

Проект постановления мэрии города  
Новосибирска

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 3, 30, 31, 35 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.11.2014 № 9892 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах»;

строки 1, 3, 6, 7, 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.06.2019 № 2305 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Первомайского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Новоселов  
2288500  
Администрация Первомайского района

Разослать:

1. Прокуратура города
2. Администрация Губернатора и Правительство Новосибирской области
3. Департамент по тарифам Новосибирской области
4. ДЭСПиИП – 2 экз.
5. ДЭЖиКХ
6. Администрация Первомайского района
7. Департамент информационной политики
8. Регистр нормативно-правовых актов
9. Информационные системы

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента  
энергетики, жилищного и  
коммунального хозяйства города  
Новосибирска

Д. Г. Перязев

Начальник департамента  
экономики и стратегического  
планирования мэрии города  
Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента правовой  
и кадровой работы мэрии города  
Новосибирска

М. А. Маслова

Глава администрации  
Первомайского района города  
Новосибирска

В. В. Новоселов

Начальник департамента  
информационной политики мэрии  
города Новосибирска

М. Н. Столяров

Начальник управления  
документационного обеспечения  
мэрии города Новосибирска

М. Б. Барбышева

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых**  
**помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых**  
**помещений**  
**государственного или муниципального жилищного**  
**фонда в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв.м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей *
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Механическая,10	18,97
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Аксенова,46	20,81
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Березовая,9	19,10
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Березовая,9/2	18,76
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Новоселов,3	19,90
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Первомайская,162	19,97
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Пришвина,1	19,54
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Твардовского,4	20,52
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Тенистая,13	16,71
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Тенистая,14	19,16
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Физкультурная,3	19,57
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Физкультурная,18	22,87
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Шукшина,5	20,50

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Шукшина,5/1	21,36
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Шукшина,15	19,49
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Шукшина,16	19,40

Примечания: \* — в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---