

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2013

№ 6461

О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5044 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В целях устранения технической ошибки
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5044 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», заменив в подпункте 1.43 слова «0,0196 га» словами «0,0497 га».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.07.2013

№ 6941

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 09.07.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.07.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибгорстрой» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельных участков является неблагоприятным для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032950:36 площадью 0,2960 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Деповская в Заельцовском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кавалерийской, с 1 м до 0 м со стороны ул. Деповской в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032950:35 площадью 0,0719 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская в Заельцовском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кавалерийской в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «СК-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений,

сооружений, с кадастровым номером 54:35:033030:224 площадью 0,8345 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Линейная в Заельцовском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м с южной стороны, с 1 м до 0 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Никулиной Л. Н. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042005:10 площадью 0,6319 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Народная, 24 в Калининском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м с юго-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Открытому акционерному обществу «Газпромнефть - Новосибирск» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063645:08 площадью 0,2738 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хилокская в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Экспресс» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063190:0058 площадью 0,4729 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Новосибирской в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Открытому акционерному обществу «Триал-Авто» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:194 площадью 0,5197 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Станционная в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:219 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:219 площадью 0,7562 га, расположенного по ад-

ресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станционная в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:194 в габаритах объекта капитального строительства.

1.7. Харину М. Д., Хариной Л. Д. (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062880:4 площадью 0,0821 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крымская, 23, в Ленинском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Крымской в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 40 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062880:4 площадью 0,0821 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крымская в Ленинском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)).

1.8. Жилищно-строительному кооперативу «ДЕРЖАВА» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063160:0047 площадью 0,1640 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Невельского в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 0 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.9. Жилищно-строительному кооперативу «ДЕРЖАВА» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052881:0009 площадью 0,2112 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Оловозаводская в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.10. Шутяку П. Ю. (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101560:31 площадью 0,1958 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Серебрянниковская, 1 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кривошековской, с 3 м до 1 м со стороны ул. Серебрянниковской в габаритах объекта капитального строительства.

1.11. Открытому акционерному обществу «Научно-исследовательский институт электронных приборов» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101010:13 площадью 2,7153 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 53 в Центральном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101010:21 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101010:21 площадью 0,1038 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 53 в Центральном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101010:13 в габаритах объекта капитального строительства.

1.12. Малыгиной Т. С. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091001:733 площадью 0,1793 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Троицкая в Советском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 1 м до 0 м со стороны ул. Троицкой в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 20 % до 4 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:091001:733 площадью 0,1793 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Троицкая в Советском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)).

1.13. Обществу с ограниченной ответственностью «Обувь России» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071015:162 площадью 0,1658 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Федосеева в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0,5 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.14. Обществу с ограниченной ответственностью «Крот-2002» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012710:534 площадью 0,1102 га,

расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Волочаевская в Дзержинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:012710:16 в габаритах объекта капитального строительства.

1.15. Обществу с ограниченной ответственностью фирме «АРГО» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101605:13 площадью 0,0513 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с южной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.07.2013

№ 6943

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 09.07.2013, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.07.2013

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Оказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Савельевой Н. Г. (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082985:64 площадью 0,1117 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шмидта в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:082985:65 в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью фирме «АРГО» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений,

с кадастровым номером 54:35:101605:24 площадью 0,2142 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м с северной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны в габ-

ритах проектируемого объекта капитального строительства в связи с наличием в Центральном районном суде города Новосибирска судебного спора о праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 54:35:101605:24 (дело № 2-2879/2013), а также на основании определения Центрального районного суда города Новосибирска от 31.05.2013 по делу № 2-2879/2013.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.07.2013

№ 6955

О внесении изменений в Порядок организации погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском, утвержденный постановлением мэра от 01.09.2006 № 989

В целях уточнения перечня секторов (участков) общественных кладбищ города, на которых производится погребение умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском, и процедуры выделения мест на них

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Порядок организации погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском, утвержденный постановлением мэра от 01.09.2006 № 989 «Об организации погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 08.07.2010 № 215):

1.1. Подпункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Для принятия решения об организации погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги, в соответствии с настоящим Порядком граждане, главы территориальных органов мэрии города Новосибирска, руководители организаций направляют (представляют) заявление на имя мэра города Новосибирска.»

1.2. Подпункты 6.1 – 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.1. Перечень секторов (участков) общественных кладбищ на территории города Новосибирска, на которых производится погребение умерших (погибших), имеющих особые заслуги:

кладбище «Гусинобродское»: № 1 «Э»;

кладбище «Заельцовское»: № 103 «А», 103 «Б», 103 «В», 106 «А»;

кладбище «Инское»: сектор «Э»;

кладбище «Клещихинское»: сектора «К», «Л»;

кладбище «Южное»: сектора «А», «У».

6.2. Перечень секторов (участков) подлежит уточнению по мере расширения и реконструкции действующих и вновь вводимых в эксплуатацию общественных кладбищ города Новосибирска.

6.3. По заявлению граждан, глав территориальных органов мэрии города Новосибирска, руководителей организаций сектор (участок) погребения согласовывается следующими должностными лицами мэрии города Новосибирска:

мэром города Новосибирска - кладбище «Заельцовское»: № 103 «А»;

первым заместителем мэра города Новосибирска - кладбище «Заельцовское»: № 103 «Б», 103 «В»;

начальником департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска:

кладбище «Заельцовское»: № 106 «А»;

кладбище «Гусинобродское»: № 1 «Э»;

кладбище «Инское»: сектор «Э»;

кладбище «Клещихинское»: сектора «К», «Л».

В случае создания комиссии в соответствии с подпунктом 2.1 сектор (участок) погребения определяется председателем и согласовывается с мэром города Новосибирска.»

1.3. Подпункт 6.4 исключить.

1.4. Подпункт 6.5 считать подпунктом 6.4.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.07.2013

№ 6957

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2013 № 282 «Об утверждении Порядка привлечения перевозчиков к выполнению пассажирских перевозок по муниципальным маршрутам регулярного сообщения в городе Новосибирске»

В целях обеспечения потребностей населения города в регулярных пассажирских перевозках на территории города Новосибирска, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2013 № 282 «Об утверждении Порядка привлечения перевозчиков к выполнению пассажирских перевозок по муниципальным маршрутам регулярного сообщения в городе Новосибирске» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2013 № 969):

1.1. В подпункте 1.1 исключить после слов «к выполнению» слово «регулярных».

1.2. В Порядке привлечения перевозчиков к выполнению пассажирских перевозок по муниципальным маршрутам регулярного сообщения в городе Новосибирске:

1.2.1. В третьем абзаце подпункта 4.9 слова «10 дней» заменить словами «15 дней».

1.2.2. В подпункте 4.10:

1.2.2.1. Дополнить новым абзацем десятым следующего содержания:
«соблюдение договорной дисциплины при работе по договорам об организации пассажирских перевозок с уполномоченными органами.»

1.2.2.2. Абзацы десятый - двенадцатый считать соответственно абзацами одиннадцатым - тринадцатым.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.07.2013

№ 6959

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2904 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В целях устранения технической ошибки
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2904 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», заменив в подпункте 1.42 слова «Богусовой В. Л.» словами «Богусову В. Л.».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.07.2013

№ 6961

О внесении изменений в план противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2012 – 2013 годы, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.04.2012 № 4130

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 13.04.2010 № 460 «О Национальной стратегии противодействия коррупции и Национальном плане противодействия коррупции на 2010 – 2011 годы», в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2011 № 458-п «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционного мониторинга»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в план противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2012 – 2013 годы, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.04.2012 № 4130 «Об утверждении плана противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2012 – 2013 годы»:

1.1. Дополнить новыми строками 9.4, 9.5 и строкой 9.6 в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.2. Строки 9.4, 9.5 считать строками 9.7, 9.8 соответственно.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ИЗМЕНЕНИЯ

в план противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2012 – 2013 годы

№ п.	Мероприятие	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
9.4	Проведение антикоррупционного мониторинга и представление в КВАО сведений по показателям, указанным в Порядке проведения антикоррупционного мониторинга, утвержденном постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2011 № 458-п «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционного мониторинга»	Структурные подразделения мэрии, Совет депутатов, КСП	До 1 июля текущего года (по состоянию на 30 июня текущего года); до 1 января года, следующего за отчетным (по состоянию на 31 декабря текущего года)	Обеспечение анализа коррупционных проявлений и коррупционных факторов, оценка эффективности мер по реализации антикоррупционной политики

1	2	3	4	5
9.5	Представление в департамент организации управления и государственной гражданской службы администрации Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области обобщенных показателей антикоррупционного мониторинга, поступивших от структурных подразделений мэрии, Совета депутатов и КСП	КВАО	До 5 июля текущего года (по состоянию на 30 июня текущего года); до 5 января года, следующего за отчетным (по состоянию на 31 декабря текущего года)	Оценка состояния антикоррупционной политики
9.6	Размещение информации о результатах антикоррупционного мониторинга на официальном сайте города Новосибирска	КВАО	В течение всего периода	Информирование населения города о результатах антикоррупционного мониторинга

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.07.2013

№ 6969

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов

В целях повышения доступности и качества предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 25.08.2011 № 7744 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов»;

от 27.06.2012 № 6270 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 25.08.2011 № 7744 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны города Новосибирска без проведения торгов».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 24.07.2013 № 6969

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду
имущества муниципальной казны без проведения торгов

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов (далее - административный регламент) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов (далее - муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-телекоммуникационной сети Интернет с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы и порядок контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу должностного лица мэрии либо муниципального служащего при предоставлении муниципальной услуги.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется юридическим и физическим лицам либо их уполномоченным представителям (далее - заявители).

Право на заключение договоров аренды в отношении имущества муниципальной казны без проведения торгов предоставляется:

Центральному банку Российской Федерации;

государственным и муниципальным учреждениям;

некоммерческим организациям, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным со-

юзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям), объединений работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также организациям, осуществляющим следующие виды деятельности: социальная поддержка и защита граждан; подготовка населения к преодолению последствий стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, к предотвращению несчастных случаев; оказание помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, беженцам и вынужденным переселенцам; охрана окружающей среды и защита животных; охрана и в соответствии с установленными требованиями содержание объектов (в том числе зданий, сооружений) и территорий, имеющих историческое, культовое, культурное или природоохранное значение, и мест захоронений; оказание юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам и некоммерческим организациям и правовое просвещение населения, деятельность по защите прав и свобод человека и гражданина; профилактика социально опасных форм поведения граждан; благотворительная деятельность, а также деятельность в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности;

адвокатским, нотариальным, торгово-промышленным палатам;

образовательным учреждениям независимо от их организационно-правовых форм, включая указанные в абзаце четвертом настоящего подпункта государственные и муниципальные образовательные учреждения, и медицинским учреждениям частной системы здравоохранения;

для размещения сетей связи, объектов почтовой связи;

лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данная часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

лицу, с которым заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта. Срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта;

на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев;

взамен недвижимого имущества, права в отношении которого прекращаются в связи со сносом или с реконструкцией здания, строения, сооружения, которыми или частью которых является такое недвижимое имущество, либо в связи с предоставлением прав на такое недвижимое имущество государственным или муниципальным образовательным учреждениям, медицинским учреждениям;

правопреемнику приватизированного унитарного предприятия в случае, если такое имущество не включено в состав подлежащих приватизации активов приватизированного унитарного предприятия, но технологически и функционально связано с приватизированным имуществом и отнесено федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается, или к объектам, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности;

если имущество является частью или частями помещения, здания, строения или сооружения, если общая площадь передаваемого имущества составляет не более чем двадцать квадратных метров и не превышает десяти процентов площади соответствующего помещения, здания, строения или сооружения, права на которые принадлежат лицу, передающему такое имущество;

на основании решений суда, вступивших в законную силу;

в порядке предоставления государственных или муниципальных преференций.

До 01.07.2015 разрешается заключение на новый срок без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, заключенных до 01.07.2008 с субъектами малого или среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при условии отсутствия на момент заключения такого договора аренды на новый срок оснований для его досрочного расторжения, предусмотренных гражданским законодательством. При этом заключение предусмотренных настоящей частью договоров аренды возможно на срок не более чем до 01.07.2015.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов.

2.2. Муниципальная услуга предоставляется от имени мэрии департаментом земельных и имущественных отношений мэрии (далее - департамент).

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется структурным подразделением департамента - отделом аренды управления доходов от имущества мэрии (далее - отдел аренды).

2.3. Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных те-

лефонов департамента, отдела аренды, адресах электронной почты департамента и официального сайта города Новосибирска приводится в приложении 1.

Сведения о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, отдела аренды размещаются на информационных стендах, официальном сайте города Новосибирска, Едином портале государственных и муниципальных услуг.

2.4. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

Гражданским кодексом Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.96 № 14-ФЗ («Российская газета», 1996, № 23, 24, 25, 27);

Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» («Российская газета», 1998, № 148 - 149);

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», 2003, № 202);

Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» («Российская газета», 2006, № 162);

Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31);

Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» («Российская газета», 2007, № 164);

постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 38);

постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 29);

приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» («Российская газета», 2010, № 37);

распоряжением Правительства Новосибирской области от 30.09.2011 № 458-рп «Об утверждении Порядка направления запроса и подготовки ответа на запрос документов и информации, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг, получаемых в рамках информационного взаимодействия исполнительными органами государственной власти Новосибирской области, органами местного самоуправления, территориальными государственными внебюд-

жетными фондами и подведомственными этим органам организациями, участвующими в предоставлении государственных и муниципальных услуг» (документ не опубликован);

решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708 «О департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2007, № 6);

решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092 «О Порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2008, № 96);

решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 375 «О Порядке определения арендной платы при передаче в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, без проведения торгов» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2011, № 40);

решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией города Новосибирска и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2011, № 40);

постановлением мэрии города Новосибирска от 01.04.2011 № 2662 «Об утверждении положений о структурных подразделениях департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска» (документ не опубликован);

постановлением мэрии города Новосибирска от 16.11.2012 № 11682 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии города Новосибирска либо муниципального служащего» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2012, № 88).

2.5. Результатом предоставления муниципальной услуги является заключение договора аренды муниципального имущества (далее - договор аренды).

В предоставлении муниципальной услуги отказывается по основаниям, указанным в подпункте 2.11. Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется в форме уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в котором указывается причина отказа (далее – уведомление об отказе).

2.6. Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 30 дней со дня приема заявления о предоставлении муниципального имущества в аренду без проведения торгов (далее – заявление) и документов, прилагаемых к заявлению.

2.7. Для получения муниципальной услуги заявитель представляет следующие документы:

заявление по образцу согласно приложению 2;

документ, удостоверяющий личность заявителя (подлинный документ и копию);
документ, подтверждающий полномочия представителя (подлинный документ и копию), если обращается представитель;

справку о наличии расчетного счета в банке и отсутствии требований к нему;
учредительные документы (для юридического лица);

для арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства - документы, подтверждающие статус субъекта малого и среднего предпринимательства (справку «Форма № ПМ» (для общества с ограниченной ответственностью, закрытого акционерного общества, открытого акционерного общества), утвержденную приказом Росстата от 29.08.2012 № 470 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за деятельностью предприятий»), за предшествующий год.

Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия лица, обработка персональных данных которого необходима для предоставления муниципальной услуги (его законного представителя), если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Справку о наличии расчетного счета в банке и отсутствии требований к нему заявитель получает в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391.

2.8. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, в инспекции Федеральной налоговой службы запрашивается выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей.

Заявитель вправе представить документ, предусмотренный настоящим подпунктом, по собственной инициативе.

2.9. Заявление и документы на предоставление муниципальной услуги представляются:

в письменной форме на бумажном носителе лично либо почтовым отправлением по месту нахождения департамента;

в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

При представлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.

Все документы представляются на русском языке либо должны иметь заверенный в установленном законом порядке перевод на русский язык.

Регистрация заявления и документов осуществляется в день их приема. Поступившие в письменной и электронной форме заявление и документы регистрируются в журнале регистрации письменных обращений.

При направлении заявителем заявления и документов в форме электронных документов заявителю направляется уведомление в электронной форме, подтверждающее прием и регистрацию заявления и документов.

2.10. Основания для отказа в приеме заявления и документов отсутствуют.

2.11. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

непредставление документов в соответствии с подпунктом 2.7;

представление документов, содержащих недостоверные сведения;

отсутствие правовых оснований для предоставления заявителю муниципального имущества в аренду без проведения торгов;

отсутствие на день обращения заявителя муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, которое может быть передано в аренду;

в отношении указанного в заявлении муниципального имущества принято решение о проведении торгов;

в отношении указанного в заявлении муниципального имущества принято решение о предоставлении его государственному органу, органу местного самоуправления города Новосибирска, муниципальному органу города Новосибирска, государственному и муниципальному учреждению;

указанное в заявлении муниципальное имущество является предметом действующего договора аренды, безвозмездного пользования.

2.12. Предоставление муниципальной услуги приостанавливается:

на период проведения оценки рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне;

на период подписания заявителем договора аренды.

2.13. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет не более 45 минут.

2.14. Срок регистрации заявления и документов заявителя на предоставление муниципальной услуги - один день.

2.15. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель по своему усмотрению обращается:

в устной форме лично в часы приема в отдел аренды или по телефону в соответствии с режимом работы департамента;

в письменной форме лично или почтовым отправлением в адрес департамента;

в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалисты отдела аренды осуществляют устное информирование (лично или по телефону) обратившегося за информацией заявителя.

При устном обращении заявителя лично содержание устного обращения заносится в карточку личного приема заявителя. В случае если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки, ответ на обращение с согласия заявителя может быть дан устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема заявителя.

Ответ на телефонный звонок должен содержать информацию о фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 20 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 30 минут.

Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 20 минут, специалист отдела аренды, осуществляющий устное информирование, предлагает заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.

При получении от заявителя письменного обращения лично или посредством почтового отправления, обращения в электронной форме о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, информирование осуществляется в письменной форме.

Письменный ответ подписывается начальником департамента, содержит фамилию и номер телефона исполнителя. Письменный ответ на обращение выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу заявителя, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Если в обращении не указаны фамилия (наименование) заявителя, направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не предоставляется.

Обращение регистрируется в день поступления в департамент.

Ответ на обращение готовится и направляется заявителю в течение 25 дней со дня поступления обращения в департамент.

2.16. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудуется системами пожарной сигнализации, средствами пожаротушения, в здании предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (туалеты).

Территория, прилегающая к зданию, оборудуется парковочными местами для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей осуществляется в помещениях, которые оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения и соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам. Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

Места для информирования заявителей и заполнения документов оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов.

Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат следующую информацию:

- о порядке предоставления муниципальной услуги;
- выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;
- образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной услуги;

- о специалистах департамента, предоставляющих муниципальную услугу, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты и адресе официального сайта города Новосибирска;

- текст административного регламента с приложениями.

В целях информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве и должности работников департамента, предоставляющих муниципальную услугу, специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками.

В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом одновременно ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.

2.17. Предоставление муниципальной услуги является для заявителя бесплатным.

2.18. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

- возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

- транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

- обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников);

- наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.19. Показателями качества муниципальной услуги являются:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.

3. Административные процедуры предоставления муниципальной услуги

Блок-схема последовательности административных процедур при предоставлении муниципальной услуги приводится в приложении 3.

3.1. Прием и регистрация заявления и документов на предоставление муниципальной услуги

3.1.1. Основанием для начала административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов на предоставление муниципальной услуги является обращение заявителя в письменной форме с заявлением и документами в соответствии с подпунктом 2.7.

3.1.2. Специалист отдела аренды по приему заявления и документов (далее - специалист по приему документов):

устанавливает предмет обращения, личность и полномочия заявителя;

проверяет правильность заполнения заявления и наличие приложенных к заявлению документов, указанных в заявлении;

осуществляет регистрацию заявления и документов.

3.1.3. При приеме и регистрации заявления и документов на бумажном носителе специалист по приему документов оформляет и выдает (направляет) заявителю регистрационный лист с указанием номера заявления, даты приема заявления, количества принятых документов, фамилии, инициалов и подписи специалиста, принявшего заявление.

При получении заявления и документов в форме электронных документов специалист по приему документов в день получения направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления и документов.

3.1.4. Результатом выполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов на предоставление муниципальной услуги является прием и регистрация заявления и документов.

3.1.5. Срок административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов на получение муниципальной составляет не более одного дня.

3.2. Рассмотрение заявления и направление документов на проведение рыночной оценки ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне, либо направление уведомления об отказе заявителю

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению заявления и направлению документов на проведение рыночной оценки ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне, либо уведомления об отказе заявителю является прием и регистрация заявления и документов.

3.2.2. В течение одного дня со дня приема и регистрации заявления и документов специалист по приему документов передает заявление специалисту отдела аренды по рассмотрению документов (далее - специалист по рассмотрению документов).

3.2.3. Специалист по рассмотрению документов в день получения документов от специалиста по приему документов формирует и направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрос в инспекцию Федеральной налоговой службы о предоставлении выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, если документы не представлены заявителем по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается электронной цифровой подписью уполномоченного должностного лица.

3.2.4. Специалист по рассмотрению документов в течение трех дней со дня получения выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей:

при отсутствии оснований для отказа, указанных в подпункте 2.11, осуществляет подготовку документов для проведения оценки рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне;

при наличии оснований для отказа, указанных в подпункте 2.11, осуществляет подготовку уведомления об отказе.

3.2.5. Уведомление об отказе подписывается начальником департамента в течение трех дней со дня его подготовки.

3.2.6. Специалист по рассмотрению документов в течение двух дней со дня подписания направляет заявителю уведомление об отказе либо направляет документы для проведения оценки рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне.

3.2.7. Результатом административной процедуры по рассмотрению заявления и направлению документов на проведение рыночной оценки ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне, либо направлению уведомления об отказе заявителю является направление документов для проведения оценки рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне, либо направление уведомления об отказе заявителю.

3.2.8. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению заявления и направлению документов на проведение рыночной оценки ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне, либо направлению уведомления об отказе заявителю - не более 16 дней.

3.3. Подготовка и выдача договора аренды для подписания заявителю

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по подготовке договора аренды является получение оценки рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне.

3.3.2. В течение трех дней со дня получения оценки рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной казне, специалист по рассмотрению документов осуществляет подготовку договора аренды в соответствии с примерной формой договора аренды (приложение 4).

3.3.3. Специалист по рассмотрению документов в течение трех дней со дня подготовки договора аренды по телефону приглашает заявителя в департамент и выдает ему проект договора аренды для подписания.

3.3.4. Результатом административной процедуры по подготовке и выдаче договора аренды для подписания заявителю является выдача заявителю договора аренды для подписания.

3.3.5. Срок административной процедуры по подготовке и выдаче договора аренды для подписания заявителю - не более 6 дней.

3.4. Заключение и выдача (направление) договора аренды

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры по заключению и выдаче (направлению) договора аренды является предоставление заявителем подписанного договора аренды.

3.4.2. Начальник департамента подписывает договор аренды в течение трех дней со дня предоставления заявителем подписанного проекта договора аренды.

3.4.3. Специалист по рассмотрению документов в течение одного дня заносит информацию о заключении договора аренды в информационную базу данных департамента и регистрирует договор аренды в журнале регистрации отдела аренды. При регистрации договору аренды присваивается дата и регистрационный номер.

3.4.4. Специалист по рассмотрению документов в течение трех дней со дня подписания договора аренды начальником департамента выдает (направляет) его заявителю.

3.4.5. Результатом административной процедуры по заключению и выдаче (направлению) договора аренды является выдача (направление) заявителю договора аренды.

3.3.6. Срок административной процедуры по заключению и выдаче (направлению) договора аренды - не более 7 дней.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением специалистами отдела аренды последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами отдела аренды последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется:

начальником департамента;

заместителем начальника департамента - начальником управления доходов от имущества мэрии;

начальником отдела аренды.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и устранения нарушений прав заявителей и принятие мер для устранения соответствующих нарушений.

4.4. Для проведения проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги создается комиссия, состав которой утверждается приказом начальника департамента.

Периодичность проведения проверок носит плановый характер (осуществляется на основании годовых планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению).

Результаты проверки оформляются в виде акта проверки, в котором указываются выявленные недостатки и предложения об их устранении. Акт проверки подписывается всеми членами комиссии.

4.5. По результатам контроля, в случае выявления нарушений прав заявителей, виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:
нарушения сроков регистрации заявления;
нарушения срока предоставления муниципальной услуги;
требования у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.3. Жалоба на решения, принятые мэрией, подается мэру города Новосибирска (далее - мэру), первому заместителю мэра;

жалоба на решение и действия (бездействие) первого заместителя мэра, заместителя мэра, принимающего решения по вопросам земельных и имущественных отношений, подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника департамента подается мэру, заместителю мэра, принимающему решения по вопросам земельных и имущественных отношений;

жалоба на действия (бездействие) муниципальных служащих департамента подается начальнику департамента.

