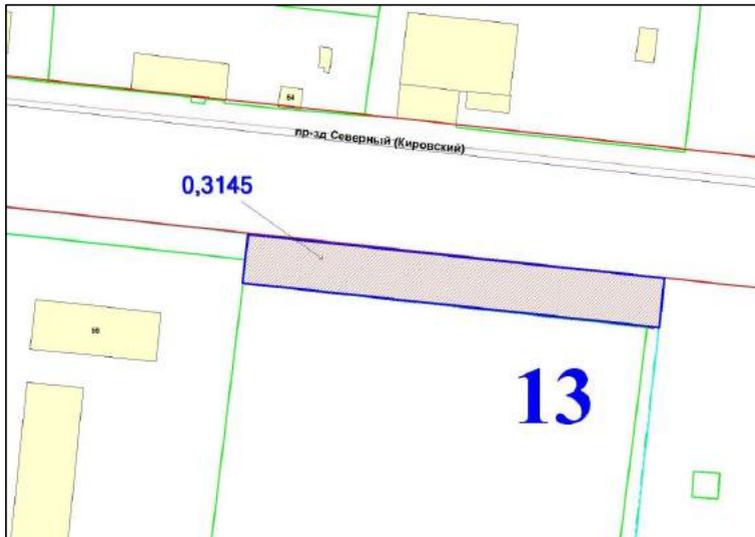
Приложение 11
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 12
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



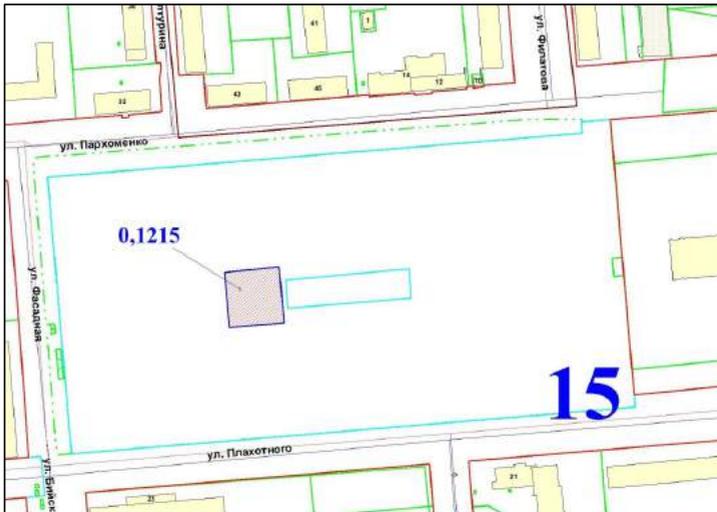
Приложение 13
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



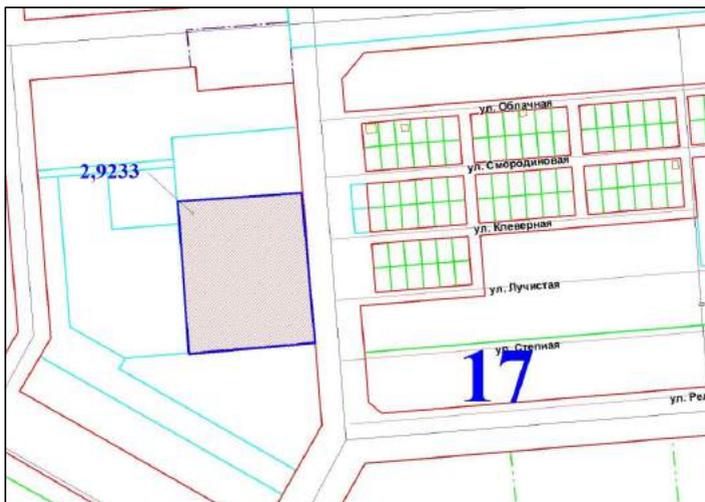
Приложение 14
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 15
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



