



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.08.2022

№ 2872

О проекте межевания территории квартала 143.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 23.12.2021 № 4611 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 143.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 10.12.2018 № 4406 «О проекте межевания территории квартала 141.01.06.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.08.2022 № 2872

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 143.01.02.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской,
Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом
Октябрьского моста, береговой линией
реки Оби, в Октябрьском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 143.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов; бытовое обслуживание (3.3) – объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг; общественное управление (3.8) – объекты для размещения органов и организаций общественного управления; деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы	0,9676	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Шевченко, з/у 19	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:074671:488 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 143.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

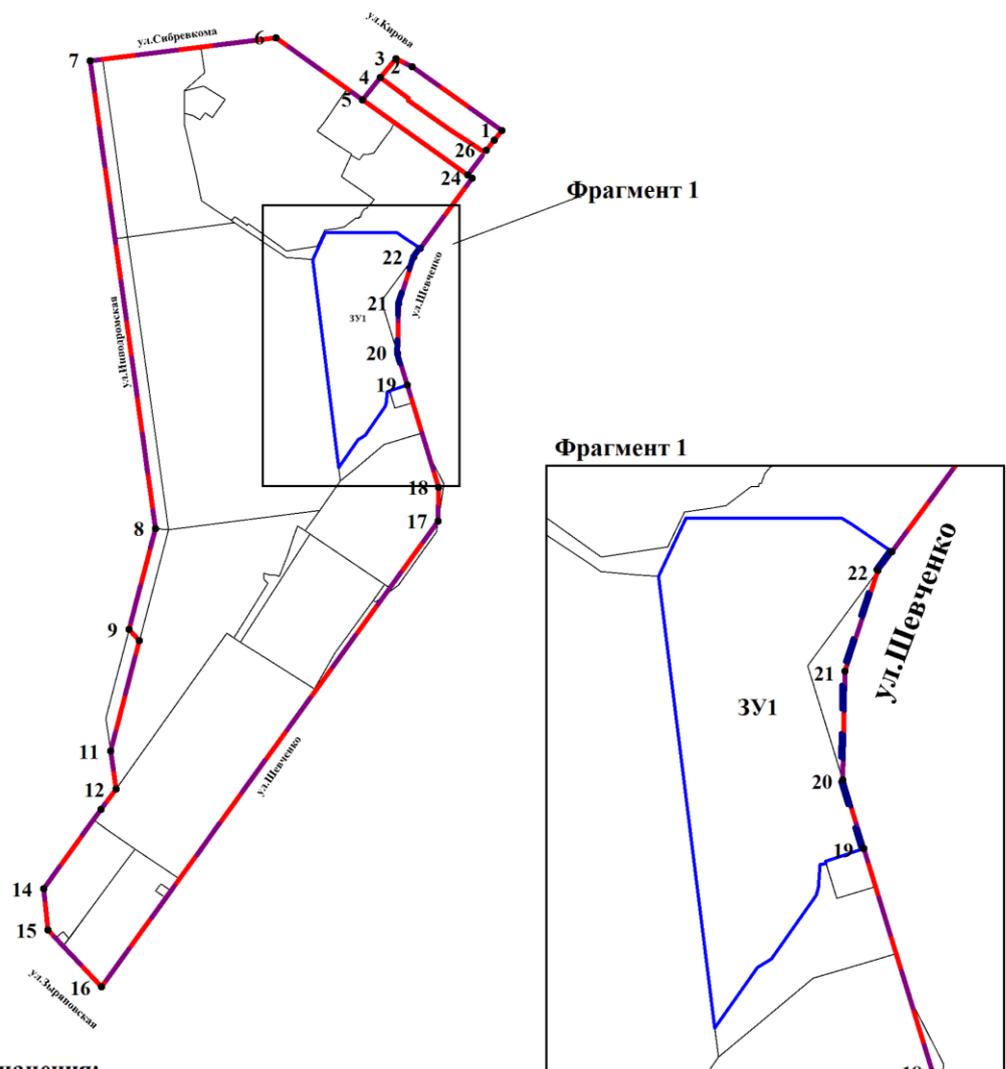
**СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	4199059,27	486881,28
2	4198989,32	486932,67
3	4198977,06	486939,05
4	4198964,44	486924,18
5	4198950,39	486906,82
6	4198882,92	486956,46
7	4198737,18	486939,73
8	4198784,62	486569,41
9	4198763,09	486490,06
10	4198771,02	486481,11
11	4198747,46	486394,19
12	4198751,29	486364,05
13	4198739,47	486347,93
14	4198693,96	486285,81
15	4198696,92	486253,39
16	4198738,40	486207,73
17	4199006,09	486573,03
18	4199006,93	486599,65
19	4198983,07	486681,09
20	4198975,71	486706,18
21	4198976,92	486745,53
22	4198989,26	486782,06
23	4198994,36	486788,88
24	4199035,61	486844,02
25	4199032,04	486846,65
26	4199046,80	486865,86
27	4199053,09	486873,74

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 143.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения:

- — границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
- — красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - - — линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- — границы существующего земельного участка

ул. Шевченко - наименование элемента улично-дорожной сети

- граница образуемого и изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка
- 1** - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания