

Заключение
комиссии об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры

« ____ » _____ 2026

г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2024 № 10269.

Комиссия в составе:

- | | |
|------------------------------|--|
| Катионов Константин Олегович | - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии; |
| Белясов Степан Александрович | - заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии; |
| Гусева Ирина Арсентьевна | - менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Емельяненко Наталья Сергеевна | - начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Овчинникова Юлия Александровна | - начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Рябыкина Ирина Владимировна | - консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Устюжанина Ольга Викторовна | - консультант отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений |

Перевалова Евгения
Леонидовна

и предприятий управления
муниципального имущества мэрии города
Новосибирска;
- консультант юридического отдела
департамента культуры, спорта и
молодежной политики мэрии города
Новосибирска

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов (вх. № 14/01/01226 от 01.06.2026) провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр игровых видов спорта» (далее МБУДО СШОР «ЦИВС»)), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры: большой зал с трибунами и вспомогательными помещениями, общая площадь 3 636,9 кв. м, в том числе первый этаж 1 872,3 кв. м. (№ на плане 63), промежуточный этаж 846,3 кв. м. (№ на плане 16), второй этаж 723,2 кв. м. (№ на плане 45-50), третий этаж 195,1 кв. м. (№ на плане 19, 20), подвал 0,00 кв. м, цоколь 0,00 кв. м, расположенный в отдельно стоящем здании с отдельным входом по адресу: 630110, г. Новосибирск, ул. Учительская, 61.

Цель предоставления объекта в аренду: проведение Спартакиады «Единство 2026» (ЦБ России).

Наименование другой стороны договора: Общество с ограниченной ответственностью «Корпоративный Петербург» (далее - ООО «Корпоративный Петербург»).

Срок предоставления объекта в аренду: 3 дня: 15.09.2026, 16.09.2026, 17.09.2026.

Время использования объекта: 15.09.2026 - с 06.00 часов до 20.00 часов; 16.09.2026 - (с 06.00 часов до 20.00 часов); 17.09.2026 - с 06.00 часов до 18.00 часов.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска полагает возможным предоставление МБУДО СШОР «ЦИВС» объекта в аренду ООО «Корпоративный Петербург», так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям и не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения. Заключение договора аренды объекта недвижимости принесет доход в бюджет учреждения, используемый на дополнительное финансирование основной деятельности.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№	Критерий	Значение
---	----------	----------

п/п		
1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Оценив последствия принятия решения о предоставлении МБУДО СШОР «ЦИВС» вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение*.

*При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:	_____	К. О. Катионов
Заместитель председателя комиссии:	_____	С. А. Белясов
Секретарь комиссии:	_____	И. А. Гусева
Члены комиссии:	_____	Н. С. Емельяненко
	_____	Ю. А. Овчинникова
	_____	И. В. Рябыкина
	_____	О. В. Устюжанина
	_____	Е. Л. Перевалова