5.4. Жалоба подается заявителем в письменной форме на бумажном носителе, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме. Регистрация жалобы осуществляется в день ее поступления.

5.4.1. Жалоба в письменной форме на бумажном носителе может быть подана:
непосредственно в отдел корреспонденции - канцелярию управления организационной работы мэрии или в комитет мэрии - общественную приемную мэра либо в департамент;

почтовым отправлением по месту нахождения мэрии или департамента;
через государственное автономное учреждение Новосибирской области «Мультифункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»;

в ходе личного приема мэра, первого заместителя мэра, заместителя мэра, принимающего решения по вопросам земельных и имущественных отношений, начальника департамента.

При подаче жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При подаче жалобы через представителя представляется документ, подтверждающий полномочия представителя.

5.4.2. В электронной форме жалоба может быть подана заявителем посредством:

официального сайта города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

Единого портала государственных и муниципальных услуг.

При подаче жалобы в электронной форме документ, подтверждающий полномочия представителя, может быть представлен в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.5. Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

К жалобе могут быть приложены документы (копии документов), подтверждающие доводы заявителя.

5.6. Жалоба подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа мэрии, должностного лица мэрии в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.7. В случае если жалоба подана заявителем в структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии, в компетенцию которого не входит принятие ре-

шения по жалобе в соответствии с подпунктом 5.3, в течение трех рабочих дней со дня ее регистрации указанное структурное подразделение мэрии, должностное лицо мэрии направляет жалобу в уполномоченное на ее рассмотрение структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

Срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в уполномоченном на ее рассмотрение структурном подразделении мэрии, отделе по организационному обеспечению деятельности уполномоченного должностного лица мэрии.

5.8. По результатам рассмотрения жалобы должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления мэрией, предоставляющей муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актами города Новосибирска, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.9. Не позднее дня, следующего за днем окончания рассмотрения жалобы, заявителю в письменной форме и, по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.10. В письменном ответе по результатам рассмотрения жалобы указывается: наименование структурного подразделения мэрии, предоставляющего муниципальную услугу, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица мэрии, принявшего решение по жалобе; номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется; фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя; основания для принятия решения по жалобе; принятое по жалобе решение; если жалоба признана обоснованной, - сроки устранения выявленных нарушений;

сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

5.11. Если текст жалобы в письменной форме не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, и она не подлежит направлению на рассмотрение в орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес или адрес электронной почты поддаются прочтению.

Если в тексте жалобы содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица мэрии, а также членов его семьи, должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотре-

нию жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и сообщить заявителю, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

Если в тексте жалобы содержится вопрос, на который заявителю многократно давались ответы в письменной форме по существу в связи с ранее направленными жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, вправе принять решение о бесосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в одно и то же структурное подразделение мэрии или одному и тому же должностному лицу мэрии. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.

Если в тексте жалобы ставится вопрос об обжаловании судебного решения, жалоба возвращается заявителю в течение семи дней со дня ее регистрации с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

Если в жалобе не указаны фамилия (наименование) заявителя, направившего жалобу, и почтовый адрес (адрес местонахождения), адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. Если в указанном обращении содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией.

5.12. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.13. Для получения информации о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявитель по своему усмотрению вправе обратиться в устной форме или в письменной форме лично либо почтовым отправлением, либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

5.14. Заявитель имеет право обжаловать решение в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по предоставлению в аренду
имущества муниципальной казны
без проведения торгов

ИНФОРМАЦИЯ

о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, отдела аренды управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска, адреса электронной почты и официального сайта города Новосибирска

№ п.	Наименование структурного подразделения мэрии города Новосибирска	Место нахождения	График работы	Номера справочных телефонов, адреса электронной почты, официального сайта города Новосибирска
1	2	3	4	5
1	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 718	Понедельник - четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	227-51-00, dzio@admnsk.ru , http://novo-sibirsk.ru , http://новосибирск.рф
2	Отдел аренды управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 715а	Понедельник - четверг: с 9.00 до 12.00 час.; с 13.48 до 17.00 час.	227-51-67, 227-51-78, 227-51-74, 227-51-68, 227-51-79, 227-51-75, 227-51-72, 227-51-38, 227-51-76, 227-51-69, 227-51-70, 227-51-78

Приложение 2
к административному регламенту
по предоставлению в аренду
имущества муниципальной казны
без проведения торгов

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ
о предоставлении муниципального имущества в аренду
без проведения торгов

Департамент земельных
и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

ЗАЯВЛЕНИЕ.

Прошу заключить (переоформить) договор аренды нежилого помещения (зда-
ния, сооружения), расположенного по адресу: _____

_____ (адрес помещения)

_____,
техническая характеристика: общая площадь _____ кв. м, в том числе: этаж
_____ кв. м; _____ (№ на плане), подвал _____ кв. м _____ (№ на плане).

Цель использования арендуемого помещения _____.

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица,

_____ сокращенное наименование юридического лица)

ОКПО _____ ИНН _____ ОКНХ _____

Почтовый адрес юридического лица с указанием почтового индекса: _____

Юридический адрес юридического лица с указанием почтового индекса: _____

Банковские реквизиты:

наименование банка _____

БИК _____

корр. счет _____

расчетный счет _____

телефон офиса _____ телефон бухгалтерии _____.

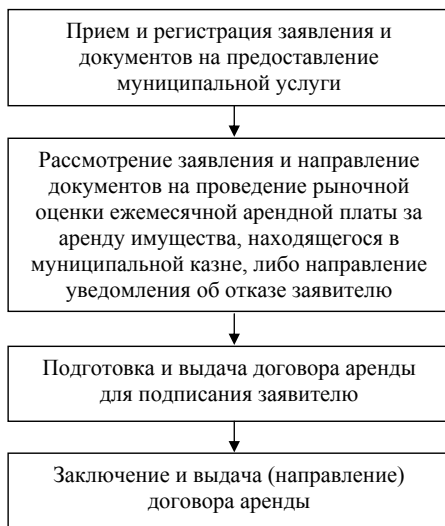
В лице _____
(Ф. И. О. полностью, должность)

Основание _____
(Устав, положение, свидетельство)

Заявитель _____ (подпись)
(Ф. И. О., должность) М. П.

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по предоставлению в аренду
имущества муниципальной казны
без проведения торгов

БЛОК-СХЕМА
последовательности административных процедур при предоставлении
муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества
муниципальной казны без проведения торгов



Приложение 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по предоставлению в аренду
имущества муниципальной казны
без проведения торгов

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ

г. Новосибирск

« ____ » _____ 20__ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в лице

_____, действующего(-ей) на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» в лице _____,

_____, действующего(-ей) на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества муниципальной казны», с одной стороны, и _____,

_____ в лице _____,

_____, действующего(-ей) на основании _____,

_____, именуемый(-ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование за плату

_____,
(муниципальное нежилое помещение, здание, сооружение)

расположенное по адресу: _____,
именуемое далее «объект недвижимости».

Характеристика объекта недвижимости: общая площадь _____ кв. м, в том числе этаж _____ кв. м, подвал _____ кв. м, цоколь _____ кв. м (план и экспликация прилагаются).

1.2. Объект недвижимости, указанный в подпункте 1.1 настоящего договора, передается Арендатору для использования под _____:

Лит.	Этаж	Площадь	Категория	Специализация

1.3. Передача объекта недвижимости в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.4. Переход права собственности на сданный в аренду объект недвижимости к другому лицу не является основанием для изменения или расторжения настоящего договора.

1.5. Неотделимые улучшения арендованного объекта недвижимости производятся Арендатором за свой счет и только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений по окончании срока договора аренды не возмещается.

2. Обязанности сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать через держателя имущества муниципальной казны объект недвижимости Арендатору по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для использования.

2.1.2. Не препятствовать Арендатору в пользовании арендуемым объектом недвижимости.

2.1.3. В случае аварий, происшедших не по вине Арендатора, оказывать Арендатору необходимое содействие по их устранению.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать объект недвижимости исключительно по целевому назначению, указанному в подпункте 1.2 настоящего договора.

Неиспользование арендованного объекта недвижимости или использование его не по целевому назначению, указанному в подпункте 1.2 настоящего договора, не допускается.

2.2.2. Содержать арендуемый объект недвижимости в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, в том числе осуществлять обслуживание и текущий ремонт инженерно-технических коммуникаций в арендуемом помещении, выполнять правила гражданской обороны и пожарной безопасности за счет собственных средств. Аналогичные требования распространяются на прилегающую к зданию территорию пропорционально арендуемой площади, а в случае если объект недвижимости является частью многоквартирного дома, на общее имущество в многоквартирном доме пропорционально арендуемой площади.

2.2.3. Оплачивать коммунальные услуги в соответствии с условиями, предусмотренными в прямых договорах с предприятиями - поставщиками коммунальных услуг. Арендатор обязан заключить договоры на возмещение эксплуатационных расходов держателю имущества муниципальной казны.

В случае если объект недвижимости является частью многоквартирного дома, Арендатор обязан компенсировать держателю имущества муниципальной казны стоимость услуг, связанных с обслуживанием и текущим ремонтом общего иму-

щества в многоквартирном доме, пропорционально арендуемой площади в соответствии с условиями соответствующего договора, заключаемого с держателем имущества муниципальной казны.

2.2.4. В случае аварии немедленно поставить в известность Арендодателя и принять меры по устранению последствий аварии.

2.2.5. Своевременно производить текущий ремонт объекта недвижимости за свой счет без отнесения затрат в счет арендной платы.

Капитальный ремонт объекта недвижимости, в случае его необходимости, производится Арендатором.

Условия и сроки проведения капитального ремонта устанавливаются дополнительным соглашением.

2.2.6. Не производить перепланировок и реконструкции объекта недвижимости без письменного согласования с Арендодателем и разрешения уполномоченного органа, осуществляющего государственный строительный надзор.

Условия и сроки проведения реконструкции объекта недвижимости устанавливаются дополнительным соглашением к договору аренды.

2.2.7. Не сдавать арендуемые площади в субаренду, не передавать в пользование третьим лицам и не передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу без письменного разрешения Арендодателя.

2.2.8. Вносить арендную плату в размере, порядке и сроки, установленные в разделе 3 настоящего договора.

2.2.9. По окончании срока договора либо при досрочном расторжении договора сдать объект недвижимости держателю имущества муниципальной казны по акту приема-передачи в исправном состоянии, с учетом нормативного износа, и провести сверку платежей.

2.2.10. Письменно извещать Арендодателя об изменении своего места нахождения (места жительства) или фактического адреса.

2.2.11. Не использовать арендуемый объект недвижимости для распространения рекламы табачных и алкогольных изделий.

2.2.12. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя для проведения проверок состояния и использования арендуемого объекта недвижимости.

2.2.13. При уборке прилегающей к арендуемому помещению территории Арендатор обязуется:

осуществлять уборку пропорционально арендуемой площади помещений, согласовав границы закрепленного участка территории с держателем имущества муниципальной казны, выделять для этих целей необходимые средства;

не допускать при уборке мостовых, выполненных из тротуарной плитки, применения металлических инструментов, а также уборочной техники, вес которой превышает 3 тонны;

при уборке в зимний период в обязательном порядке использовать песко-соляные смеси, обеспечить устройство перед отдельными входами сменных ковриков, исключающих необходимость механического удаления образующейся наледи.

2.2.14. Компенсировать Арендодателю затраты по налогу на имущество.

2.3. Арендодатель проверяет объект недвижимости в части выполнения Арендатором обязательств по договору аренды. При установлении нарушений Арендодатель ставит вопрос о досрочном прекращении договора либо о взыскании в судебном порядке убытков в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Арендатор, заключивший договор аренды сроком на один год и более, в течение месяца с момента подписания договора аренды обязан подать в регистрирующий орган заявление о государственной регистрации договора аренды. Арендатор оплачивает государственную пошлину за государственную регистрацию договора аренды.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. За пользование арендованным объектом недвижимости Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату.

3.2. Арендная плата составляет _____ рублей в месяц. Арендная плата с НДС составляет _____ рублей в месяц.

Арендатор вносит ежемесячно на лицевой счет Арендодателя _____ рублей в срок _____.

В платежном поручении указывается назначение платежа, номер договора, дата заключения, период, за который вносится арендная плата.

Арендная плата не включает в себя плату за землю.

На время действия договора аренды объекта недвижимости к Арендатору переходит право пользования той частью земельного участка, которая занята данным объектом и необходима для его использования.

3.3. Налоговым агентом является Арендатор.

3.4. Размер арендной платы по договору изменяется Арендодателем в одностороннем порядке по следующим основаниям:

в связи с изменением уровня инфляции - ежегодно путем умножения размера арендной платы на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен);

иным не противоречащим действующему законодательству основаниям.

Указанные изменения доводятся до Арендатора Арендодателем письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Арендатора, или вручаются Арендатору под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему договору.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в сроки, указанные в подпункте 3.2 настоящего договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

4.2. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы Арендодатель вправе взыскать с Арендатора в установленном порядке задолженность и пеню, установленную подпунктом 4.1 настоящего договора, образовавшиеся на момент взыскания, и потребовать от Арендатора внесения арендной платы досрочно, но не более чем за два срока вперед, а также расторжения в судебном порядке договора и освобождения объекта недвижимости.

4.3. Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в следующих случаях:

4.3.1. При передаче объекта недвижимости или его части в субаренду, пользование третьим лицам или передаче своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу без предварительного письменного разрешения Арендодателя (подпункт 2.2.7 настоящего договора) - в размере полугодовой арендной платы. Размер штрафа определяется с учетом площади, используемой третьим лицом.

4.3.2. При использовании объекта недвижимости или его части не по целевому назначению (подпункт 1.2 настоящего договора), а также при осуществлении Арендатором реконструкции или перепланировки объекта недвижимости без предварительного разрешения Арендодателя (подпункт 2.2.6 настоящего договора) - в размере 20 % от размера годовой арендной платы. Размер штрафа определяется с учетом всей арендуемой площади по договору аренды;

4.3.3. При неисполнении подпункта 2.4 договора - в размере 20 % от размера годовой арендной платы.

Доказательством нарушения являются акты проверки использования нежилого помещения или любые другие доказательства, предусмотренные законодательством.

4.4. Уплата штрафа, пени, установленных настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения обязательств по договору и устранения допущенных нарушений.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, за исключением случаев, установленных подпунктами 3.4, 5.7 настоящего договора.

5.2. По требованию одной из сторон договор может быть расторгнут или изменен по решению суда в случаях, установленных законом и настоящим договором.

5.3. По требованию Арендодателя договор расторгается досрочно в судебном порядке в следующих случаях:

передачи Арендатором объекта недвижимости либо его части в субаренду, пользование третьим лицам или передачи прав и обязанностей по договору аренды другому лицу без письменного разрешения Арендодателя;

использования Арендатором объекта недвижимости не по целевому назначению, указанному в подпункте 1.2 настоящего договора;

неиспользования Арендатором объекта недвижимости более трех месяцев подряд; проведения Арендатором реконструкции или перепланировки объекта недвижимости без разрешения Арендодателя;

невнесения Арендатором арендной платы более двух месяцев подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном договором;

невыполнения условия договора об обеспечении Арендатором беспрепятственного доступа представителей Арендодателя для проведения проверок состояния и использования арендуемого объекта недвижимости.

Основания для расторжения договора, указанные в настоящем подпункте, соглашением сторон установлены как существенные условия договора и подтверждаются актом проверки использования арендуемого помещения.

5.4. Гибель арендованного объекта недвижимости, его снос являются основанием для прекращения договора аренды.

5.5. В случае если Арендодатель нуждается в арендуемом объекте недвижимости, Арендатор обязуется подписать дополнительное соглашение о расторжении договора аренды и освободить нежилое помещение при условии, что Арендодатель предупредит об этом Арендатора не менее чем за один месяц.

5.6. В случае досрочного освобождения Арендатором занимаемого по настоящему договору объекта недвижимости без уведомления Арендодателя и оформления акта приема-передачи, Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения договора аренды.

Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

При этом Арендодатель имеет право передать в аренду объект недвижимости другому лицу.

5.7. Истечение срока действия договора влечет за собой его прекращение.

6. Прочие условия

6.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.

7. Срок действия договора

7.1. Срок аренды устанавливается с _____ г. до _____ г.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

1. Акт приема-передачи имущества муниципальной казны города Новосибирска.

8. Юридические реквизиты сторон

АРЕНДАТОР:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Банковские реквизиты для страхования муниципального имущества:

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7057

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 1

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 10.07.2013 № 419),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 1 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.05.2013 № 4447 «Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7057

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000»
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 1

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 1, площадью 114,2 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 994262 выдано 01.06.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 2903389,83 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7059

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Лилия» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 35

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Лилия» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 10.07.2013 № 419)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Лилия» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 35 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Лилия» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5053 «Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Лилия» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 35».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7059

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Лилия»
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Советская, 35

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Лилия» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 35, площадью 56,1 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 983748 выдано 21.05.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Лилия» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1188983,05 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7061

Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 17

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 10.07.2013 № 419)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 17 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.06.2013 № 5767 «Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 17».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7061

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС»
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск,
ул. Челюскинцев, 17

1. Объектом приватизации являются арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС» нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 17, площадью 283,8 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 274601 выдано 05.03.2008 Учреждением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 5531355,93 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7062

Об утверждении условий приватизации здания (гараж) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 62/1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.06.2011 № 410), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания (гараж) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 62/1 (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11148 «Об утверждении условий приватизации здания (гараж) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 62/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7062

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания (гараж) с земельным участком по адресу: город Новосибирск,
Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 62/1

1. Объектом приватизации является здание (гараж) площадью 1071,0 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 2530,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 62/1.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 789760 выдано 06.07.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 13495000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 670000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 444099 выдано 15.09.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания (гараж).

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:071545:59.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 6325000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7063

Об утверждении условий приватизации здания (ЦТП) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Коченевская, (1)

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания (ЦТП) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Коченевская, (1) (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 03.02.2012 № 821 «Об утверждении условий приватизации здания (ЦТП) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Коченевская, (1)».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7063

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания (ЦТП) с земельным участком по адресу: город Новосибирск,
Калининский район, ул. Коченевская, (1)

1. Объектом приватизации является здание (ЦТП) с земельным участком по адресу: город Новосибирск площадью 64,9 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 270,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Коченевская, (1).

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 344381 выдано 27.05.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 110000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 5000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 282647 выдано 25.03.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания ЦТП.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:111395:0013.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 218000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка за вычетом внесенного задатка, необходимо внести оплату единовременным платежом, на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7065

О резервировании земель по ул. Бронной в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта спортивного назначения по ул. Бронной в Кировском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 08.04.2013 № 3404 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Бронной в Кировском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.07.2020 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 49134 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта спортивного назначения по ул. Бронной в Кировском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7066

Об утверждении условий приватизации здания ПНС-1 с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Марата, (6/1)

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 17.02.2010 № 1554), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания ПНС-1 с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Марата, (6/1) (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 07.09.2011 № 8106 «Об утверждении условий приватизации здания ПНС-1 с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, ул. Марата, (6/1)».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7066

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания ПНС-1 с земельным участком по адресу: город Новосибирск,
ул. Марата, (6/1)

1. Объектом приватизации является здание ПНС-1 площадью 34,6 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 258,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Марата, (6/1).

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 341669 выдано 23.06.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 249000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 10000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 238915 выдано 07.02.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания ПНС-1.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:083225:3.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 155200,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка за вычетом внесенного задатка, необходимо внести оплату единовременным платежом, на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7067

Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

На основании решения городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год» (в редакции решения городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 618), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком» в количестве 522 штук, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска (**приложение**).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком» в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком» на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком».

3. Признать утратившим силу распоряжение мэра города Новосибирска от 25.12.2008 № 25846-р «Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Сибирьтелеком», находящихся в собственности города Новосибирска».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7067

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

1. Объектом приватизации являются обыкновенные именные бездокументарные акции открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком» в количестве 522 штук (далее - акции). Номинальная стоимость - акций 1,305 рубля.

2. Характеристика открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком» (далее – ОАО «Ростелеком»):

№ п.	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Открытое акционерное общество междугородней и международной электрической связи «Ростелеком»
2	Местонахождение	191002, г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, 15
3	Дата регистрации акционерного общества	23.09.93
4	Виды деятельности	Деятельность в области электросвязи
5	Численность работающих за три месяца 2013 года, человек	158474,6
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	7965,2243450
7	Индивидуальный государственный регистрационный номер обыкновенных именных бездокументарных акций	1-01-00124-А
8	Общее количество размещенных акций, штук	3186089738

1	2	3
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	0,0025
10	Реестродержатель	Открытое акционерное общество «Объединенная регистрационная компания»
11	Чистая прибыль за три месяца 2013 года, тыс. рублей	7640151,0
12	Данные бухгалтерского баланса на 01.04.2013, тыс. рублей:	
12.1	Нематериальные активы	91003,0
12.2	Результаты исследований и разработок	421619,0
12.3	Основные средства	326614546,0
12.4	Доходные вложения в материальные ценности	9155521,0
12.5	Финансовые вложения	136921608,0
12.6	Прочие внеоборотные активы	23443558,0
12.7	Запасы	3924460,0
12.8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	487669,0
12.9	Дебиторская задолженность	39908261,0
12.10	Краткосрочные финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	6916557,0
12.11	Денежные средства и денежные эквиваленты	430458,0
12.12	Прочие оборотные активы	8518428,0
	Итого активы (12.1+12.2+12.3+12.4+12.5+12.6+12.7+12.8+12.9+12.10+12.11+ 12.12):	556833688,0
12.13	Уставный капитал	7965,0
12.14	Переоценка внеоборотных активов	4009037,0
12.15	Добавочный капитал	183934367,0
12.16	Резервный капитал	364,0
12.17	Нераспределенная прибыль	113939293,0
12.18	Долгосрочные обязательства	162054340,0
12.19	Краткосрочные обязательства	92888322,0
12.19.1	В том числе кредиторская задолженность	41153308,0

1	2	3
	Итого пассивы (12.13+12.14+12.15+12.16+12.17+12.18+12.19):	556833688,0
13	Земельные участки, арендуемые обществом у мэрии города Новосибирска, площадь участка, кв. м:	
13.1	Ул. Авиастроителей, 53	3601
13.2	Ул. Кропоткина, 132/3	1646
13.3	Ул. Техническая	42
13.4	Поселок Лесной Aviации	36

3. Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

4. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска - 522 штуки.

5. Начальная цена составляет 56600,0 рублей.

6. Шаг аукциона – 2500,0 рублей.

7. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

8. Срок и порядок оплаты.

Платеж за оплату акций, за вычетом внесенного задатка, должен поступить единовременно на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области не позднее 60 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7069

Об утверждении условий приватизации акций открытого акционерного общества «Союз», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

На основании решения городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год» (в редакции решения городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 618), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации акций открытого акционерного общества «Союз» в количестве 32 штук, в том числе: обыкновенных именных бездокументарных – 1 штуки, привилегированных именных бездокументарных типа А – 31 штуки, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже акций открытого акционерного общества «Союз», указанных в пункте 1, в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже акций открытого акционерного общества «Союз», указанных в пункте 1, на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже акций открытого акционерного общества «Союз», указанных в пункте 1.

3. Признать утратившим силу распоряжение мэрии города Новосибирска от 14.08.2009 № 21202-р «Об утверждении условий приватизации акций открытого акционерного общества «Союз», находящихся в собственности города Новосибирска».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7069

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
акций открытого акционерного общества «Союз», находящихся
в муниципальной собственности города Новосибирска

1. Объектом приватизации являются акции открытого акционерного общества «Союз» в количестве 32 штук, в том числе: обыкновенные именные бездокументарные – 1 штука, привилегированные именные бездокументарные типа А – 31 штука (далее - акции). Номинальная стоимость акций - 4,8 рубля.

2. Характеристика открытого акционерного общества «Союз» (далее - ОАО «Союз»):

№ п.	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Открытое акционерное общество «Союз»
2	Местонахождение	630049, г. Новосибирск, Красный проспект, 220
3	Дата регистрации акционерного общества	22.09.2003
4	Виды деятельности	Сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества
5	Численность работающих по состоянию на 01.04.2013 года, человек	219
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	129,8589
7	Индивидуальный государственный регистрационный номер: обыкновенных именных бездокументарных акций	1-01-11793-F
	привилегированных именных бездокументарных акций типа А	2-01-11793-F
8	Общее количество размещенных акций, штук	865726
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	0,15

1	2	3
10	Реестродержатель	Открытое акционерное общество «Межрегиональный специализированный финансово-промышленный регистратор «Сибирский Реестр»
11	Чистый убыток за три месяца 2013 года, тыс. рублей	6962,0
12	Данные бухгалтерского баланса на 01.04.2013, тыс. рублей:	
12.1	Основные средства	130014,0
12.2	Финансовые вложения	89631,0
12.3	Отложенные налоговые активы	1447,0
12.4	Запасы	7682,0
12.5	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	569,0
12.6	Дебиторская задолженность	63688,0
12.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	2153,0
12.8	Прочие оборотные активы	536,0
	Итого активы (12.1+12.2+12.3+12.4+12.5+12.6+12.7+ 12.8):	295719,0
12.9	Уставный капитал	130,0
12.10	Переоценка внеоборотных средств	105436,0
12.11	Резервный капитал	26,0
12.12	Нераспределенная прибыль	114986,0
12.13	Долгосрочные обязательства	198,0
12.14	Краткосрочные обязательства	74944,0
12.14.1	В том числе кредиторская задолженность	74484,0
	Итого пассивы (12.9+12.10+12.11+12.12+12.13+12.14):	295719,0
13	Земельные участки, арендуемые обществом у мэрии города Новосибирска, площадь участка, кв. м:	
13.1	Красный проспект, 171/4	4532

3. Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

4. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска - 32 штуки.

5. Начальная цена составляет 8400,0 рублей.

6. Шаг аукциона – 400,0 рублей.

7. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

8. Срок и порядок оплаты.

Платеж за оплату акций, за вычетом внесенного задатка, должен поступить единовременно на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области не позднее 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7070

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 –2013 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2010 № 5151

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в ведомственную целевую программу «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2010 № 5151 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.06.2011 № 5656, от 22.11.2011 № 11017, от 09.04.2012 № 3383, от 18.06.2012 № 5709, от 17.12.2012 № 12943, от 21.02.2013 № 1540):

1.1. Раздел 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В разделе 2 «Общие положения»:

1.2.1. В абзаце первом слова «регулирования ведомственной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы (далее по тексту – Программа)» заменить словом «Программы».

1.2.2. Абзац второй признать утратившим силу.

1.2.3. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«постановление мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых про-

грамм города Новосибирска».

1.3. Раздел 4 «Цели и задачи Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 5 «Перечень программных мероприятий» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

1.5. В разделе 6 «Механизм реализации Программы»:

1.5.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«Реализация Программы осуществляется ее ответственным исполнителем совместно с исполнителями мероприятий Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1.5.2. Абзацы четвертый – десятый изложить в следующей редакции:

«Ответственный исполнитель Программы:
контролирует действия исполнителей Программы по выполнению мероприятий Программы;

организует при необходимости внесение изменений в Программу.

Исполнители мероприятий Программы:

планируют работу по реализации Программы;

проводят мероприятия в рамках Программы;

привлекают материальные, технические и иные ресурсы для реализации мероприятий Программы.».

1.6. Раздел 7 «Эффективность реализации Программы» признать утратившим силу.

2. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7070

1. Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы

Наименование ведомственной целевой программы	Ведомственная целевая программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 – 2013 годы (далее по тексту – Программа)
Разработчик Программы	Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска
Цели, задачи, целевые индикаторы Программы	<p>Цель: создание благоприятной среды для ведения предпринимательской деятельности в городе Новосибирске.</p> <p>Задачи: оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства города Новосибирска; формирование и совершенствование инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Новосибирска; оказание содействия субъектам малого и среднего предпринимательства города Новосибирска в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности на рынок Российской Федерации и рынки иностранных государств; мониторинг результатов исполнения мероприятий Программы.</p> <p>Целевые индикаторы: число субъектов малого предпринимательства в городе Новосибирске (тыс. единиц); среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) малых предприятий города Новосибирска (тыс. человек); количество обращений в организации инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства города Новосибирска (тыс. обращений); объем отгруженных товаров собственного производства (выполненных работ и услуг) субъектами малого предпринимательства города Новосибирска (без учета индивидуальных предпринимателей) (млн. рублей); объем мониторинга исполнения мероприятий Программы (%)</p>

Исполнители мероприятий Программы	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»; Новосибирская торгово-промышленная палата (по согласованию); Новосибирская городская торгово-промышленная палата (по согласованию)
Ответственный исполнитель Программы	Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска
Срок реализации Программы	2011 – 2013 годы
Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы – 134975,7 тыс. рублей. Из бюджета города Новосибирска – 59898,5 тыс. рублей, в том числе: 2011 год – 6500,0 тыс. рублей; 2012 год – 20398,5 тыс. рублей; 2013 год – 33000,0 тыс. рублей. Из областного бюджета Новосибирской области – 57256,2 тыс. рублей, в том числе: 2011 год – 9670,5 тыс. рублей; 2012 год – 11585,7 тыс. рублей; 2013 год – 36000,0 тыс. рублей. Из федерального бюджета: 2012 год – 4000,0 тыс. рублей. Привлеченные средства – 13821,0 тыс. рублей, в том числе: 2011 год – 4300,0 тыс. рублей; 2012 год – 4680,0 тыс. рублей; 2013 год – 4841,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	увеличение числа субъектов малого предпринимательства в городе Новосибирске до 88,6 тыс. единиц; увеличение среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых предприятий города Новосибирска до 150,5 тыс. человек; увеличение количества обращений в организации инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства города Новосибирска до 6 тыс. обращений; увеличение объема отгруженных товаров собственного производства (выполненных работ и услуг) субъектами малого предпринимательства города Новосибирска (без учета индивидуальных предпринимателей) до 83040,0 млн. рублей); объем мониторинга исполнения мероприятий Программы – 100 %

4. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

№ п.	Цели и задачи	Показатель	Единица измерения	2009 год (оценка)	2010 год (оценка)	Период реализации Программы по годам			
						2011	2012	2013	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1. Создание благоприятной среды для ведения предпринимательской деятельности в городе Новосибирске									
1.1	Оказание поддержки СМиСП	Число субъектов малого предпринимательства в городе Новосибирске	тыс. единиц	83,5	84,8	86,0	87,3	88,6	
		Среднечисленность работников (без внешних совместителей) малых предприятий города Новосибирска	тыс. человек	145,9	147,0	148,2	149,4	150,5	
1.2	Формирование и совершенствование инфраструктуры поддержки СМиСП	Количество обращений в организации инфраструктуры поддержки МиСП города Новосибирска	тыс. обращений	0,36	3,5	4,0	4,5	6,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.3	Оказание содействия СМП в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности на рынок Российской Федерации и рынки иностранных государств	Объем отгруженных товаров собственного производства (выполненных работ и услуг) субъектами малого предпринимательства города Новосибирска (без учета индивидуальных предпринимателей)	млн. рублей	58827,0	64121,4	69892,4	76182,7	83040,0
1.4	Мониторинг результатов исполнения мероприятий Программы	Объем мониторинга исполнения Программы	%	-	-	100	100	100

5. Перечень программных мероприятий

№ п.	Цель, задача, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия
				2011	2012	2013			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Создание благоприятной среды для ведения предпринимательской деятельности в городе Новосибирске									
1.1. Оказание поддержки СМиСП									
1.1.1	Обеспечение деятельности интернет-портала «Малое и среднее предпринимательство города Новосибирска»	Количество	месяцев	12	12	12	36	ГЦРП	2011 – 2013
		Стоимость единицы	тыс. рублей	50,00	50,00	50,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	600,00	600,00	600,00	1800,00		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	600,00	600,00	600,00	1800,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.1.2	Информирование СМиСП о деятельности органов власти и местного самоуправления по поддержке и развитию предпринимательства в городе Новосибирске	Количество публикаций	тыс. рублей	585	810	1045	2440	ГЦРП	2011 – 2013	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	0,55	0,55	0,55	-			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	371,75	495,50	624,75	1492,00			
		областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	184,25	306,90	-	491,15			
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	137,50	138,60	574,75	850,85			
		внебюджетные источники	тыс. рублей	50,00	50,00	50,00	150,00	НГТПП, НГПП		
		Количество консультаций	консультаций	3250	3600	3350	10200	ГЦРП		2011 – 2013
		Стоимость единицы	тыс. рублей	0,55	0,55	0,55	-			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2227,50	2480,00	2402,50	7110,00			
		1.1.3	Оказание консультационных услуг СМиСП	областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	687,50	844,25	-	1531,75	
бюджет города Новосибирска	тыс. рублей			1100,00	1135,75	1842,50	4078,25			
внебюджетные источники	тыс. рублей			440,00	500,00	560,00	1500,00	НГТПП, НГПП		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.4	Проведение мероприятий по повышению квалификации СМиСП	Количество мероприятий	мероприятий	49	71	69	189	ГЦРП	2011 – 2013
		Стоимость единицы		50,00	50,00	50,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2870,00	3980,00	3890,00	10740,00		
		областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	1450,00	2350,00	-	3800,00		
1.1.5	Проведение и организация тренингов для СМиСП	бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	1000,00	1200,00	3450,00	5650,00	НГТПП, НТПП	2012 – 2013
		внебюджетные источники	тыс. рублей	420,00	430,00	440,00	1290,00		
		Количество мероприятий	мероприятий	-	3	12	15		
		Стоимость единицы	тыс. рублей	-	100,00	100,00	-		
1.1.6	Издание учебно-методической литературы для СМиСП	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	300,00	-	300,00	ДПИИП	2011 – 2013
		областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	-	300,00	-	300,00		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	-	-	1200,00	1200,00		
		Количество тиражей	тиражей	1500	1500	1500	4500		
		Стоимость единицы	тыс. рублей	0,06	0,06	0,06	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	90,00	220,00	90,00	400,00		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	90,00	90,00	90,00	270,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	130,00	-	130,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.7	Анализ и предложения о совершенствовании нормативной правовой базы развития и поддержки СМиСП	Количество мероприятий Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: внебюджетные источники	мероприятий тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 50,00 50,00 50,00	1 50,00 50,00 50,00	1 50,00 50,00 50,00	3 - 150,00 150,00	НГТПП, НТПП	2011 – 2013
1.1.8	Оказание финансовой поддержки СМиСП в форме субсидий, в том числе:	Количество договоров Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет Новосибирской области бюджет города Новосибирска	договоров тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	4 381,026 - - 381,026	42 9633,05 4000,00 4121,55 1511,50	6 1511,50 - - 1511,50	52 11525,576 4000,00 4121,55 3404,026	ДПИИП	2011 – 2013
1.1.8.1	Предоставление субсидий в виде муниципальных грантов начинающим СМиСП	Количество субсидий Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет Новосибирской области бюджет города Новосибирска	договоров тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	- - - - -	40 9308,88 4000,00 4121,55 1187,33	4 1000,00 - - 1000,00	44 10308,88 4000,00 4121,55 2187,33	ДПИИП	2012 – 2013

