

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.03.2016

№ 1039

О внесении изменений в административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.08.2013 № 7666

В целях совершенствования процедуры осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.08.2013 № 7666 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 05.11.2013 № 10405, от 30.05.2014 № 4665, от 25.07.2014 № 6585, от 09.07.2015 № 4602), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.5:

1.1.1. Абзац пятый после слов «муниципального контроля» дополнить словами «(далее – Федеральный закон № 294-ФЗ)».

1.1.2. Дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

«постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2015 № 1268 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из ежегодного плана проведения плановых проверок и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 г. № 489» (далее – постановление Правительства РФ № 1268) («Собрание законодательства Российской Федерации», 2015, № 49);».

1.1.3. Абзацы седьмой – двенадцатый считать абзацами восьмым – тринадцатым соответственно.

1.2. В пункте 1.8:

1.2.1. В абзаце пятом слова «от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» заменить словами «№ 294-ФЗ».

1.2.2. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«знакомить субъекта проверки (его уполномоченного представителя) с результатами проверки; с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;».

1.2.3. В абзаце одиннадцатым слова «от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» заменить словами «№ 294-ФЗ».

1.2.4. Абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«осуществлять запись о проведенной проверке в журнале учета проверок в случае его наличия у юридического лица, индивидуального предпринимателя.».

1.3. В пункте 1.9:

1.3.1. Дополнить новыми абзацами четвертым, пятым следующего содержания:

«знакомиться с документами и (или) информацией, полученными управлением в рамках межведомственного информационного взаимодействия от государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;

представлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в управление по собственной инициативе;».

1.3.2. Абзацы четвертый – седьмой считать абзацами шестым – девятым соответственно.

1.4. Абзац третий пункта 2.4 дополнить предложениями следующего содержания: «В случае необходимости при проведении проверки, указанной в настоящем абзаце, получения документов и (или) информации в рамках межведомственного информационного взаимодействия проведение проверки может быть приостановлено начальником управления на срок, необходимый для осуществления межведомственного информационного взаимодействия, но не более чем на десять рабочих дней. Повторное приостановление проведения проверки не допускается. На период действия срока приостановления проведения проверки приостанавливаются связанные с указанной проверкой действия управления на территории, в зданиях, строениях, сооружениях, помещениях, на иных объектах субъекта малого предпринимательства.».

1.5. В абзаце втором подпункта 3.1.1 слова «от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» заменить словами «№ 294-ФЗ».

1.6. В подпункте 3.1.2:

1.6.1. В абзаце первом:

слова «(приложение 3)» исключить;

дополнить предложением следующего содержания: «При разработке ежегодных планов проведения плановых проверок на 2017 и 2018 годы начальник управления обязан с использованием межведомственного информационного взаимодействия проверить информацию об отнесении включаемых в ежегодный

план проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к субъектам малого предпринимательства.».

1.6.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать в управление заявление об исключении из ежегодного плана проведения плановых проверок проверки в отношении их, если полагают, что проверка включена в ежегодный план проведения плановых проверок в нарушение положений статьи 26.1 Федерального закона № 294-ФЗ. Порядок подачи заявления, перечень прилагаемых к нему документов, подтверждающих отнесение юридического лица, индивидуального предпринимателя к субъектам малого предпринимательства, порядок рассмотрения этого заявления, обжалования включения проверки в ежегодный план проведения плановых проверок, а также исключения соответствующей проверки из ежегодного плана проведения плановых проверок определяются постановлением Правительства РФ № 1268.».

1.7. В абзаце первом подпункта 3.2.2:

слово «Основанием» заменить словом «Основаниями»;

слово «является» заменить словом «являются».

1.8. В подпункте 3.2.2.3:

слово «Поступление» заменить словами «Поступления, в частности посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства,»;

после слов «органов местного самоуправления» дополнить словами «, выявление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации».

1.9. В абзаце четвертом подпункта 3.2.5 слова «(приложение 5)» исключить.

1.10. В абзаце третьем подпункта 3.2.6 слова «(приложение 7)» исключить.

1.11. Подпункт 3.3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Должностные лица управления перед проведением плановой проверки обязаны разъяснить руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю содержание положений статьи 26.1 Федерального закона № 294-ФЗ. В случае представления должностным лицам управления при проведении плановой проверки документов, подтверждающих отнесение юридического лица, индивидуального предпринимателя, в отношении которых проводится плановая проверка, к лицам, указанным в части 1 статьи 26.1 Федерального закона № 294-ФЗ, и при отсутствии оснований, предусмотренных частью 2 указанной статьи, проведение плановой проверки прекращается, о чем составляется соответствующий акт.».

1.12. Подпункт 3.3.3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Управление при организации и проведении проверок запрашивает и получает на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы

и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Запрос документов и (или) информации, содержащих сведения, составляющие налоговую или иную охраняемую законом тайну, в рамках межведомственного информационного взаимодействия допускается при условии, что проверка соответствующих сведений обусловлена необходимостью установления факта соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и предоставление указанных сведений предусмотрено федеральным законом.».

1.13. Абзац третий подпункта 3.3.4 после слова «документов» дополнить словами «, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью,».

1.14. В абзаце первом подпункта 3.3.9 слова «(приложение 8)» исключить.

1.15. Подпункт 3.3.13 дополнить абзацем следующего содержания:

«При наличии согласия субъекта проверки на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального жилищного контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, субъекту проверки (его уполномоченному лицу).».

1.16. Подпункт 3.3.15 дополнить абзацем следующего содержания:

«Акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального жилищного контроля), субъекту проверки (его уполномоченному лицу) способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным субъектом проверки (его уполномоченным лицом).».

1.17. Подпункт 3.3.17 дополнить предложением следующего содержания: «Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.».

1.18. Приложения 3, 5, 7, 8 признать утратившими силу.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.2.2, 1.2.4, пунктов 1.3, 1.4, 1.12, которые вступают в силу с 01.07.2016.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.