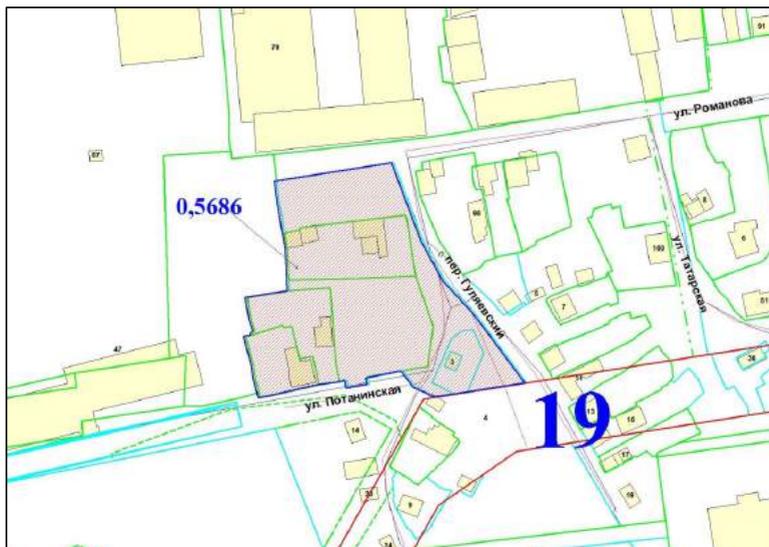
Приложение 17
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 18
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



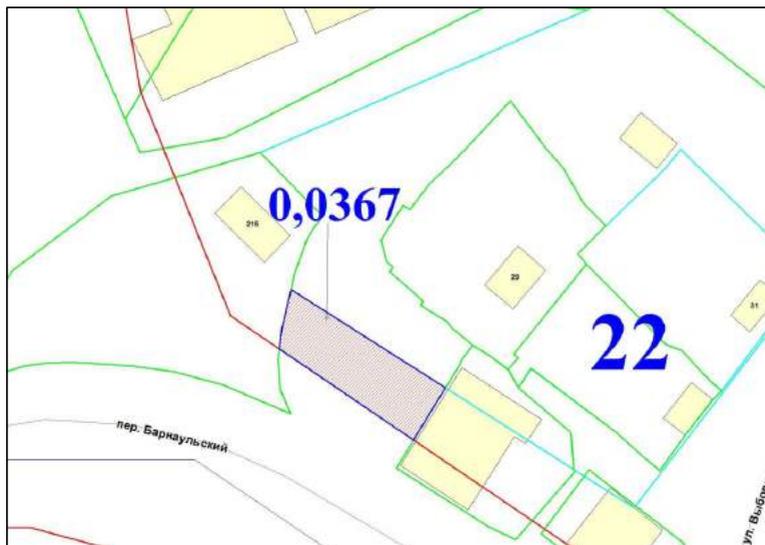
Приложение 19
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



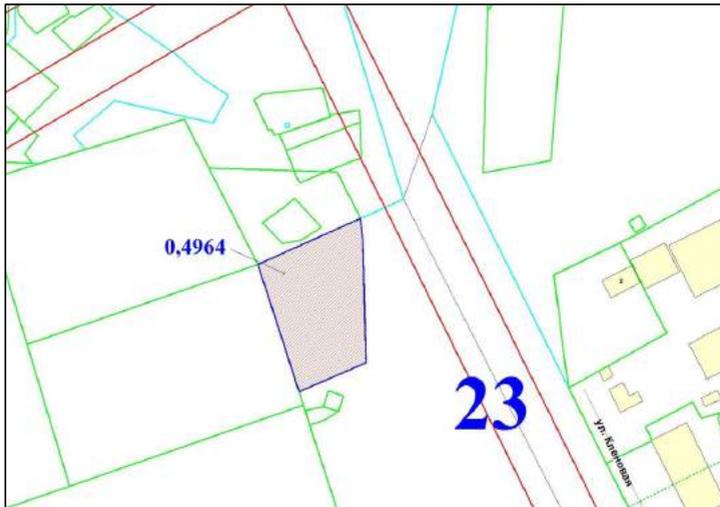
Приложение 20
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 22
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