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.8.2	Иные формы финансовой поддержки СМиСП	Количество договоров	тыс. рублей	4	2	2	8	ДПИИП	2011 – 2013
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	381,026	324,17	511,50	1216,696		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	381,026	324,17	511,50	1216,696		
1.1.9	Организация и проведение конференций по вопросам ведения предпринимательской деятельности	Количество конференций	тыс. рублей	1	1	1	3	ДПИИП	2011 – 2013
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	650,00	750,00	650,00	-		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	650,00	750,00	650,00	2350,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	100,00	100,00	100,00	300,00	НГТПП, НТПП	
1.1.10	Создание интернет-ресурсов для СМиСП, виртуальной выставки, начальной школы бизнеса, антикризисного центра	Количество	-	-	-	-	-	НГТПП, НТПП	2011 – 2013
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	690,00	710,00	740,00	2140,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	690,00	710,00	740,00	2140,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.11	Организация и проведение конкурсов для СМИСП	Количество	едниц	1	1	1	3	ДШИИП	2011 – 2013
		Стоимость единицы	тыс. рублей	150,00	150,00	150,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	630,00	640,00	650,00	1920,00		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	150,00	150,00	150,00	450,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	480,00	490,00	500,00	1470,00	НГТПП, НТПП	
1.1.12	Организация и проведение мероприятий, направленных на стимулирование и пропаганду предпринимательской деятельности	Количество мероприятий	мероприятий	1	1	1	3	ДШИИП	2011 – 2013
		Стоимость единицы	тыс. рублей	50,00	50,00	50,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	200,00	200,00	200,00	600,00		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	50,00	50,00	50,00	150,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	150,00	150,00	150,00	450,00	НГТПП, НТПП	
1.1.13	Размещение рекламных материалов для СМИСП	Количество публикаций	публикаций	-	7	3	10	ДШИИП	2011 – 2013
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	185,00	60,00	245,00		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	-	185,00	60,00	245,00		
	Итого по подпункту 1.1, в том числе:		тыс. рублей	8860,276	20343,55	12768,75	41972,576		
	федеральный бюджет		тыс. рублей	-	4000,00	-	4000,00		
	областной бюджет Новосибирской области		тыс. рублей	2321,75	7922,70	-	10244,45		
	бюджет города Новосибирска		тыс. рублей	4158,526	5810,85	10178,75	20148,126		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	внебюджетные источники		тыс. рублей						
1.2. Формирование и совершенствование инфраструктуры поддержки СМиСП									
1.2.1	Обеспечение деятельности бизнес-инкубатора для СМиСП, в том числе предоставление субсидий на иные цели	Количество Сумма затрат, в том числе: областной бюджет Новосибирской области бюджет города Новосибирска внебюджетные источники	едниц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 1300,00 900,00 300,00 100,00	1 5590,00 2980,00 2510,00 100,00	1 4720,00 - 4620,00 100,00	1 11610,00 3880,00 7430,00 300,00	ГЦРП НТПП	2011 – 2013
1.2.2	Строительство, капитальный ремонт, реконструкция и оснащение муниципальных объектов инфраструктуры поддержки СМиСП	Количество Сумма затрат, в том числе: областной бюджет Новосибирской области бюджет города Новосибирска	едниц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 8329,224 6448,75 1880,474	1 11899,65 543,00 11356,65	1 3000,00 - 3000,00	1 23228,874 6991,75 16237,124	ДСИА, ГЦРП, УКС	2011 – 2013
1.2.3	Реконструкция зданий с увеличением объема производственной базы (бизнес-инкубатор) по ул. Троллейной, 87/1	Количество Сумма затрат, в том числе: областной бюджет Новосибирской области бюджет города Новосибирска	едниц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	- - - -	- - - -	1 50015,25 36000,00 14015,25	1 50015,25 36000,00 14015,25	ДЦИП, ДСИА, ГЦРП, УКС	2013

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.4	Обеспечение функционирования информационных консультационных пунктов в районах города	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города Новосибирска	пунктов тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	10 - - -	10 27,50 275,00 275,00	5 100,00 500,00 500,00	- - 775,00 775,00	ДШИП, ГЦРП	2011 – 2013
1.2.5	Создание центра по подготовке энергоаудиторов и обеспечение его деятельности	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: внебюджетные источники	единиц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 60,00 60,00 60,00	1 70,00 70,00 70,00	1 80,00 80,00 80,00	1 - 210,00 210,00	НГТПП	2011 – 2013
1.2.6	Создание сети мини-технопарков по отраслевому принципу	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: внебюджетные источники	единиц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 360,00 360,00 360,00	1 390,00 390,00 390,00	1 430,00 430,00 430,00	1 - 1180,00 1180,00	НГТПП	2011 – 2013
1.2.7	Создание и работа Европейского информационного консультационного центра при НГТПП	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: внебюджетные источники	единиц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 470,00 470,00 470,00	1 520,00 520,00 520,00	1 570,00 570,00 570,00	1 - 1560,00 1560,00	НГТПП	2011 – 2013

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.8	Создание центра по подготовке и участию СМиСП в сфере государственных и муниципальных торгов	Количество единиц Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: внебюджетные источники	ед.рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 300,00 300,00 300,00	1 300,00 300,00 300,00	1 300,00 300,00 300,00	1 - 900,00 900,00	НГТПП, НТПП	2011 – 2013
	Итого по подпункту 1.2, в том числе:		тыс. рублей	10819,224	19044,65	59615,25	89479,124		
	областной бюджет Новосибирской области		тыс. рублей	7348,75	3523,00	36000,00	46871,75		
	бюджет города Новосибирска		тыс. рублей	2180,474	14141,65	22135,25	38457,374		
	внебюджетные источники		тыс. рублей	1290,00	1380,00	1480,00	4150,00		
1.3. Оказание содействия СМиСП в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности на рынок Российской Федерации и рынки иностранных государств									
1.3.1	Организация проведения и участия СМиСП города Новосибирска в региональных, межрегиональных и международных выставочно-ярмарочных мероприятиях	Количество мероприятий Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города Новосибирска внебюджетные источники	мероприятий тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 - 100,00 -	1 250,00 360,00 250,00	1 250,00 371,00 250,00	3 - 831,00 500,00	ДШИИП	2011 – 2013
			тыс. рублей	100,00	110,00	121,00	331,00	НГТПП	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.2	Содействие участию СМиСП города Новосибирска, занятых в ремесленничестве в выставочно-ярмарочных мероприятиях	Количество мероприятий	мероприятий	1	1	1	3	НГТПП, НТПП	2011 – 2013
		Стоимость единицы	тыс. рублей	50,00	50,00	50,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	50,00	50,00	50,00	150,00		
1.3.3	Содействие реализации инвестиционных и инновационных проектов на территории города Новосибирска	внебюджетные источники	тыс. рублей	50,00	50,00	50,00	150,00	НГТПП	2011 – 2013
		Количество мероприятий	мероприятий	1	1	1	3		
		Стоимость единицы	тыс. рублей	480,00	530,00	600,00	-		
1.3.4	Размещение социальной рекламы малого и среднего предпринимательства города Новосибирска	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	480,00	530,00	600,00	1610,00	ДШИИП, ГЦРП	2011
		внебюджетные источники	тыс. рублей	480,00	530,00	600,00	1610,00		
		Количество публикаций	публикаций	12	-	-	12		
1.3.5	Организация и проведение презентаций продукции, производимой СМиСП города Новосибирска	Стоимость единицы	тыс. рублей	5,00	-	-	-	ГЦРП	2012 – 2013
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	60,00	-	-	60,00		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	60,00	-	-	60,00		
1.3.5	Организация и проведение презентаций продукции, производимой СМиСП города Новосибирска	Количество единиц	единиц	-	7	12	19	ГЦРП	2012 – 2013
		Стоимость единицы	тыс. рублей	-	20,00	20,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	140,00	240,00	380,00		
1.3.5	Организация и проведение презентаций продукции, производимой СМиСП города Новосибирска	областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	-	140,00	-	140,00	ГЦРП	2012 – 2013
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	-	-	240,00	240,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого по подпункту 1.3, в том числе:		тыс. рублей	690,00	1080,00	1261,00	3031,00		
	областной бюджет Новосибирской области		тыс. рублей	-	140,00	-	140,00		
	бюджет города Новосибирска		тыс. рублей	60,00	250,00	490,00	800,00		
	внебюджетные источники		тыс. рублей	630,00	690,00	771,00	2091,00		
1.4. Мониторинг результатов исполнения мероприятий Программы									
1.4.1	Подготовка отчетов о состоянии СМиСП города Новосибирска согласно целевым показателям	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе:	отчетов тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	4 1,50 6,00 6,00	4 1,50 6,00 6,00	4 1,50 6,00 6,00	12 - 18,00 18,00	ГЦРП	2011 – 2013
1.4.2	Проведение исследований о состоянии и динамике развития СМиСП	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе:	исследований тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 95,00 95,00 95,00	2 95,00 190,00 190,00	2 95,00 190,00 190,00	5 - 475,00 475,00	ГЦРП	2011 – 2013
	Итого по подпункту 1.4, в том числе		тыс. рублей	101,00	196,00	196,00	493,00		
	бюджет города Новосибирска		тыс. рублей	101,00	196,00	196,00	493,00		
	Итого по пункту 1, в том числе:		тыс. рублей	20470,00	40664,20	73841,00	134975,20		
	федеральный бюджет		тыс. рублей	-	4000,00	-	4000,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	областной бюджет Новосибирской области		тыс. рублей	9670,00	11585,70	36000,00	57255,70		
	бюджет города Новосибирска		тыс. рублей	6500,00	20398,50	33000,00	59898,50		
	внебюджетные источники		тыс. рублей	4300,00	4680,00	4841,00	13821,00		
	Итого по Программе, в том числе:		тыс. рублей	20470,00	40664,20	73841,00	134975,20		
	федеральный бюджет		тыс. рублей	-	4000,00	-	4000,00		
	областной бюджет Новосибирской области		тыс. рублей	9670,00	11585,70	36000,00	57255,70		
	бюджет города Новосибирска		тыс. рублей	6500,00	20398,50	33000,00	59898,50		
	внебюджетные источники		тыс. рублей	4300,00	4680,00	4841,00	13821,00		

Примечание: используемые сокращения:

ДПИИП - департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;

ДСИА - департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;

НТПП - Новосибирская торгово-промышленная палата (по согласованию);

НГТПП - Новосибирская городская торгово-промышленная палата (по согласованию);

ПЦРП - муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»;

УКС - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства».

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7071

Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

На основании решения городского Совета Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год» (в редакции решения городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 618), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис» в количестве 98500 штук, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис» в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис» на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис».

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.09.2012 № 9136 «Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7071

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного
общества «Сибирьгазсервис», находящихся в муниципальной
собственности города Новосибирска

1. Объектом приватизации являются обыкновенные именные бездокументарные акции открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис» в количестве 98500 штук (далее - акции). Номинальная стоимость акций – 1477500,0 рублей.

2. Характеристика открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис» (далее – ОАО «Сибирьгазсервис»):

№ п.	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Эмитент	Открытое акционерное общество «Сибирьгазсервис»
2	Местонахождение	630005, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 124
3	Дата регистрации акционерного общества	18.11.93
4	Виды деятельности	Распределение газообразного топлива (транспортирование и распределение газообразного топлива и сырья по распределительным сетям газоснабжения среди потребителей)
5	Численность работающих за три месяца 2013 года, человек	304
6	Размер уставного капитала, тыс. рублей	69222,0
7	Индивидуальный государственный регистрационный номер акций	1-04-10196-F
8	Общее количество размещенных акций, штук	4614800

1	2	3
9	Номинальная стоимость одной акции, рублей	15,0
10	Реестродержатель	Филиал ЗАО «Профессиональный регистрационный центр» в городе Екатеринбург
11	Чистая прибыль за три месяца 2013 года, тыс. рублей	36791,0
12	Данные бухгалтерского баланса на 01.04.2013, тыс. рублей:	
12.1	Основные средства	567618,0
12.2	Финансовые вложения	10,0
12.3	Отложенные налоговые активы	10710,0
12.4	Прочие внеоборотные активы	5356,0
12.5	Запасы	25753,0
12.6	Дебиторская задолженность	110716,0
12.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	15638,0
12.8	Прочие оборотные активы	478,0
	Итого активы (12.1+12.2+12.3+12.4+12.5+12.6+12.7+12.8):	736279,0
12.9	Уставный капитал	69222,0
12.10	Собственные акции, выкупленные у акционеров	-35,0
12.11	Переоценка внеоборотных средств	3538,0
12.12	Добавочный капитал	89,0
12.13	Резервный капитал	3461,0
12.14	Нераспределенная прибыль	438052,0
12.15	Долгосрочные обязательства	120863,0
12.16	Краткосрочные обязательства	101089,0
12.16.1	В том числе кредиторская задолженность	93348,0
	Итого пассивы (12.9+ 12.10+12.11+12.12+12.13+12.14+12.15+12.16):	736279,0
13	Земельные участки, арендуемые обществом у мэрии города Новосибирска, площадь участка, кв. м:	
13.1	Ул. Звездная, 6	1955

1	2	3
13.2	Северный проезд, 5	23472
13.3	Ул. Флотская,(21)	4002
13.4	Ул. Фрунзе, 124а	16782
13.5	Ул. Часовая	8693

3. Способ приватизации - продажа акций на аукционе единым пакетом. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за акции.

4. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска - 98500 штук.

5. Начальная цена составляет 10440000,0 рублей.

6. Шаг аукциона – 500000,0 рублей.

7. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

8. Срок и порядок оплаты.

Платеж за оплату акций, за вычетом внесенного задатка, должен поступить единовременно на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области не позднее 60 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7072

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Джюевым Сергеем Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Джюева Сергея Евгеньевича о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.06.2013 № 417)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Джюевым Сергеем Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Джюеву Сергею Евгеньевичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.09.2011 № 9001 «Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Джюевым Сергеем Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7072

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Джюевым Сергеем
Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Дуси Ковальчук, 4

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Джюевым Сергеем Евгеньевичем нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4, площадью 36,2 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 984131 выдано 21.05.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Джюев Сергей Евгеньевич имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 766949,15 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7073

Об установке мемориальной доски памяти Смоляра В. Л.

