



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.03.2021

№ 611

Об условиях приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Потолочный Дом» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 15

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Потолочный Дом» о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением комиссии по приватизации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Потолочный Дом» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 15 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Потолочный Дом» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 01.03.2021 № 611

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

*арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Потолочный Дом» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 15*

**1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Потолочный Дом» нежилое помещение площадью 29,6 кв.м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 15, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).**

**Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (дата и номер государственной регистрации права: 03.11.2010, 54-54-01/549/2010-435).**

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Потолочный Дом» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.**

**3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 683333,33 рубля (без налога на добавленную стоимость).**

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев с внесением платежей ежеквартально равными частями.

---