

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по переулку 2-му Часовому в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, пер. 2-й Часовой, д. 12 (код объекта Н-ТП/У-548)» с кадастровым номером 54:35:091965:155, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы газоснабжения), в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:091960, 54:35:091965, площадью 298 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» в срок, не превышающий трех месяцев после завершения эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению до установления публичного сервитута.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска;
2. Главное управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - 4 экз.
3. Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
4. Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
5. Департамент информационной политики мэрии;
6. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Заместитель мэра - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии

Г. В. Жигульский

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Глава администрации Советского района

Д.М. Оленников

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

**СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута**

Площадь сферы действия публичного сервитута: 298 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	470167,80	4200586,65
2	470177,57	4200589,76
3	470188,00	4200593,25
4	470200,98	4200598,54
5	470202,58	4200599,38
6	470203,29	4200600,41
7	470203,29	4200601,65
8	470203,07	4200602,19
9	470198,80	4200600,83
10	470188,69	4200597,41
11	470182,09	4200595,50
12	470164,98	4200589,58
13	470157,39	4200587,12
14	470147,62	4200583,82
15	470146,85	4200585,92
16	470139,29	4200583,66
17	470131,45	4200580,88
18	470130,18	4200581,29
19	470129,20	4200580,97
20	470130,20	4200578,02
21	470128,31	4200577,37
22	470129,66	4200575,90
23	470131,09	4200575,43
24	470140,91	4200578,93
25	470148,02	4200581,04
26	470167,80	4200586,65

Система координат: МСК НСО, зона 4.

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, 2-й Часовой переулок.

Кадастровый квартал: 54:35:091960, 54:35:091965.



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | – границы публичного сервитута; |
| <div style="border: 1px solid blue; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | – границы земельных участков; |
| <div style="border: 1px dashed cyan; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | – границы кадастровых кварталов; |
| 54:35:091960 | – кадастровый номер кадастрового квартала; |
| ●1 | – характерная точка публичного сервитута и ее номер. |