На основании решения комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске от 29.05.2013 № 3, руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2010 № 122 «О создании комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить установку мемориальной доски, посвященной памяти Смоляра Василия Лазаревича, начальника Новосибирского трамвайно-троллейбусного управления, по адресу: пр. Дзержинского, 5 со следующим текстом: «В этом здании (1970 - 1981 гг.) находилось Новосибирское трамвайно-троллейбусное управление, которым с 1966 по 1989 гг. руководил заслуженный работник ЖКХ РСФСР Смоляр Василий Лазаревич».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2013

№ 7083

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.02.2013 № 970 «Об организации проведения общегородских ярмарок на территории города Новосибирска, ярмарок и расширенных продаж на территории районов города Новосибирска в 2013 году»

В соответствии с обращением управления культуры мэрии города Новосибирска **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.02.2013 № 970 «Об организации проведения общегородских ярмарок на территории города Новосибирска, ярмарок и расширенных продаж на территории районов города Новосибирска в 2013 году», дополнив строкой 2.3 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Управлению потребительского рынка мэрии города Новосибирска обеспечить размещение информации об изданном постановлении на официальном сайте города Новосибирска и представить ее в департамент информационной политики мэрии города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7083

ИЗМЕНЕНИЯ

в план проведения ярмарок и расширенных продаж на территории районов города Новосибирска в 2013 году

№ п.	Место проведения	Вид мероприятия	Дата и место проведения	Ответственный за исполнение
1	2	3	4	5
2.3	Территория Нарымского сквера (со стороны ул. 1905 года)	Универсальная ярмарка в рамках Фестиваля народных художественных ремесел	29.07.2013 -25.08.2013 с 10.00 до 19.00 час.	Управление культуры мэрии города Новосибирска

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

16 сентября 2013 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 9 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 4, 6 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 784 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 3 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 7, 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 2, 5 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

1. Помещение склада в подвале 6-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Республиканская, 11.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.06.2013 № 5792.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 88,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 152 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 55 000,0 рублей. Сумма задатка – 115 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 27.10.2011, 06.12.2011, 17.01.2012 и 14.08.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 32/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.06.2013 № 5793.

Арендатор помещения: ООО «Глобус-НСК» срок действия договора аренды до 01.07.2015, частный нотариус Охрямкина И. В., срок действия договора аренды до 20.07.2016.

Площадь помещения – 112,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 810 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 140 000,0 рублей. Сумма задатка – 281 000,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 14.08.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

3. Учрежденческое помещение в подвале 3 этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Северная, 27.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.06.2013 № 5790.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 66,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 338 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 65 000,0 рублей. Сумма задатка – 133 800,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 14.08.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

4. Помещение магазина на 1 этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 150.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.06.2013 № 5782.

Арендатор помещения: ИП Сидорова Л. А., срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 427,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 10 678 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 530 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 067 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 18.07.2008, 02.07.2009, 06.08.2009, 01.07.2010, 05.08.2010, 30.09.2010, 17.05.2011, 21.06.2011, 26.07.2011, 23.08.2011, 20.09.2011, 13.05.2013 и 14.08.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение на цокольном этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Полярная, 6.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.06.2013 № 5784.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 364,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 012 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 200 000,0 рублей. Сумма задатка – 401 200,0 рублей.

Аукцион, объявленный на 14.08.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилое помещение в подвале помещения магазина в подвале и на 1 этаже 5 этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.06.2013 № 5785.

Арендатор помещения: ООО «Капитал», срок действия договора аренды до 12.09.2017.

Площадь помещения – 61,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 037 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 50 000,0 рублей. Сумма задатка – 103 700,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 20.11.2008, 18.12.2008, 22.01.2009, 30.07.2009, 11.03.2010, 15.04.2010, 20.05.2010, 24.06.2010 и 14.08.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Здание (ЦТП) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Кочневская, (1).

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.07.2013 № 7063.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 64,9 кв. м.

Начальная цена с НДС – 110 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 5 000,0 рублей. Размер задатка – 11 000,0 рублей.

Площадь земельного участка – 270,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:111395:0013.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания ЦТП.

Цена земельного участка (без НДС) – 218 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 26.03.2012, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Здание ПНС-1 с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Марата, (6/1).

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.07.2013 № 7066.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 34,6 кв. м.

Начальная цена с НДС – 249 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 10 000,0 рублей. Размер задатка – 24 900,0 рублей.

Площадь земельного участка – 258,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:083225:3.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания ПНС-1.

Цена земельного участка (без НДС) – 155 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 06.12.2011 и 17.01.2012, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

9. Здание (гараж) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Гусинобродское шоссе, 62/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.07.2013 № 7062.

Арендатор помещения: ООО «Чистый сервис», срок действия договора аренды до 01.07.2013.

Площадь здания – 1071,0 кв. м.

Начальная цена с НДС – 13 495 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 670 000,0 рублей. Размер задатка – 1 349 500,0 рублей.

Площадь земельного участка – 2530,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:071545:59.

Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации здания (гараж).

Цена земельного участка (без НДС) – 6 325 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 06.12.2011 и 17.01.2012, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 26.08.2013 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 29.08.2013;

- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 26.08.2013 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 29.08.2013. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 30 августа 2013 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам 2, 4, 6, 9 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1, 3, 5, 7, 8 проект договора купли-продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Ул. Коченевская, (1) + зем.участок; Ул. Марата, (6/1) + зем.участок;	единовременно	Платежи должны поступать на счет Получателя единовременным платежом в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи

Проспект Дзержинского, 32/1; Ул. Северная, 27;	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Республиканская, 11; Ул. Станиславского, 2; Ул. Первомайская, 150; Ул. Полярная, 6; Ул. Гусинобродское шоссе, 62/1+ зем. участок	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образцы договоров купли продажи приведены в приложениях 3 и 4 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2013 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____,

площадь _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2013.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2013, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2013;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев	_____
« » _____ 2013 г.	« » _____ 2013 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2013 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «__» _____ 2013 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица; — паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон

Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « ____ » _____ 2013 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « ____ » _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР №
купи-продажи объекта недвижимости

г. Новосибирск

_____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____.
Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в

пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным

соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

ДОГОВОР №
купи-продажи объекта недвижимости

г. Новосибирск

_____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) поме-

шение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

5. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объёме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пе-

ню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

Информация о сделках приватизации муниципального имущества.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о продаже в июле 2013 года следующих объектов муниципальной собственности:

1. Нежилое помещение (склад) по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 9, площадь 54,5 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 02.07.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 230), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Корявцев Александр Сергеевич;
2. Вахрушева Дарья Александровна.

Цена продажи – 1 436,0 тыс. рублей. Покупатель – Корявцев Александр Сергеевич.

2. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, 9, площадь 29,5 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 08.07.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 230), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Шевцова Дилия Комиловна;
2. Позднякова Наталья Васильевна.

Цена продажи – 814,0 тыс. рублей. Покупатель – Позднякова Наталья Васильевна.

3. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Эйхе, 2, площадь 477,2 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 22.07.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 230), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ИП Лавриненко Ирина Валерьевна;
2. Кузнецова Марина Анатольевна.

Цена продажи – 10 005,0 тыс. рублей. Покупатель – ИП Лавриненко Ирина Валерьевна.

4. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 50, площадь 190,1 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 22.07.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 230), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 10 (десять).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Горских Олег Васильевич;
2. ООО «Каскад»;
3. ООО «Финресурс нск»;
4. Сигитов Константин Эдуардович;
5. ООО «Сателит»;
6. Терешин Вадим Валерьевич;
7. Молчанова Елена Евгеньевна;
8. ООО «ЦЕНТР»;
9. Манцуров Николай Александрович;
10. КБ «ЮНИАСТРУМ БАНК» (ООО).

Цена продажи – 75 950,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «Каскад».

5. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 81, площадь 84,7 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 25.07.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 230), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Горских Олег Васильевич;
2. Корольчук Владимир Михайлович.

Цена продажи – 6 174,0 тыс. рублей. Покупатель – Горских Олег Васильевич.

6. Здание-гараж с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Ученическая, 4а, площадь 463,6 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 25.07.2013, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 230), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 3 (три).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Егоров Владимир Алексеевич;
2. ООО «Рынок Березовый»;
3. Горх Владимир Ильич.

Цена продажи – 7 625,0 тыс. рублей. Покупатель – Горх Владимир Ильич.

Заместитель начальника департамента –
начальник управления доходов от
имущества мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

Объявление

департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже нежилых помещений.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществляется продажа следующих объектов недвижимости:

1. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 17.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 29.07.2013 № 7061.

Арендатор помещений – Общество с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС».

Площадь помещений – 283,8 кв. м.

2. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 29.07.2013 № 7057.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000».

Площадь помещения – 114,2 кв. м.

3. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 35.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 29.07.2013 № 7059.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Лилия».

Площадь помещения – 56,1 кв. м.

4. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 29.07.2013 № 7072.

Арендатор помещения – Индивидуальный предприниматель Джиоев Сергей Евгеньевич

Площадь помещения – 36,2 кв. м.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела
приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

29.07.2013

На 30.07.2013 Бюл. № _____

(Караева 2275338)

РАЗНОЕ

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Синцова Алексея Аркадьевича, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16; 4 сентября 2013 г., 15 ч. 00 мин.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Немировича – Данченко, 35 – ул. Тихвинская, 63 ч/з дорогу
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	10 900 руб.

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кропоткина, 130/7
Место размещения	фасад здания
Размеры	3,80 × 3,10 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	10 700 руб.

Лот № 3

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Светлановская, 50
Место размещения	паропровод
Размеры	16,0 × 0,93 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	12 700 руб.

Лот № 4
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Светлановская, 50
Место размещения паропровод
Размеры 16,0 × 0,93 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 12 700 руб.

Лот № 5
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. А. Невского, 13/1
Место размещения входная группа
Размеры 0,5 × 2,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.

Лот № 6
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. А. Невского, 13/1
Место размещения входная группа
Размеры 0,5 × 0,95 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 200 руб.

Лот № 7
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 44
Место размещения земельный участок
Размеры 2,5 × 5,5 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 11 000 руб.

Лот № 8
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Троллейная, 19/1
Место размещения фасад здания
Размеры 1,2 × 15,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 16 700 руб.

Лот № 9
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения Вокзальная магистраль, 5/1
Место размещения фасад здания
Размеры 0,7 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2500 руб.

Лот № 10
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Горский микрорайон, 64/1
Место размещения входная группа
Размеры 2,0 × 2,7 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 9200 руб.

Лот № 11
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станционная, 15/2
Место размещения здание
Размеры 2,0 × 0,3 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.

Лот № 12
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станционная, 15/2
Место размещения здание
Размеры 4,8 × 1,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 4400 руб.

Лот № 13
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. М. Горького, 53/1
Место размещения здание
Размеры 0,9 × 0,9 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.

Лот № 14
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. М. Горького, 53/1
Место размещения здание
Размеры 0,9 × 0,9 м.

Количество сторон	1
Размер задатка	400 руб.
Лот № 15	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. М. Горького, 53/1
Место размещения	здание
Размеры	1,512 × 0,405 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	300 руб.
Лот № 16	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. М. Горького, 53/1
Место размещения	здание
Размеры	1,512 × 0,405 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	300 руб.
Лот № 17	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. М. Горького, 53/1
Место размещения	здание
Размеры	1,512 × 0,405 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	300 руб.
Лот № 18	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. М. Горького, 53/1
Место размещения	здание
Размеры	1,512 × 0,405 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	300 руб.
Лот № 19	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Хмельницкого, 4
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,85 × 7,25 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	10 500 руб.

Лот № 20	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Хмельницкого, 4
Место размещения	фасад здания
Размеры	3,11 × 0,85 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	4500 руб.
Лот № 21	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Хмельницкого, 4
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,65 × 1,25 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	1400 руб.
Лот № 22	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Горский микрорайон, 64/1
Место размещения	входная группа
Размеры	5,0 × 1,04 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	7100 руб.
Лот № 23	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Мочищенское шоссе, 1/2
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	6,5 × 2,245 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	11 600 руб.
Лот № 24	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 13
Место размещения	торговый центр
Размеры	3,45 × 0,7 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	4200 руб.
Лот № 25	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Первомайская, 39/4

Место размещения павильон
Размеры 5,4 × 1,2 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 5200 руб.

Лот № 26

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Первомайская,39/4
Место размещения павильон
Размеры 8,9 × 2,9 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 43 900 руб.

Лот № 27

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Первомайская,39/4
Место размещения павильон
Размеры 1,155 × 0,4 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.

Лот № 28

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Первомайская,39/4
Место размещения павильон
Размеры 3,6 × 2,9 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 17 800 руб.

Лот № 29

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения мкр. Горский, 3
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 12,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 32 700 руб.

Лот № 30

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гоголя, 34
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 5200 руб.

Лот № 31

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гоголя, 33/1
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 5200 руб.

Лот № 32

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Объединения, 3 а – ул. Учительская
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 13 100 руб.

Лот № 33

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Владимировская – въезд на Димитровский мост
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 12,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 32 700 руб.

Лот № 34

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Краузе, 15/1 – ул. Гребенщикова
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 12,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 16 400 руб.

Лот № 35

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Народная, 32

Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 16 400 руб.

Лот № 36

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ядринцевская, 18, опора № 4 от ул. Мичурина
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 1800 руб.

Лот № 37

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ядринцевская, 18, опора № 3 от ул. Мичурина
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 1800 руб.

Лот № 38

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ядринцевская, 18, опора № 32 от ул. Мичурина
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 1800 руб.

Лот № 39

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. 1905 года, 83, через дорогу, 6-я опора от ул. Нарымская
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 1800 руб.

Лот № 40

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Д. Шамшурина, 43, № 3
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.

Количество сторон	2
Размер задатка	5200 руб.
Лот № 41	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Д. Шамшурина, 43, № 2
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	5200 руб.
Лот № 42	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Д. Шамшурина, 43, № 1
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	5200 руб.
Лот № 43	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Дзержинского, 18
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,25 × 2,4 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	500 руб.
Лот № 44	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Писемского, 84 а, к. 2
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	3100 руб.
Лот № 45	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 38
Место размещения	опора освещения
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	3500 руб.

Лот № 46
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станционная, 37/1 (через дорогу 36/1)
Место размещения опора освещения
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 3500 руб.

Лот № 47
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станиславского, 17
Место размещения входная группа
Размеры 1,4 × 2,1 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 5000 руб.

Лот № 48
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станиславского, 17
Место размещения входная группа
Размеры 1,0 × 0,44 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 700 руб.

Лот № 49
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станиславского, 17
Место размещения входная группа
Размеры 1,01 × 5,16 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 4200 руб.

Лот № 50
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станиславского, 17
Место размещения входная группа
Размеры 1,4 × 2,10 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 5000 руб.

Лот № 51
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. Дзержинского, 18

Место размещения	павильон
Размеры	4,0 × 2,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	13 600 руб.

Лот № 52

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Дзержинского, 18
Место размещения	павильон
Размеры	1,2 × 3,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	2900 руб.

Лот № 53

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Дзержинского, 18
Место размещения	павильон
Размеры	1,2 × 2,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	2000 руб.

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте www.novo-sibirsk.ru. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе по форме, утвержденной конкурсной документацией (Приложение к конкурсной документации);
2. Копии свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копии свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);
3. Доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;
4. Конкурсное предложение в письменной форме в запечатанном конверте;
5. Информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, размещение на установку которых выдано этому лицу и его аффилированным лицам на территории города Новосибирска;
6. Платежное поручение, подтверждающее внесение задатка (в случае, если участник конкурса намерен приобрести несколько предметов конкурса, то задаток оплачивается по каждому).

Сроки и порядок внесения задатка: Задаток вносится претендентом на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска в срок с 30.07.2013 по 30.08.2013.

Реквизиты для перечисления задатка

Получатель: ДФИНП мэрии (МКУ «ГЦНР». л/счет 730.01.002.3)

ИНН 5407216531

КПП 540701001

Счет получателя: 40302810100045000002

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области
г. Новосибирск

БИК банка 045004001

КБК 730000000000000000180

ОКАТО 50401000000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму не включен НДС 18 %).

Минимальный размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 320 рублей.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену квадратного метра рекламной площади (базового тарифа).

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508, с даты опубликования извещения по 30 августа 2013 года понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-30, пятница с 9-00 до 13-00.

Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев:

1. Максимальное предложение по цене предмета конкурса;
2. Наилучшее предложение по благоустройству территории;
3. Наилучшее предложение по праздничному оформлению.

По каждому критерию каждым членом конкурсной комиссии сопоставляются конкурсные предложения относительно других конкурсных предложений по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий, а именно:

Предложение по цене - размер базового тарифа;

Предложение по благоустройству территории – учитывается площадь (в кв. метрах) озеленения, асфальтирования, мощения тротуарной плиткой, газона, прилегающих к рекламной конструкции; количество установленных урн, скамеек, вазонов; количество дней (часов) в году проведения уборки территории, прилегающей к рекламной конструкции; количество дней в году очищения конструктивных элементов рекламной конструкции от загрязнений;

Предложение по праздничному оформлению - учитывается процент предоставления рекламных поверхностей под размещение социальной рекламы в размере не менее пяти процентов в соответствии с Федеральным законом 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»; количество дней в году безвозмездного размещения на рекламной конструкции социальной рекламы и символики праздничного оформления города (поздравление жителей города к праздничным датам, размещения праздничной символики).

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте www.novo-sibirsk.ru. Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Результаты проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
(17 июля 2013)

Лот № 1 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса площадь 3, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 2 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевицкая ул. 52/1, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 3 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевицкая ул. 177 к2, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 4 (рекламная конструкция, адрес размещения Выборная ул. 89/4, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 5 (рекламная конструкция, адрес размещения Вертковская ул. 39/1, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 6 (рекламная конструкция, адрес размещения Объединения ул. 9, 1,2×1,8×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 7 (рекламная конструкция, адрес размещения Новогодняя ул. 0, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуата-

цию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 8 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе 20, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 9 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 61, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 10 (рекламная конструкция, адрес размещения Труда площадь 1, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 11 (рекламная конструкция, адрес размещения Учительская ул. 33, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 12 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 74, 1,2×1,8×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 13 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса площадь 3, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 14 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса площадь 3, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 15 (рекламная конструкция, адрес размещения Нарымская ул. 23, 1,02×1,82×6). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 16 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 0, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 17 (рекламная конструкция, адрес размещения Мира ул. 59/1 к1, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 18 (рекламная конструкция, адрес размещения Мира ул. 63 к2, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 19 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 29, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 20 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 29, 0,9×1,8×10). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Магистраль медиа».

Лот № 21 (рекламная конструкция, адрес размещения Коминтерна ул. 166, 4,2×9,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 22 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса пр. 20, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГК «АБЛ»».

Лот № 23 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевикская ул. 0, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 24 (рекламная конструкция, адрес размещения Сибиряков-Гвардейцев ул. 0, 3×6×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГК «АБЛ»».

Лот № 25 (рекламная конструкция, адрес размещения Сибиряков-Гвардейцев ул. 0, 3×6×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГК «АБЛ»».

Лот № 26 (рекламная конструкция, адрес размещения Немировича-Данченко ул. 169, 3×6×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГК «АБЛ»».

Лот № 27 (рекламная конструкция, адрес размещения Дуси Ковальчук ул. 0, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГК «АБЛ»».

Лот № 28 (рекламная конструкция, адрес размещения Покрышкина ул. 0, 3×6×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 29 (рекламная конструкция, адрес размещения Максима Горького ул. 53, 5×20,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 30 (рекламная конструкция, адрес размещения Академика Лаврентьева пр. 0, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 31 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевицкая ул. 26а, 2×5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Торговый дом Теплодар».

Лот № 32 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевицкая ул. 26а, 2×13×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Торговый дом Теплодар».

Лот № 33 (рекламная конструкция, адрес размещения Толмачевская ул. 0, 3×12×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 34 (рекламная конструкция, адрес размещения Бердское шоссе 0, 3×6×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РТ».

Лот № 35 (рекламная конструкция, адрес размещения Толмачевское шоссе 2А, 3×10×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «СМ-торг».

Лот № 36 (рекламная конструкция, адрес размещения Ватутина ул. 38, 0,6×3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Михайловым А. Б.

Лот № 37 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 96, 1,6×4,75×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Спортмастер».

Лот № 38 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 96, 0,6×3,15×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Спортмастер».

Лот № 39 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 96, 1,25×2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Спортмастер».

Лот № 40 (рекламная конструкция, адрес размещения Кирова ул. 113Б, 0,42×2,15×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 41 (рекламная конструкция, адрес размещения Хилокская ул. 19, 0,45×1,9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ФИЛИГРАН».

Лот № 42 (рекламная конструкция, адрес размещения Хилокская ул. 19, 0,45×1,25×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ФИЛИГРАН».

Лот № 43 (рекламная конструкция, адрес размещения Хилокская ул. 19, 1,7×3,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ФИЛИГРАН».

Лот № 44 (рекламная конструкция, адрес размещения Северный проезд 17, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся,

в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Астаховым Д.А.

Лот № 45 (рекламная конструкция, адрес размещения Мира ул. 65К1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Промис».

Лот № 46 (рекламная конструкция, адрес размещения Мира ул. 65К1, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Промис».

Лот № 47 (рекламная конструкция, адрес размещения Военная ул. 9/2стр, 7,4×14,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 48 (рекламная конструкция, адрес размещения Дуси Ковальчук ул. 2/2, 0,7×2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 49 (рекламная конструкция, адрес размещения Дуси Ковальчук ул. 2/2, 2,5×3,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города новосибирска	1
Постановления	2
О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2013 № 5044 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»	2
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	3
Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	8
О внесении изменений в Порядок организации погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском, утвержденный постановлением мэра от 01.09.2006 № 989	10
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2013 № 282 «Об утверждении Порядка привлечения перевозчиков к выполнению пассажирских перевозок по муниципальным маршрутам регулярного сообщения в городе Новосибирске»	12
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2904 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»	13
О внесении изменений в план противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2012 – 2013 годы, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.04.2012 № 4130	14
Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов	17
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛАГУНА 2000» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 1	46

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Лилия» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 35	48
Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «ТЕКС-СЕРВИС» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 17	50
Об утверждении условий приватизации здания (гараж) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, Гусинобродское шоссе, 62/1	52
Об утверждении условий приватизации здания (ЦТП) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Кочневская, (1)	54
О резервировании земель по ул. Бронной в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	56
Об утверждении условий приватизации здания ПНС-1 с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Марата, (6/1)	57
Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества междугородней и международной электрической связи «Ростелеком», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска	59
Об утверждении условий приватизации акций открытого акционерного общества «Союз», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска	64
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 –2013 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2010 № 5151	68
Об утверждении условий приватизации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска	86
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Джюевым Сергеем Евгеньевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4	90
Об установке мемориальной доски памяти Смоляра В. Л.	93

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.02.2013 № 970 «Об организации проведения общегородских ярмарок на территории города Новосибирска, ярмарок и расширенных продаж на территории районов города Новосибирска в 2013 году»	94
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	96
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	97
Разное	122

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 58. 30.07.2013 г. Заказ № 271. Тираж 1000 экз.

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 29.07.2013 № 7065

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Бронная

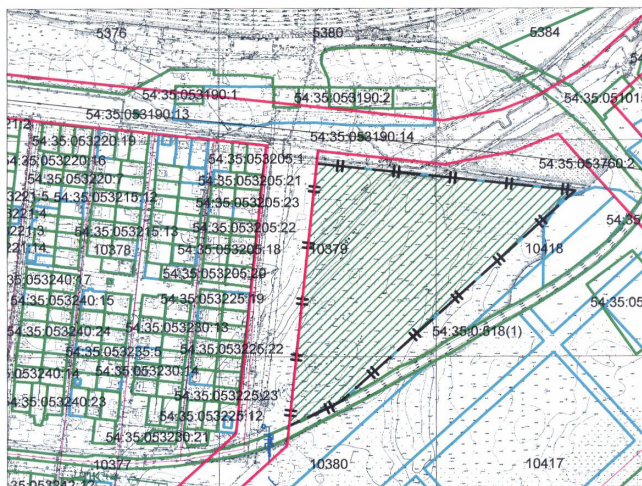
Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка по генплану: 49134 кв. м

Объект: объект спортивного назначения

Учетный номер: 65842

Планшет м-ба 1:5000 № 10379 10418 10380



Масштаб 1:5000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

