



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.07.2022

№ 2447

О проекте межевания территории квартала 281.06.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.07.2021 № 2262 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе», от 30.11.2021 № 4141 «О подготовке проекта межевания территории квартала 281.06.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 281.06.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 09.03.2021 № 707 «О проекте межевания территории квартала 281.06.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской и перспективным продолжением ул. Утренней, в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 18.07.2022 № 2447

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 281.06.01.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной перспективным продолжением
ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка,
ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой
магистральной улицей общегородского значения
непрерывного движения, ул. Андреевской,
в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 281.06.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома	0,0523	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Красногорская, з/у 6/4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:033325:264 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома	0,0570	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Красногорская, з/у 6/5	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:033325:265 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома	0,0797	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Ново-	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:033325:266 и земель, государ-

1	2	3	4	5
			сибирск, ул. Красногорская, з/у 8/2	ственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивиду- альные жилые дома	0,0969	Российская Федерация, Новоси- бирская область, городской округ город Новосибирск, город Ново- сибирск, ул. Красногорская, з/у 10/1	Перераспределение земельного участ- ка с кадастровым номером 54:35:033325:19 и земель, государ- ственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 281.06.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	492948,65	4196526,00
2	492932,39	4196617,27
3	492931,68	4196621,28
4	492919,88	4196687,48
5	492917,04	4196703,48
6	492905,97	4196765,54
7	492905,26	4196769,53
8	492899,36	4196802,61
9	492898,79	4196806,01
10	492900,32	4196806,28
11	492897,26	4196823,06
12	492899,35	4196823,39
13	492895,18	4196845,33
14	492892,99	4196844,91
15	492889,12	4196863,81
16	492863,91	4196859,72
17	492863,95	4196859,04
18	492838,41	4196854,22
19	492782,92	4196843,73
20	492672,80	4196824,53
21	492599,80	4196855,50
22	492579,53	4196856,46
23	492567,00	4196865,64
24	492538,45	4196860,55
25	492525,81	4196835,91
26	492505,90	4196795,10

1	2	3
27	492488,64	4196792,06
28	492485,34	4196785,68
29	492436,26	4196691,96
30	492435,87	4196691,04
31	492419,92	4196644,87
32	492417,61	4196603,26
33	492426,76	4196562,59
34	492446,71	4196525,98
35	492475,90	4196496,23
36	492512,13	4196475,59
37	492552,62	4196465,66
38	492624,27	4196468,30
39	492625,26	4196468,41

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 281.06.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории