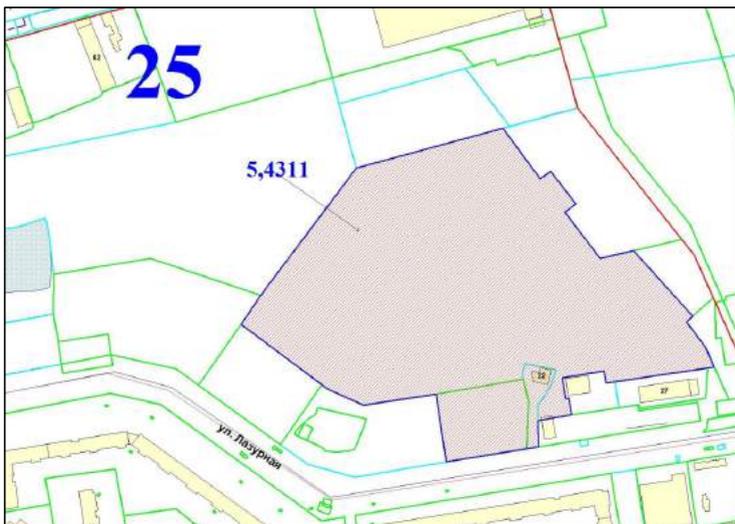
Приложение 23
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



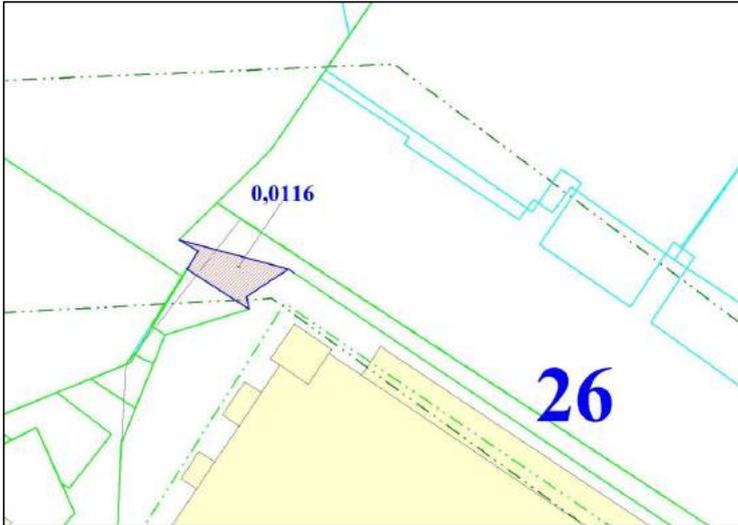
Приложение 24
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 25
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 26
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



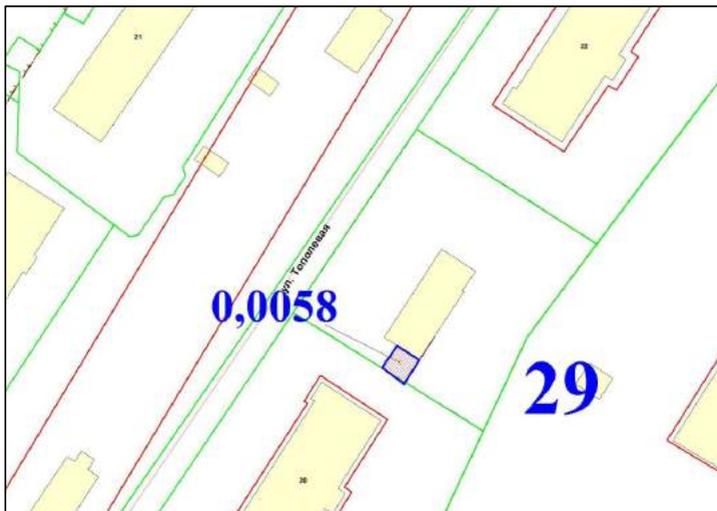
Приложение 27
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 28
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 29
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 30
к выписке из протокола
№ 376 от 20.02.2014 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска

