



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2022

№ 497

О проекте межевания территории квартала 010.10.07.02 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 29.06.2021 № 2179 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.10.07.02 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.10.07.02 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 010.10.07.02 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.02.2022 № 497

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 010.10.07.02 в границах проекта**  
**планировки территории центральной части**  
**города Новосибирска**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1  
к проекту межевания территории  
квартала 010.10.07.02 в границах про-  
екта планировки территории цен-  
тральной части города Новосибирска

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы; объекты для временного проживания; деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары;	0,2980	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, з/у 54	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101455:11, 54:35:101455:40 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
	<p>коммунальное обслуживание (3.1) – объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов);</p> <p>хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования «служебные гаражи (4.9)»)</p>			

---

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 010.10.07.02 в границах  
проекта планировки территории  
центральной части города Ново-  
сибирска

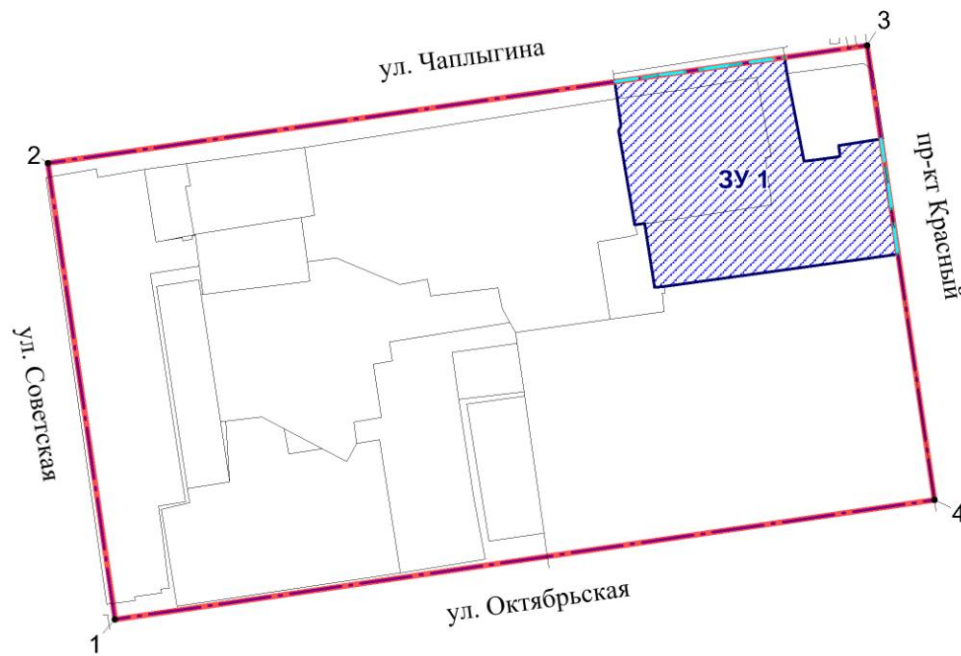
**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	487411.98	4197904.25
2	487529.42	4197888.21
3	487557.52	4198099.17
4	487440.43	4198115.22








---

Приложение 3  
к проекту межевания территории квартала 010.10.07.02  
в границах проекта планировки территории центральной  
части города Новосибирска

### ЧЕРТЕЖ межевания территории



#### Условные обозначения

-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- ул. Чаплыгина  наименование элемента улично-дорожной сети